



ΜΟΣΧΑΤΟ-ΤΑΥΡΟΣ 03/10/2023

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ – ΤΑΥΡΟΥ  
Δ/ΝΣΗ: Πρασίνου & Κηποτεχνίας  
Κοραή 36 & Αγ. Γερασίμου Τ. Κ. 183.45  
Τηλ: 2132036202  
Πληροφορίες : κ. Τσιακάλου Κωνσταντούλα

Αριθ. Μελέτης : 87/2023

**ΜΕΛΕΤΗ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 87/ 2023 ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΚΑΙ ΚΗΠΟΤΕΧΝΙΑΣ**

**ΟΜΑΔΑ Α**

**ΤΜΗΜΑ Α.** «Δαπάνες απολύμανσης κοινοχρήστων χώρων».

**ΤΜΗΜΑ Β.** «Δαπάνες καθαρισμού φρεατίων υδροσυλλογής».

**ΤΜΗΜΑ Γ.** «Καθαρισμός και απολύμανση ιδιωτικών χώρων υψηλού υγειονομικού κινδύνου για λόγους δημόσιας υγείας».

**ΟΜΑΔΑ Β.** «Εργασίες αντεπάγγελτου καθαρισμού ιδιωτικών οικοπέδων και ακάλυπτων χώρων για λόγους πυροπροστασίας».

ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	329.951,40€
Φ.Π.Α. (24%)	79.188,33€
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ	409.139,73€
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ	Από ιδίους πόρους
Κ.Α. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	A.35.6142.0010 & 20.6117.0009 & 20.6162.0010 B.20.6162.0011
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	87/2023
ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ	Ανοικτός ηλεκτρονικός διαγωνισμός άνω των ορίων Ν.4412/2016

**CPVΟΜΑΔΑΣ Α**

- 1.«Παροχή υπηρεσιών απολύμανσης» 90920000-2.
- 2.«Υπηρεσίες καθαρισμού φρεατίων υπονόμων» 90641000-2.
- 3.«Υπηρεσίες καθαρισμού και απολύμανσης» 90900000-6

**CPVΟΜΑΔΑΣ Β.**«Υπηρεσίες προστασίας από φυσικούς υπαρκτούς ή δυνητικούς κινδύνους» 90721800-5.

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

- Τεχνική Έκθεση
- Τεχνικές Προδιαγραφές
- Τιμολόγιο Μελέτης
- Ενδεικτικός Προϋπολογισμός
- Γενική και Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ – ΤΑΥΡΟΥ  
Δ/ΝΣΗ: Πρασίνου & Κηποτεχνίας  
Τηλ: 213 2036202  
Πληροφορίες : κ. Τσιακάλου Κωνσταντούλα

## ΜΕΛΕΤΗ

Απολυμάνσεις υποδομών και κοινοχρήστων χώρων, καθαρισμός ιδιωτικών οικοπέδων και ιδιωτικών χώρων υψηλού υγειονομικού κινδύνου καθώς και καθαρισμός φρεατίων ομβρίων του Δήμου Μοσχάτου - Ταύρου

Προϋπολογισμός: 409.139,73€  
Αριθ. Μελέτης : 87/2023

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

### ΟΜΑΔΑ Α

#### ΤΜΗΜΑ Α

Η εργασία αυτή αφορά την απεντόμωση – μυοκτονία και την καταπολέμηση των κουνουπιών σε χώρους του Δήμου Μοσχάτου –Ταύρου και συγκεκριμένα:

- των Δημαρχιακών-Κοινοτικών κτιρίων
- των χώρων των Σχολικών Συγκροτημάτων
- Των φρεατίων ομβρίων υδάτων επί των οδών, αθλητικών και πολιτιστικών εγκαταστάσεων.
- Καθώς & όλων των υποδομών του Δήμου περιλαμβανομένων των τυχόν νέων που θα δημιουργηθούν .

Η Υπηρεσία μας με το προσωπικό που διαθέτει δεν μπορεί να εκτελέσει την συγκεκριμένη εργασία διότι απαιτείται πιστοποιημένο προσωπικό χρηστών και μηχανημάτων, είναι εξειδικευμένη, χρήζει ειδικών γνώσεων στην αναγνώριση του είδους, το στάδιο ανάπτυξης, της βιολογίας των οργανισμών καθώς και στην υλοποίηση των προγραμμάτων διαχείρισης.

#### Στόχοι:

**Μυοκτονίας** Οι εργασίες μυοκτονίας αφορούν στη μείωση και στον έλεγχο του αριθμού των τρωκτικών και έχει ως στόχο τη διατήρηση της υγιεινής και την προστασία των πολιτών.

**Απεντόμωσης** Οι εργασίες απεντόμωσης σε φρεάτια στοχεύουν να μειώσουν το πληθυσμό των επιβλαβών εντόμων υγειονομικής σημασίας (κουνουπιού, κατσαρίδας, μυρμηγκιού, και άλλων) στα συγκεκριμένα σημεία που αποτελούν σημαντικές εστίες μόλυνσης, όπου βρίσκονται, προκαλώντας όχληση στους δημότες και απειλή για τη δημόσια υγεία.

Επίσης οι εργασίες απεντόμωσης στα σχολεία και δημοτικά κτήρια σκοπεύουν να συμβάλλουν στην καταπολέμηση παντός είδους ανεπιθύμητων εντόμων υγειονομικής σημασίας η παρουσία των οποίων ενδέχεται να δημιουργήσει εστίες μόλυνσης σε κτίρια, να αποτελέσει σοβαρό κίνδυνο για το περιβάλλον και την υγιεινή των χώρων.

**Καταπολέμηση κουνουπιών** Οι εργασίες καταπολέμησης των κουνουπιών αφορούν στην προσπάθεια μείωσης του πληθυσμού των κουνουπιών στην περιοχή δικαιοδοσίας του Δήμου με ψεκασμό από εδάφους των εστιών ανάπτυξης των προνυμφών.

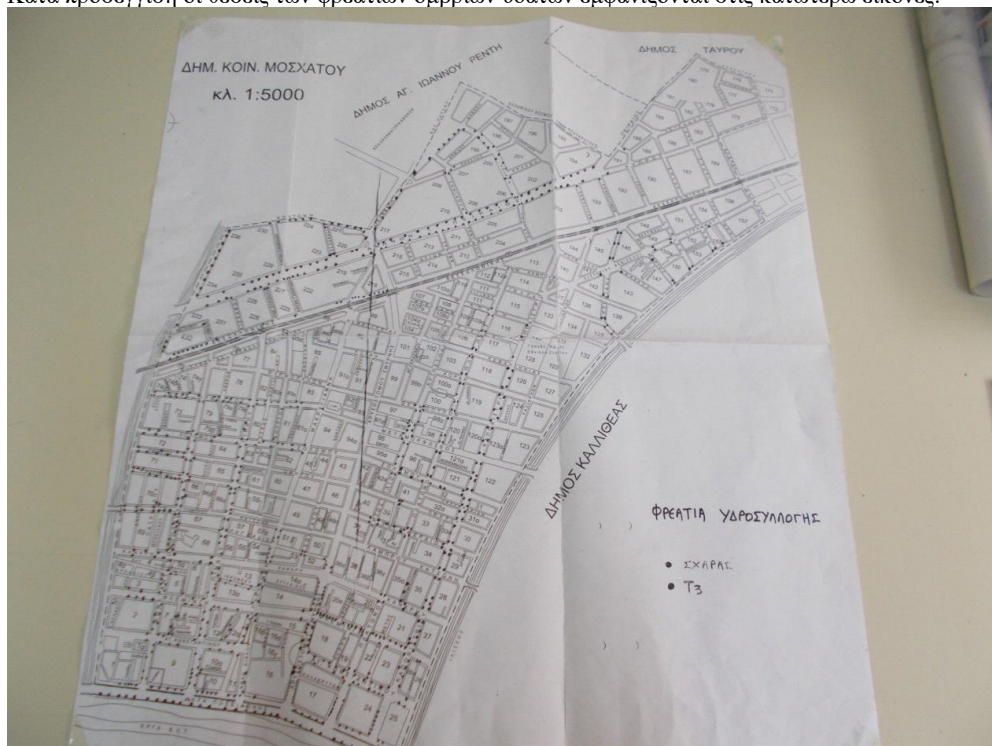
Οι δημοτικοί χώροι που θα εφαρμοστεί η μελέτη για την απεντόμωση, την μυοκτονία και την καταπολέμηση των κουνουπιών εμφανίζονται κατωτέρω καθώς και άλλη υποδομή που θα λειτουργήσει με ευθύνη του Δήμου Μοσχάτου-Ταύρου:

### ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΜΟΣΧΑΤΟ	ΤΑΥΡΟΣ
<b>ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΣΧΟΛΕΙΑ</b>	<b>ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΣΧΟΛΕΙΑ</b>
1° ΟΜΗΡΟΥ 79 18345	1° ΣΜΥΡΝΗΣ & ΝΑΖΛΗ 17778
2° ΦΛΕΜΙΝΓΚ 84 18344	2° ΛΕΩΦ. ΕΙΡΗΝΗΣ & ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ 17778
3° ΠΙΝΔΟΥ & ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ 8 18345	3° ΚΛΕΙΟΥΣ & ΧΡ. ΣΜΥΡΝΗΣ 17778
4° & 5° ΠΛΑΤΩΝΟΣ & ΧΕΙΜΑΡΑΣ 18345	4° ΤΣΑΚΑΛΩΦ 9 17778
6° ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΥ & ΑΡΑΧΩΒΗΣ 18344	5° ΠΕΙΡΑΙΩΣ & ΓΡΗΓ. ΛΑΜΠΡΑΚΗ 1 17778
<b>ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΑ</b>	<b>ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΑ</b>
1° ΧΡ. ΣΜΥΡΝΗΣ 5 18344	1° ΝΑΖΛΗ & ΣΜΥΡΝΗΣ 17778
1° ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΧΡ. ΣΜΥΡΝΗΣ 20 (Δίπλα από Πνευματικό)	2° ΛΕΩΦ. ΕΙΡΗΝΗΣ & ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ 17778
2° ΟΜΗΡΟΥ & ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ 183 18344	2° ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΛΕΩΦ. ΕΙΡΗΝΗΣ & ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ 17778
2° ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΟΜΗΡΟΥ & ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ 183 18344	3° ΚΛΕΙΟΥΣ & ΧΡ. ΣΜΥΡΝΗΣ 17778
3° ΣΟΛΩΜΟΥ & ΤΕΝΕΔΟΥ 18345	4° ΤΣΑΚΑΛΩΦ 9 17778
3° ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΠΙΝΔΟΥ & ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ	5° ΠΑΤΡΙΑΡΧΟΥ ΙΩΑΚΕΙΜ 117778
4° ΧΕΙΜΑΡΑΣ & ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 18345	
5° ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΥ & ΑΡΑΧΩΒΗΣ 18344	
5° ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΥ & ΑΡΑΧΩΒΗΣ 18344	
6ο ΘΡΑΚΗΣ 3	
<b>ΓΥΜΝΑΣΙΑ</b>	<b>ΓΥΜΝΑΣΙΑ</b>
1° ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ 11 18344	1° ΚΟΡΥΖΗ & ΘΡΑΚΗΣ
2° ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 8-10 18344	2° ΚΟΡΥΖΗ & ΘΡΑΚΗΣ
3° ΜΙΑΟΥΛΗ 66 18345	

<b>ΛΥΚΕΙΑ</b>	<b>ΛΥΚΕΙΑ</b>
1° ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ 11 18344	1° ΑΓ. ΣΟΦΙΑΣ 16 17778
2° ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ-ΙΛΙΣΣΟΥ 18345	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΠΑΛ ΕΣΤΑΥΡΩΜΕΝΟΥ 5 17778
	8° ΕΚ ΕΣΤΑΥΡΩΜΕΝΟΥ 5 17778
	1° ΕΣΠΕΡΙΝΟ ΕΠΑΛ ΕΣΤΑΥΡΩΜΕΝΟΥ 5 17778
<b>ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ</b>	
ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ ΚΟΡΑΗ & ΑΓ. ΓΕΡΑΣΙΜΟΥ	ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ & ΕΠΤΑΛΟΦΟΥ
ΓΚΑΡΑΖ ΠΡΕΣΠΙΑΣ & ΑΝΔΡΙΑΝΟΥΠΟΛΕΩΣ	ΓΚΑΡΑΖ ΜΥΡΑΚΤΗΣ & ΣΜΥΡΝΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΣΟΛΩΜΟΥ & ΚΩΝ/ΠΟΛΕΩΣ	ΓΚΑΡΑΖ ΠΟΝΤΟΥ
ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΗΠΕΔΟ ΠΑΡΑΛΙΑ Λ. ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ	ΚΤΙΡΙΑ ΠΑΡΚΟΥ Π. ΡΑΛΛΗ & ΚΩΝ/ΠΟΛΕΩΣ
ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ ΜΙΑΟΥΛΗ 60	ΑΝΟΙΚΤΟ ΑΘΛΗΤ. ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΑΞΑΓΟΡΑ & ΣΟΛΩΜΟΥ
ΑΝΟΙΚΤΟ ΓΗΠΕΔΟ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ	ΑΝΟΙΚΤΟ ΑΘΛΗΤ. ΚΕΝΤΡΟ «ΜΑΚΗΣ ΠΛΑΤΗΣ» ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ
ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΠΛΑΤΩΝΟΣ & ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΥ	ΑΝΟΙΚΤΟ ΑΘΛΗΤ. ΚΕΝΤΡΟ «ΑΙΑΝΤΑΣ» ΚΩΝ/ΠΟΛΕΩΣ & ΧΑΜΟΣΤΕΡΝΑΣ
ΑΠΟΘΗΚΗ ΜΙΑΟΥΛΗ 42	ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ «ΑΙΟΛΟΣ» ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ & ΜΑΙΘΥΜΝΗΣ
ΑΠΟΘΗΚΗ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΥ	ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ ΠΙΝΓΚ ΠΟΝΓΚ ΣΤΟ 2° ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ
ΑΠΟΘΗΚΗ ΕΡΓΑΛΕΙΩΝ	ΑΙΘΟΥΣΕΣ ΑΠΟ 1-8 ΕΠΤΑΛΟΦΟΥ
ΣΙΔΕΡΑΔΙΚΟ	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ ΑΓ. ΣΟΦΙΑΣ (ΔΙΠΛΑ ΛΥΚΕΙΟ)
ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ ΠΙΝΔΟΥ	ΠΛ. ΛΑΟΥ
ΚΕΠ Λ. ΚΑΤΣΩΝΗ 69	ΠΛ. ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ (αποδυτήρια)
ΚΔΑΠ ΜΕΑ (ΠΕΤΡΙΝΟ) ΠΙΝΔΟΥ & ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΥ	ΠΡΩΗΝ ΚΕΠ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΚΑΠΗ & ΩΔΕΙΟΧΑΛΚΙΔΗ & ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ	ΓΗΠΕΔΟ «ΣΠΥΡΟΥ ΓΑΛΑΜΠΙΔΗ» & ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ ΑΝΕΡΓΩΝ ΣΤΑΘΜΟΣ ΗΣΑΠ	ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΣ «ΜΑΣΚΩΤ» ΠΑΡΚΟ ΕΝΟΠΛΩΝ ΔΥΝΑΜΕΩΝ
ΑΙΘΟΥΣΑ ΓΑΜΩΝ (ΔΙΠΛΑ) ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ	ΠΛ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΣ «ΚΗΠΟΣ» ΠΛ. ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ	ΚΑΝΑΛΙ ΚΩΝ/ΠΟΛΕΩΣ ΠΑΡΑΛΛΗΛΑ ΜΕ ΓΡΑΜΜΕΣ ΤΡΕΝΟΥ ΟΣΕ
ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΧΡ. ΣΜΥΡΝΗΣ 18 & ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΥ	
ΑΠΟΘΗΚΗ ΚΗΠΟΥΡΩΝ ΚΑΤΩ ΑΠΟ ΓΕΦΥΡΑ ΑΓ. ΣΑΡΑΝΤΑ	ΒΟΗΘΕΙΑ ΣΤΟ ΣΠΙΤΙ & ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 8
ΑΠΟΘΗΚΗ ΗΛΕΚΤΟΛΟΓΩΝ ΓΕΦΥΡΑ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ & ΧΡ. ΣΜΥΡΝΗΣ	
ΠΛ. ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ (ΑΠΟΔΥΤΗΡΙΑ)	

Κατά προσέγγιση οι θέσεις των φρεατίων ομβρίων υδάτων εμφανίζονται στις κατωτέρω εικόνες:





Οι ψεκασμοί εντομοκτονίας θα εφαρμοστούν σε εσωτερικούς χώρους, σε φρεάτια ομβρίων υδάτων των οδών του Δήμου, σε ακάλυπτους χώρους, υπόγεια, αποθήκες, λεβητοστάσια, τουαλέτες, και γενικά περιμετρικά στις κάτω γωνίες σ' όλους τους χώρους που αναφέρονται στη μελέτη.

Η μνοκτονία θα πραγματοποιηθεί με την εγκατάσταση δολωματικών εφαρμογών σε εξωτερικούς χώρους περιμετρικά και σε επιλεγμένους εσωτερικούς χώρους με την χρήση δολωματικών σταθμών και με την τοποθέτηση σε αυτούς αδιάβροχων δολώματων και επανατοποθέτηση εάν χρειαστεί.

Ο Προϋπολογισμός δαπάνης της ανωτέρω εργασίας είναι **89.275,53€** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. **24%** δεν θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του οικ. Έτους 2023 και θα βαρύνει τους προϋπολογισμούς των οικ. Ετών **2024 - 2025 - 2026** με **Κ.Α. 35.6142.0010**, ως κάτωθι:

<b>ΟΜΑΔΑ Α.</b>	<b>Δαπάνες απολύμανσης κοινοχρήστων χώρων</b>
Κ.Α	35.6142.0010
CPV	90920000-2
ΈΤΟΣ 2023	0 ευρώ
ΈΤΟΣ 2024	29.758,51 ευρώ
ΈΤΟΣ 2025	29.758,51 ευρώ
ΈΤΟΣ 2026	29.758,51 ευρώ

Οι τιμές με βάση των οποίων συντάχθηκε η μελέτη είναι τιμές εμπορίου.

#### **ΤΜΗΜΑ Β**

Η παρούσα μελέτη συντάχθηκε και περιλαμβάνει τις υπηρεσίες για τον καθαρισμό φρεατίων υδροσυλλογής ομβρίων υδάτων σε κοινόχρηστους χώρους στις Δημοτικές Κοινότητες του Δήμου Μοσχάτου-Ταύρου. Ο διαρκής καθαρισμός των φρεατίων υδροσυλλογής ομβρίων έχει σκοπό την ομαλή συγκέντρωση και απορροή των ομβρίων και την αποτροπή πλημμυρικών φαινομένων καθ' όλη τη διάρκεια της παροχής υπηρεσιών.

Η υπηρεσία που είναι υπεύθυνη για τον καθαρισμό των φρεατίων είναι η Δ/ση Περιβάλλοντος, Κυκλικής Οικονομίας και Ανακύκλωσης και ειδικότερα το τμήμα Περιβαλλοντικού και Επιχειρησιακού Σχεδιασμού. Εξαιτίας της έλλειψης μηχανολογικού εξοπλισμού και απαραίτητου ειδικευμένου προσωπικού προβάλλει η ανάγκη ανάθεσης των εργασιών σε τρίτους (Ανάδοχο).

Ο Προϋπολογισμός δαπάνης της ανωτέρω εργασίας είναι **180.792,00€** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. **24%** δεν θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του οικ. Έτους 2023 και θα βαρύνει τους προϋπολογισμούς των οικ. Ετών **2024 - 2025 - 2026** με **Κ.Α. 20.6117.0009**, ως κάτωθι:

<b>ΤΜΗΜΑ Β.</b>	<b>Δαπάνες καθαρισμού φρεατίων υδροσυλλογής</b>
Κ.Α	20.6117.0009
CPV	90641000-2
ΈΤΟΣ 2023	0 ευρώ
ΈΤΟΣ 2024	60.264,00 ευρώ
ΈΤΟΣ 2025	60.264,00 ευρώ
ΈΤΟΣ 2026	60.264,00 ευρώ

#### **ΤΜΗΜΑ Γ**

Η μελέτη αφορά την εκτέλεση εργασιών καθαρισμού και απολύμανσης ιδιωτικών κτισμάτων και εν γένει χώρων, που λόγω του

υψηλού υγειονομικού φορτίου που εμπεριέχουν ενέχουν κινδύνους τόσο για τη δημόσια υγεία, όσο και για το περιβάλλον. Για τον χαρακτηρισμό του χώρου ως υγειονομικά επικίνδυνου και την ανάγκη εκτέλεσης εργασιών αποφαίνεται η Δ/ση Υγειονομικού Ελέγχου και Περιβαλλοντικής Υγιεινής της Περιφέρειας Αττικής, με βάση τον Υγειονομικό Κανονισμό Νομού Αττικοβοιωτίας (ΦΕΚ 275Β'/1938), την Υγειονομική διάταξη ΕΙΒ/301/10-02-64 και τον Α.Ν. 2520/1940. Η υποχρέωση του Δήμου προκύπτει από τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης) και σύμφωνα με τον Ο.Ε.Υ. αποτελεί αντικείμενο της Δ/σης Περιβάλλοντος, Κυκλικής Οικονομίας και Ανακύκλωσης.

