

ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ (ΦΑΥ)

(Π.Δ. 305/96, άρθρο 3, παράγραφοι 3,7,8,9,10,11)

ΤΜΗΜΑ Α

ΓΕΝΙΚΑ

1. Είδος του έργου και χρήση αυτού:

Άμεσες εργασίες άρσης επικινδυνότητας σχολικών υποδομών

2. Ακριβής διεύθυνση του έργου :

Σχολικά κτίρια των ΔΚ Μοσχάτου & Ταύρου

3. Αριθμός μελέτης: 5/2023

4. Στοιχεία των κυρίων του έργου :

(καταγράφονται κατά χρονολογική σειρά αρχίζοντας από τον αρχικό/αρχικούς ιδιοκτήτες και συμπληρώνονται καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου, όποτε επέρχεται κάποια αλλαγή στη συνολική ή στις επί μέρους ιδιοκτησίες):

Ονοματεπώνυμο	Διεύθυνση	Ημερ/νία κτήσεως	Τμήμα του έργου όπου υπάρχει ιδιοκτησία
ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ-ΤΑΥΡΟΥ	Κοραή36 & Αγ.Γερασίμου		

5. Στοιχεία του συντάκτη του ΦΑΥ

- Κατά τη διάρκεια μελέτης του έργου: Ο συντάκτης της μελέτης
- Κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου: Ο ανάδοχος του έργου.
- Μετά το πέρας των εργασιών: Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών & Δόμησης

6. Στοιχεία των υπευθύνων ενημέρωσης/αναπροσαρμογής του ΦΑΥ:

Ονοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Διεύθυνση	Ημερ/νία αναπροσαρμογής
	Ανάδοχος		

ΤΜΗΜΑ Β

ΜΗΤΡΩΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Τεχνική περιγραφή του έργου

Η μελέτη αυτή αφορά το έργο «Άμεσες εργασίες άρσης επικινδυνότητας σχολικών υποδομών».

Οι εργασίες που προβλέπονται να γίνουν είναι οι εξής:

- Καθαίρεσεις αποσαθρωμένων επιχρισμάτων, αποξήλωση υγρομόνωσης
- Επιχρίσματα
- Στεγανοποιήσεις
- Αντικατάσταση κουφωμάτων
- Χρωματισμοί

2. Πίνακας:

3. Στοιχεία για τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν:

Τσιμεντοκονίες, Μονωτικά υλικά, ελαστομερείς μεμβράνες, ορυκτές ψηφίδες, μεταλλικά κουφώματα, σωλήνες, αρμοκάλυπτρα, πολυουρεθανικό ελαστομερές

ΤΜΗΜΑ Γ

ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

Πρέπει να ληφθούν υπόψη τα εξής :

1. Θέσεις δικτύων:

Να γίνονται έλεγχοι επί του κτιρίου, σε διάφορα, σημεία για τον εντοπισμό δικτύων ηλεκτρισμού, ύδρευσης, αποχέτευσης, εξαερισμού, κλιματισμού, φυσικού αερίου.

2. Σημεία των κεντρικών διακοπών

Για τη γενική διακοπή των δικτύων της προηγούμενης παραγράφου 1.

3. Θέσεις υλικών που υπό ορισμένες συνθήκες ενδέχεται να προκαλέσουν κίνδυνο

Θα πρέπει να απομακρύνονται με ιδιαίτερη επιμέλεια προς αποφυγή φθορών και καταστροφών τα προϊόντα καθαιρέσεων και αποξηλώσεων.

ΤΜΗΜΑ Δ

ΟΔΗΓΙΕΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

- Για κάθε εργασία επί ικριωμάτων και εντός φρεατίων να λαμβάνονται μέτρα ασφαλείας.
- Εντός του εργοταξίου να μην προκαλούνται πηγές φωτιάς.

ΤΜΗΜΑ Ε

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΓΚΑΙΩΝ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ

Σε τακτά χρονικά διαστήματα, πρέπει να γίνεται επιθεώρηση του δώματος, των υδρορροών, του δικτύου ύδρευσης και αποχέτευσης προς εντοπισμό φθορών, υγρασίας και λοιπών καταστροφών.