



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Π. Ε. ΝΟΤΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΕΠΕΡΓΕΙΑΣ & ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ**

Καλλιθέα, 18 - 11 - 2021

Αρ. Πρωτ.: 3 352 / 21

Αριθ. Φακέλου: **Φ14 ΜΟΣΧ. 1742**

Ταχ. Δ/ση : Κτίριο 220Α,
πρώην Ολυμπιακές Εγκαταστάσεις
Φαληρικός Όρμος
176 02 Καλλιθέα
Πληροφορίες : Δημήτριος Γεντής
Τηλέφωνο : 213 2100117
E-Mail : anaptyksint1@patt.gov.gr

ΠΡΟΣ: ΒΑΡΔΑΚΗΣ Κ. – ΝΙΟΛΑΚΗΣ Ν. Ο.Ε.

✓
Αγ. Σαράντα 2
183 46 Μοσχάτο

E-Mail: info@ilektrosratiki.gr
eftexnos@gmail.com

ΘΕΜΑ: Λειτουργία μονάδας κατεργασίας και επικάλυψης μετάλλων, επί της οδού Αγ. Σαράντα 2, στον Δήμο Μοσχάτου – Ταύρου, Δ.Ε. Μοσχάτου

ΣΧΕΤ: α) Η αρ. πρωτ. 4674/24-05-2018 (ΑΔΑ: ΨΩΘΖ7Λ7-Κ3Ζ) έγκριση εγκατάστασης
β) Το αρ. πρωτ. 6190/26-06-2018 έγγραφο της Υπηρεσίας μας
γ) Η αριθμ. 1187499/02.03.2021 Γνωστοποίηση λειτουργίας
δ) Το αρ. πρωτ. 981/10-03-2021 έγγραφο της Υπηρεσίας μας
ε) Το αρ. πρωτ. 2754/16-07-2021 έγγραφο της Υπηρεσίας μας
στ) Η αρ. πρωτ. 3352/13-08-2021 αίτησή σας

Σε συνέχεια των ως άνω σχετικών και έπειτα από τον επιτόπιο έλεγχο στην αναφερόμενη στο θέμα μονάδα, την εξέταση των στοιχείων του οικείου φακέλου και έπειτα από την έναρξη ισχύος της ΚΥΑ αριθμ. οικ.92108/1045/Φ.15 (ΦΕΚ 3833/Β/2020), σας επισημαίνουμε ότι, για την κατάταξη της δραστηριότητας κατεργασίας και επικάλυψης μετάλλων σε περιβαλλοντική κατηγορία (πίνακας 1, α/α 171) λαμβάνονται υπόψη ειδικότερα χωροταξικά και πολεοδομικά κριτήρια (πίνακας 4). Σύμφωνα με τα εν λόγω κριτήρια, για την εγκατάσταση της μονάδας εντός του τμήματος της περιοχής της οδού Πειραιώς, το οποίο έχει χαρακτηριστεί ως παραδοσιακό, με το από 17-04-1996 Π.Δ. «Χαρακτηρισμός ως παραδοσιακού τμήματος περιοχής της οδού Πειραιώς» (ΦΕΚ 510/Δ/1996), πρέπει να επιλεγεί το υποκριτήριο (2.6) «Θεσμοθετημένες περιοχές ιστορικής, πολιτιστικής ή αρχαιολογικής σημασίας», στο οποίο αντιστοιχούν 80 μόρια. Κατά συνέπεια το άθροισμα των μορίων που αντιστοιχούν στα υποκριτήρια (1.6), (2.6) & (3.2) φθάνει τα 130 μόρια (-10+80+60), ξεπερνώντας το όριο των 90 μορίων και κατατάσσοντας την εν λόγω δραστηριότητα στην περιβαλλοντική κατηγορία Α2 του Ν.4014/2011 (ΦΕΚ 209Α), για την περιβαλλοντική αδειοδότηση της οποίας θα πρέπει άμεσα να μεριμνήσετε για την έκδοση Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων από τη Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

Επίσης, έπειτα από την άνω (στ) σχετική αίτηση, σας επισημαίνουμε ότι εκκρεμεί η υποβολή στην Υπηρεσία μας φωτ/φων από τα παρακάτω στοιχεία:

- Υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού με την οποία θα βεβαιώνεται η στατική επάρκεια και η βιομηχανική-βιοτεχνική χρήση του κτιρίου, ότι δεν απαιτείται έκδοση νέας άδειας δόμησης ή τακτοποίηση ή νομιμοποίηση της κτηριακής εγκατάστασης, ότι η εγκατάσταση του μηχανολογικού εξοπλισμού έγινε σε χώρο κύριας χρήσης (όχι βοηθητικό ή κοινόχρηστο) και ότι είναι σύμφωνη με την ως άνω τεχνική περιγραφή, με ρητή αναφορά της ημερομηνίας σφράγισής της.
- Υπεύθυνη Δήλωση ανάθεσης - ανάληψης της επίβλεψης λειτουργίας και συντήρησης της μονάδας από τον κάτοχό της και τον αρμόδιο κατά νόμο μηχανικό αντίστοιχα ή συμβόλαιο συντήρησης του μηχανολογικού εξοπλισμού από τον κατασκευαστή με ανάληψη ευθύνης αναφορικά με την ορθή λειτουργία του μηχανολογικού εξοπλισμού.
- Έγκριση απότμησης - υποβιβασμού στάθμης πεζοδρομίου από την Υπηρεσία που είναι αρμόδια για τη συντήρηση της οδού έμπροσθεν της μονάδας.
- Παράβολο, ποσού 60,00 €, το οποίο καταβλήθηκε για την αριθμ. 1187499/02.03.2021 Γνωστοποίηση λειτουργίας.

Σας επισημαίνουμε ότι στην τεχνική περιγραφή και στα σχεδ/τα κατόψεων του μηχ/γού μηχανικού, κ. Λαζαρίδη Παντελή, θα πρέπει:

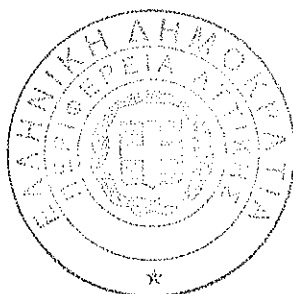
- στην αποτύπωση των δεξαμενών να αναφέρονται ποιες είναι οι δεξαμενές απολάδωσης - φωσφάτωσης και ποιες οι δεξαμενές ξεπλύματος, με αναφορά στη χωρητικότητά τους,
- να συμπεριληφθούν και να αποτυπωθούν οι πλαστικές δεξαμενές, οι οποίες είναι εγκατεστημένες στον ακάλυπτο χώρο του κτηρίου, με αναφορά στη χωρητικότητα και στο περιεχόμενό τους,
- να αποτυπωθεί στα εν λόγω σχεδ/τα η μηχανή εξάχνωσης των λυμάτων, για την οποία γίνεται σύντομη αναφορά στην τεχνική περιγραφή, χωρίς όμως να συμπεριλαμβάνεται στο υπό μνημα του μηχ/κού εξοπλισμού.

Ως προς την εφαρμογή των διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας, εκτός από την εκκρεμότητα έκδοσης Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων, σας επισημαίνουμε ότι η επιχείρηση πρέπει να έχει εγγραφεί στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων, να έχει εφοδιασθεί με άδεια ή σύμφωνη γνώμη της ΕΥΔΑΠ για τη διάθεση των υγρών αποβλήτων της παραγωγικής διαδικασίας στο δίκτυο ακαθάρτων και να έχουν ληφθεί όλα τα προβλεπόμενα κατασταλτικά μέτρα πυροπροστασίας.

Έχοντας υπόψη ότι η εν λόγω μονάδα λειτουργεί με τις ως άνω αναφερόμενες εκκρεμότητες, οι οποίες συνιστούν παράβαση των διατάξεων της κείμενης βιομηχανικής νομοθεσίας, η Υπηρεσία μας θα εκκινήσει τη διαδικασία επιβολής των κυρώσεων, όπως καθορίζονται με τον Ν.4442/2016 (άρθρο 15, ΦΕΚ 230Α) και εξειδικεύονται με την Υ.Α. αριθμ. οικ.64618/856/Φ15 (άρθρα 4 & 8, ΦΕΚ 2278/Β/2018). Στο πλαίσιο της εν λόγω διαδικασίας, μπορείτε, εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την παραλαβή του παρόντος, να υποβάλετε εγγράφως τις απόψεις σας προς την Υπηρεσία μας.

Η αναπλ. Προϊσταμένη της Δ/νσης

Αθηνά Δάγλα



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ

α.α. *[Signature]*
ΕΜΠΛΟΤΗΤΗ

Εσωτ. Διανομή:

- Αρχείο Δ/νσης
- Φ14 ΜΟΣΧ. 1742