Ο Δήμος Μοσχάτου - Ταύρου δε διαθέτει ούτε τον απαραίτητο τεχνικό εξοπλισμό, ούτε το αναγκαίο εξειδικευμένο προσωπικό για την εκτέλεση αυτών των εργασιών που απαιτούν υψηλή τεχνογνωσία και ασφάλεια (σε ορισμένες περιπτώσεις προκύπτει η ανάγκη για καθαρισμό και απολύμανση οικίας κατόπιν ύπαρξης νεκρού μοναχικού ατόμου). Σημειώνεται δε, ότι το μέγεθος του αντικειμένου είναι απροσδιόριστο και επομένως δεν μπορεί να προγραμματιστεί, ενώ είναι εξαιρετικά επείγον.

Ο Προϋπολογισμός δαπάνης της ανωτέρω εργασίας είναι **50.127,00€** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. **24%** δεν θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του οικ. Έτους 2023 και θα βαρύνει τους προϋπολογισμούς των οικ. Ετών **2024 - 2025 - 2026** με **Κ.Α. 20.6162.0010**, ως κάτωθι:

ΤΜΗΜΑ Γ.	Καθαρισμός και απολύμανση ιδιωτικών χώρων υψηλού υγειονομικού κινδύνου για λόγους δημόσιας υγείας.
Κ.Α	20.6162.0010
CPV	90900000-6
ΈΤΟΣ 2023	0 ευρώ
ΈΤΟΣ 2024	16.709,00 ευρώ
ΈΤΟΣ 2025	16.709,00 ευρώ
ΈΤΟΣ 2026	16.709,00 ευρώ

## ΟΜΑΔΑ Β

Η παρούσα μελέτη αφορά την ανάθεση υπηρεσιών καθαρισμού οικοπέδων και λοιπών ακάλυπτων χώρων που ανήκουν σε τρίτους, εντός εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων και οικισμών του Δήμου Μοσχάτου-Ταύρου για λόγους πυροπροστασίας.

Σύμφωνα με την με αρ. 18851 οικ. Φ.700.20/19-4-2023 απόφαση Υφυπουργού «Έγκριση της υπ' αριθμ. 20/2023 πυροσβεστικής διάταξης με θέμα: Καθορισμός προληπτικών μέτρων πυροπροστασίας οικοπεδικών και λοιπών ακάλυπτων χώρων που βρίσκονται σε περιοχές εντός εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων, εντός ορίων οικισμών χωρίς εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, σε εκτάσεις που βρίσκονται εντός ακτίνας 100μ. από τα όρια των ανωτέρω περιοχών, καθώς και σε εκτός σχεδίου γήπεδα με κτίσμα» και πιο συγκεκριμένα:

### Άρθρο 2 Διαδικασία καθαρισμού

1. Ο απαιτούμενος καθαρισμός περιλαμβάνει: α. Υλοτομία και απομάκρυνση των ξερών και σπασμένων δέντρων και κλαδιών, καθώς και των κλαδιών που βρίσκονται σε άμεση επαφή με κτίσμα. β. Απομάκρυνση της καύσιμης φυτικής ύλης που βρίσκεται στην επιφάνεια του εδάφους όπως ενδεικτικά το φυλλόστρωμα, τα ξερά χόρτα και τα κατακείμενα ξερά κλαδιά. γ. αποκλάδωση της βάσης της κόμης των δέντρων και αύξηση του ύψους έναρξης της από την επιφάνεια του εδάφους, ανάλογα με την ηλικία και το είδος του δέντρου. δ. Αραίωση της θαμνώδους βλάστησης ως προς την κάλυψη του εδάφους. ε. Απομάκρυνση τυχόν άλλων εγκαταλελειμμένων καυστών, αναφλέξιμων, εκρήξιμων ή εύφλεκτων υλικών, αντικειμένων και απορριμμάτων. 2. Οι υπόχρεοι οφείλουν να μεριμνούν για την ασφαλή συλλογή και μεταφορά όλων των υπολειμμάτων καθαρισμού της παρ. 1. Απαγορεύεται η εγκατάλειψη, η απόρριψη ή η ανεξέλεγκτη διαχείρισή τους.

**Άρθρο 3 Υποχρεώσεις - Μέριμνα Δήμων** 1. Ο οικείος Δήμος προβαίνει στην ενημέρωση των υπόχρεων, για το περιεχόμενο της παρούσας και ειδικότερα της υποχρέωσης καθαρισμού μέχρι 31η Μαρτίου εκάστου έτους με κάθε πρόσφορο μέσο, όπως ενδεικτικά με ανάρτηση στην ιστοσελίδα και στον πίνακα ανακοινώσεων του οικείου Δήμου, αποστολή ενημερωτικού υλικού στην ταχυδρομική ή ηλεκτρονική διεύθυνση του υπόχρεου ή τυχόν αντικλήτου του, ενημερώσεις στα καταστήματα του Δήμου ή των Δημοτικών Διαμερισμάτων, σε τοπικούς φορείς και συλλόγους, σε συνεργασία με την οικεία Πυροσβεστική Υπηρεσία. Ειδικά κατά την πρώτη εφαρμογή της παρούσας, η ενημέρωση των υπόχρεων λαμβάνει χώρα έως την 28 Απριλίου. 2. Για την ανεύρεση των στοιχείων του υπόχρεου, ο οικείος Δήμος δύναται να ανατρέχει σε δεδομένα που τηρούνται στα αρχεία του, καθώς και στα δεδομένα του Εθνικού Κτηματολογίου. 3. Εφόσον ο οικείος Δήμος διαθέτει την απαραίτητη υποδομή, μπορεί να παρέχεται η δυνατότητα στους υπόχρεους να αιτηθούν (π.χ. με φυσική παρουσία, ταχυδρομικά, ηλεκτρονικά ή μέσω ειδικής ηλεκτρονικής πλατφόρμας που θα δημιουργηθεί από το Υπουργείο Εσωτερικών μέσω gov.gr για το σύνολο των Δήμων), τη διενέργεια καθαρισμού με χρέωση της αντίστοιχης δαπάνης στο όνομά τους, από τις αρμόδιες υπηρεσίες του οικείου Δήμου ή από ιδιωτική εταιρία με την οποία ο οικείος Δήμος έχει συνάψει σχετική σύμβαση. Στις παραπάνω περιπτώσεις, μόνη η υποβολή της αίτησης δεν αναστέλλει τις προθεσμίες για την διενέργεια καθαρισμού και δεν απαλλάσσει τους υπόχρεους από την υποχρέωση καθαρισμού με ίδια μέσα. Η υποχρέωση εκπληρώνεται με την πραγματοποίηση του καθαρισμού και μόνον. 4. Ο οικείος Δήμος οφείλει να διενεργεί τακτικούς ή έκτακτους ελέγχους (ύστερα από καταγγελία ή και αυτεπαγγέλτως) για διαπίστωση εκπλήρωσης ή μη των υποχρεώσεων των υπόχρεων του άρθρου 1, προσηκόντως και με τη δέουσα επιμέλεια, καθ' όλη την διάρκεια της αντιπυρικής περιόδου. 5. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης των υπόχρεων στην εκπλήρωση της υποχρέωσης καθαρισμού και συντήρησής αυτού, ο οικείος Δήμος ακολουθεί τη διαδικασία, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 5 της παρούσας

**Άρθρο 4 Μέριμνα υπόχρεων** 1. Οι ιδιοκτήτες, νομείς, επικαρπωτές, μισθωτές και υπομισθωτές των εκτάσεων του άρθρου 1 της παρούσας οφείλουν να εκπληρώνουν την υποχρέωση καθαρισμού, να συναινούν και να επιδεικνύουν ανοχή στους τακτικούς ή έκτακτους ελέγχους, αυτοψίες και ενέργειες των αρμοδίων οργάνων του οικείου Δήμου και των αρμόδιων πυροσβεστικών υπαλλήλων για την αποτροπή κινδύνου πρόκλησης ή επέκτασης πυρκαγιάς. Στο πλαίσιο αυτό, καλούνται μέχρι την 30η Απριλίου εκάστου έτους, να προβαίνουν σε καθαρισμό των χώρων που υπάγονται στο πεδίο εφαρμογής της παρούσας και να συντηρούν αυτόν, καθ' όλη τη

διάρκεια της αντιπυρικής περιόδου, ήτοι από την 1η Μαΐου έως την 31η Οκτωβρίου εκάστου έτους. 2. Οι υπόχρεοι, μετά την ολοκλήρωση του αρχικού καθαρισμού, καθώς και της συντήρησης καθ' όλη τη διάρκεια της αντιπυρικής περιόδου, δύναται ενημερώνουν σχετικά τον οικείο Δήμο με κάθε πρόσφορο μέσο.

**Άρθρο 5 Κυρώσεις - Αυτεπάγγελτος καθαρισμός** 1. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης των υπόχρεων στην εκπλήρωση της υποχρέωσης καθαρισμού και συντήρησης καθ' όλη τη διάρκεια της αντιπυρικής περιόδου, επιβάλλεται ή καταλογίζεται αντίστοιχα εξ ολοκλήρου στον/στους υπόχρεους από τον οικείο Δήμο: α. πρόστιμο πενήντα (50) λεπτών του ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο, με ελάχιστο ποσό τα διακόσια (200) ευρώ, β. δαπάνη του αυτεπάγγελτου καθαρισμού του χώρου και απομάκρυνσης των υλικών. 2. Εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την επίδοση, θυροκόλληση ή κοινοποίηση της Πράξης Επιβολής Προστίμου, ο παραβάτης δύναται να υποβάλλει έγγραφη ένσταση στον οικείο Δήμο, παρελθούσης δε άπρακτης της ως άνω προθεσμίας και εφόσον η υποβαλλόμενη ένσταση δεν έχει γίνει αποδεκτή, το επιβληθέν πρόστιμο οριστικοποιείται. Στην περίπτωση συμμόρφωσης εντός της άνω προθεσμίας με την υποχρέωση καθαρισμού, ο οικείος Δήμος εκδίδει απόφαση μείωσης έως και 50% του προς επιβολή προστίμου. Η δαπάνη και το πρόστιμο αποτελούν έσοδα του οικείου Δήμου και εισπράττονται σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις. 3. Μετά το πέρας της δεκαήμερης προθεσμίας ή εφόσον έχει υποβληθεί ένσταση η οποία δεν έχει γίνει αποδεκτή, ο οικείος Δήμος υποχρεούται εντός πέντε (5) ημερών σε αυτεπάγγελο καθαρισμό των χώρων αυτών, κατά προτεραιότητα βάσει του κινδύνου πρόκλησης ή ταχείας επέκτασης πυρκαγιάς. 4. Ειδικά για περιφραγμένους ή επαρκώς περιτοιχισμένους χώρους και σε περίπτωση μη συμμόρφωσης των υπόχρεων για καθαρισμό τους, ο οικείος Δήμος, ταυτόχρονα με την επιβολή του προστίμου, αιτείται προς την κατά τόπο αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία τη διενέργεια αυτοψίας για τη βεβαίωση τυχόν συνδρομής υψηλού κινδύνου πρόκλησης ή ταχείας επέκτασης πυρκαγιάς και βάσει αυτής, υποχρεούται σε αυτεπάγγελο καθαρισμό των χώρων για την άρση του κινδύνου (Παράρτημα Γ'). 5. Σε περίπτωση μη ανεύρεσης των στοιχείων των υπόχρεων, ακολουθείται η διαδικασία των προηγούμενων παραγράφων του παρόντος άρθρου εξαιρουμένης της διαδικασίας επιβολής προστίμου και των προθεσμιών που αναφέρονται σε αυτήν.

Κατά εφαρμογή των ανωτέρων, η Διεύθυνση Περιβάλλοντος, Κυκλικής Οικονομίας και Ανακύκλωσης θα αναλάβει α) την ειδοποίηση των ιδιοκτητών των χώρων που χρήζουν καθαρισμού, β) τον έλεγχο για τη διαπίστωση εκπλήρωσης των υποχρεώσεων των υπόχρεων, γ) τον αυτεπάγγελο καθαρισμό των χώρων και δ) την επιβολή κυρώσεων σε περίπτωση μη συμμόρφωσης των υπόχρεων. Ωστόσο, οι εργασίες δεν είναι δυνατόν να εκτελεστούν δεδομένου του ότι δεν έχουν τακτικό χαρακτήρα και, ακόμη, λόγω της έκτασης τους ξεπερνούν τον προγραμματισμό που μπορεί να ικανοποιήσει με το προσωπικό που διαθέτει.

Κατά συνέπεια, η ανάθεση της εργασίας σε τρίτο (Ανάδοχο) καθίσταται επιβεβλημένη.

Ο Προϋπολογισμός δαπάνης της ανωτέρω εργασίας είναι **88.945,20€** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. **24%** δεν θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του οικ. Έτους 2023 και θα βαρύνει τους προϋπολογισμούς των οικ. Ετών 2024 - 2025 – 2026 με Κ.Α. 20.6162.0011, ως κάτωθι:

<b>ΟΜΑΔΑ Β.</b>	<b>Εργασίες αυτεπάγγελτου καθαρισμού ιδιωτικών οικοπέδων και ακάλυπτων χώρων για λόγους πυροπροστασίας.</b>
Κ.Α	20.6162.0011
CPV	90721800-5
ΈΤΟΣ 2023	0 ευρώ
ΈΤΟΣ 2024	29.648,40 ευρώ
ΈΤΟΣ 2025	29.648,40 ευρώ
ΈΤΟΣ 2026	29.648,40 ευρώ

Μοσχάτο 03/10/2023

Η Συντάξασα

Βασαλάκη Ιουλία



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ – ΤΑΥΡΟΥ  
Δ/ΝΣΗ: ΠΡΑΣΙΝΟΥ & ΚΗΠΟΤΕΧΝΙΑΣ  
Κοραή 36 & Αγ. Γερασίμου Τ. Κ. 183.45  
Τηλ: 2132036202  
Πληροφορίες : κ. Τσιακάλου Κωνσταντούλα

## ΜΕΛΕΤΗ

Απολυμάνσεις υποδομών και κοινοχρήστων χώρων, καθαρισμός ιδιωτικών οικοπέδων και ιδιωτικών χώρων υψηλού υγειονομικού κινδύνου καθώς και καθαρισμός φρεατίων ομβρίων του Δήμου Μοσχάτου - Ταύρου

Προϋπολογισμός: 409.139,73€  
Αριθ. Μελέτης : 87/2023

## ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

### ΟΜΑΔΑ Α.

#### ΤΜΗΜΑ Α

##### Ορισμοί

- Για τους σκοπούς του παρόντος ο όρος «Ψεκασμός Εντομοκτονίας» περιλαμβάνει την εφαρμογή με υγρούς ψεκασμούς με ψεκαστήρες χαμηλής πίεσης, με εγκεκριμένα εντομοκτόνα παραμένουσας δράσης, που είναι αποδεδειγμένα κατάλληλα για χώρους δημόσιας υγιεινής και με σκοπό την εξόντωση και την παρεμπόδιση ανάπτυξης κουνουπιών, σκνιπών, ψύλλων, κοριών, κατσαριδών καθώς και άλλων αρθρόποδων.
- Για τους σκοπούς του παρόντος ο όρος «Μυοκτονία» περιλαμβάνει την τοποθέτηση σε επιλεγμένα σημεία σταθμών δόλωσης με κατάλληλα τρωκτικοκτόνα και την συνεχή παρακολούθηση από υπεύθυνο προσωπικό ανά τακτά διαστήματα για τον έλεγχο και την συντήρηση των παγίδων.

#### ΜΥΟΚΤΟΝΙΑ

Κατά την μυοκτονία θα χρησιμοποιηθούν ετοιμόχρηστα, άοσμα, αντιπηκτικά σκευάσματα σε μορφή δολωμάτων κέρινων κύβων με τρύπα, λόγω της ανθεκτικότητάς τους στο υγρό περιβάλλον. Τα αντιπηκτικά τρωκτικοκτόνα έχουν βραδεία αθροιστική δράση με αποτέλεσμα να μη δημιουργείται διστακτικότητα, να μην είναι αναγκαία η προδόλωση, να υπάρχει επάρκεια χρόνου για παραγωγή αντιδότη και τέλος να υπάρχει μικρότερος κίνδυνος για ζώα μη στόχους. Επίσης, θα πρέπει να ληφθεί υπόψη η δυνατότητα κάθε σκευάσματος να εφαρμοστεί με τον ευκολότερο και αποτελεσματικότερο τρόπο στους διάφορους χώρους. Θα προτιμηθούν σκευάσματα των οποίων απαιτείται η μικρότερη ποσότητα δολώματος κατά το σημείο δόλωσης και σύμφωνα με τις οδηγίες της ετικέτας. Η μυοκτονία θα γίνει με δολώματα που πρέπει να έχουν εγγραφεί σύμφωνα με την σχετική νομοθεσία για τα φάρμακα της Ελληνικής Δημοκρατίας και να συνάδουν με τους κανονισμούς της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

#### Δολωματικοί σταθμοί – Τρόπος δόλωσης

Οι δολωματικοί σταθμοί θα πρέπει να είναι ασφαλείας με κλειδί, άθραυστοι, με μεγάλο χρόνο διάρκειας ζωής, σταθερότητας και υψηλή αντοχή στον ήλιο, χρώματος κατά προτίμηση μαύρου. Επίσης, θα πρέπει η θέση του κάθε δολωματικού σταθμού να διακρίνεται επί τόπου με ειδική ετικέτα, που θα αναγράφει λίγα εκατοστά πάνω από τον δολωματικό σταθμό και θα φέρει μοναδικό αριθμό με ανεξίτηλο τρόπο ή να είναι πλαστικοποιημένη. Όλοι οι δολωματικοί σταθμοί θα πρέπει να τοποθετηθούν επί του δαπέδου και να ακουμπούν στον τοίχο, ώστε να μην υπάρχει κενό μεταξύ τοίχου και δολωματικού σταθμού. **Τέλος κάθε σταθμός θα είναι δολωμένος με δύο κηρώδη τεμάχια των 20gr. Έκαστο**, με δυνατότητα επαναδόλωσης.

Στα υπόγεια των κτιρίων θα τοποθετούνται ένα ή δύο δολωματικοί σταθμοί ανά χώρο, αποθήκη ή δωμάτιο, εκατέρωθεν κάθε πόρτας κι αν έχουμε μεγάλους χώρους μπορούν να τοποθετηθούν και περισσότεροι δολωματικοί σταθμοί. Σε διαδρόμους υπογείων μπορούν να χρησιμοποιηθούν δολωματικοί σταθμοί ανά 20μ έκαστος.

Στα γραφεία των υπαλλήλων θα τοποθετείται από ένας δολωματικός σταθμός σε κάθε χώρο. Ιδιαίτερη προσοχή θα πρέπει να δοθεί στα κανάλια καλωδιώσεων όπου θα τοποθετείται ένας δολωματικός σταθμός ανά 20μ ή ανά φρεάτιο ελέγχου – ασφαλείας.

Σε ανοικτούς χώρους κι εφόσον έχει επισημανθεί έντονο πρόβλημα θα πρέπει να τοποθετούνται δολωματικοί σταθμοί ανά 20μ έκαστος τουλάχιστον.

Ιδιαίτερη προσοχή θα πρέπει να δοθεί ώστε να μην τοποθετούνται πουθενά ελεύθερα δολώματα, (πλην των φρεατίων), παρά μόνο με τη χρήση δολωματικού σταθμού όπως περιγράφεται παραπάνω. Με τον τρόπο αυτό δε θα υπάρχει διασπορά του δολώματος στο περιβάλλον, θα προσελκύονται μόνο τα τρωκτικά και θα προφυλάσσονται παιδιά και ενήλικες από οποιαδήποτε τυχαία επαφή τους με το φάρμακο.

**Στα φρεάτια όμβριων υδάτων, θα χρησιμοποιείται για την μυοκτονία ένας έως δύο κύβος δόλωσης που θα φέρει κατάλληλη οπή και θα δένονται με σύρμα που θα στερεώνεται στη σχάρα σε ύψος 2 έως 5 εκ από τη στάθμη του νερού του φρεατίου. Σε τακτά διαστήματα πρέπει να επιθεωρούνται και αντικαθίστανται οι φαγωμένοι κύβοι.**

Οι συγκεκριμένοι δολωματικοί σταθμοί ασφαλείας θα πρέπει να πληρούν τις παρακάτω προϋποθέσεις:

**Α.** Να προστατεύουν το δόλωμα από αντίξοες κλιματολογικές συνθήκες αυξάνοντας έτσι την αποτελεσματικότητα του προγράμματος και την λήψη των απαραίτητων μετρήσεων.

**Β.** Να είναι κατασκευασμένοι από ειδικό πλαστικό μεγάλης αντοχής, που αντέχει στις τυχόν καταπονήσεις.

**Γ.** Να αποκλείουν την διασπορά τρωκτικοκτόνου αφού με την ανοξείδωτη βέργα που διαθέτουν εσωτερικά η διασπορά του καθίσταται αδύνατη.

**Δ.** Ο χειρισμός είναι εφικτός μόνο με το ειδικό κλειδί που διαθέτουν, επιτρέποντας το άνοιγμα τους μόνο από το εξουσιοδοτημένο προσωπικό.

Η σωστή χρήση των δολωμάτων διασφαλίζεται με την παρουσία ειδικού επιστήμονα όπως προβλέπεται από το νόμο, την ευθύνη δε της καθημερινής παρουσίας του εξειδικευμένου επιστήμονα κατά τη διάρκεια της δόλωσης έχει αποκλειστικά ο ανάδοχος.

#### ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΙΣ

1. Οι Προγραμματισμένες Επιθεωρήσεις και η αντικατάσταση των τρωκτικοκτόνων σκευασμάτων θα γίνονται κατ' ελάχιστον :

- Σε Δημοτικά κτίρια, Σχολεία, κλπ χώρους του Δήμου θα πραγματοποιηθούν κατ' ελάχιστον τέσσερις (4) εφαρμογές στη διάρκεια του έτους.
- Σε περίπτωση που σε κάποιους δημοτικούς χώρους παρατηρηθεί έντονη προσβολή θα αντικαθίστανται τα δολώματα σε μηνιαία βάση χωρίς χρέωση.

2. Όλοι οι δολωματικοί σταθμοί θα φέρουν μόνιμα τρωκτικοκτόνα σκευάσματα σε μορφή κύβου που θα επιτρέπεται η εκτίμηση της όποιας κατανάλωσης και ταυτόχρονα θα μηδενίζεται ο κίνδυνος διασποράς τους. Οι δολωματικοί σταθμοί είναι υψηλής αντοχής και ασφάλειας, προκειμένου να καταστεί απαγορευτική η προσέγγιση ανθρώπων ή άλλων θηλαστικών πέρα των τρωκτικών.
3. Στην περίπτωση ενεργής προσβολής σε εσωτερικούς χώρους, η αντιμετώπιση θα είναι άμεση και η καταστολή θα γίνει με μηχανικά μέσα σύλληψης (κόλλες, παγίδες πολλαπλών συλλήψεων κ.α.) παράλληλα με τη χρήση των δολωματικών σταθμών.
4. Θα πραγματοποιηθεί έρευνα στους παρακείμενους δημοτικούς χώρους για ύπαρξη φωλιών τρωκτικών, όπου και θα πρέπει να δολωθούν κατάλληλα.

## ΑΠΕΝΤΟΜΩΣΗ

Η απεντόμωση εφαρμόζεται περιμετρικά σε όλους τους χώρους εντός και εκτός των αιθουσών, στο προαύλιο, στους χώρους των γυμναστηρίων, στα γραφεία, στα λεβητοστάσια, στις αποθήκες, στις τουαλέτες, στα φρεάτια και τα σιφόνια των υπόγειων χώρων και γενικότερα σε οποιοδήποτε χώρο των σχολικών συγκροτημάτων, δημοτικών κτιρίων, κτιρίων και εγκαταστάσεων.

Κατά την απεντόμωση θα γίνει καταπολέμηση μυγών, κουνουπιών, κατσαριδών, μυρμηγκιών, αραχνών και λοιπών εντόμων υγειονομικής σημασίας, είτε με ψεκασμό με κατάλληλο εντομοκτόνο σκεύασμα ανά περίπτωση, είτε με κατσαριδοκτόνοgel, αφού προηγηθεί δίκτυο παρακολούθησης ερπόντων εντόμων, σε κρίσιμες θέσεις εσωτερικά των κτιριακών εγκαταστάσεων. Το δίκτυο θα καλύπτει το σύνολο των δομημένων χώρων υπόγειων, ισόγειων καθώς και στους ορόφους.

Με την ανάληψη του έργου θα γίνει καθολική και εντατική εφαρμογή κατσαριδοκτόνου ή gel σε όλους τους προσβεβλημένους χώρους, όπως αναφέρονται στις συσκευασίες αυτών.

Ψεκασμοί εντομοκτονίας θα γίνονται στα φρεάτια, στους υπόγειους, ισόγειους χώρους, εφόσον δεν υπάρχει δυνατότητα εφαρμογής κατσαριδοκτόνουgel.

Τόσο η εφαρμογή gel όσο και οι ψεκασμοί θα επαναλαμβάνονται σε χρόνο και χώρο με σκοπό την μόνιμη και καθολική απουσία κατσαριδών, ανάλογα με τα ευρήματα του δικτύου παγίδων σύλληψης αλλά και τις μαρτυρίες των χρηστών του χώρου.

Προβλέπεται η εφαρμογή υπολειμματικών ψεκασμών, εκνεφώσεων (ULV), ή οποιασδήποτε ενδεδειγμένης μεθόδου σε περίπτωση προσβολής από κοριοί, τσιμπούρια, ψύλλους, κ.α.

Προβλέπεται το άνοιγμα των φρεατίων και ο ψεκασμός τους έτσι ώστε να αντιμετωπιστεί η προσβολή από την κατσαρίδα *Periplaneta americana*.

Η εργασία στα φρεάτια θα γίνει με όσο το δυνατό καλύτερη διαβροχή στα τοιχώματα των φρεατίων. Θα καλύπτει τις σχάρες και τα ανοίγματα.

Οι προγραμματισμένες εφαρμογές θα πραγματοποιούνται κατ' ελάχιστον:

Σε δημοτικά κτίρια, σχολεία, κλπ χώρους του Δήμου θα πραγματοποιηθούν κατ' ελάχιστον **τέσσερις (4)** εφαρμογές στη διάρκεια του έτους. Ακόμη, πρέπει να ακολουθείται η ευρωπαϊκή οδηγία EU 93/43, σύμφωνα με την οποία οι εργασίες απεντόμωσης απαιτούν επιστημονική παρακολούθηση, καταγραφή και κωδικοποίηση. Πρέπει δε να συνοδεύονται από τα δελτία ασφαλείας (MSDS, materialsafetydatasheets) των προϊόντων της παρασκευάστριας εταιρείας στην Ελληνική γλώσσα.

## Χρήση παρασιτοκτόνων

1. Τα όποια παρασιτοκτόνα σκευάσματα χρησιμοποιηθούν θα διαθέτουν την απαιτούμενη έγκριση των αρμόδιων κρατικών φορέων
2. Πληροφορίες που αφορούν τον τρόπο χρήσης τους, την δραστικότητα τους, αντιδότα κτλ. Θα δίδονται προφορικά και γραπτά στους υπεύθυνους παρακολούθησης της εργασίας και θα συμπεριλαμβάνονται στο φάκελο ελέγχου παρασίτων της εργασίας
3. Κριτήρια επιλογής των σκευασμάτων είναι η ελάχιστη τοξικότητα σε σχέση με το επιδιωκόμενο αποτέλεσμα, η μέγιστη ασφάλεια εφαρμογής τους, η δυνατότητα χρήσης τους χωρίς παρεμπόδιση των λειτουργιών, η διακριτικότητα της εφαρμογής τους.

## ΚΑΤΑΠΟΛΕΜΗΣΗ ΚΟΥΝΟΥΠΙΩΝ

Η μέθοδος καταπολέμησης που παρουσιάζει τη μέγιστη αποτελεσματικότητα και περιβαλλοντική συμβατότητα είναι η *Προνυμφοκτονία*. Δηλαδή η αντιμετώπιση των εντόμων στο στάδιο της προνύμφης με **ταμπλέτα προνυμφοκτονίας ή κοκκώδες σκεύασμα** σε εστίες αναπαραγωγής κουνουπιών όπως στα φρεάτια όμβριων του Δήμου Μοσχάτου-Ταύρου και σε μεγάλους χώρους πρασίνου όπου εντοπίζονται στάσιμα νερά.

Όπου υπάρχουν κουνούπια είναι απαραίτητη η ύπαρξη νερού, αφού οι προνύμφες και οι νύμφες αναπτύσσονται και επιβιώνουν αποκλειστικά σε υδρόβιο περιβάλλον. Η ποσότητα του νερού στις εστίες ανάπτυξης μπορεί να ποικίλλει, από μεγάλες εστίες (έλη, λίμνες, φρεάτια, βιολογικοί καθαρισμοί, δεξαμενές κ.α.) έως μικρές συγκεντρώσεις νερού, όπως ελαστικά αυτοκινήτων, υδρορροές κ.λπ.

Τα κουνούπια αναπαράγονται μέσα στο νερό και κάθε είδος κουνουπιού επιλέγει υδάτινες επιφάνειες με συγκεκριμένα χαρακτηριστικά, όπως βάθος, αλατότητα, οργανικό φορτίο, περιοδικότητα κλπ. Η **υδρόβια φάση** των κουνουπιών είναι τόσο της προνύμφης (διαρκεί μία εβδομάδα, για τα ελληνικά δεδομένα), όσο και της νύμφης. Τα στάδια αυτά είναι κατάλληλα για την καταπολέμηση τους, επειδή μπορεί κανείς να τα βρει συγκεντρωμένα σε μεγάλους αριθμούς.

Η προνυμφοκτονία θεωρείται αυτή τη στιγμή, διεθνώς, ως η πλέον **αποτελεσματική και περιβαλλοντικά συμβατή** μέθοδος καταπολέμησης κουνουπιών. Εξασφαλίζει ταχεία και μαζική αντιμετώπιση του οργανισμού στόχου, δυνατότητα ελέγχου της αποτελεσματικότητας της παρέμβασης, δυνατότητα παρέμβασης στην ελάχιστη δυνατή επιφάνεια, δυνατότητα χρήσης επιλεκτικών σκευασμάτων και τέλος δυνατότητα χρήσης της ελάχιστης δυνατής συγκέντρωσης του σκευάσματος.

Για το λόγο αυτό η αντιμετώπιση των προνυμφών των κουνουπιών με βιοκτόνα θα πρέπει να εφαρμόζεται εγκαίρως (αμέσως μετά την εμφάνιση των πρώτων προνυμφών) στις υδάτινες εστίες ανάπτυξής τους, **ώστε να καταπολεμηθεί η πρώτη γενιά των κουνουπιών**. Η ακριβής χρονική στιγμή καθορίζεται μετά από τακτικό έλεγχο και καταγραφή των εστιών ανάπτυξης (φρεάτια όμβριων- χώροι πρασίνου) από νωρίς την άνοιξη, για την ανίχνευση προνυμφών κουνουπιών.

Η φιλοσοφία της βασικής μεθόδου καταπολέμησης στηρίζεται στο συνεχή εντοπισμό, οριοθέτηση και αξιολόγηση των εστιών αναπαραγωγής των κουνουπιών, μέσα στο σύνολο των εν δυνάμει βιοτόπων τους, εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Μοσχάτου-Ταύρου.



## ΣΚΕΥΑΣΜΑΤΑ

Τα προϊόντα που προβλέπεται να χρησιμοποιηθούν είναι προνυμφοκτόνα σκευάσματα με δραστική ουσία το ρυθμιστή ανάπτυξης Diflubenzuron. Τα βιοκτόνα που θα χρησιμοποιηθούν θα έχουν τα ακόλουθα στοιχεία.

A/A	ΜΟΡΦΗ ΣΚΕΥΑΣΜΑΤΟΣ	ΔΡΑΣΤΙΚΗ ΟΥΣΙΑ	ΔΟΣΕΙΣ	ΤΡΟΠΟΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
1.	Ταμπλέτα για άμεση χρήση(DT), Βάρους2γρ.	<ul style="list-style-type: none"><li>• <u>Εγγυημένη σύνθεση</u> Diflubenzuron 2%β/β</li><li>• Βοηθητικές ουσίες:97,9%β/β</li></ul>	1ταμπλέτα/40λτ	Εφαρμογή των ταμπλετών απευθείας σε κλειστά υδάτινα συστήματα
2.	Κοκκώδες(GR)	<ul style="list-style-type: none"><li>• <u>Εγγυημένη σύνθεση</u> Diflubenzuron 2%β/β</li><li>• Βοηθητικές ουσίες:97,9%β/β</li></ul>	25-50gr/100τ.μ.	Εφαρμογή του σκευάσματος απευθείας σε υδάτινες επιφάνειες ρυπασμένων νερών.

Τα εγκεκριμένα σκευάσματα είναι τα μόνα που επιτρέπεται να χρησιμοποιηθούν και βρίσκονται καταγεγραμμένα στο υπ' αριθμ. πρωτ.12919/151288/5-12-13 έγγραφο της Δ/σης Προστασίας Φυτικής Παραγωγής του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων. Η χρήση κάθε εγκεκριμένου σκευάσματος πρέπει να γίνεται ακολουθώντας πιστά την ετικέτα του ώστε να διασφαλίζεται ο χρήστης.

## ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΤΑΠΟΛΕΜΗΣΗΣ ΚΟΥΝΟΥΠΙΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΜΟΣΧΑΤΟΥ-ΤΑΥΡΟΥ

Στο αστικό περιβάλλον τα φρεάτια αποτελούν βασική εστία αναπαραγωγής και ανάπτυξης των κουνουπιών σε δημόσιους χώρους ειδικά και για το είδος *Aedes albopictus* με τα διαχειριστικά Σχέδια του Ευρωπαϊκού έργου LIFE CONOPS([www.conops.gr](http://www.conops.gr)) που συντονίζεται από το Μπενάκειο Φυτοπαθολογικό Ινστιτούτο, για την εκπόνηση ενός επιτυχημένου σχεδίου διαχείρισης είναι απαραίτητη η οργάνωση και ο σχεδιασμός ενός πρωτοκόλλου για τον έλεγχο της ποιότητας των μεταχειρίσεων ειδικότερα στα φρεάτια δημοσίων χώρων.

Με βάση τις αρχές αυτές η οργάνωση της καταπολέμησης κουνουπιών στο Δήμο Μοσχάτου-Ταύρου περιλαμβάνει τα παρακάτω στάδια:

**α)** Εντοπισμός των σημαντικών εστιών δραστηριοποίησης και αναπαραγωγής κουνουπιών στα όρια του Δήμου και επικαιροποίηση της καταγραφής με σύστημα ΕΓΣΑ 87, με υδάτινες επιφάνειες ρυπασμένων νερών όπου θα γίνει παρέμβαση.

**β)** Ανά δύο εβδομάδες, έλεγχος των παραπάνω εστιών, καταγραφή της αφθονίας των προνυμφών και εφαρμογές προνυμφοκτόνων σκευασμάτων στις εστίες όπου έχει καταγραφεί δραστηριότητα προνυμφών.

Οι δειγματοληψίες προνυμφών ανά δεκαπενθήμερο αποτελούν καθοριστικό παράγοντα για την έγκαιρη εφαρμογή της προνυμφοκτονίας γιατί παρέχουν δεδομένα τόσο για την κατανομή και πληθυσμό των ειδών των κουνουπιών στο χώρο και στο χρόνο όσο και τη σχετική παραγωγικότητα των εστιών αναπαραγωγής τους.

**γ)** Έλεγχος αποτελεσματικότητας εφαρμογών: δειγματοληψίες προνυμφών στις περιοχές εφαρμογής(φρεάτια και χώροι πρασίνου).

Για τον έλεγχο της αποτελεσματικότητας των εφαρμογών πραγματοποιούνται δειγματοληψίες προνυμφών κουνουπιών σε επιφάνειες που έχει γίνει εφαρμογή την προηγούμενη εβδομάδα. Ιδιαίτερη έμφαση δίνεται στα σημεία εκείνα όπου έχει διαπιστωθεί η ύπαρξη μεγάλων πληθυσμών προνυμφών κουνουπιών.

## ΠΕΡΑΙΩΣΗ-ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Τα αποτελέσματα της καταγραφής προνυμφών, οι χώροι επέμβασης καταχωρούνται σε πρωτόκολλα παρακολούθησης και παρουσιάζονται με τη μορφή εκθέσεων προόδου του έργου που θα παραδίδονται στην αρμόδια υπηρεσία ελέγχου του Δήμου κάθε μήνα.

Το σύνολο των δεδομένων πεδίου καταγράφονται σε ειδικά διαμορφωμένα πρωτόκολλα.

Τα πρωτόκολλα διαμορφώνονται έτσι ώστε να ανταποκρίνονται στις ανάγκες των εργασιών που πραγματοποιούνται στο πεδίο, αλλά ταυτόχρονα να έχουν τέτοια κωδικοποιημένη μορφή ώστε να είναι εποπτικά, να περιγράφουν πλήρως τις δραστηριότητες στις οποίες ανταποκρίνονται, και να μπορούν εύκολα να μεταφερθούν για περαιτέρω επεξεργασία και ανάλυση σε βάσεις δεδομένων.

### Στα πρωτόκολλα σημειώνονται υποχρεωτικά:

- Η ημερομηνία διενέργειας της εφαρμογής.
- Ο αριθμός των φρεατίων όπου έγινε η εφαρμογή ή των χώρων πρασίνου.
- Η ακριβής θέση του κάθε φρεατίου (οδός με συντεταγμένες χ, ψ).
- Τα ονόματα του προσωπικού που διενήργησε την εφαρμογή.
- Η αφθονία και το στάδιο ανάπτυξης των προνυμφών για τα τρία κύρια γένη των κουνουπιών (*Aedes*, *Culex*, *Anopheles*).
- Διάφορες παρατηρήσεις που μπορούν να θεωρηθούν σημαντικές από το προσωπικό που διενεργεί τις δειγματοληψίες.

Θα γίνεται μηνιαία αναφορά των δράσεων του έργου και τα προκαταρκτικά αποτελέσματα η οποία θα παραδίδεται την πρώτη εβδομάδα μετά το τέλος της περιόδου αναφοράς.

Μετά την ολοκλήρωση του έργου θα παραδοθεί και συνολική έκθεση πεπραγμένων που θα περιλαμβάνει όλες τις ενέργειες που πραγματοποιήθηκαν, τα αποτελέσματα των ελέγχων, καθώς και ανάλυση των στοιχείων και τα συμπεράσματα.

**Τέλος επισημαίνουμε ότι το πρόγραμμα καταπολέμησης κουνουπιών που θα εφαρμόσει ο Δήμος Μοσχάτου-Ταύρου θα διαρκέσει ένα έτος από την υπογραφή της σύμβασης.**

**Τα ανωτέρω πρωτόκολλα δεν αποτελούν παραδοτέα και κατά συνέπεια δεν συνοδεύουν τα τιμολόγια πληρωμής αλλά αποτελούν πληροφοριακό υλικό προς χρήση της Υπηρεσίας.**

## **ΤΜΗΜΑ Β.**

### **1. Αντικείμενο**

Η παρούσα μελέτη αφορά τον καθαρισμό φρεατίων υδροσυλλογής του δικτύου των ομβρίων υδάτων, τα οποία βρίσκονται κυρίως στις οδούς, στους πεζόδρομους και στις πλατείες του Δήμου Μοσχάτου – Ταύρου.

Ο καθαρισμός των φρεατίων υδροσυλλογής των ομβρίων υδάτων εμπίπτει στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων των Δήμων, οι οποίοι οφείλουν να προβαίνουν στον έλεγχο καλής λειτουργίας και συντήρησης του δικτύου των ομβρίων υδάτων.

Με τον καθαρισμό θα γίνει απομάκρυνση κάθε είδους ρύπων και σταθερών ακαθαρσιών που έχουν συσσωρευτεί με την πάροδο του χρόνου και τη χρήση. Ειδικότερα, θα πραγματοποιηθεί ο καθαρισμός των σχαρών και του σώματος των φρεατίων υδροσυλλογής. Επίσης, θα πραγματοποιείται καθαρισμός και απόφραξη του συνδετήριου αγωγού μεταξύ του φρεατίου και του κεντρικού αγωγού των ομβρίων. Ο σκοπός των εργασιών έχει να κάνει με την αποφυγή πλημμυρικών φαινομένων και ατυχημάτων.

Σύμφωνα με την παρούσα μελέτη ο καθαρισμός των φρεατίων θα πραγματοποιείται:

Σε πρώτο στάδιο θα γίνεται η ανασήκωση των σχαρών των φρεατίων και στη συνέχεια με ειδικά χειροκίνητα τσαπάκια ή χειρωνακτικά ή με πιεστικό μηχάνημα ελάχιστης πίεσης 110 bar θα πραγματοποιείται ο καθαρισμός στο εσωτερικό των φρεατίων από όλες τις ακαθαρσίες, οι οποίες με τον καιρό εισήλθαν σε αυτά και δεν επιτρέπουν την είσοδο του νερού στο δίκτυο των ομβρίων υδάτων.

Με τον τρόπο αυτό θα αποφευχθούν πλημμυρικά φαινόμενα σημειακά ή σε μεγαλύτερα τμήματα των οδών, των πεζόδρομων και των πλατειών λόγω ύπαρξης βυλωμένων φρεατίων ομβρίων υδάτων.

### **2. Περιοχή αρμοδιότητας**

Η περιοχή εφαρμογής αναφέρεται στις οδούς, πεζόδρομους, πλατείες και ενδεχομένως σε ορισμένους κοινόχρηστους χώρους του Δήμου (όπως χώροι στάθμευσης) που χρήζουν άμεσης επέμβασης για την αποφυγή φαινομένων.

