



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ-ΤΑΥΡΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
& ΔΟΜΗΣΗΣ

Ταχ.Δ/νση: Κοραή 36 & Αγ. Γερασίμου
Ταχ.Κώδ: 183 45

ΕΡΓΟ: Διαμόρφωση – αποκατάσταση
φθορών πεζοδρομίων

ΠΡΟΫΠΟΛ: 200.000,00 €

ΑΡΙΘ. ΜΕΛ.: 06 / 2025

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

A. ANTIKEIMENO

Το έργο «**Διαμόρφωση – αποκατάσταση φθορών πεζοδρομίων**» αφορά στην εκτέλεση εργασιών κατασκευής, αποκατάστασης και συντήρησης πεζοδρομίων. Στο έργο περιλαμβάνεται η κατασκευή νέων πεζοδρομίων καθώς και εργασίες επισκευής πεζοδρομίων που παρουσιάζουν προβλήματα βατότητας, πρόσβασης και ασφάλειας. Στα πλαίσια της συντήρησης και ανακατασκευής θα αποκατασταθούν επίσης κατεστραμμένα κρασπεδόρειθρα και θα διαμορφωθούν δίοδοι πρόσβασης ΑΜΕΑ.

Οι εργασίες που περιλαμβάνονται ενδεικτικά και όχι περιοριστικά είναι οι εξής:

1. Καθαίρέσεις κατεστραμμένων πλακοστρώσεων και κρασπέδων ή κρασπεδορείθρων (όπου απαιτείται).
2. Εκσκαφές υποβάσεων και διαμορφώσεων.
3. Αποξηλώσεις «ραμπών» επί ρείθρων.
4. Φορτοεκφόρτωση και μεταφορά προϊόντων καθαίρέσεων και εκσκαφών.
5. Διαμόρφωση της υπόβασης πεζοδρομίων είτε με θραυστό υλικό (σε μικρής έκτασης παρεμβάσεις), είτε με σκυρόδεμα C12/15.
6. Τοποθέτηση προκατασκευασμένων κρασπέδων και κατασκευή ρείθρων όπου απαιτείται.
7. Κατασκευή κεκλιμένων επιπέδων (ραμπών).
8. Υποβιβασμό στάθμης πεζοδρομίων στις διασταυρώσεις για την διαμόρφωση διόδων πρόσβασης ΑΜΕΑ.
9. Κατασκευή εσοχών για κάδους απορριμμάτων, σε σημεία υπόδειξης της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος.
10. Αναπροσαρμογή στάθμης φρεατίων και τοποθέτηση νέων φρεατίων ελέγχου όπου απαιτείται.
11. Ανακατασκευή κατεστραμμένων κρασπέδων κήπου περιμετρικά παρτεριών.
12. Τοποθέτηση σωληνώσεων για την απορροή των όμβριων υδάτων.
13. Εκρίζωση αποκομμένων κορμών δένδρων όπου απαιτηθεί.
14. Κατασκευή νέων πεζοδρομίων από τσιμεντόπλακες ή κυβόλιθους.

B. ΘΕΣΕΙΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ

Οι εργασίες θα υλοποιηθούν σε τμήματα οδών της Δ.Κ. Μοσχάτου και της Δ.Κ. Ταύρου. Κριτήρια προτεραιότητας για την εκτέλεση των εργασιών είναι:

- Σχολεία, Παιδικοί Σταθμοί, Παιδικές χαρές
- Δημόσια κτίρια
- Πλατείες
- Εμπορικοί δρόμοι
- Σποραδικά τμήματα πεζοδρομίων βάσει καταγεγραμμένων αιτημάτων πολιτών
- Κάθε άλλο τμήμα πεζοδρομίου του οποίου η ανακατασκευή κριθεί αναγκαία, για λόγους ασφάλειας ή λειτουργικότητας, με εντολή της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

Γ. ΕΡΓΑΣΙΕΣ – ΥΛΙΚΑ

Οι προβλεπόμενες εργασίες θα εκτελεσθούν βάσει των ισχυουσών τεχνικών προδιαγραφών για έργα οδοποιίας και οικοδομικών και των ΕΤΕΠ. Επίσης θα εκτελεσθούν με βάση τις παρακάτω τεχνικές περιγραφές:

1. Χωματουργικά – Καθαιρέσεις

Περιλαμβάνεται η οριοθέτηση, χάραξη και αρμοκοπή (εφόσον απαιτείται) των τμημάτων πεζοδρομίων και κρασπεδορείθρων που θα καθαιρεθούν.

