

**1ο ΠΚΤΜΝΕ**  
Τιμαριθμική : 2012Γ

Στην Αθήνα σήμερα την ..... η υπογεγραμμένη ..... Διευθύντρια του Τμήματος Τ.Υ.Δ.Μ-Τ και Δόμησης από κοινού με τον εκπρόσωπο της Αναδόχου Εταιρείας του έργου που αναφέρεται στην επικεφαλίδα προβήκαμε στην σύνταξη του παρόντος 1<sup>ου</sup> ΠΚΤΜΝΕ.

Για την σύνταξη του 1<sup>ου</sup> ΠΚΤΜΝΕ και για τις αναλύσεις των τιμών των νέων εργασιών τις οποίες περιλαμβάνει εφαρμόστηκε το άρθρο 39 της Γ.Σ.Υ. του έργου «περί κανονισμού τιμών μονάδος νέων εργασιών» δηλαδή πάρθηκαν υπ' όψη τα παρακάτω:

1. Το πρακτικό της τιμαριθμικής διαπίστωσης για το Γ' Τρίμηνο του 2012
2. Τα αναλυτικά τιμολόγια οικοδομικών, υδραυλικών εργασιών και Η/Μ εργασιών δηλαδή, ΑΤΟΕ, ΑΤΥΕ και ΑΤΗΕ και με βάση τα παρακάτω, συντάχθηκαν τα τεύχη του παρόντος 1<sup>ου</sup> ΠΚΤΜΝΕ ήτοι:  
α) Πίνακας βασικών τιμών η ημερομισθίων
3. Η σύνταξη των Ν.Τ.Μ. για τις πέραν του συμβατικού αντικειμένου ποσότητες έγινε βάσει της παραγράφου 6 του άρθρου 43 του Π.Δ. 609/85. Τέλος οι Νέες Τιμές (τιμές εφαρμογής) υπόκεινται στην Περί Αναθεωρήσεων Τιμών όρους και διατάξεις με τρίμηνο αφετηρίας το Β' του 2022, τρίμηνο δημοπρατήσεως του έργου.

**ΑΡΘΡΑ**

**Α.Τ. : 1**

**Άρθρο : ΝΑΥΔΡ 10.19**

**Αποκατάσταση τοπικών βλαβών στοιχείων από οπλισμένο σκυροδέμα οφειλομένων στην διάβρωση του οπλισμού με χρήση επισκευαστικών κονιαμάτων και αναστολέων διάβρωσης**

Κωδικός Αναθεώρησης: ΟΙΚ 3216 100%

Εργασίες αποκατάστασης τοπικών βλαβών στοιχείων οπλισμένου σκυροδέματος οφειλομένων στην διάβρωση του οπλισμού λόγω ενανθράκωσης του σκυροδέματος ή διείσδυσης χλωριόντων, οποία άχει ως αποτέλεσμα την διόγκωση του οπλισμού και την απολέπιση ή αποφλοίωση του σκυροδέματος.

Εφαρμογή των Αρχών και των Μεθόδων Αποκατάστασης που προβλέπονται στην σειρά Προτύπων ΕΛΟΤ EN 1504, με χρήση προϊόντων που φέρουν σήμανση CE, χημικώς συμβατών μεταξύ τους, εγκεκριμένων από την Υπηρεσία, μετά από τεκμηριωμένη με τεχνικά στοιχεία πρόταση του Αναδόχου.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνονται:

- η προμήθεια και μεταφορά επί τόπου των πάσης φύσεως υλικών (προαναμεμιγμένων ινοοπλισμένων επισκευαστικών κονιαμάτων κατηγορίας R3 ή R4 κατά ΕΛΟΤ EN 1504-3 για εφαρμογή με το χέρι, βελτιωτικών πρόσφυσης, αναστολέων διάβρωσης κατά ΕΛΟΤ EN 1504-7, υλικών προστατευτικής επάλειψης υψηλής διαπνοής κλπ), σε σφραγισμένες συσκευασίες που θα αναγράφουν τον τύπο και τα χαρακτηριστικά τους και θα φέρουν την σήμανση CE
- η χρήση ικριωμάτων για την προσπέλαση στις θέσεις των επεμβάσεων
- η τοπική αφαίρεση του σαθρού σκυροδέματος στην περιοχή της επέμβασης με χρήση εργαλείων πεπιεσμένου αέρα, ηλεκτροεργαλείων ή και εργαλείων χειρός, μέχρι την πλήρη αποκάλυψη των ράβδων του διαβρωμένου οπλισμού.
- ο επιμελής καθαρισμός των ράβδων του οπλισμού με συρματόβουρτσα
- η εφαρμογή ρευστού αναστολέα διάβρωσης επί των ράβδων οπλισμού με ρολλό ή πινέλο
- η παρασκευή και εφαρμογή του επισκευαστικού κονιάματος σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή για την αποκατάσταση της διατομής του στοιχείου σκυροδέματος στην αρχική της η τελική εξομόλυνση της επιφανείας μετά την σκλήρυνση του επισκευαστικού κονιάματος και η εφαρμογή προστατευτικής επίστρωσης υψηλής διαπνοής, σιλοξανικής βάσεως, με ρολλό ή πινέλλο.