### **3. Γενικοί όροι εργασίας και υποχρεώσεις**

α) ο Ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιεί ειδικευμένο και έμπειρο εργατικό προσωπικό,

β) ο ίδιος οφείλει να συμμορφώνεται με τις υποδείξεις του Δήμου,

γ) αυτός τελεί πάντοτε υπό την εποπτεία της αρμόδιας Υπηρεσίας (τμήμα Περιβαλλοντικού και Επιχειρησιακού Σχεδιασμού) του Δήμου, στις εντολές και στις οδηγίες της οποίας οφείλει να συμμορφώνεται, ευρισκόμενος σε συνεχή επαφή για να πιστοποιείται και η εκτέλεση των εργασιών,

δ) ο Ανάδοχος οφείλει να συμμορφώνεται με τις ισχύουσες διατάξεις περί κανόνων ασφαλείας. Επίσης είναι ο αποκλειστικά υπεύθυνος για όποιο ατύχημα συμβεί κατά την εκτέλεση των εργασιών. Επιπρόσθετα, ο Ανάδοχος είναι ο μόνος υπεύθυνος εάν το προσωπικό, τα μηχανήματα και λοιπά μέσα που χρησιμοποιεί για την εκτέλεση των εργασιών πληρούν τα προβλεπόμενα από την κείμενη νομοθεσία, καθώς και αν εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα από την νομοθεσία μέτρα προστασίας και ασφάλειας,

ε) το πάσης φύσεως και ειδικότητας προσωπικό αμειβεται και ασφαλίζεται αποκλειστικά από τον Ανάδοχο. **Απαγορεύεται** ρητά η απασχόληση ανασφάλιστου προσωπικού. Σε περίπτωση απασχόλησης αλλοδαπών, αυτοί θα πρέπει να έχουν νόμιμη άδεια εργασίας,

στ) λόγω της φύσης των εργασιών και των μηχανημάτων-οχημάτων που θα χρησιμοποιηθούν, ο ανάδοχος θα φροντίζει με ανακοινώσεις για την απομάκρυνση των σταθμευμένων οχημάτων που εμποδίζουν τις εργασίες καθαρισμού,

ζ) θα τηρηθεί αναλυτικό πρόγραμμα εργασιών, το οποίο θα παραδοθεί στο τμήμα Περιβαλλοντικού και Επιχειρησιακού Σχεδιασμού με τα φρεάτια που καθαρίστηκαν, με στοιχεία διεύθυνσης και την περιγραφή τυχόν δυσλειτουργιών. η) ο Ανάδοχος οφείλει να επεμβαίνει με το κατάλληλο προσωπικό και μηχανήματα σε κάθε ειδοποίηση για την εκτέλεση επείγουσών υπηρεσιών και την αντιμετώπιση εκτάκτων καταστάσεων.

## **ΤΜΗΜΑ Γ.**

Ο καθαρισμός και η απολύμανση των ιδιωτικών χώρων θα γίνεται, κατά περίπτωση, με βάση το υπ' αριθμόν 152046/04-02-2020 έγγραφο της εισαγγελίας Πρωτοδικών Αθηνών.

Στο συγκεκριμένο αναφέρεται:

Στις περιπτώσεις που διαφαίνεται επικείμενος κίνδυνος για τη δημόσια υγεία εξαιτίας της ύπαρξης εστιών ρύπανσης θα πρέπει ο καθαρισμός και η απολύμανση να διενεργείται άμεσα.

Οι αρμόδιες υπηρεσίες των κατά τόπων αρμόδιων Δήμων ή της Περιφέρειας οφείλουν στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων τους να προβαίνουν άμεσα στις ως άνω πράξεις προς διασφάλιση της δημόσιας υγείας, εφόσον πρόκειται για χώρο προσβάσιμο σε οποιονδήποτε και δε χρησιμοποιείται ως κατοικία (ιδίως επί εγκαταλελειμμένων ή ακατοίκητων κτιρίων αγνώστου ιδιοκτητή).

Εφόσον πρόκειται για χώρο περικλειστο που χρησιμοποιείται ως κατοικία θα πρέπει να ζητείται η συναίνεση των ενοίκων αυτής.

Σε περίπτωση άρνησης των ενοίκων ή απουσίας αυτών θα πρέπει να ειδοποιείται το κατά τόπων Α.Τ. προκειμένου στα πλαίσια της αστυνομικής – έκτακτης – προανάκρισης (άρ. 245 παρ. 2 ΚΠΔ) να επιλαμβάνεται προς διακρίβωση τυχόν τέλεσης αξιόποινων πράξεων, ιδίως παράβαση του αρ. 28 παρ. 1 του Ν. 1650/86 και των διατάξεων του Υγειονομικού Κανονισμού και μόνο τότε να ζητείται η συνδρομή δικαστικών λειτουργιών προκειμένου να διενεργηθεί έρευνα (αρ. 253 ΚΠΔ ) και τυχόν σύλληψη των υπαιτίων ενημερώνοντας τον Εισαγγελέα Ποινικής Δίωξης.”

Συμπερασματικά, η Δ/νση Περιβάλλοντος, Κυκλικής Οικονομίας και Ανακύκλωσης του Δήμου Μοσχάτου – Ταύρου καλείται να προβαίνει άμεσα σε πράξεις για την προστασία της δημόσιας υγείας συνεργαζόμενη με την αρμόδια Υπηρεσία της Περιφέρειας Αττικής (τμήμα Υγειονομικού Ελέγχου) και το Α.Τ. Μοσχάτου.

Υπενθυμίζουμε, ότι ο χαρακτηρισμός του χώρου ως υγειονομικά επικίνδυνου για τη δημόσια υγεία και η ανάγκη εκτέλεσης εργασιών καθαρισμού εντάσσονται στις αρμοδιότητες του τμήματος Υγειονομικού Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής. Η Δ/νση Περιβάλλοντος, Κυκλικής Οικονομίας και Ανακύκλωσης θα ενεργεί, μέσω Αναδόχου, κατόπιν εντολής καθαρισμού του τμήματος

Υγειονομικού Ελέγχου ή της εισαγγελίας Πρωτοδικών Αθηνών ή όποιου άλλου Δημόσιου Φορέα εντεταλμένου για τη προστασία της δημόσιας υγείας.

Οι εργασίες που καλείται να αναλάβει ο Ανάδοχος περιγράφονται ως εξής:

α) Στις εργασίες καθαρισμού προβλέπεται η απομάκρυνση όλων των αντικειμένων που κρίνονται ως ρύποι, αφενός εσωτερικά του κτιρίου όπως στρώματα, έπιπλα, ενδύματα κλπ., αφετέρου εξωτερικά στον περιβάλλοντα χώρο συμπεριλαμβανομένης, με όποιο μέσο, της υπάρχουσας αυτοφούρας βλάστησης. Η απομάκρυνση των αποβλήτων θα γίνεται με ευθύνη του αναδόχου σε οποιαδήποτε απόσταση και σε κατάλληλες εγκαταστάσεις παραλαβής.

Η ανάδοχος εταιρεία θα τοποθετήσει κάδους (container) χωρητικότητας 10m<sup>3</sup> σε θέσεις που θα υποδείξει η Διεύθυνση Περιβάλλοντος, Κυκλικής Οικονομίας και Ανακύκλωσης στους οποίους θα απορρίπτονται τα ογκώδη απόβλητα (έπιπλα), απόβλητα στρωματοποιίας (στρώματα), καθώς και τα προϊόντα της αυτοφούρας βλάστησης. Οι κάδοι θα γεμίζονται από το προσωπικό του αναδόχου και **θα απομακρύνονται από το χώρο, την ίδια μέρα, με μέσα και ευθύνη του αναδόχου.**

Στις εργασίες καθαρισμού περιλαμβάνεται και η καθαριότητα των επιφανειών. Αρχικά, η χρήση κοινής σκούπας και κατόπιν το καθάρισμα των δαπέδων, τοίχων, πορτών, παραθύρων, ειδών υγιεινής με νερό εμπλουτισμένο από κατάλληλα απορρυπαντικά και απολυμαντικά (χλωρίνη κ.α.).

β) Για τις εργασίες μυοκτονίας και τις εργασίες καταπολέμησης επιβλαβών εντόμων, καθώς και την απολύμανση σε κτήρια και λοιπούς χώρους θα ακολουθείται :

1) Κατά την μυοκτονία θα χρησιμοποιηθούν ετοιμόχρηστα, άοσμα, αντιπηκτικά σκευάσματα σε μορφή κέρινων κύβων με τρύπα, λόγω της ανθεκτικότητας τους στο υγρό περιβάλλον. Τα αντιπηκτικά τρωκτικοκτόνα έχουν βραδεία αθροιστική δράση με αποτέλεσμα να μη δημιουργείται διστακτικότητα, να μην είναι αναγκαία η προδόλωση, να υπάρχει επάρκεια χρόνου για παροχή αντιδότη και τέλος, να υπάρχει μικρότερος κίνδυνος για ζώα μη στόχους. Επίσης, θα πρέπει να ληφθεί υπόψη η δυνατότητα κάθε σκευάσματος να εφαρμοστεί με τον ευκολότερο και αποτελεσματικότερο τρόπο στους διάφορους χώρους. Θα προτιμηθούν σκευάσματα των οποίων απαιτείται η μικρότερη ποσότητα δολώματος στο σημείο δόλωσης και σύμφωνα με τις οδηγίες της ετικέτας. Η μυοκτονία θα γίνει με δολώματα που πρέπει να έχουν εγγραφεί σύμφωνα με την σχετική νομοθεσία για τα φάρμακα της Ελληνικής Δημοκρατίας και να συνάδουν με τους κανονισμούς της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Οι δολωματικοί σταθμοί θα πρέπει να είναι ασφαλείας με κλειδί, άθραυστοι, με μεγάλη διάρκεια ζωής, σταθερότητας και υψηλή αντοχή στον ήλιο, χρώματος κατά προτίμηση μαύρου. Επίσης, θα πρέπει η θέση του κάθε δολωματικού σταθμού να διακρίνεται επί τόπου με ειδική ετικέτα, που θα αναρτάται λίγα εκατοστά πάνω από τον δολωματικό σταθμό και θα φέρει μοναδικό αριθμό με ανεξίτηλο τρόπο ή να είναι πλαστικοποιημένη. Όλοι οι δολωματικοί σταθμοί θα πρέπει να τοποθετηθούν επί του δαπέδου και να ακουμπούν στον τοίχο, ώστε να μην υπάρχει κενό μεταξύ τοίχου και δολωματικού σταθμού. Τέλος κάθε σταθμός θα είναι δολωμένος με δύο κηράδη τεμάχια των 20gr. έκαστος με δυνατότητα επαναδόλωσης. Στα υπόγεια των κτιρίων θα τοποθετούνται ένας ή δύο δολωματικοί σταθμοί ανά χώρο, αποθήκη ή δωμάτιο, εκατέρωθεν κάθε πόρτας κι αν έχουμε μεγάλους χώρους μπορούν να τοποθετηθούν και περισσότεροι δολωματικοί σταθμοί. Σε διαδρόμους υπογείων μπορούν να χρησιμοποιηθούν δολωματικοί σταθμοί ανά 20 μ. έκαστος. Σε ανοικτούς χώρους κι εφόσον έχει επισημανθεί έντονο πρόβλημα θα πρέπει να τοποθετούνται δολωματικοί σταθμοί ανά 20 μ. έκαστος τουλάχιστον.

**Ιδιαίτερη προσοχή θα πρέπει να δοθεί ώστε να μην τοποθετούνται πουθενά ελεύθερα δολώματα, παρά μόνο με τη χρήση δολωματικού σταθμού όπως περιγράφεται παραπάνω. Με τον τρόπο αυτό δε θα υπάρχει διασπορά του δολώματος στο περιβάλλον, θα προσελκύνονται μόνο τα τρωκτικά και θα προφυλάσσονται παιδιά και ενήλικες από οποιαδήποτε τυχαία επαφή τους με το φάρμακο.**

Οι δολωματικοί σταθμοί ασφαλείας θα πρέπει να πληρούν τις παρακάτω προϋποθέσεις:

**A.** Να προστατεύουν το δόλωμα από αντίζοες κλιματολογικές συνθήκες αυξάνοντας έτσι την αποτελεσματικότητα του προγράμματος και την λήψη των απαραίτητων μετρήσεων.

**B.** Να είναι κατασκευασμένοι από ειδικό πλαστικό μεγάλης αντοχής που αντέχει στις τυχόν καταπονήσεις.

**Γ.** Να αποκλείουν την διασπορά τρωκτικοκτόνου, αφού με την ανοξείδωτη βέργα που θα διαθέτουν εσωτερικά η διασπορά του καθίσταται αδύνατη.

**Δ.** Ο χειρισμός θα είναι εφικτός μόνο με το ειδικό κλειδί που θα διαθέτουν επιτρέποντας το άνοιγμα τους μόνο από το εξουσιοδοτημένο προσωπικό.

Η σωστή χρήση των δολωμάτων διασφαλίζεται με την παρουσία ειδικού επιστήμονα σύμφωνα με το νόμο, την ευθύνη δε της καθημερινής παρουσίας του εξειδικευμένου επιστήμονα κατά τη διάρκεια της δόλωσης έχει αποκλειστικά ο ανάδοχος.

Τα σκευάσματα που θα χρησιμοποιηθούν για τους δολωματικούς σταθμούς θα πρέπει να έχουν επίκαιρη έγκριση κυκλοφορίας, σύμφωνα με την σχετική νομοθεσία της Ελληνικής Δημοκρατίας και τους κανονισμούς της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

**2)** Η απεντόμωση εφαρμόζεται περιμετρικά σε όλους τους χώρους εντός και εκτός του κτίσματος. Κατά την απεντόμωση θα γίνει καταπολέμηση μυγών, κουνουπιών, κατσαριδών, μυρμηγκιών, αραχνών και λοιπών εντόμων υγειονομικής σημασίας, είτε με ψεκασμό με κατάλληλο εντομοκτόνο σκεύασμα ανα περίπτωση, είτε με κατσαριδοκτόνοgel αφού προηγηθεί δίκτυο παρακολούθησης ερπόντων εντόμων σε κρίσιμες θέσεις εσωτερικά του κτιρίου. Το δίκτυο θα καλύπτει το σύνολο των δομημένων χώρων υπογείων, ισόγειων, ορόφους.

Προβλέπεται, η εφαρμογή υπολειμματικών ψεκασμών, εκνεφώσεων (ULV) ή οποιασδήποτε ενδεδειγμένης μεθόδου σε περίπτωση προσβολής από κοριοίς, τσιμπούρια, ψύλλους κ.α..

**1.Ακόμη, πρέπει να ακολουθείται η ευρωπαϊκή οδηγία EU 93/43, σύμφωνα με την οποία οι εργασίες απεντόμωσης απαιτούν επιστημονική παρακολούθηση, καταγραφή και κωδικοποίηση. Πρέπει δε να συνοδεύονται από τα δελτία ασφαλείας (MSDS, materialsafetydatasheets) των προϊόντων της παρασκευάστριας εταιρείας στην Ελληνική γλώσσα.**

**Τέλος, ο Ανάδοχος θα προχωρά στην απολύμανση όλων των χώρων με κατάλληλα σκευάσματα για τον έλεγχο του επιβλαβούς βακτηριακού πληθυσμού.**

- **Χρήση παρασιτοκτόνων**

Τα όποια παρασιτοκτόνα σκευάσματα χρησιμοποιηθούν θα διαθέτουν την απαιτούμενη έγκριση των αρμόδιων κρατικών φορέων.

Πληροφορίες που αφορούν τον τρόπο χρήσης τους, την δραστικότητα τους, αντίδοτα κτλ. θα δίδονται προφορικά και γραπτά στους υπεύθυνους παρακολούθησης της εργασίας και θα συμπεριλαμβάνονται στο φάκελο ελέγχου παρασίτων της εργασίας.

Κριτήρια επιλογής των σκευασμάτων είναι η ελάχιστη τοξικότητα σε σχέση με το επιδιωκόμενο αποτέλεσμα, η μέγιστη ασφάλεια εφαρμογής τους, η δυνατότητα χρήσης τους χωρίς παρεμπόδιση των λειτουργιών, η διακριτικότητα της εφαρμογής τους.

## **ΟΜΑΔΑ Β.**

Η παρούσα μελέτη εκπονείται στο πλαίσιο των υποχρεώσεων του ενιαίου Δήμου Μοσχάτου-Ταύρου, οι οποίες απορρέουν από την υπ' αρ. 20/2023 πυροσβεστική διάταξη (Ν. 2549/2023) του Αρχηγού του Πυροσβεστικού Σώματος.

### Αντικείμενο εργασίας

Ο καθαρισμός των οικοπεδικών και λοιπών ακάλυπτων χώρων περιλαμβάνει τις ακόλουθες εργασίες:

**α)** κοπή χόρτων, βάτων και θάμνων με κατάλληλα μηχανήματα (βενζινοκίνητο χορτοκοπτικό μηχανήμα με κορδόνι ή δίσκο, βενζινοκίνητο αλυσοπρίονο) ή/και με εργάτες, είτε γιατί αποτελούν κίνδυνο πυρκαγιάς, είτε για την εξασφάλιση της προσβασιμότητας στο χώρο. Ακολουθεί, η απομάκρυνση των προϊόντων κοπής και των φερτών υλικών, σκουπιδιών κ.α. και η εναπόθεση τους σε χώρους που επιτρέπεται από την ισχύουσα νομοθεσία.

**β)** κλάδεμα δέντρων σε ύψος έως 3μ. από το έδαφος με τον κατάλληλο μηχανολογικό εξοπλισμό (βενζινοκίνητο αλυσοπρίονο, βενζινοκίνητο τηλεσκοπικό αλυσοπρίονο κ.λπ.), είτε γιατί αποτελούν κίνδυνο πυρκαγιάς, είτε για την εξασφάλιση της προσβασιμότητας στο χώρο. Κατά τη διαδικασία του κλαδέματος δε θα προκληθούν ζημιές στα δέντρα. Ακολουθεί, η απομάκρυνση των προϊόντων κλαδέματος και η εναπόθεση τους σε κατάλληλους αδειοδοτημένους χώρους.

**γ)** κλάδεμα δέντρων σε ύψος 4-8μ. από το έδαφος με τον κατάλληλο μηχανολογικό εξοπλισμό (βενζινοκίνητο αλυσοπρίονο, βενζινοκίνητο τηλεσκοπικό αλυσοπρίονο κ.λπ.), είτε γιατί αποτελούν κίνδυνο πυρκαγιάς, είτε για την αποφυγή ατυχημάτων από επικίνδυνα γυρτά κλαριά κ.λπ.. Κατά τη διαδικασία του κλαδέματος δε θα προκληθούν ζημιές στα δέντρα. Ακολουθεί, η απομάκρυνση των προϊόντων κλαδέματος και η εναπόθεση τους σε κατάλληλους αδειοδοτημένους χώρους.

**δ)** κλάδεμα δέντρων σε ύψος 8-16μ. από το έδαφος με τον κατάλληλο μηχανολογικό εξοπλισμό (βενζινοκίνητο αλυσοπρίονο, βενζινοκίνητο τηλεσκοπικό αλυσοπρίονο κ.λπ.), είτε γιατί αποτελούν κίνδυνο πυρκαγιάς, είτε για την αποφυγή ατυχημάτων από επικίνδυνα γυρτά κλαριά κ.λπ.. Κατά τη διαδικασία του κλαδέματος δε θα προκληθούν ζημιές στα δέντρα. Ακολουθεί, η απομάκρυνση των προϊόντων κλαδέματος και η εναπόθεση τους σε κατάλληλους αδειοδοτημένους χώρους.

**ε)** κλάδεμα δέντρων σε ύψος 16 μ και άνω. από το έδαφος με τον κατάλληλο μηχανολογικό εξοπλισμό (βενζινοκίνητο αλυσοπρίονο, βενζινοκίνητο τηλεσκοπικό αλυσοπρίονο κ.λπ.), είτε γιατί αποτελούν κίνδυνο πυρκαγιάς, είτε για την αποφυγή ατυχημάτων από επικίνδυνα γυρτά κλαριά κ.λπ. Κατά τη διαδικασία του κλαδέματος δε θα προκληθούν ζημιές στα δέντρα. Ακολουθεί, η απομάκρυνση των προϊόντων κλαδέματος και η εναπόθεση τους σε κατάλληλους αδειοδοτημένους χώρους.

### Συμπληρωματικοί κανόνες του αντικειμένου

Οι εργασίες θα γίνουν με τη χρήση κατάλληλων μηχανημάτων και έμπειρου εργατοτεχνικού προσωπικού ανεξάρτητα από την κλίση ή το είδος του εδάφους. Τα συνεργεία θα επιβλέπονται από έμπειρους γεωτεχνικούς (ειδικότητας γεωπόνος, τεχνολόγος γεωπόνος, δασολόγος ή δασολόγου Τ.Ε.) με βαθιά γνώση του αντικειμένου.

Η έκταση των ιδιωτικών οικοπέδων και των λοιπών ακάλυπτων χώρων που χρήζουν καθαρισμού ανέρχεται στα **120.000 τ.μ. (120στρέμματα)**. Λίστα με τις διευθύνσεις των προς καθαρισμό χώρων θα δοθεί από την επιβλέπουσα Υπηρεσία της Δ/σης Περιβάλλοντος, Κυκλικής Οικονομίας και Ανακύκλωσης. Αυτή διατηρεί το δικαίωμα της ιεράρχησης των χώρων καθαρισμού ανάλογα με την επικινδυνότητα. Ο Ανάδοχος οφείλει να παρεμβαίνει στους χώρους που του υποδεικνύονται σε διάστημα που δε θα υπερβαίνει τις τρεις εργάσιμες ημέρες. Τα συνεργεία του θα συμμορφώνονται με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας. Οι εργασίες θα ολοκληρωθούν χωρίς να προκύψουν ζημιές, ειδώς ο Ανάδοχος θα αποκαταστήσει τις ζημιές εις το ακέραιο.

Όλα τα έξοδα (προσωπικό, μηχανήματα, οχήματα, υλικά κ.λπ.) για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών θα βαρύνουν τον Ανάδοχο.

### Προληπτικά μέτρα

Ο Ανάδοχος θα πρέπει να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα προστασίας τόσο για τους εργαζόμενους του, όσο και για τους πολίτες και τις περιουσίες τους. Επίσης, ο ίδιος είναι υποχρεωμένος για τη λήψη μέτρων προειδοποίησης των πεζών και των οχημάτων, όπου απαιτείται. Τέλος, η ανάδοχος εταιρεία θα επιδιώξει την ενημέρωση - συνεργασία με τη ΔΕΗ, Τροχαία και οποιαδήποτε άλλη δημόσια υπηρεσία, προκειμένου να πάρει την απαραίτητη έγκριση για την εκτέλεση του συμβατικού αντικειμένου.

