



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ-ΤΑΥΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΣΥΝΘΕΣΗ: ΕΠΤΑ (7) ΜΕΛΗ

Απόσπασμα από το 35^ο Πρακτικό 2024
Αριθμός Απόφασης: 337
Συνεδρίαση: 9 Δεκεμβρίου 2024

Στο Μοσχάτο σήμερα **9 Δεκεμβρίου 2024** ημέρα **Δευτέρα** με ώρα έναρξης **09:00 π.μ.** συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου, σύμφωνα με το άρθ. 75 παρ. 6 του ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, που έλαβε χώρα **δια ζώσης, στο Δημαρχείο (Κοραή 36)**, ύστερα και από την **υπ' αριθμ. πρωτ. 23468** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της κ. Ανδρέα Γ. Ευθυμίου, Δημάρχου Μοσχάτου-Ταύρου, η οποία και επιδόθηκε νομότυπα σε όλα τα μέλη στις **5 Δεκεμβρίου 2024**. Πρακτικά της Δημοτικής Επιτροπής τήρησε η υπάλληλος του Δήμου Δάβου Ελευθερία.

ΤΑ ΜΕΛΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΚΡΕΜΜΥΔΑΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ (ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ)	1. ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΕΥΘΥΜΙΟΥ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ)
2. ΓΡΟΥΜΠΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	2. ΝΤΕΡΕΚΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
3. ΣΑΛΤΕΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
4. ΒΑΛΑΒΑΝΗ ΣΤΥΛΙΑΝΗ	
5. ΒΙΔΑΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	
6. ΣΑΒΒΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (ΑΝΑ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ)	

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία με παρόντα τα πιο πάνω έξι (6) μέλη, ο Προεδρεύων - Αντιπρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

- Κατά την έναρξη της συζήτησης του 1^{ου} εκτός ημερησίας θέματος προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αθανάσιος Ντερέκας.

ΘΕΜΑ 10ο: Λήψη απόφασης για την έγκριση εισόδου-εξόδου επί της οδού Ύδρας 18 στην Δ.Κ. Ταύρου με την επωνυμία “AQUASTAR ABEE”.

Ο Προεδρεύων - Αντιπρόεδρος υποβάλλει στα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μοσχάτου-Ταύρου εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

Σχετ. : η με αρ. πρωτ. 18879/24 αίτηση του κ. Κ..... Α..... για την “AQUASTAR ABEE”.

Σας υποβάλλουμε τον φάκελο της υπόθεσης που αναφέρεται στο θέμα και σας γνωρίζουμε ότι:

Σύμφωνα με την παραπάνω σχετική αίτηση και τα συνημμένα σε αυτήν στοιχεία του κ. Κ... Α..... για την “AQUASTAR ABEE” ζητείται η έγκριση για τη δημιουργία εισόδου – εξόδου οχημάτων, επί της οδού Ύδρας 18, στην Δ.Κ. του Μοσχάτου, σε ακίνητο το οποίο έχει όψη στην οδό Ύδρας 18 και στο οποίο δραστηριοποιείται η εν λόγω εταιρεία.

Κατόπιν τούτου λαμβάνοντας υπόψη:

- την Υπεύθυνη Δήλωση του ιδιοκτήτη: κυρίου Χ..... Κ.....,
- το προσκομισμένο στην υπηρεσία σχέδιο, “Τοπογραφικό Διάγραμμα Υποβιβασμός Πεζοδρομίου” Τ01, κλ.:1/200, Νοέμβριος 2024, του διπλ. Πολιτικού Μηχανικού Απόστολου Παν. Καλδή,
- την Ο.Α.4364/57 και την τακτοποίηση με βεβαίωση οριστικής υπαγωγής στον Ν.4495/17 με Α/Α δήλωσης 10344378,
- το γεγονός ότι η οδός Ύδρας είναι δημοτική οδός για την οποία, σύμφωνα με τα επισυναπτόμενα στην παραπάνω σχετική αίτηση τεχνική έκθεση και σχεδιάγραμμα του μηχανικού, εξασφαλίζεται η ασφαλής προσέλευση και αποχώρηση των οχημάτων από και προς την εν λόγω εγκατάσταση, όπως και η ασφαλής διέλευση των πεζών αλλά και η υποχρεωτική διακοπή πορείας (ρυθμιστική πινακίδα Ρ-2) στα εξερχόμενα οχήματα,
- την πληρότητα του φακέλου του αιτήματος, με την παρατήρηση κατασκευής ασφαλούς όδευσης τυφλών με ράμπες ΑΜΕΑ επί του πεζοδρομίου όπου απαιτείται,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 79 & 82 του Ν.3463/06 (ΦΕΚ Α’ 114/8-6-2006) Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων,

εισηγούμαστε

τη λήψη σχετικής απόφασης για την έγκριση της δημιουργίας εισόδου – εξόδου οχημάτων, επί της οδού Ύδρας 18, στην Δημοτική Κοινότητα του Μοσχάτου για την επιχείρηση “AQUASTAR ABEE” στο τμήμα του οικοπέδου που έχει όψη στην οδό Ύδρας 18 προκειμένου να διέρχονται οχήματα. Η απόφαση αυτή δεν θα αποτελεί τυχόν άλλη απαιτούμενη έγκριση, συναίνεση ή άδεια.