Στις εργασίες καθαρισμού της επιφανείας επέμβασης δεν περιλαμβάνεται τυχόν απαιτούμενη υδροβολή, η οποία πληρώνεται ιδιαίτερα με βάση τα οικεία άρθρα του

Τιμολογίου.

Επιμέτρηση με βάση την επιφάνεια αποκατάστασης που προσδιορίζεται από το πλάτος και το ύψος της επέμβασης που προβλέπεται από την μελέτη (ορθογωνισμένη επιφάνεια).

Επισημαίνεται ότι η επιφάνεια των επεμβάσεων θα διευρύνεται στην απαιτούμενη έκταση, μετά από έγκριση της Υπηρεσίας, εάν κατά τις εργασίες καθαρισμού διαπιστωθεί ότι η διάβρωση του οπλισμού έχει προχωρήσει πέραν της αρχικώς προβλεφθείσας έκτασης.

Επισημαίνεται επίσης ότι το παρόν άρθρο δεν έχει εφαρμογήσε εκτεταμένες βλάβες κατασκευών από σκυρόδεμα

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>) εργασίας πλήρως περαιωμένης.

**Ευρώ (Αριθμητικά) : 53,60**

**(Ολογράφως) : πενήντα τρία και εξήντα λεπτά**

**Α.Τ. : 2****Άρθρο : ΝΑΥΔΡ 10.17****Εφαρμογή υδροβολής υψηλής πίεσεως επί επιφανειών σκυροδέματος****Κωδικός Αναθεώρησης:****ΟΙΚ 3216****100%**

Υδροβολή επιφανειών σκυροδέματος υψηλής πίεσης (τουλάχιστον 500 bar) για τον πλήρη καθαρισμό τους από παλιές επιστρώσεις, εξανθήματα αλάτων, ενανθρακωμένο σκυρόδεμα, σαθρά υλικά λόγω απολέπισης/αποφλοίωσης του σκυροδέματος λόγω διάβρωσης του οπλισμού κ.λ.π. και την αποκάλυψη του υπάρχοντος οπλισμού, προκειμένου να εκτελεσθούν οι προβλεπόμενες από την μελέτη επεμβάσεις δομικής αποκατάστασης του στοιχείου.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η μεταφορά επί τόπου, λειτουργία και απομάκρυνση του εξοπλισμού υδροβολής (συμπιεστής, σωληνώσεις ακροφύσια, βυτία νερού κλπ), η χρήση ικριωμάτων για την προσπέλαση στις θέσεις εφαρμογής, η εκτέλεση των εργασιών από ειδικευμένο προσωπικό εφοδιαμένο με προστατευτικές στολές πλήρους κάλυψης και κράνος πλήρους κεφαλής, η ανάλωση νερού και η λήψη μέτρων συλλογής και διάθεσης των απονέρων της υδροβολής.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>) εργασίας πλήρως περαιωμένης

**Ευρώ (Αριθμητικά) : 3,60****(Ολογράφως) : τρία και εξήντα λεπτά**

**A.T. : 3****Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 38.45****Αποστατήρες σιδηροπλισμού σκυροδεμάτων****Κωδικός Αναθεώρησης:****ΟΙΚ 3873****100%**

Προμήθεια και τοποθέτηση πλαστικών ή από τσιμεντοειδή υλικά στηριγμάτων (αποστατήρες) χαλυβδίνου οπλισμού στοιχείων από σκυρόδεμα, για την επίτευξη της προβλεπόμενης από τους κανονισμούς και την μελέτη επικάλυψης του οπλισμού, σε οποιαδήποτε τμήματα του έργου και σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργασίας.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>) επιφανείας ξυλοτύπου.

**Ευρώ (Αριθμητικά) : 2,20****(Ολογράφως) : δύο και είκοσι λεπτά**

**Α.Τ. : 4****Άρθρο : ΝΑΥΔΡ Ν\10.19.1 Κόψιμο φουρκετών και αποκατάσταση της επιφάνειας σκυροδέματος****Σχετικό : Κωδικός Αναθεώρησης:**

Εργασίες αποκατάστασης στοιχείων οπλισμένου σκυροδέματος οφειλομένων στην κοπή των φουρκετών που χρησιμοποιήθηκαν στην κατασκευή των ξυλοτύπων.