Μοσχάτο 03/10/2023  
Η Συντάξασα

Μοσχάτο 03/10/2023  
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Η Αναπληρώτρια Δ/ντρια  
Πρασίνου &Κηποτεχνίας

Βασαλάκη Ιουλία

Τσιακάλου Κωνσταντούλα  
Γεωπόνος ΤΕ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ – ΤΑΥΡΟΥ  
Δ/ΝΣΗ: Πρασίνου και Κηποτεχνίας  
Κοραή 36 & Αγ. Γερασίμου Τ. Κ. 183.45  
Τηλ: 213-2036202  
Πληροφορίες : κ. Τσιακάλου Κωνσταντούλα

## ΜΕΛΕΤΗ

Απολυμάνσεις υποδομών και κοινοχρήστων χώρων, καθαρισμός ιδιωτικών οικοπέδων και ιδιωτικών χώρων υψηλού υγειονομικού κινδύνου καθώς και καθαρισμός φρεατίων ομβρίων του Δήμου Μοσχάτου - Ταύρου

Προϋπολογισμός: 409.139,73€

Αριθ. Μελέτης : 87/2023

## ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

### ΟΜΑΔΑ Α.

#### ΤΜΗΜΑ Α.

α/α	Είδος	Μονάδα μέτρησης	Ποσότητα			Τιμή μονάδας (€)
			2024	2025	2026	
1	Καταπολέμηση επιβλαβών εντόμων σε φρεάτια, κτήρια και σε υπαίθριους χώρους	Λίτρα ψεκαστικού υγρού	5352	5352	5352	1,80
2	Εφαρμογή προνυμφοκτόνων στα φρεάτια ομβρίων	Τεμάχια ή δόση εφαρμογής	17500	17500	17500	0,60
3	Μυοκτονία σε φρεάτια, κτήρια και σε υπαίθριους χώρους	Τεμάχια δολωματικών σταθμών	150	150	150	2,40
4	Τοποθέτηση δολωματικού τρωκτικοκτόνου	Εφαρμογής δόλωσης	5842	5842	5842	0,60

### ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Στις τιμές αυτού του τιμολογίου περιλαμβάνονται:

- Η αξία των ημερομισθίων των χειριστών, με ποσοστό προσαύξησης για ασφάλιση του Ι.Κ.Α. , επικουρική ασφάλιση, δώρα εορτών κλπ.
  - Το κόστος της φθοράς των εργαλείων και των βενζινοκίνητων ψεκαστικών, πιεστικών μηχανημάτων, που χρησιμοποιούνται στην εργασία.
  - Κάθε δαπάνη για ολοκληρωμένη και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών, που αναφέρεται στα παρακάτω άρθρα.
  - Κάθε δαπάνη σχετική με το ενοίκιο, την φθορά ή την απόσβεση του χρησιμοποιούμενου μηχανήματος ψεκασματος, των δολωματικών σταθμών, των συρμάτων δεσίματος ή εργαλείων, των δολωμάτων, την επισκευή, την λειτουργία και την μεταφορά τους επί τόπου της εργασίας καθώς και τις δαπάνες για ενοίκια κλπ. που οφείλονται στις αργίες για οποιοδήποτε λόγο.
  - Κάθε επιπρόσθετη δαπάνη που έχει σχέση με την ασφάλιση του προσωπικού.
  - Κάθε δαπάνη που απαιτείται για την σήμανση σχετικά με την ρύθμιση της κυκλοφορίας, όπως ορίζεται από τον Κ.Ο.Κ.
  - Κάθε δασμό, φόρο και υπέρ τρίτου κράτηση
- Ελήφθησαν υπόψη η έρευνα αγοράς που έγινε για τις παραπάνω εργασίες

### Ι. ΤΙΜΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

#### Άρθρο 1<sup>ο</sup> ΚΑΤΑΠΟΛΕΜΗΣΗ ΕΠΙΒΛΑΒΩΝ ΕΝΤΟΜΩΝ ΣΕ ΦΡΕΑΤΙΑ, ΚΤΗΡΙΑ ΚΑΙ ΣΕ ΥΠΑΙΘΡΙΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ

Η εργασία καταπολέμησης επιβλαβών εντόμων σε φρεάτια αποχέυσης, κτήρια και σε διάφορες δημόσιες εγκαταστάσεις αφορά στον ψεκασμό των χώρων με κατάλληλο εντομοκτόνο σκεύασμα και περιλαμβάνει τη δαπάνη για το εντομοκτόνο σκεύασμα και την εργασία διάλυσης και ψεκασμού. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι δαπάνες του εργατοτεχνικού προσωπικού και των εργαλείων που θα χρησιμοποιηθούν. Επίσης περιλαμβάνει τη σύνταξη αναφορών όπως αυτές περιγράφονται στις Τεχνικές Προδιαγραφές.

(Τιμή ανά λίτρο ψεκαστικού υγρού.)

	Ένα ευρώ και ογδόντα λεπτά	(1,80)	ΛΙΤΡΑ ΨΕΚΑΣΤΙΚΟΥ ΥΓΡΟΥ.
--	----------------------------	--------	-------------------------------

**Άρθρο 2° ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΠΡΟΝΥΜΦΟΚΤΟΝΩΝ ΣΤΑ ΦΡΕΑΤΙΑ ΟΜΒΡΙΩΝ**

Στη τιμή περιλαμβάνεται η προμήθεια της δραστικής ουσίας και η εργασία όπως περιγράφεται αναλυτικά στις Τεχνικές Προδιαγραφές καθώς και οι αναγκαίοι έλεγχοι με τις χαρτογραφήσεις και τον έλεγχο του πληθυσμού από τις παγίδες.

Τιμή ανά τεμάχιο

**Εξήντα λεπτά** (0,60)

TEMAXIA

**Άρθρο 3° ΜΥΟΚΤΟΝΙΑ ΣΕ ΦΡΕΑΤΙΑ, ΚΤΗΡΙΑ ΚΑΙ ΣΕ ΥΠΑΙΘΡΙΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ**

Η εργασία μυοκτονίας σε κτήρια και λοιπούς χώρους αφορά στην τοποθέτηση δολωματικής παγίδας με κατάλληλο κλειδί, οποιοδήποτε τύπου και μεγέθους, σε σταθερό σημείο και περιλαμβάνει τη δαπάνη για το μυοκτόνο σκεύασμα και την εργασία τοποθέτησης της δολωματικής παγίδας. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι δαπάνες του εργατοτεχνικού προσωπικού, της πλαστικοποιημένης ταμπέλας που θα φέρει τα απαιτούμενα στοιχεία και θα αναρτάται πάνω από κάθε δολωματικό σταθμό σταθερά και των εργαλείων που θα χρησιμοποιηθούν.

(Τιμή ανά δολωματικού σταθμού, (παγίδα).

	<b>Δύο ευρώ και σαράντα λεπτά</b>	(2,40)	TEMAXIA ΔΟΛΩΜΑΤΙΚΩΝ ΠΑΓΙΔΩΝ.
--	-----------------------------------	--------	------------------------------

**Άρθρο 4° ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΔΟΛΩΜΑΤΙΚΟΥ ΤΡΩΚΤΙΚΟΚΤΟΝΟΥ**

Στην τιμή περιλαμβάνεται η προμήθεια του σκευάσματος, η τοποθέτηση με τις δαπάνες του τεχνικού προσωπικού καθώς και οι δαπάνες επιθεώρησης των παγίδων με την σύνταξη των αναφορών όπως αναλύεται στις Τεχνικές προδιαγραφές.

(Τιμή ανά εφαρμογή δόλωσης.)

	<b>Εξήντα λεπτά</b>	(0,60)	Εφαρμογή δόλωσης.
--	---------------------	--------	-------------------

**ΤΜΗΜΑ Β.**

α/α	Είδος	Μονάδα μέτρησης	Ποσότητα			Τιμή μονάδας (€)
			2024	2025	2026	
1	Καθαρισμός φρεατίου υδροσυλλογής με πλευρικό άνοιγμα (χωρίς σχάρα τύπος T). Καθαρισμός για κάθε επιπλέον άνοιγμα.	Τεμάχιο	150	150	150	<b>45,00</b>
2	Καθαρισμός φρεατίου υδροσυλλογής με πλευρικό άνοιγμα (χωρίς σχάρα τύπος T). Καθαρισμός φρεατίου μονού ανοίγματος.	Τεμάχιο	120	120	120	<b>22,00</b>
3	Καθαρισμός φρεατίου υδροσυλλογής τύπου Α με σχάρα. Καθαρισμός φρεατίου τύπου Α (με σχάρα και πλευρικό άνοιγμα) μονού ανοίγματος.	Τεμάχιο	1400	1400	1400	<b>25,80</b>
4	Καθαρισμός φρεατίου υδροσυλλογής τύπου Α με σχάρα. Καθαρισμός φρεατίου τύπου Α (με σχάρα και πλευρικό άνοιγμα) για κάθε επιπλέον άνοιγμα.	Τεμάχιο	300	300	300	<b>10,30</b>

**Άρθρο 1**

**Καθαρισμός φρεατίου υδροσυλλογής με πλευρικό άνοιγμα (χωρίς σχάρα τύπου T) από φερτά υλικά, προσχώσεις και έλεγχος λειτουργίας του, ανεξαρτήτως της θέσης της θυρίδας επίσκεψης του θαλάμου (στο πεζοδρόμιο ή το κατάρωμα της οδού).**

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται:

- 1) Το άνοιγμα και το κλείσιμο (μετά το πέρας των εργασιών καθαρισμού) της θυρίδας επίσκεψης (καπάκι) του κυρίου θαλάμου ή του φρεατίου επίσκεψης που βρίσκεται δίπλα στο φρεάτιο υδροσυλλογής.
- 2) Η χαλάρωση των προσχώσεων του φρεατίου υδροσυλλογής και του τυχόν υπάρχοντος παράπλευρου φρεατίου επίσκεψης, προκειμένου να ανασυρθούν.
- 3) Η ανύψωση των προϊόντων καθαρισμού από το φρεάτιο και η απ' ευθείας φόρτωσή τους επί αυτοκινήτου, χειρωνακτικά ή με χρήση μηχανικού εξοπλισμού. Επισημαίνεται ότι απαγορεύεται ρητά η απόθεση, έστω και προσωρινά, στον δρόμο ή το πεζοδρόμιο.

- 4) Ο καθαρισμός των πλευρικών ανοιγμάτων καθώς και του αγωγού σύνδεσης φρεατίου – συλλεκτήρα με πιεστικό μηχάνημα με ελάχιστη πίεση 110bar.
- 5) Η επάλειψη του φρεατίου υδροσυλλογής με ασβέστη όπου απαιτείται.
- 6) Ο επιμελής καθαρισμός της σύνδεσης του φρεατίου με τον κεντρικό αγωγό.
- 7) Η μεταφορά των προϊόντων καθαρισμού σε οποιαδήποτε απόσταση και η απόθεσή τους σε επιτρεπόμενες από τις αρμόδιες αρχές θέσεις απόθεσης αποβλήτων.

Επισημαίνεται ότι όταν το άνοιγμα του φρεατίου είναι μήκους μεγαλύτερου των 1,80μ επιμετράτε ως δύο (2) ανοίγματα.

**Καθαρισμός φρεατίου μονού ανοίγματος**

**Μονάδα μέτρησης: τεμάχιο**

**Τιμή ανά τεμάχιο: 45,00 ευρώ**

**Τιμή ολογράφως : Σαραντά πέντε ευρώ**

## Άρθρο 2

**Καθαρισμός φρεατίου υδροσυλλογής με πλευρικό άνοιγμα (χωρίς σχάρα τύπου Τ), από φερτά υλικά, προσχώσεις και έλεγχος της λειτουργίας του, ανεξαρτήτως της θέσεως της θυρίδας επίσκεψης του θαλάμου (στο πεζοδρόμιο ή το κατάστρωμα της οδού).**

**Καθαρισμός φρεατίου για κάθε επιπλέον άνοιγμα.**

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται:

- 1) Το άνοιγμα και το κλείσιμο (μετά το πέρας των εργασιών καθαρισμού) της θυρίδας επίσκεψης (καπάκι) του κυρίου θαλάμου ή του φρεατίου επίσκεψης που βρίσκεται δίπλα στο φρεάτιο υδροσυλλογής.
- 2) Η χαλάρωση και προσχώσεων του φρεατίου υδροσυλλογής και του τυχόν υπάρχοντος παράπλευρου φρεατίου επίσκεψης, προκειμένου να ανασυρθούν.
- 3) Η ανύψωση των προϊόντων καθαρισμού από το φρεάτιο και η απ' ευθείας φόρτωσή τους επί αυτοκινήτου, χειρωνακτικά ή με χρήση μηχανικού εξοπλισμού. Επισημαίνεται ότι απαγορεύεται ρητά η απόθεση, έστω και προσωρινά, στον δρόμο ή το πεζοδρόμιο.
- 4) Ο καθαρισμός των πλευρικών ανοιγμάτων καθώς και του αγωγού σύνδεσης φρεατίου – συλλεκτήρα με πιεστικό μηχάνημα με ελάχιστη πίεση 110bar.
- 5) Η επάλειψη του φρεατίου υδροσυλλογής με ασβέστη όπου απαιτείται.
- 6) Ο επιμελής καθαρισμός της σύνδεσης του φρεατίου με τον κεντρικό αγωγό.
- 7) Η μεταφορά των προϊόντων καθαρισμού σε οποιαδήποτε απόσταση και η απόθεσή τους σε επιτρεπόμενες από τις αρμόδιες αρχές θέσεις απόθεσης αποβλήτων.

Επισημαίνεται ότι όταν το άνοιγμα του φρεατίου είναι μήκους μεγαλύτερου των 1,80μ επιμετράτε ως δύο (2) ανοίγματα.

**Καθαρισμός φρεατίου για κάθε επιπλέον άνοιγμα**

**Μονάδα μέτρησης: τεμάχιο**

**Τιμή ανά τεμάχιο: 22,00 ευρώ**

**Τιμή ολογράφως : Είκοσι δύο ευρώ**

## Άρθρο 3

**Καθαρισμός φρεατίου υδροσυλλογής τύπου Α με σχάρα ή με πλευρικό άνοιγμα και σχάρα και έλεγχος της λειτουργίας του.**

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται:

- 1) Η αφαίρεση της εσχάρας ή των εσχάρων και η χαλάρωση των προσχώσεων.
  - 2) Η εξαγωγή των προσχώσεων από το θάλαμο και η απευθείας φόρτωσή τους σε φορητό ανατρεπόμενο με τα χέρια ή με μηχάνημα, απαγορευμένης ρητά της απόθεσης, έστω και προσωρινά, στο δρόμο ή στο πεζοδρόμιο.
  - 3) Η μεταφορά και απόρριψη των προϊόντων καθαρισμού σε θέσεις επιτρεπόμενες από τις αρμόδιες αρχές σε οποιαδήποτε απόσταση.
  - 4) Ο καθαρισμός του συνδετήριου αγωγού φρεατίου – συλλεκτήρα ομβρίων με πιεστικό μηχάνημα με ελάχιστη πίεση 110bar.
  - 5) Ο επιμελής καθαρισμός και η έκπλυση της περιοχής του φρεατίου μετά το πέρας των εργασιών.
  - 6) Ο έλεγχος καλής λειτουργίας του φρεατίου υδροσυλλογής και η σύνταξη σχετικής έκθεσης στην οποία θα αναφέρονται τυχόν φθορές που έχει υποστεί το φρεάτιο (φθορά τσιμεντοκονίας κ.λπ.).
- Φρεάτια υδροσυλλογής τα οποία είναι παρακείμενα αλλά δεν έχουν ενιαίο θάλαμο επιμετρούνται ιδιαίτερα. Το παρόν άρθρο έχει εφαρμογή και στη περίπτωση καθαρισμού φρεατίων τύπου Β με σχάρα, πλευρικό άνοιγμα και φρεάτιο επίσκεψης.

**Καθαρισμός φρεατίου τύπου Α (με εσχάρα και πλευρικό άνοιγμα) ενός ανοίγματος**

**Μονάδα μέτρησης: τεμάχιο**

**Τιμή ανά τεμάχιο: 25,80 ευρώ**

**Τιμή ολογράφως : Είκοσι πέντε ευρώ και ογδόντα λεπτά**

## Άρθρο 4

**Καθαρισμός φρεατίου υδροσυλλογής τύπου Α με σχάρα ή με πλευρικό άνοιγμα και σχάρα και έλεγχος της λειτουργίας του.**

**Καθαρισμός φρεατίου για κάθε επιπλέον άνοιγμα.**

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται:

- 1) Η αφαίρεση της εσχάρας ή των εσχάρων και η χαλάρωση των προσχώσεων.
- 2) Η εξαγωγή των προσχώσεων από το θάλαμο και η απευθείας φόρτωσή τους σε φορητό ανατρεπόμενο με τα χέρια ή με μηχάνημα, απαγορευμένης ρητά της απόθεσης, έστω και προσωρινά, στο δρόμο ή στο πεζοδρόμιο.
- 3) Η μεταφορά και απόρριψη των προϊόντων καθαρισμού σε θέσεις επιτρεπόμενες από τις αρμόδιες αρχές σε οποιαδήποτε απόσταση.
- 4) Ο καθαρισμός του συνδετήριου αγωγού φρεατίου – συλλεκτήρα ομβρίων με πιεστικό μηχάνημα με ελάχιστη πίεση 110bar.
- 5) Ο επιμελής καθαρισμός και η έκπλυση της περιοχής του φρεατίου μετά το πέρας των εργασιών.
- 6) Ο έλεγχος καλής λειτουργίας του φρεατίου υδροσυλλογής και η σύνταξη σχετικής έκθεσης στην οποία θα αναφέρονται τυχόν φθορές που έχει υποστεί το φρεάτιο (φθορά τσιμεντοκονίας κ.λπ.).

Φρεάτια υδροσυλλογής τα οποία είναι παρακείμενα αλλά δεν έχουν ενιαίο θάλαμο επιμετρούνται ιδιαίτερα. Το παρόν άρθρο έχει εφαρμογή και στη περίπτωση καθαρισμού φρεατίων τύπου Β με σχάρα, πλευρικό άνοιγμα και φρεάτιο επίσκεψης.

**Καθαρισμός φρεατίου τύπου Α (με εσχάρα και πλευρικό άνοιγμα) για κάθε επιπλέον άνοιγμα**

**Μονάδα μέτρησης: τεμάχιο**

**Τιμή ανά τεμάχιο: 10,30 ευρώ**

**Τιμή ολογράφως : Δέκα ευρώ και τριάντα λεπτά**

**Επισημαίνεται :** α) Στις τιμές συμπεριλαμβάνονται όλες οι δαπάνες του εργατοτεχνικού προσωπικού και των μηχανημάτων που θα χρησιμοποιηθούν για την έντεχνη εκτέλεση των εργασιών, ακόμα και αν αυτές δεν αναφέρονται ρητά.

β) Οι παρεχόμενες υπηρεσίες στο πλαίσιο εκτάκτων περιπτώσεων σε καμία περίπτωση δεν αυξάνουν, ανεξαρτήτως ποσότητας, το αντικείμενο της σύμβασης ούτε την αμοιβή του Αναδόχου, καθώς δεν αποτελούν πρόσθετες ή συμπληρωματικές υπηρεσίες. Ο Ανάδοχος παραιτείται κάθε απαίτησης του από την εκτέλεση τέτοιων εκτάκτων εργασιών, δικαιούμενος μόνο της συμβατικής αμοιβής του.

#### ΤΜΗΜΑ Γ

α/α	Είδος	Μονάδα μέτρησης	Ποσότητα			Τιμή μονάδας (€)
			2024	2025	2026	
1	Απομάκρυνση στερεών αποβλήτων (ρύπων)	Κάδος χωρητικότητας 10m <sup>3</sup>	35	35	35	120,00
2	Καθαριότητα επιφανειών	m2	3.500	3.500	3.500	1,50
3	Καθαρισμός περιβάλλοντος χώρου	Στρέμμα	50	50	50	50,00
4	Μυοκτονία σε κτήρια και σε υπαίθριους χώρους	Τεμάχιο δολωματικού σταθμού (παγίδα)	150	150	150	3,50
5	Καταπολέμηση επιβλαβών εντόμων σε κτήρια και σε υπαίθριους χώρους	Λίτρο ψεκαστικού υγρού	250	250	250	2,00
	Απολύμανση		200	200	200	2,50

#### ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Στις τιμές αυτού του τιμολογίου συμπεριλαμβάνονται:

1. Η αξία των ημερομισθίων των χειριστών, με ποσοστό προσαύξησης για ασφάλιση του Ι.Κ.Α. , επικουρική ασφάλιση, δώρα εορτών κλπ.
2. Το κόστος της φθοράς των εργαλείων, των βενζινοκίνητων ψεκαστικών και των πιεστικών μηχανημάτων που χρησιμοποιήθηκαν στις εργασίες.
3. Κάθε δαπάνη για την ολοκληρωμένη και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών.
4. Κάθε δαπάνη σχετική με το ενοίκιο, την φθορά ή την απόσβεση του χρησιμοποιούμενου μηχανήματος ψεκασματος, των δολωματικών σταθμών, των συρμάτων δεσίματος, των εργαλείων, των δολωμάτων, την επισκευή, την λειτουργία και την μεταφορά τους επί τόπου της εργασίας, καθώς και τις δαπάνες για ενοίκια κλπ. που οφείλονται στις αργίες για οποιοδήποτε λόγο.
5. Κάθε επιπρόσθετη δαπάνη που έχει σχέση με την ασφάλιση του προσωπικού.
6. Κάθε δαπάνη που απαιτείται για την σήμανση σχετικά με την ρύθμιση της κυκλοφορίας, όπως ορίζεται από τον Κ.Ο.Κ.
7. Κάθε δασμό, φόρο και υπέρ τρίτου κράτησης.

#### ΤΙΜΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

##### Άρθρο 1° :ΑΠΟΜΑΚΡΥΝΣΗ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ (ΡΥΠΩΝ)

Με την παρούσα εργασία προβλέπεται η απομάκρυνση όλων των αντικειμένων που κρίνονται ως ρύποι όπως ενδύματα, στρώματα, έπιπλα κλπ. με ευθύνη του αναδόχου σε οποιαδήποτε απόσταση και σε κατάλληλες εγκαταστάσεις παραλαβής.

(Τιμή ανά κάδο χωρητικότητας 10 m<sup>3</sup>.)

Εκατόν είκοσι ευρώ	(120,00)	Κάδος χωρητικότητας 10 m <sup>3</sup>
--------------------	----------	--

##### Άρθρο 2° :ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ

Με την παρούσα εργασία προβλέπεται, αρχικά, η καθαριότητα με τη χρήση κοινής σκούπας. Ακολουθεί το καθάρισμα του δαπέδου, των τοίχων, των πορτών, των παραθύρων, των ειδών υγιεινής με νερό εμπλουτισμένο με κατάλληλα απορρυπαντικά και απολυμαντικά (χλωρίνη κλπ.) Στην τιμή συμπεριλαμβάνονται τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν.

(Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο.)

Ένα ευρώ και πενήντα λεπτά	(1,50)	τετραγωνικό μέτρο
----------------------------	--------	-------------------

##### Άρθρο 3° :ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ

Με την παρούσα εργασία προβλέπεται η με οποιοδήποτε μέσο περισυλλογή της αυτοφυούς βλάστησης και η απομάκρυνση αυτής με ευθύνη του αναδόχου σε οποιαδήποτε απόσταση και σε κατάλληλες εγκαταστάσεις παραλαβής.



(Τιμή ανά στρέμμα).

πενήντα ευρώ

(50,00)

στρέμμα

**Άρθρο 4° :ΜΥΟΚΤΟΝΙΑ ΣΕ ΚΤΗΡΙΑ ΚΑΙ ΣΕ ΥΠΑΙΘΡΙΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ**

Η εργασία μυοκτονίας σε κτήρια και λοιπούς χώρους αφορά στην τοποθέτηση δολωματικής παγίδας με κατάλληλο κλειδί, οποιοδήποτε τύπου και μεγέθους σε σταθερό σημείο και περιλαμβάνει τη δαπάνη για το μυοκτόνο σκεύασμα και την εργασία τοποθέτησης της δολωματικής παγίδας, όπου κρίνεται απαραίτητο για τον έλεγχο του πληθυσμού των τρωκτικών. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι δαπάνες του εργατοτεχνικού προσωπικού, της πλαστικοποιημένης ταμπέλας που θα φέρει τα απαιτούμενα στοιχεία και θα αναρτάται πάνω από κάθε δολωματικό σταθμό σταθερά, καθώς και των εργαλείων που θα χρησιμοποιηθούν.

(Τιμή ανά δολωματικού σταθμού, (παγίδα).

Τρία ευρώ και πενήντα λεπτά

(3,50)

Τεμάχιο δολωματικού  
σταθμού (παγίδα)

**Άρθρο 5° :ΚΑΤΑΠΟΛΕΜΗΣΗ ΕΠΙΒΛΑΒΩΝ ΕΝΤΟΜΩΝ ΣΕ ΚΤΗΡΙΑ ΚΑΙ ΣΕ ΥΠΑΙΘΡΙΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ**

Η εργασία καταπολέμησης επιβλαβών εντόμων σε κτήρια και λοιπούς χώρους αφορά στον ψεκασμό τους με κατάλληλο εντομοκτόνο σκεύασμα και περιλαμβάνει τη δαπάνη για το εντομοκτόνο σκεύασμα και την εργασία διάλυσης και ψεκασμού. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι δαπάνες του εργατοτεχνικού προσωπικού και των εργαλείων που θα χρησιμοποιηθούν.

(Τιμή ανά λίτρο ψεκαστικού υγρού.)

Δύο ευρώ

(2,00)

λίτρο ψεκαστικού  
υγρού

**Άρθρο 6° :ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ**

Με την παρούσα εργασία προβλέπεται η απολύμανση των χώρων, όπου αυτή απαιτείται κατόπιν του καθαρισμού με απολυμαντικά σκευάσματα για τον έλεγχο του επιβλαβούς βακτηριακού πληθυσμού.

(Τιμή ανά λίτρο ψεκαστικού υγρού.)

Δύο ευρώ και πενήντα λεπτά

(2,50)

λίτρο ψεκαστικού  
υγρού

**ΟΜΑΔΑ Β.**

α/α	Είδος	Μονάδα μέτρησης	Ποσότητα			Τιμή μονάδας (€)
			2024	2025	2026	
1	Κοπή χόρτων, βάτων και θάμνων με κατάλληλα μηχανήματα (βενζινοκίνητο χορτοκοπτικό μηχάνημα με κορδόνι ή δίσκο, βενζινοκίνητο αλυσοπρίονο) ή και με εργάτες, απομάκρυνση των προϊόντων κοπής και των φερτών υλικών, σκουπιδιών κ.α. και η εναπόθεση τους σε χώρους που επιτρέπεται από την ισχύουσα νομοθεσία.	m2	120.000	120.000	120.000	0,15
2	Κλάδεμα δέντρων σε ύψος έως 3μ. Από το έδαφος με τον κατάλληλο μηχανολογικό εξοπλισμό (βενζινοκίνητο αλυσοπρίονο, βενζινοκίνητο τηλεσκοπικό αλυσοπρίονο κ.λ.π.), απομάκρυνση των προϊόντων κλαδέματος και η εναπόθεση τους σε κατάλληλους αδειοδοτημένους χώρους.	Τεμάχιο	30	30	30	17,00

3	Κλάδεμα δέντρων σε ύψος 4μ-8μ από το έδαφος με τον κατάλληλο μηχανολογικό εξοπλισμό (βενζινοκίνητο αλυσοπρίοιο, βενζινοκίνητο τηλεσκοπικό αλυσοπρίοιο κ.λ.π.), απομάκρυνση των προϊόντων κλαδέματος και η εναπόθεση τους σε κατάλληλους αδειοδοτημένους χώρους.	Τεμάχιο	30	30	30	<b>50,00</b>
4	Κλάδεμα δέντρων σε ύψος έως 8μ-16μ από το έδαφος με τον κατάλληλο μηχανολογικό εξοπλισμό (βενζινοκίνητο αλυσοπρίοιο, βενζινοκίνητο τηλεσκοπικό αλυσοπρίοιο κ.λ.π.), απομάκρυνση των προϊόντων κλαδέματος και η εναπόθεση τους σε κατάλληλους αδειοδοτημένους χώρους.	Τεμάχιο	10	10	10	<b>150,00</b>
5	Κλάδεμα δέντρων σε ύψος 16μ και άνω από το έδαφος με τον κατάλληλο μηχανολογικό εξοπλισμό (βενζινοκίνητο αλυσοπρίοιο, βενζινοκίνητο τηλεσκοπικό αλυσοπρίοιο κ.λ.π.), απομάκρυνση των προϊόντων κλαδέματος και η εναπόθεση τους σε κατάλληλους αδειοδοτημένους χώρους.	Τεμάχιο	8	8	8	<b>300,00</b>

**ΑΡΘΡΟ 1.:** Κοπή χόρτων, βάτων και θάμνων με κατάλληλα μηχανήματα (βενζινοκίνητο χορτοκοπτικό μηχάνημα με κορδόνι ή δίσκο, βενζινοκίνητο αλυσοπρίοιο) ή/και με εργάτες, απομάκρυνση των προϊόντων κοπής και των φερτών υλικών, σκουπιδιών κ.α. και η εναπόθεση τους σε χώρους που επιτρέπεται από την ισχύουσα νομοθεσία.

Τιμή ανά τ.μ. χωρίς Φ.Π.Α.:

ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ: τετραγωνικά μέτρα

ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ: μηδέν ευρώ και δεκαπέντε λεπτά

ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ: 0,15 €

**ΑΡΘΡΟ 2.:** Κλάδεμα δέντρων σε ύψος έως 3μ. από το έδαφος με τον κατάλληλο μηχανολογικό εξοπλισμό (βενζινοκίνητο αλυσοπρίοιο, βενζινοκίνητο τηλεσκοπικό αλυσοπρίοιο κ.λ.π.), απομάκρυνση των προϊόντων κλαδέματος και η εναπόθεση τους σε κατάλληλους αδειοδοτημένους χώρους.

Τιμή ανά τεμάχιο χωρίς Φ.Π.Α.:

ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ: τεμάχιο

ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ: δέκα επτά ευρώ

ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ: 17,00 €

**ΑΡΘΡΟ 3.:** Κλάδεμα δέντρων σε ύψος 4-8μ. από το έδαφος με τον κατάλληλο μηχανολογικό εξοπλισμό (βενζινοκίνητο αλυσοπρίοιο, βενζινοκίνητο τηλεσκοπικό αλυσοπρίοιο κ.λ.π.), απομάκρυνση των προϊόντων κλαδέματος και η εναπόθεση τους σε κατάλληλους αδειοδοτημένους χώρους.

Τιμή ανά τεμάχιο χωρίς Φ.Π.Α.:

ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ: τεμάχιο

ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ: πενήντα ευρώ

ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ: 50,00 €

**ΑΡΘΡΟ 4.:** Κλάδεμα δέντρων σε ύψος 8-16μ. από το έδαφος με τον κατάλληλο μηχανολογικό εξοπλισμό (βενζινοκίνητο αλυσοπρίοιο, βενζινοκίνητο τηλεσκοπικό αλυσοπρίοιο κ.λ.π.), απομάκρυνση των προϊόντων κλαδέματος και η εναπόθεση τους σε κατάλληλους αδειοδοτημένους χώρους.

Τιμή ανά τεμάχιο χωρίς Φ.Π.Α.:

ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ: τεμάχιο

ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ: εκατό πενήντα ευρώ

ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ: 150,00 €

**ΔΡΟΡΟ 5:** Κλάδεμα δέντρων σε ύψος 16μ. και άνω από το έδαφος με τον κατάλληλο μηχανολογικό εξοπλισμό (βενζινοκίνητο αλυσοπρίνο, βενζινοκίνητο τηλεσκοπικό αλυσοπρίνο κ.λπ.), απομάκρυνση των προϊόντων κλαδέματος και η εναπόθεση τους σε κατάλληλους αδειοδοτημένους χώρους.

Τιμή ανά τεμάχιο χωρίς Φ.Π.Α.:  
ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ: τεμάχιο  
ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ: τριακόσια ευρώ  
ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ: 300,00 €

Μοσχάτο 03/10/2023  
Η Συντάξασα

Βασαλάκη Ιουλία

Μοσχάτο 03/10/2023  
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Η Αναπληρώτρια Δ/ντρια  
Πρασίνου &Κηποτεχνίας

Τσιακάλου Κωνσταντούλα  
Γεωπόνος ΤΕ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ – ΤΑΥΡΟΥ  
Δ/ΝΣΗ: Πρασίνου και Κηποτεχνίας  
Κοραή 36 & Αγ. Γερασίμου Τ. Κ. 183.45  
Τηλ: 213-2036202  
Πληροφορίες : κ. Τσιακάλου Κωνσταντούλα

## ΜΕΛΕΤΗ

Απολυμάνσεις υποδομών και κοινοχρήστων χώρων, καθαρισμός ιδιωτικών οικοπέδων και ιδιωτικών χώρων υψηλού υγειονομικού κινδύνου καθώς και καθαρισμός φρεατίων ομβρίων του Δήμου Μοσχάτου - Ταύρου

Προϋπολογισμός: 409.139,73€

Αριθ. Μελέτης : 87/2023

## ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

### ΟΜΑΔΑ Α.

#### ΤΜΗΜΑ Α

α/α	Είδος	Μονάδα μέτρησης	Ποσότητα			Τιμή μονάδας (€)	Δαπάνη κατ έτος (€)			Σύνολο (€)
			2024	2025	2026		2024	2025	2026	
1	Καταπολέμηση επιβλαβών εντόμων σε φρεάτια, κτήρια και σε υπαίθριους χώρους	Λίτρα ψεκαστικού υγρού	5352	5352	5352	1,80	9.633,60	9.633,60	9.633,60	28.900,80
2	Εφαρμογή προνυμφοκτόνων στα φρεάτια ομβρίων	Τεμάχια ή δόση εφαρμογής	17500	17500	17500	0,60	10.500,00	10.500,00	10.500,00	31.500,00
3	Μυοκτονία σε φρεάτια, κτήρια και σε υπαίθριους χώρους	Τεμάχια δολωματικών σταθμών	150	150	150	2,40	360,00	360,00	360,00	1.080,00
4	Τοποθέτηση δολωματικού τρωκτικοκτόνου	εφαρμογής δόλωσης	5842	5842	5842	0,60	3.505,20	3.505,20	3.505,20	10.515,60
<b>ΑΘΡΟΙΣΜΑ Ι:</b>							23.998,80	23.998,80	23.998,80	<b>71.996,40</b>
<b>Φ.Π.Α 24%:</b>							5.759,71	5.759,71	5.759,71	<b>17.279,13</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ Ι:</b>							29.758,51	29.758,51	29.758,51	<b>89.275,53</b>

#### ΤΜΗΜΑ Β.

α/α	Είδος	Μονάδα μέτρησης	Ποσότητα			Τιμή μονάδας (€)	Δαπάνη κατ έτος (€)			Σύνολο (€)
			2024	2025	2026		2024	2025	2026	
1	Καθαρισμός φρεατίου υδροσυλλογής με πλευρικό άνοιγμα (χωρίς σχάρα τύπος T). Καθαρισμός για κάθε επιπλέον άνοιγμα.	Τεμάχιο	150	150	150	45,00	6.750,00	6.750,00	6.750,00	20.250,00

2	Καθαρισμός φρεατίου υδροσυλλογής με πλευρικό άνοιγμα (χωρίς σχάρα τύπος T). Καθαρισμός φρεατίου μονού ανοίγματος.	Τεμάχιο	120	120	120	<b>22,00</b>	2.640,00	2.640,00	2.640,00	7.920,00
3	Καθαρισμός φρεατίου υδροσυλλογής τύπου A με σχάρα. Καθαρισμός φρεατίου τύπου A (με σχάρα και πλευρικό άνοιγμα) μονού ανοίγματος.	Τεμάχιο	1400	1400	1400	<b>25,80</b>	36.120,00	36.120,00	36.120,00	108.360,00
4	Καθαρισμός φρεατίου υδροσυλλογής τύπου A με σχάρα. Καθαρισμός φρεατίου τύπου A (με σχάρα και πλευρικό άνοιγμα) για κάθε επιπλέον άνοιγμα.	Τεμάχιο	300	300	300	<b>10,30</b>	3.090,00	3.090,00	3.090,00	9.270,00
<b>ΛΘΡΟΙΣΜΑ II :</b>							48.600,00	48.600,00	48.600,00	<b>145.800,00</b>
<b>Φ.Π.Α 24%</b>							11.664,00	11.664,00	11.664,00	<b>34.992,00</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ II:</b>							60.264,00	60.264,00	60.264,00	<b>180.792,00</b>

**ΣΗΜΕΙΩΣΗ:** Σημειώνεται ότι οι ποσότητες του προϋπολογισμού είναι καθαρά ενδεικτικές και εξυπηρετούν την όσο δυνατόν καλύτερη κάλυψη των αναγκών της Υπηρεσίας εντός της διαθέσιμης πίστωσης

#### ΤΜΗΜΑ Γ

α / α	Είδος	Μονάδα μέτρησης	Ποσότητα			Τιμή μονάδας (€)	Δαπάνη κατ' έτος (€)			Σύνολο (€)
			2024	2025	2026		2024	2025	2026	
1	Απομάκρυνση στερεών αποβλήτων (ρύπων)	Κάδος χωρητικότητας ας 10m <sup>3</sup>	35	35	35	<b>120,00</b>	4.200,00	4.200,00	4.200,00	12.600,00
2	Καθαριότητα επιφανειών	m <sup>2</sup>	3.500	3.500	3.500	<b>1,50</b>	5.250,00	5.250,00	5.250,00	15.750,00
3	Καθαρισμός περιβάλλοντος χώρου	Στρέμμα	50	50	50	<b>50,00</b>	2.500,00	2.500,00	2.500,00	7.500,00
4	Μυοκτονία σε κτήρια και σε υπαίθριους χώρους	Τεμάχιο δολωματικού σταθμού (παγίδα)	150	150	150	<b>3,50</b>	525,00	525,00	525,00	1.575,00
5	Καταπολέμηση επιβλαβών εντόμων σε κτήρια και σε υπαίθριους χώρους	Λίτρο ψεκαστικού υγρού	250	250	250	<b>2,00</b>	500,00	500,00	500,00	1.500,00
	Απολύμανση		200	200	200	<b>2,50</b>	500,00	500,00	500,00	1.500,00

<b>ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΠΙ:</b>	<b>13.475,00</b>	<b>13.475,00</b>	<b>13.475,00</b>	<b>40.425,00</b>
<b>Φ.Π.Α 24%</b>	<b>3.234,00</b>	<b>3.234,00</b>	<b>3.234,00</b>	<b>9.702,00</b>
<b>ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΠΙ:</b>	<b>16.709,00</b>	<b>16.709,00</b>	<b>16.709,00</b>	<b>50.127,00</b>

**- Σημειώνεται** ότι οι ποσότητες του προϋπολογισμού είναι καθαρά ενδεικτικές και εξυπηρετούν την όσο το δυνατόν καλύτερη κάλυψη των αναγκών της Υπηρεσίας και τη διαθέσιμη πίστωση. Ως εκ τούτου, οι αναφερόμενες ποσότητες δεν είναι δεσμευτικές και μπορούν να αυξομειώνονται χωρίς να τροποποιούνται οι τιμές μονάδας και συνακόλουθα ο προϋπολογισμός.

**ΟΜΑΔΑ Β.**

α/α	Είδος	Μονάδα μέτρησης	Ποσότητα			Τιμή μονάδας (€)	Δαπάνη κατ έτος (€)			Σύνολο (€)
			2024	2025	2026		2024	2025	2026	
1	Κοπή χόρτων, βάτων και θάμνων με κατάλληλα μηχανήματα (βενζινοκίνητο χορτοκοπτικό μηχανήμα με κορδόνι ή δίσκο, βενζινοκίνητο αλυσοπρίονο) ή και με εργατές, απομάκρυνση των προϊόντων κοπής και των φερτών υλικών, σκουπιδιών κ.α. και η εναπόθεση τους σε χώρους που επιτρέπεται από την ισχύουσα νομοθεσία.	m2	120.000	120.000	120.000	0,15	18.000,00	18.000,00	18.000,00	54.000,00

2	Κλάδεμα δέντρων σε ύψος έως 3μ. Από το έδαφος με τον κατάλληλο μηχανολογικό εξοπλισμό (βενζινοκίνητο αλυσοπρίο, βενζινοκίνητο τηλεσκοπικό αλυσοπρίο κ.λ.π.), απομάκρυνση των προϊόντων κλαδέματος και η εναπόθεση τους σε κατάλληλους αδειοδοτημένους χώρους.	Τεμ.	30	30	30	<b>17,00</b>	510,00	510,00	510,00	1.530,00
3	Κλάδεμα δέντρων σε ύψος 4μ-8μ από το έδαφος με τον κατάλληλο μηχανολογικό εξοπλισμό (βενζινοκίνητο αλυσοπρίο, βενζινοκίνητο τηλεσκοπικό αλυσοπρίο κ.λ.π.), απομάκρυνση των προϊόντων κλαδέματος και η εναπόθεση τους σε κατάλληλους αδειοδοτημένους χώρους.	Τεμ.	30	30	30	<b>50,00</b>	1.500,00	1.500,00	1.500,00	4.500,00
4	Κλάδεμα δέντρων σε ύψος έως 8μ-16μ από το έδαφος με τον κατάλληλο μηχανολογικό εξοπλισμό (βενζινοκίνητο αλυσοπρίο, βενζινοκίνητο τηλεσκοπικό αλυσοπρίο κ.λ.π.), απομάκρυνση των προϊόντων κλαδέματος και η εναπόθεση τους σε κατάλληλους αδειοδοτημένους χώρους.	Τεμ.	10	10	10	<b>150,00</b>	1.500,00	1.500,00	1.500,00	4.500,00

5	Κλάδεμα δέντρων σε ύψος 16μ και άνω από το έδαφος με τον κατάλληλο μηχανολογικό εξοπλισμό (βενζινοκίνητο αλυσοπρίονο, βενζινοκίνητο τηλεσκοπικό αλυσοπρίονο κ.λ.π.), απομάκρυνση των προϊόντων κλαδέματος και η εναπόθεση τους σε κατάλληλους αδειοδοτημένους χώρους.	Τεμ.	8	8	8	<b>300,00</b>	2.400,00	2.400,00	2.400,00	7.200,00
<b>ΑΘΡΟΙΣΜΑ IV:</b>							23.910,00	23.910,00	23.910,00	<b>71.730,00</b>
<b>Φ.Π.Α 24%</b>							5.738,40	5.738,40	5.738,40	<b>17.215,20</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ IV:</b>							29.648,40	29.648,40	29.648,40	<b>88.945,20</b>

**ΓΕΝΙΚΟ ΑΘΡΟΙΣΜΑ (ΑΘΡΟΙΣΜΑ I & II & III & IV): 329.951,40**  
**ΓΕΝΙΚΟ ΑΘΡΟΙΣΜΑ Φ.Π.Α 24% (ΑΘΡΟΙΣΜΑ I & II & III & IV): 79.188,33**

**ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ (ΑΘΡΟΙΣΜΑ I & II & III & IV): 409.139,73**

**ΣΗΜΕΙΩΣΗ:** Οι ποσότητες είναι ενδεικτικές. Η Υπηρεσία που διοικεί την σύμβαση έχει το προνόμιο να προβεί στην αυξομείωση των ποσοτήτων με σκοπό να υλοποιείται κάθε φορά η πυροσβεστική διάταξη 20/23, υπό την προϋπόθεση ότι το ποσό του προϋπολογισμού θα παραμείνει αναλλοίωτο. Επίσης, η ίδια διατηρεί το δικαίωμα να προβαίνει κατά το χρόνο ισχύς της σύμβασης, μέσω του Αναδόχου, σε επαναληπτικό καθαρισμό σε όσους χώρους απαιτείται, με σκοπό την αποφυγή δυσάρεστων καταστάσεων (προστασίας της ζωής και της περιουσίας).

Μοσχάτο 03/10/2023  
Η Συντάξασα

Μοσχάτο 03/10/2023  
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Η Αναπληρώτρια Δ/ντρια  
Πρασίνου & Κηποτεχνίας

Βασαλάκη Ιουλία

Τσιακάλου Κωνσταντούλα  
Γεωπόνος





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ – ΤΑΥΡΟΥ  
Δ/ΝΣΗ: Πρασίνου και Κηποτεχνίας  
Κοραή 36 & Αγ. Γερασίμου Τ. Κ. 183.45  
Τηλ:213-20236202  
Πληροφορίες : κ. Τσιακάλου Κωνσταντούλα

## ΜΕΛΕΤΗ

Απολυμάνσεις υποδομών και κοινοχρήστων χώρων, καθαρισμός ιδιωτικών οικοπέδων και ιδιωτικών χώρων υψηλού υγειονομικού κινδύνου καθώς και καθαρισμός φρεατίων ομβρίων του Δήμου Μοσχάτου - Ταύρου

Προϋπολογισμός: 409.139,73€

Αριθ. Μελέτης : 87/2023

## ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ

### ΟΜΑΔΑ Α.

#### ΤΜΗΜΑ Α

#### ΑΡΘΡΟ: 1° Αντικείμενο της εργασίας

Η παρούσα συγγραφή αφορά την εργασία που θα εκτελεσθεί σε κοινόχρηστους χώρους (αναφέρονται στην Τεχνική Έκθεση) του Δήμου Μοσχάτου – Ταύρου που σκοπό έχει την απεντόμωση – μυοκτονία και καταπολέμηση κουνουπιών. Το αντικείμενο της εργασίας θα εκτελείται από τον ανάδοχο, κατόπιν συνεννόησης με την Δ/νση Πρασίνου και Κηποτεχνίας.

#### ΑΡΘΡΟ: 2° Κριτήριο αξιολόγησης αναδόχου

Οι συμμετέχοντες πρέπει να δραστηριοποιούνται στον τομέα αυτό και να καλύπτουν τους εξής όρους:

- Διαθέτουν άδεια καταπολέμησης εντόμων και τρωκτικών σε κατοικημένους χώρους, εγκεκριμένη από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, την οποία θα επισυνάψουν σε επικυρωμένα φωτοαντίγραφα.
- Διαθέτουν Πιστοποιητικό Διασφάλισης Ποιότητας ISO για παροχή υπηρεσιών ελέγχου παρασίτων, επικυρωμένο αντίγραφο του οποίου θα πρέπει να επισυναφθεί στην προσφορά.
- Να διαθέτουν υπεύθυνους, κατάλληλα εκπαιδευμένους επιστήμονες (γεωπόνο, γεωτεχνικό, χημικό, κλπ) με εμπειρία στο αντικείμενο περιλαμβανομένης και τυχόν προστατευτικής ενδυμασίας, απαραίτητη για την εφαρμογή των χημικών σύμφωνα με την νομοθεσία και τις οδηγίες των φαρμάκων, με πλήρη και αποκλειστική απασχόληση και έμπειρο προσωπικό εξειδικευμένο στην καταπολέμηση παρασίτων. Η πιστοποίηση της μόνιμης συνεργασίας των εν λόγω επιστημόνων να αποδεικνύεται από τη σχετική άδεια καταπολέμησης εντόμων και τρωκτικών της εταιρείας, από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.
- Διαθέτουν ασφαλιστική κάλυψη έναντι αστικής ευθύνης προς τρίτους για βλάβη σε πρόσωπα ή υλικά που μπορεί να επέλθει κατά τη διάρκεια ή εξαιτίας των πραγματοποιούμενων εφαρμογών.

#### Η μη κατάθεση αποδεικτικών των ανωτέρω συνεπάγεται αυτόματα την απόρριψη της προσφοράς.

#### ΑΡΘΡΟ: 3° Διατηρεί το δικαίωμα του Δήμου

Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα της αλλαγής των δραστικών ουσιών στην προνυμφοκτονία και πάντα από τον κατάλογο εγκεκριμένων ουσιών, εάν διαπιστωθεί ανάπτυξη ανθεκτικότητας σε συγκεκριμένη ουσία.

#### ΑΡΘΡΟ 4°: Ημερολόγιο εργασιών

Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να τηρεί πλήρες ημερολόγιο εργασιών όπου θα αναφέρονται οι εργασίες που εκτελέστηκαν καθημερινά (είδος - ποσότητα - θέση) και το απασχολούμενο προσωπικό.

#### ΑΡΘΡΟ 5°: Μελέτη συνθηκών των εργασιών

Η έννοια της προσφοράς του αναδόχου είναι και βεβαίωση ότι αυτός έλαβε υπόψη τις γενικές και ειδικές συνθήκες της εργασίας, δηλαδή την θέση της εργασίας και των μερών αυτής, τις απαιτούμενες με κάθε μέσο μεταφορές, τη διάθεση, διακίνηση και εναποθήκευση των υλικών, την κατάσταση των χώρων γενικά, την ευχέρεια εξεύρεσης εργατικών χεριών, νερού, τις καιρικές συνθήκες, και οποιεσδήποτε άλλες τοπικές, ειδικές και γενικές συνθήκες, τα ζητήματα που μπορεί να προκύψουν και κατά οποιονδήποτε τρόπο μπορούν να επηρεάσουν το κόστος των εργασιών και ότι οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με τη σύμβαση προς την οποία σε κάθε περίπτωση υποχρεούται να συμμορφωθεί ο ανάδοχος.

#### ΑΡΘΡΟ 6° Εκτέλεση εργασιών

Οι εργασίες εντομολογίας θα εκτελούνται από τον ανάδοχο και ημέρα Σάββατο και σε ώρες από 8:00 έως 20:00. Οι εργασίες μυοκτονίας που συνίστανται στην τοποθέτηση και έλεγχο των δολωματικών σταθμών μπορεί να γίνονται και σε εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να εκτελέσει τη συμβατική εργασία, εφ' όσον απαιτηθεί κατά τις καθημερινές ημέρες, τις Κυριακές και τις αργίες εφόσον απαιτηθεί από το Δήμο, καθώς και να διαθέσει επιπλέον εξοπλισμό.

#### ΑΡΘΡΟ 7° Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης

Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης οφείλουν να συμμορφώνονται και να φέρουν:

- Πιστοποίηση σύμφωνα με το πρότυπο ISO 9001:2015 ή ισοδύναμο για τη διαχείριση της ποιότητας.
- Πιστοποίηση σύμφωνα με το πρότυπο ISO 14001:2015 ή ισοδύναμο για τη Περιβαλλοντική διαχείριση.
- Πιστοποίηση σύμφωνα με το πρότυπο ISO 45001:2018 ή ισοδύναμο για την Υγεία και Ασφάλεια στην εργασία.

## **ΤΜΗΜΑ Β.**

### **ΑΡΘΡΟ: 1<sup>ο</sup> Αντικείμενο της εργασίας**

Η παρούσα συγγραφή αφορά την παροχή υπηρεσίας καθαρισμού και κατ' επέκταση συντήρησης των φρεατίων υδροσυλλογής (ανεξαρτήτου τύπου) του δικτύου ομβρίων υδάτων στις Δ.Κ. του ενιαίου Δήμου Μοσχάτου – Ταύρου. Το αντικείμενο της υπηρεσίας θα εκτελείται στους κοινόχρηστους χώρους και στο οδικό δίκτυο του Δήμου Μοσχάτου – Ταύρου, **κατόπιν συνεννόησης με το τμήμα Περιβαλλοντικού και Επιχειρησιακού Σχεδιασμού, της Δ/σης Περιβάλλοντος, Κυκλικής Οικονομίας και Ανακύκλωσης.**

### **Άρθρο: 2<sup>ο</sup> Υποχρεώσεις Αναδόχου**

Ο Ανάδοχος ανεξάρτητα από τις κείμενες διατάξεις υποχρεώσεων και ευθυνών του, θα παίρνει τα απαραίτητα μέτρα για την πρόληψη ατυχημάτων στο προσωπικό του και σε κάθε τρίτο, καθώς και την παροχή πρώτων βοηθειών σε αυτούς. Ο ίδιος θα παρέχει στο προσωπικό του όλα τα απαιτούμενα μέσα ατομικής προστασίας.

Σε καμία περίπτωση δεν είναι δυνατόν να επιβαρυνθεί ο εργοδότης με αποζημιώσεις για ζημιές που θα προκληθούν από το προσωπικό του Αναδόχου και τα μεταφορικά του μέσα σε ξένη ιδιοκτησία ή σε έργα του δημοσίου, των Δήμων και σε κάθε φύσεως κοινωφελή έργα. Ο Ανάδοχος είναι ο μόνος υπεύθυνος για την ασφάλιση των μηχανημάτων και του προσωπικού που θα χρησιμοποιήσει για τις εργασίες.

Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση για την τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας και γενικότερα να συμμορφώνεται με την παρ. 4 του άρθρου 34 του Π.Δ. 609/85.

Τα έξοδα για την εργοδοτική εισφορά και εισφορά ασφαλισμένου βαρύνουν τον Ανάδοχο.

Αυτός πρέπει να διαθέτει εκπαιδευμένο προσωπικό και κατάλληλο εξοπλισμό για την αποτελεσματική εκτέλεση των εργασιών.

Τέλος, ο Ανάδοχος υποχρεούται να ανταποκρίνεται άμεσα σε κάθε έκτακτο αίτημα του Δήμου.

### **ΑΡΘΡΟ 3<sup>ο</sup>: Ημερολόγιο εργασιών.**

Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση να τηρεί ημερολόγιο εργασιών στο οποίο θα καταγράφονται όλες οι προγραμματισμένες εργασίες καθαρισμού των φρεατίων, καθώς και τα προβληματικά σημεία έμφραξης.

### **ΑΡΘΡΟ 4<sup>ο</sup>: Μελέτη συνθηκών εργασίας**

Η έννοια της προσφοράς του αναδόχου είναι και βεβαίωση ότι αυτός έλαβε υπόψη τις γενικές και ειδικές συνθήκες των εργασιών, δηλαδή την θέση όπου βρίσκονται τα φρεάτια υδροσυλλογής στα οποία θα γίνουν οι απαραίτητες επεμβάσεις, τις απαιτούμενες με κάθε μέσο μεταφοράς, την απόθεση των προϊόντων καθαρισμού, την κατάσταση των χώρων γενικά, την ανάγκη κατασκευής οδών προσπελάσεως, την ευχέρεια εξεύρεσης εργατικών χεριών, νερού, τις καιρικές συνθήκες, οποιεσδήποτε άλλες τοπικές, ειδικές και γενικές συνθήκες, τα ζητήματα που μπορεί να προκύψουν και κατά οποιονδήποτε τρόπο μπορούν να επηρεάσουν το κόστος των εργασιών, καθώς και ότι οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με τη σύμβαση προς την οποία σε κάθε περίπτωση υποχρεούται να συμμορφωθεί ο Ανάδοχος.

### **ΑΡΘΡΟ 5<sup>ο</sup> : Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης**

Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης οφείλουν να συμμορφώνονται και να φέρουν:

- Πιστοποίηση σύμφωνα με το πρότυπο ISO 9001:2015 ή ισοδύναμο για τη διαχείριση της ποιότητας.
- Πιστοποίηση σύμφωνα με το πρότυπο ISO 14001:2015 ή ισοδύναμο για τη Περιβαλλοντική διαχείριση.
- Πιστοποίηση σύμφωνα με το πρότυπο ISO 45001:2018 ή ισοδύναμο για την Υγεία και Ασφάλεια στην εργασία.

## **ΤΜΗΜΑ Γ**

### **ΑΡΘΡΟ: 1<sup>ο</sup> Αντικείμενο της εργασίας.**

Η παρούσα συγγραφή αφορά την εκτέλεση εργασιών καθαρισμού και απολύμανσης ιδιωτικών κτισμάτων και εν γένει χώρων από πιστοποιημένο πάροχο, που λόγω των ρύπων που περιέχουν ενέχουν κινδύνους τόσο για τη δημόσια υγεία, όσο και για το περιβάλλον. Το αντικείμενο της εργασίας θα εκτελεστεί από τον ανάδοχο, **κατόπιν συνεννόησης με το τμήμα Περιβαλλοντικού και Επιχειρησιακού Σχεδιασμού, της Δ/σης Περιβάλλοντος, Κυκλικής Οικονομίας και Ανακύκλωσης.**

### **ΑΡΘΡΟ:2<sup>ο</sup> Ευθύνες - Υποχρεώσεις αναδόχου.**

Ο ανάδοχος ανεξάρτητα από τις κείμενες διατάξεις υποχρεώσεων και ευθυνών του, θα παίρνει τα απαραίτητα μέτρα για την πρόληψη των ατυχημάτων στο προσωπικό του και σε κάθε τρίτο, καθώς επίσης και για την παροχή πρώτων βοηθειών προς αυτούς. Ο ανάδοχος διατηρεί το απαιτούμενο φαρμακευτικό υλικό για την παροχή πρώτων βοηθειών. Επίσης θα έχει λάβει όλα τα απαραίτητα μέσα ατομικής προστασίας για το προσωπικό που απασχολεί.

Σε καμία περίπτωση δεν είναι δυνατόν να επιβαρυνθεί ο εργοδότης με αποζημιώσεις για ζημιές που προκαλούνται από το προσωπικό του αναδόχου και των μεταφορικών του μέσων σε ξένη ιδιοκτησία και σε έργα δημοσίου, Δήμων και σε κάθε φύσεως κοινωφελή έργα .

Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση για την τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας και γενικότερα να συμμορφώνεται με την παρ.4 του άρθρου 34 του Π.Δ. 609/85.

Τα έξοδα για την εργοδοτική εισφορά και εισφορά ασφαλισμένου βαρύνουν τον Ανάδοχο.

### **ΑΡΘΡΟ 3<sup>ο</sup>: Μηχανολογικός εξοπλισμός.**

Ο μηχανολογικός εξοπλισμός (μεταφορικά μέσα) αν δεν διατίθεται από τον ανάδοχο θα ευρίσκεται με μέριμνα και δαπάνες αυτού, χωρίς ο Δήμος να αναλαμβάνει οποιαδήποτε υποχρέωση.

### **ΑΡΘΡΟ 4<sup>ο</sup>: Ημερολόγιο εργασιών.**

Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να τηρεί πλήρες ημερολόγιο εργασιών, στο οποίο θα αναγράφονται οι εργασίες που εκτελέστηκαν ανά ημέρα (είδος - ποσότητα - θέση) και το απασχολούμενο προσωπικό.

### **ΑΡΘΡΟ 5<sup>ο</sup> :Μελέτη συνθηκών εργασίας.**

Η έννοια της προσφοράς του αναδόχου είναι και βεβαίωση ότι αυτός έλαβε υπ' όψιν τις γενικές και ειδικές συνθήκες της εργασίας, όπως τη θέση της εργασίας και των μερών αυτής, τη διάθεση και διακίνηση υλικών, την κατάσταση των χώρων, την ευχέρεια εξεύρεσης εργατικών χεριών, νερού, τις καιρικές συνθήκες, ζητήματα που μπορούν να επηρεάσουν το κόστος κ.α.. Σε καμία περίπτωση, ο Ανάδοχος δε θα μπορεί να στηρίζεται στην άγνοια των συνθηκών και αναγκών για περιπτώσεις προβλημάτων ή αδυναμίας εκτέλεσης των εργασιών που προβλέπονται στην παρούσα Μελέτη.

## **ΑΡΘΡΟ 6°: Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης**

Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης οφείλουν να συμμορφώνονται και να φέρουν:

- Πιστοποίηση σύμφωνα με το πρότυπο ISO 9001:2015 ή ισοδύναμο για τη διαχείριση της ποιότητας.
- Πιστοποίηση σύμφωνα με το πρότυπο ISO 14001:2015 ή ισοδύναμο για τη Περιβαλλοντική διαχείριση.
- Πιστοποίηση σύμφωνα με το πρότυπο ISO 45001:2018 ή ισοδύναμο για την Υγεία και Ασφάλεια στην εργασία.

## **ΟΜΑΔΑ Β**

### **ΑΡΘΡΟ: 1° Αντικείμενο της εργασίας**

Η παρούσα συγγραφή αφορά την ανάθεση υπηρεσιών καθαρισμού ιδιωτικών οικοπέδων και λοιπών κοινοχρήστων χώρων για λόγους πυροπροστασίας, εντός εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων και οικισμών του ενιαίου Δήμου Μοσχάτου-Ταύρου. Τα αντικείμενα της εργασίας θα εκτελείται από τον Ανάδοχο, **κατόπιν συνεννόησης με το τμήμα Περιβαλλοντικού και Επιχειρησιακού Σχεδιασμού, της Δ/σης Περιβάλλοντος, Κυκλικής Οικονομίας και Ανακύκλωσης.**

### **ΑΡΘΡΟ:2° Υποχρεώσεις αναδόχου.**

1. Η υποβολή προσφοράς αποτελεί αμάχητο τεκμήριο ότι ο Ανάδοχος έχει ελέγξει τη φύση και την τοποθεσία των εργασιών και έχει λάβει πλήρη γνώση των γενικών και τοπικών συνθηκών.
2. Να συνεργάζεται με την επιβλέπουσα Υπηρεσία και να ακολουθεί τις οδηγίες της.
3. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προφυλάσσει τον περιβάλλοντα χώρο των οικοπεδικών ή λοιπών ακάλυπτων χώρων και, επιπλέον, θα είναι υπεύθυνος για κάθε ζημιά που θα προκαλέσει σε τρίτους λόγω αυθαίρετης κοπής, απόθεσης υλικών, κακού χειρισμού των μηχανημάτων κ.α.. Σε περίπτωση πρόκλησης οποιασδήποτε ζημιάς, ο Ανάδοχος υποχρεούται για την αποκατάσταση της εις το ακέραιο με δικές του δαπάνες, χωρίς την αξίωση κάποιας χρηματικής αποζημίωσης από τον Δήμο.
4. Τα συνεργεία του Αναδόχου θα αποτελούνται από εξειδικευμένο και έμπειρο εργατοτεχνικό προσωπικό, κατάλληλα εργαλεία, οχήματα, μηχανήματα. Αυτά θα επιβλέπονται από έμπειρους εργοδηγούς (ειδικότητας γεωπόνος ή τεχνολόγος γεωπόνος, δασολόγος ή δασολόγος Τ.Ε) με βαθιά γνώση του αντικείμενου. Επιπλέον, το προσωπικό που θα χρησιμοποιηθεί για την εκτέλεση των εργασιών θα πρέπει να συμπεριφέρεται κόσμια προς τους δημότες. Η επιβλέπουσα Υπηρεσία του Δήμου έχει το δικαίωμα να ζητήσει την ενίσχυση των συνεργείων ή την αντικατάσταση αυτών σε περίπτωση που διαπιστώσει κακοτεχνίες, καθυστερήσεις κ.α..
5. Ο Ανάδοχος είναι ο μοναδικά υπεύθυνος για την εφαρμογή της εργατικής νομοθεσίας, των διατάξεων και των κανονισμών για την πρόληψη ατυχημάτων στο προσωπικό του ή σε τρίτους.  
Ο Ανάδοχος υποχρεούται (κατ' ελάχιστον):  
Να παρέχει μέσα ατομικής προστασίας και να επιβλέπει ανελλιπώς την ορθή εφαρμογή των κανόνων ασφαλείας και υγείας των εργαζομένων. Η ενημέρωση και η εκπαίδευση των εργαζομένων για την αναγκαιότητα τήρησης αυτών των κανόνων αποτελούν ευθύνη του. Επιπλέον, αυτός υποχρεούται να προβαίνει στη σήμανση των εκτελούμενων εργασιών με ανακλαστικές πινακίδες κ.λπ., όποτε απαιτείται από τη φύση των εργασιών.
6. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να έχει ασφαλισμένο το προσωπικό του. Η δαπάνη για τα ασφάλιστρα των μηχανημάτων και του προσωπικού συμπεριλαμβανομένης της εργοδοτικής εισφοράς βαρύνουν τον Ανάδοχο. Επίσης, η καταβολή των κάθε φύσης έκτακτων χρηματικών παροχών στο προσωπικό του υπό τη μορφή δώρου ή υπό τη μορφή έκτακτης οικονομικής ενίσχυσης βαρύνουν αποκλειστικά τον Ανάδοχο.
7. Όλα τα οχήματα-μηχανήματα του Αναδόχου θα πρέπει να διαθέτουν τις απαραίτητες από τη νομοθεσία άδειες, εγκρίσεις, πιστοποιήσεις κ.α..
8. Τέλος, ο Ανάδοχος θα πρέπει να εξασφαλίζει τις απαιτούμενες άδειες και εγκρίσεις (διακοπή ρεύματος, διακοπή-ρύθμιση της κυκλοφορίας κ.α.).