Η καθαίρεση των πλακοστρώσεων και της υποδομής, θα γίνεται με χρήση μηχανικών μέσων είτε με χειροκίνητα εργαλεία, με τρόπο που δεν προκαλεί ζημιές στα υφιστάμενα υπόγεια δίκτυα και λοιπά γειτονικά στοιχεία κατασκευών.

Τα προϊόντα εκσκαφών και καθαιρέσεων, εφόσον είναι κατάλληλα, θα χρησιμοποιηθούν στο έργο για τυχόν επιχωματώσεις, τα δε υπόλοιπα ή ακατάλληλα θα απορρίπτονται στην πλησιέστερη στο έργο επιτρεπόμενη θέση απόρριψης, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στα αντίστοιχα άρθρα της μελέτης και τις ΕΤΕΠ.

2. Υποβάσεις

Γενικά η διαμόρφωση της υπόβασης των πεζοδρομίων γίνεται από θραυστό υλικό (3Α) σε στρώσεις πάχους έως 10εκ κατάλληλα συμπυκνωμένων και στρώση σκυροδέματος C12/15 πάχους 8-10εκ για την επίτευξη της απαιτούμενης στάθμης και κλίσης.

Στις ράμπες οχημάτων η υπόβαση σκυροδέματος θα έχει οπλισμό από πλέγμα T131.

3. Κρασπεδορείθρα

Προκατασκευασμένα κράσπεδα οδοποιίας, από σκυρόδεμα κατηγορίας C20/25, διατομής πλάτους 0,15μ και ύψους 0,28-0,30μ.

Τα ρείθρα θα κατασκευαστούν από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20 και θα έχουν πλάτος 0,25μ. Η υψομετρική διαφορά μεταξύ κρασπέδου και ρείθρου θα είναι γενικώς 15εκ, στις ράμπες οχημάτων έως 5εκ και στις ράμπες όδευσης τυφλών μηδενική.

Περιμετρικά των δένδρων που θα υποδειχθούν από την Υπηρεσία, θα κατασκευαστούν περιθώρια από πρόχυτα κράσπεδα κήπου πάχους 6εκ με στρογγυλεμένη ακμή.

Για τις τεχνικές απαιτήσεις πλακών πεζοδρομίου και κρασπέδων ισχύει η ΚΥΑ 12394/406(ΦΕΚ 1794Β'/28-08-2009).

4. Πεζοδρόμια

Στα τμήματα πεζοδρομίων που θα ανακατασκευαστούν, θα χρησιμοποιηθούν πλάκες διαστάσεων, χρώματος, σχεδίου και σχηματισμού που θα εγκρίνει η Υπηρεσία, ώστε να εξασφαλίζεται συνάφεια με το υπόλοιπο πεζοδρόμιο. Ειδικότερα προβλέπονται επιστροφές από:

α) Τσιμεντόπλακα διαστάσεων 50x50εκ (πάχους 4,5-5εκ) οποιουδήποτε σχεδίου και χρώματος.

β) Τσιμεντόπλακα ή βοτσαλόπλακα διαστάσεων 40x40εκ (πάχους 3,4-3,8εκ) οποιουδήποτε σχεδίου, χρώματος και αναλογία ψηφίδας.

γ) Οδηγός όδευσης τυφλών από πλάκες επισήμανσης πορείας, αλλαγής κατεύθυνσης, κινδύνου και εξυπηρέτησης, χρώματος κίτρινου, διαστάσεων 40x40εκ (πάχους 3,6-4εκ) και σύμφωνα την υπ' αριθμ. 52907/2009 απόφαση του ΥΠΕΚΑ (ΦΕΚ 2621Β'/31-12-2009).

Οι πλάκες τοποθετούνται επί της επιφάνειας υπόβασης με χρήση τσιμεντοκονιάματος πάχους περίπου 2-3εκ. Η περιεκτικότητα του τσιμεντοκονιάματος σε τσιμέντο πρέπει να είναι τουλάχιστον 650 kg ανά m³ ξηράς άμμου.

Κατά την τοποθέτηση των πλακών αφήνονται μεταξύ τους σταθεροί αρμοί πλάτους 10-20χιλ. Μετά τη σκλήρυνση του συγκολλητικού τσιμεντοκονιάματος οι αρμοί πληρώνονται με παχύρρευστο τσιμεντοκονίαμα από λευκό τσιμέντο. Μετά τη σκλήρυνση των τσιμεντοκονιαμάτων, η επιστρωμένη επιφάνεια ξεπλένεται από τα υπολείμματα των υλικών με τη βοήθεια σκληρής βούρτσας και νερού υπό πίεση.