Εφαρμογή των Αρχών και των Μεθόδων Αποκατάστασης που προβλέπονται στην σειρά Προτύπων ΕΛΟΤ EN 1504, με χρήση προϊόντων που φέρουν σήμανση CE, χημικώς συμβατών μεταξύ τους, εγκεκριμένων από την Υπηρεσία, μετά από τεκμηριωμένη με τεχνικά στοιχεία πρόταση του Αναδόχου.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνονται:

- η προμήθεια και μεταφορά επί τόπου των πάσης φύσεως υλικών (προαναμεμιγμένων ινοπλισμένων επισκευαστικών κονιαμάτων κατηγορίας R3 ή R4 κατά ΕΛΟΤ EN 1504-3 για εφαρμογή με το χέρι, βελτιωτικών πρόσφυσης, αναστολέων διάβρωσης κατά ΕΛΟΤ EN 1504-7, υλικών προστατευτικής επάλειψης υψηλής διαπνοής κλπ), σε σφραγισμένες συσκευασίες που θα αναγράφουν τον τύπο και τα χαρακτηριστικά τους και θα φέρουν την σήμανση CE
- η χρήση ικριωμάτων για την προσπέλαση στις θέσεις των επεμβάσεων
- η τοπική αφαίρεση του σκυροδέματος στην περιοχή πέριξ της φουρκέτας με χρήση ηλεκτροεργαλείων ή και εργαλείων χειρός, μέχρι βάθους 2~3 εκατοστών.
- η κοπή της φουρκέτας
- ο επιμελής καθαρισμός από εναπομείντα τμήματα του σκυροδέματος (κυρίως σκύρα) που μπορεί να αποκολληθούν
- η εφαρμογή ρευστού αναστολέα διάβρωσης επί της επιφάνειας της φουρκέτας με ρολλό ή πινέλο
- η παρασκευή και εφαρμογή του επισκευαστικού κονιάματος σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή για την αποκατάσταση της διατομής του στοιχείου σκυροδέματος στην αρχική της
- η τελική εξομάλυνση της επιφάνειας μετά την σκληρυνση του επισκευαστικού κονιάματος και η εφαρμογή προστατευτικής επίστρωσης υψηλής διαπνοής, σιλοξανικής βάσεως, με ρολλό ή πινέλλο.

(τμχ)

**Ευρώ (Αριθμητικά) : 15,08****(Ολογράφως) : δεκαπέντε και οκτώ λεπτά**

**Α.Τ. : 5**

**Άρθρο : ΟΙΚ Ν\61.20.1 Υαλόπλεγμα για την επικάλυψη τοίχων**

**Σχετικό : Κωδικός Αναθεώρησης: ΟΙΚ 7396 100%**

Υαλόπλεγμα για την επικάλυψη τοίχων οποιουδήποτε υλικού, στερεούμενο με ήλους και γενικά υλικά και μικρούλικά και ικριώματα καθώς και εργασία τοποθέτησης.

(m2)

**Ευρώ (Αριθμητικά) : 10,09**

**(Ολογράφως) : δέκα και εννέα λεπτά**

Α.Τ. : 6

Άρθρο : ΟΙΚ Ν179.32.1

Απομόνωση στοιχείων κατασκευής με διογκωμένη πολυστερίνη, χωρίς στερέωση των πλακών

Σχετικό : Κωδικός Αναθεώρησης: ΟΙΚ 7396 100%

Απομόνωση στοιχείων κατασκευής με πλάκες διογκωμένης πολυστερίνης πάχους 10cm, χωρίς στερέωσή τους. Υλικά και εργασία πλήρους κατασκευής.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>).

Ευρώ (Αριθμητικά) : 8,10

(Ολογράφως) : οκτώ και δέκα λεπτά

...../...../.....  
Για τον ανάδοχο  
η νόμιμη εκπρόσωπος

...../...../.....  
Οι επιβλέποντες

...../...../.....  
Η Διευθύντρια του  
Τμήματος Τ.Υ.Δ.Μ -Τ ΚΑΙ Δόμησης

Ζωή Παπαχαραλάμπους  
Πολιτικός Μηχ/κός

Καραμάνου Αγγελική  
Αρχιτέκτονας Μηχανικός

Τσιώλη Αμαλία  
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε

Αντώνιος Μπαχάς  
Ηλεκτρολόγος Μηχ/κός Τ.Ε

Νικόλαος Πασχαλινός  
Πολιτικός Μηχανικός