### **Άρθρο: 3° Μελέτη συνθηκών εργασίας.**

Σε καμία περίπτωση ο Ανάδοχος δε θα μπορεί να στηρίζεται στην άγνοια των συνθηκών και αναγκών για περιπτώσεις προβλημάτων ή αδυναμία εκτέλεσης των εργασιών που προβλέπονται στη παρούσα μελέτη.

Οι εργασίες θα είναι άριστης ποιότητας και σύμφωνα με τις Τεχνικές Προδιαγραφές.

Ο Ανάδοχος είναι ο αποκλειστικός υπεύθυνος για την εφαρμογή των όσων ορίζονται στην παρούσα μελέτη και την ποιότητα των εργασιών. Κάθε έλεγχος από την Υπηρεσία δεν απαλλάσσει τον Ανάδοχο, κατά κανένα τρόπο, από την ευθύνη αυτή.

### **ΑΡΘΡΟ 4°: Ημερολόγιο εργασιών**

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί ημερολόγιο εργασιών (παρ. 4 του άρθρου 216 του Ν.4412/16).

Σε αυτό θα αναγράφονται η τμηματική εκτέλεση του συμβατικού αντικείμενου (η ημερομηνία καθαρισμού - τα τετραγωνικά του χώρου - καταγραφή θέσης με τη χρήση συντεταγμένων – το είδος της βλάστησης - φωτογραφίες πριν και μετά).

Μοσχάτο 03/10/2023  
Η Συντάξασα

Μοσχάτο 03/10/2023  
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Η Αναπληρώτρια Δ/ντρια  
Πρασίνου &Κηποτεχνίας

Βασαλάκη Ιουλία

Τσιακάλου Κωνσταντούλα  
Γεωπόνος ΤΕ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ – ΤΑΥΡΟΥ**  
**Δ/ΝΣΗ: Πρασίνου και Κηποτεχνίας**  
Κοραή 36 & Αγ. Γερασίμου Τ. Κ. 183.45  
Τηλ: 213-2036202  
Πληροφορίες : κ. Τσιακάλου Κωνσταντούλα

## ΜΕΛΕΤΗ

Απολυμάνσεις υποδομών και κοινοχρήστων χώρων, καθαρισμός ιδιωτικών οικοπέδων και ιδιωτικών χώρων υψηλού υγειονομικού κινδύνου καθώς και καθαρισμός φρεατίων ομβρίων του Δήμου Μοσχάτου - Ταύρου

Προϋπολογισμός: 409.139,73€

Αριθ. Μελέτης : 87/2023

## ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ

### ΑΡΘΡΟ 1<sup>ο</sup>: Αντικείμενο Συγγραφής.

#### ΟΜΑΔΑ Α.

##### ΤΜΗΜΑ Α

Η παρούσα συγγραφή αφορά την υπηρεσία που θα εκτελεσθεί για την απεντόμωση – μυοκτονία και την καταπολέμηση των κουνουπιών σε χώρους του Δήμου Μοσχάτου –Ταύρου και συγκεκριμένα:

1. Των Δημαρχιακών-Κοινοτικών κτιρίων
2. Των χώρων των Σχολικών Συγκροτημάτων
3. Των φρεατίων ομβρίων υδάτων επί των οδών, αθλητικών και πολιτιστικών εγκαταστάσεων.
4. Καθώς & όλων των υποδομών του Δήμου περιλαμβανομένων των τυχόν νέων που θα δημιουργηθούν.

##### ΤΜΗΜΑ Β.

Η παρούσα συγγραφή αφορά την υπηρεσία που θα εκτελεσθεί για τον καθαρισμό φρεατίων υδροσυλλογής ομβρίων υδάτων σε κοινοχρήστους χώρους στις Δημοτικές Κοινότητες του Δήμου Μοσχάτου - Ταύρου.

##### ΤΜΗΜΑ Γ.

Η παρούσα συγγραφή αφορά την υπηρεσία που θα εκτελεσθεί για τον καθαρισμό και απολύμανση ιδιωτικών κτισμάτων και εν γένει χώρων, που λόγω του υψηλού υγειονομικού φορτίου που εμπεριέχουν ενέχουν κινδύνους τόσο για τη δημόσια υγεία , όσο και για το περιβάλλον.

#### ΟΜΑΔΑ Β.

Η παρούσα συγγραφή αφορά την υπηρεσία που θα εκτελεσθεί για τον καθαρισμό οικοπέδων και λοιπών ακάλυπτων χώρων που ανήκουν σε τρίτους, εντός εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων και οικισμών του Δήμου Μοσχάτου – Ταύρου.

### ΑΡΘΡΟ 2<sup>ο</sup>: Ισχύουσες Διατάξεις

Η διενέργεια του διαγωνισμού θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις:

- Του ν. 4412/2016 (Α' 147) “Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
- Του ν. 4314/2014 (Α' 265), “Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014–2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση του ν. 3419/2005 (Α' 297) και άλλες διατάξεις” και του ν. 3614/2007 (Α' 267) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007 -2013»,
- Του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»,
- Του ν. 4250/2014 (Α' 74) «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1,
- Της παρ. Ζ του Ν. 4152/2013 (Α' 107) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 --Της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές»,
- Του ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο»
- Του άρθρου 26 του ν.4024/2011 (Α 226) «Συγκρότηση συλλογικών οργάνων της διοίκησης και ορισμός των μελών τους με κλήρωση»,
- Του ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»,
- Του Ν.4727/10(Α'184) «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ)2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972 και άλλες διατάξεις»,
- Του ν. 3548/2007 (Α' 68) «Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις»,
- Του ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»,
- Του ν.2690/1999 (Α' 45) “Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις” και ιδίως των άρθρων 7 και 13 έως 15,

- Του π.δ 28/2015 (Α' 34) "Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία",
- Του π.δ. 80/2016 (Α' 145) "Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες"
- Την υπ' αριθ. 76928/13.7.21 Κ.Υ.Α. με θέμα : "Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)"
- Της με αριθ. 56902/215 (Β' 1924/2.6.2017) Απόφασης του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)»,
- Του ν.1512/1985 αρ.1 Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του ταμείου νομικών,
- Του ν.2549/2023 έγκριση της υπ'αρ. 20/2023 Πυροσβεστικής διάταξης.
- Το Φεκ 275/τ.β'/10-12-1938 «Υγειονομικός κανονισμός Νομού Αττικοβοιωτίας»
- Την κατευθυντήρια οδηγία 25 (Απόφαση 02/27-08-2020 της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων

### **Άρθρο 3°: Έγγραφα σύμβασης**

Τα στοιχεία της σύμβασης κατά σειρά ισχύος είναι:

- η προκήρυξη
- το συμφωνητικό
- η διακήρυξη με τα παραρτήματά της
- το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης [ΕΕΕΣ]
- η Περίληψη της Διακήρυξης
- η προσφορά του αναδόχου
- οι συμπληρωματικές πληροφορίες-διευκρινίσεις που τυχόν παρέχονται στο πλαίσιο της διαδικασίας, ιδίως σχετικά με τις προδιαγραφές και τα σχετικά δικαιολογητικά

### **Άρθρο 4°: Προσφορές**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η εργασία της Απεντόμωσης, Απολύμανσης και Μυοκτονίας Κοινοχρήστων χώρων και υποδομών του Δήμου εμπεριέχεται ουσιαδώς στην εργασία των υγειονομικών καθαρισμών ιδιωτικών οικιών, καθώς και στον καθαρισμό των φρεατίων ομβρίων υδάτων. Η ακεραιότητα στην εκτέλεση των εργασιών απαιτεί ο ανάδοχος να είναι ενιαίος και για τα τρία (3) τμήματα της ομάδας Α.

Οι προσφέροντες δύναται να εκδηλώσουν ενδιαφέρον είτε για την κάθε μία (1) ομάδα είτε για τις δύο (2) ομάδες. Κριτήριο ανάδειξης του αναδόχου είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης **ΜΟΝΟ** (χαμηλότερη τιμή).

### **Άρθρο 5°: Σύμβαση**

Ο/οι ανάδοχος/οι μετά την κατά νόμο έγκριση του αποτελέσματος αυτής, είναι υποχρεωμένος/οι να προσέλθει/ουν σε ορισμένο τόπο και χρόνο, προς υπογραφή της σύμβασης.

### **Άρθρο 6°: Εγγυήσεις**

#### **A) Εγγύηση συμμετοχής**

Η εγγύηση συμμετοχής καθορίζεται από την διακήρυξη και θα πρέπει να ισχύει **τουλάχιστον** για (30) ημέρες μετά την λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1<sup>α</sup> του Ν.4412/16.

#### **B) Εγγύηση καλής εκτέλεσης**

Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1 β) του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό **4%** επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, εκτός ΦΠΑ, και κατατίθεται πριν ή κατά την υπογραφή της σύμβασης.

### **ΆΡΘΡΟ 7°: Ποινικές ρήτρες – Έκπτωση του αναδόχου**

Σύμφωνα με το άρθρο 218 παρ. 1 Ν. 4412/16

### **ΆΡΘΡΟ 8°: Τροποποίηση συμβάσεων κατά την διάρκεια τους**

Η σύμβαση δύναται να τροποποιηθεί βάσει των οριζόμενων στο άρθρο 132. του Ν.4412/16.

### **Άρθρο 9° - Εφαρμοστέο δίκαιο**

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, οι όροι της διακήρυξης και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

### **ΆΡΘΡΟ 10° Ισχύς σύμβασης**

Το συμφωνητικό συντάσσεται με βάση τα έγγραφα της σύμβασης και τίθεται σε ισχύ από την ημερομηνία υπογραφής του για

**(3) τρία έτη (2024-2025-2026) και για τις δύο (2) ομάδες.**

### **ΆΡΘΡΟ 11° Παραλαβή**

#### **A) Παραλαβή εργασιών**

Η Δ/νση Πρασίνου & Κηποτεχνίας, θα εποπτεύει & θα επιβλέπει, κατά τις κείμενες διατάξεις, την εκτέλεση της εργασίας του τμήματος Α, της ομάδας Α.

Η Δ/νση Περιβάλλοντος, Κυκλικής Οικονομίας και Ανακύκλωσης, θα εποπτεύει & θα επιβλέπει, κατά τις κείμενες διατάξεις, την εκτέλεση της εργασίας των τμημάτων Β και Γ της ομάδας Α και της ομάδας Β..

Η παραλαβή των εργασιών γίνεται από τις επιτροπές σύμφωνα με το άρθρο 221 του Ν 4412/16, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Εάν κατά την εκτέλεση του διαπιστωθεί απόκλιση από τις συμβατικές Τεχν. Προδιαγραφές, η επιτροπή παραλαβής μπορεί να προτείνει την τέλεια ή τη μερική απόρριψη αυτής ή την αντικατάσταση των όποιων ανωμαλιών.

Εάν ο ανάδοχος δε συμμορφωθεί προς τις προτάσεις της επιτροπής, εντός της από την ίδια οριζόμενης προθεσμίας, ο Δήμος Μοσχάτου-Ταύρου δικαιούται να προβεί στην τακτοποίηση τούτων σε βάρος και για λογαριασμό του αναδόχου & κατά τον πλέον πρόσφορο για τις ανάγκες & τα συμφέροντα αυτού τρόπο.

#### **Άρθρο 12°: Σταθερότητα τιμών**

Η προσφερόμενη τιμή μονάδας θα δοθεί υποχρεωτικά σε «ευρώ». Η τιμή μονάδας της προσφοράς θα είναι σταθερή και αμετάβλητη κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης και για κανένα λόγο και σε καμία αναθεώρηση δεν υπόκειται.

Στην τιμή περιλαμβάνεται η αξία των εργασιών.

#### **Άρθρο 13°: Πληρωμή αναδόχου**

Η πληρωμή θα γίνεται σταδιακά στο 100% της αξίας του εκτελεσθέντος συμβατικού αντικειμένου στο όνομα του αναδόχου, μετά την έκδοση των σχετικών παραστατικών και την υπογραφή των σχετικών πρωτοκόλλων παραλαβής από την αρμόδια επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής εφόσον δεν διαπιστώθηκε καμιά απόκλιση ως προς την τεχνική περιγραφή.

#### **ΆΡΘΡΟ 14°: Κρατήσεις**

Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλες τις νόμιμες κρατήσεις, πλην του Φ.Π.Α. ο οποίος βαρύνει το Δήμο

#### **ΆΡΘΡΟ 15°: Επίλυση διαφορών**

Τυχόν διαφορές μεταξύ του εργοδότη και του αναδόχου, επιλύονται σύμφωνα με τα οριζόμενα στους Ν.3463/06, Ν.3852/10 και Ν.4412/16, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει καθώς και τυχόν παράλληλης σχετικής νομοθεσίας που είναι σε ισχύ.

Μοσχάτο 03/10/2023  
Η Συντάξασα

Μοσχάτο 03/10/2023  
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Η Αναπληρώτρια Δ/τρια  
Πρασίνου &Κηποτεχνίας

Βασαλάκη Ιουλία

Τσιακάλου Κωνσταντούλα  
Γεωπόνος ΤΕ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ – ΤΑΥΡΟΥ  
Δ/ΝΣΗ: Πρασίνου και Κηποτεχνίας  
Κοραή 36 & Αγ. Γερασίμου Τ. Κ. 183.45  
Τηλ: 213-20236202  
Πληροφορίες : κ. Τσιακάλου Κωνσταντούλα

## ΜΕΛΕΤΗ

Απολυμάνσεις υποδομών και κοινοχρήστων χώρων, καθαρισμός ιδιωτικών οικοπέδων και ιδιωτικών χώρων υψηλού υγειονομικού κινδύνου καθώς και καθαρισμός φρεατίων ομβρίων του Δήμου Μοσχάτου - Ταύρου

Προϋπολογισμός: 409.139,73€

Αριθ. Μελέτης : 87/2023

## ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

### ΟΜΑΔΑ Α. ΤΜΗΜΑ Α.

α/α	Είδος	Μονάδα μέτρησης	Ποσότητα			Τιμή μονάδας (€)	Δαπάνη κατ έτος (€)			Σύνολο (€)
			2024	2025	2026					
1	Καταπολέμηση επιβλαβών εντόμων σε φρεάτια, κτήρια και σε υπαίθριους χώρους	Λίτρα ψεκαστικού υγρού	5352	5352	5352					
2	Εφαρμογή προνυμφοκτόνων στα φρεάτια ομβρίων	Τεμάχια ή δόση εφαρμογής	17500	17500	17500					
3	Μυοκτονία σε φρεάτια, κτήρια και σε υπαίθριους χώρους	Τεμάχια δολωματικών σταθμών	150	150	150					
4	Τοποθέτηση δολωματικού τροκτικοκτόνου	εφαρμογής δόλωσης	5842	5842	5842					
<b>ΑΘΡΟΙΣΜΑ I:</b>										
<b>Φ.Π.Α 24%:</b>										
<b>ΣΥΝΟΛΟ I:</b>										

**ΤΜΗΜΑ Β.**

α/α	Είδος	Μονάδα μέτρησης	Ποσότητα			Τιμή μονάδας (€)	Δαπάνη κατ έτος (€)			Σύνολο (€)
			2024	2025	2026		2024	2025	2026	
1	Καθαρισμός φρεατίου υδροσυλλογής με πλευρικό άνοιγμα (χωρίς σχάρα τύπος Τ). Καθαρισμός για κάθε επιπλέον άνοιγμα.	Τεμάχιο	150	150	150					
2	Καθαρισμός φρεατίου υδροσυλλογής με πλευρικό άνοιγμα (χωρίς σχάρα τύπος Τ). Καθαρισμός φρεατίου μονού ανοίγματος.	Τεμάχιο	120	120	120					
3	Καθαρισμός φρεατίου υδροσυλλογής τύπου Α με σχάρα. Καθαρισμός φρεατίου τύπου Α (με σχάρα και πλευρικό άνοιγμα) μονού ανοίγματος.	Τεμάχιο	1400	1400	1400					
4	Καθαρισμός φρεατίου υδροσυλλογής τύπου Α με σχάρα. Καθαρισμός φρεατίου τύπου Α (με σχάρα και πλευρικό άνοιγμα) για κάθε επιπλέον άνοιγμα.	Τεμάχιο	300	300	300					
<b>ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΙΙ</b>										
<b>:</b>										
<b>Φ.Π.Α 24%</b>										
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΙ:</b>										



**ΤΜΗΜΑ Γ.**

a/a	Είδος	Μονάδα μέτρησης	Ποσότητα			Τιμή μονάδας (€)	Δαπάνη κατ έτος (€)			Σύνολο (€)
			2024	2025	2026		2024	2025	2026	
1	Απομάκρυνση στερεών αποβλήτων (ρύπων)	Κάδος χωρητικότητας 10m <sup>3</sup>	35	35	35					
2	Καθαριότητα επιφανειών	m <sup>2</sup>	3.500	3.500	3.500					
3	Καθαρισμός περιβάλλοντος χώρου	Στρέμμα	50	50	50					
4	Μυοκτονία σε κτήρια και σε υπαίθριους χώρους	Τεμάχιο δολωματικού σταθμού (παγίδα)	150	150	150					
5	Καταπολέμηση επιβλαβών εντόμων σε κτήρια και σε υπαίθριους χώρους	Λίτρο ψεκαστικού υγρού	250	250	250					
	Απολύμανση		200	200	200					
<b>ΛΘΡΟΙΣΜΑ ΙΙΙ:</b>										
<b>Φ.Π.Α 24%</b>										
<b>ΛΘΡΟΙΣΜΑ ΙΙΙ:</b>										

Ημερομηνία.....2023

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

( ΣΦΡΑΓΙΔΑ – ΥΠΟΓΡΑΦΗ )

**ΟΜΑΔΑ Β.**

α / α	Είδος	Μο νάδ α μέτ ρησ ης	Ποσότητα			Τιμή μονάδα ς (€)	Δαπάνη κατ έτος (€)			Σύνολο (€)
			2024	2025	2026		2024	2025	2026	
1	Κοπή χόρτων, βάτων και θάμνων με κατάλληλα μηχανήματα (βενζινοκίνητο χορτοκοπτικό μηχάνημα με κορδόνι ή δίσκο, βενζινοκίνητο αλυσοπρίοιο) ή και με εργάτες, απομάκρυνση των προϊόντων κοπής και των φερτών υλικών, σκουπιδιών κ.α. και η εναπόθεση τους σε χώρους που επιτρέπεται από την ισχύουσα νομοθεσία.	m2	120.000	120.000	120.000					
2	Κλάδεμα δέντρων σε ύψος έως 3μ. Από το έδαφος με τον κατάλληλο μηχανολογικό εξοπλισμό (βενζινοκίνητο αλυσοπρίοιο, βενζινοκίνητο τηλεσκοπικό αλυσοπρίοιο κ.λ.π.), απομάκρυνση των προϊόντων κλαδέματος και η εναπόθεση τους σε κατάλληλους αδειοδοτημένους χώρους.	Τεμ	30	30	30					
3	Κλάδεμα δέντρων σε ύψος 4μ-8μ από το έδαφος με τον κατάλληλο μηχανολογικό εξοπλισμό (βενζινοκίνητο αλυσοπρίοιο, βενζινοκίνητο τηλεσκοπικό αλυσοπρίοιο κ.λ.π.), απομάκρυνση των προϊόντων κλαδέματος και η εναπόθεση τους σε κατάλληλους αδειοδοτημένους χώρους.	Τεμ	30	30	30					

4	Κλάδεμα δέντρων σε ύψος έως 8μ-16μ από το έδαφος με τον κατάλληλο μηχανολογικό εξοπλισμό (βενζινοκίνητο αλυσοπρίοιο, βενζινοκίνητο τηλεσκοπικό αλυσοπρίοιο κ.λ.π.), απομάκρυνση των προϊόντων κλαδέματος και η εναπόθεση τους σε κατάλληλους αδειοδοτημένους χώρους.	Τεμ	10	10	10				
5	Κλάδεμα δέντρων σε ύψος 16μ και άνω από το έδαφος με τον κατάλληλο μηχανολογικό εξοπλισμό (βενζινοκίνητο αλυσοπρίοιο, βενζινοκίνητο τηλεσκοπικό αλυσοπρίοιο κ.λ.π.), απομάκρυνση των προϊόντων κλαδέματος και η εναπόθεση τους σε κατάλληλους αδειοδοτημένους χώρους.	Τεμ	8	8	8				
<b>ΑΘΡΟΙΣΜΑ IV:</b>									
<b>Φ.Π.Α 24%</b>									
<b>ΣΥΝΟΛΟ IV:</b>									

**ΓΕΝΙΚΟ ΑΘΡΟΙΣΜΑ (ΑΘΡΟΙΣΜΑ I & II & III & IV):**

**ΓΕΝΙΚΟ ΑΘΡΟΙΣΜΑ Φ.Π.Α 24% (ΑΘΡΟΙΣΜΑ I & II & III & IV):**

**ΓΕΝΙΚΟΣΥΝΟΛΟ (ΑΘΡΟΙΣΜΑ I & II & III & IV):**

Ημερομηνία.....2023

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ  
( ΣΦΡΑΓΙΔΑ – ΥΠΟΓΡΑΦΗ )