δ) Κυβόλιθοι από σκυρόδεμα, οποιουδήποτε σχήματος, χρώματος και διάταξης, μέγιστης διάστασης μήκους ή πλάτους 28εκ και πάχους 6εκ, σύμφωνα με τις εντολές της Υπηρεσίας. Τοποθέτηση επί καθαρής άμμου, κοκκομετρικής διαβάθμισης έως 4χιλ, στρώσης 3-5εκ. Σφήνωση με χρήση σφύρας ή δονητικής πλάκας και σφράγιση των αρμών με λεπτή κοσκινισμένη άμμο.

5. Απορροή ομβρίων

Η απορροή των ομβρίων θα γίνεται επιφανειακά των πεζοδρομίων προς το ρεϊθρο και όπου απαιτηθεί θα τοποθετηθεί υδρορροή από πλαστικό σωλήνα PVC ορθογωνικής διατομής 6X10εκ. και φρεάτιο ελέγχου 15X15εκ.

6. Διαβάσεις ΑΜΕΑ

Γενικά εφαρμόζονται τα εξής:

- Η απόφαση ΥΠΕΝ/ΔΕΣΕΔΠ/65826/699/07-07-2020 (ΦΕΚ 2998Β'/20-07-2020) «Τεχνικές οδηγίες προσαρμογής υφιστάμενων κτιρίων και υποδομών για την προσβασιμότητα αυτών σε άτομα με αναπηρία και εμποδιζόμενα άτομα σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία»
- Οδηγίες σχεδιασμού ΥΠΕΧΩΔΕ «Σχεδιάζοντας για όλους» (www.minenv.gr)
- Η υπ' αριθμ. 52907/2009 απόφαση του ΥΠΕΚΑ (ΦΕΚ 2621Β'/31-12-2009)

Ειδικότερα, στις γωνίες των πεζοδρομίων, όπου τεχνικά είναι εφικτό, θα κατασκευάζονται κεκλιμένα επίπεδα (ράμπες) για την πρόσβαση των ΑΜΕΑ. Επίσης θα εξασφαλίζεται η πρόσβαση σε όλες τις εισόδους δημόσιων χώρων (πάρκα, πλατείες, παιδικές χαρές κτλ.) με την κατασκευή ράμπας και «οδηγού τυφλών» σύμφωνα με προδιαγραφές.

Στις θέσεις των διαβάσεων που θα υποδειχθούν από την Υπηρεσία, κατασκευάζονται ράμπες για την εξομοίωση της στάθμης του πεζοδρομίου με αυτή του δρόμου, με στόχο την διευκόλυνση της διέλευσης ΑΜΕΑ, κλίσης 5% και πλάτους τουλάχιστον 1,50μ ή ίσου με το πλάτος της διάβασης πεζών. Σε περίπτωση πεζοδρομίων μικρού πλάτους και σύμφωνα με

τις εντολές της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας, υποβιβάζεται όλη η γωνία στη διασταύρωση των δύο οδών και κατασκευάζεται κεκλιμένο επίπεδο (ράμπα) κατά τον άξονα της όδευσης σε όλο το πλάτος του πεζοδρομίου.

Όπου τεχνικά δεν είναι δυνατόν να επιτευχθεί κλίση ράμπας πεζοδρομίου μέχρι 5% ή ο υποβιβασμός του πεζοδρομίου, επιτρέπεται μέγιστη κλίση της ράμπας μέχρι 8% (σχ. Α-1).

Το έργο θα εκτελεστεί σύμφωνα με τον ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Ο υπολογισμός των τιμών του τιμολογίου της μελέτης έγινε σύμφωνα με το Γ' τρίμηνο 2012 του αναλυτικού τιμολογίου. Ο προϋπολογισμός ανήλθε στο ποσό των 200.000,00€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%.

Το έργο είναι ενταγμένο στο Τεχνικό Πρόγραμμα με **Κ.Α. 30.7334.0015** και η χρηματοδότηση γίνεται από ΣΑΤΑ.

Η ανωτέρω δαπάνη ταξινομείται υπό **CPV 45431000-7: Εργασίες πλακόστρωσης**.

Ο Συντάκτης

Ηλίας Θεοδωρόπουλος
Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ

**Ο Προϊστάμενος
Τμ. Κτιριακών - Υδραυλικών
Έργων & Υπαίθριων Χώρων**

Νικόλαος Πασχαλινός
Πολιτικός Μηχανικός

**Θεωρήθηκε,
Μοσχάτο 16 / 05 / 2025
Η Διευθύντρια Τ.Υ.
& Δόμησης**

Αγγελική Καραμάνου
Αρχιτέκτων Μηχανικός