Ο υποβιβασμός θα γίνει σε τμήμα μήκους πλάτους τριών μέτρων και εξήντα εννέα εκατοστών (3.69μ.) και απόστασης οκτώ μέτρων και τριάντα δύο εκατοστών (8,32μ.) από την νοτιοανατολική κορυφή του οικοπέδου με πρόσοψη του οικοπέδου επί της οδού Ύδρας 18 (είσοδος σε ισόγειο χώρο στάσης και στάθμευσης). Το πεζοδρόμιο όταν θα κατασκευασθεί θα πρέπει να έχει ομαλή κλίση που δε θα ξεπερνά το 5%, καθώς και το ύψος της εισόδου στο κρασπεδόρειθρο τα τέσσερα εκατοστά (4εκ.). Κατά την κατασκευή του πεζοδρομίου θα κατασκευαστεί όδευση τυφλών.

Επίσης εντός του οικοπέδου θα τοποθετηθεί ρυθμιστική πινακίδα (Ρ-2) υποχρεωτικής διακοπής πορείας στα εξερχόμενα.

Για την κατασκευή των πεζοδρομίων ισχύουν οι διατάξεις του ΝΟΚ (Ν.4067/12) (με την επισήμανση της προσβασιμότητας ΑΜΕΑ και εμποδιζόμενων ατόμων), όπως και το Φ.Ε.Κ. 6213 / Β / 7-12-2022 “αντικατάσταση της υπ’ αρ. 52907/2009 υπουργικής απόφασης «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που εφαρμόζονται για την κυκλοφορία πεζών (Β’ 2621)».

Η παρούσα εισήγησή μας συνοδεύεται από το σχεδιάγραμμα, “Τοπογραφικό Διάγραμμα Υποβιβασμός Πεζοδρομίου” Τ01, κλ.:1/200, Νοέμβριος 2024, του διπλ. Πολιτικού Μηχανικού Απόστολου Παν. Καλδή.

*Η Προϊσταμένη
Τμ. Κτιριακών – Υδραυλικών
Εργων & Υπαίθριων Χώρων*

*Ο Αντιδήμαρχος
Τεχνικών Υπηρεσιών & Δόμησης*

Η Διευθύντρια Τ.Υ. & Δ.

*Αγγελική Καραμάνου
Αρχιτέκτων Μηχανικός*

Σάββας Ιωάννης

*Αγγελική Καραμάνου
Αρχιτέκτων Μηχανικός*

Ακολουθούν τοποθετήσεις των Δημοτικών Συμβούλων οι οποίες αναγράφονται στα επίσημα πρακτικά.

Τέλος ο Προεδρεύων - Αντιπρόεδρος κάλεσε την Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της, τις σχετικές διατάξεις, τα υποβληθέντα στοιχεία, την ισχύουσα νομοθεσία, την με αρ. πρωτ. 18879/24 αίτηση του κ. Κ..... Α..... για την "AQUASTAR ABEE" και την προαναφερόμενη εισήγηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται θετικά προς το Δημοτικό Συμβούλιο τη δημιουργία εισόδου – εξόδου οχημάτων, επί της οδού Ύδρας 18, στην Δημοτική Κοινότητα του Μοσχάτου για την επιχείρηση "AQUASTAR ABEE" στο τμήμα του οικοπέδου που έχει όψη στην οδό Ύδρας 18 προκειμένου να διέρχονται οχήματα.

Ο υποβιβασμός θα γίνει σε τμήμα μήκους πλάτους τριών μέτρων και εξήντα εννέα εκατοστών (3.69μ.) και απόστασης οκτώ μέτρων και τριάντα δύο εκατοστών (8,32μ.) από την νοτιοανατολική κορυφή του οικοπέδου με πρόσοψη του οικοπέδου επί της οδού Ύδρας 18 (είσοδος σε ισόγειο χώρο στάσης και στάθμευσης). Το πεζοδρόμιο όταν θα κατασκευασθεί θα πρέπει να έχει ομαλή κλίση που δε θα ξεπερνά το 5%, καθώς και το ύψος της εισόδου στο κρασπεδόρειθρο τα τέσσερα εκατοστά (4εκ.). Κατά την κατασκευή του πεζοδρομίου θα κατασκευαστεί όδευση τυφλών. Επίσης εντός του οικοπέδου θα τοποθετηθεί ρυθμιστική πινακίδα (Ρ-2) υποχρεωτικής διακοπής πορείας στα εξερχόμενα.

Για την κατασκευή των πεζοδρομίων ισχύουν οι διατάξεις του ΝΟΚ (Ν.4067/12) (με την επισήμανση της προσβασιμότητας ΑΜΕΑ και εμποδιζόμενων ατόμων), όπως και το Φ.Ε.Κ. 6213 / Β / 7-12-2022 “αντικατάσταση της υπ’ αρ. 52907/2009 υπουργικής απόφασης «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που εφαρμόζονται για την κυκλοφορία πεζών (Β’ 2621)».

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ – ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΚΡΕΜΜΥΔΑΣ