



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ - ΤΑΥΡΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΔΟΜΗΣΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

Μοσχάτο 24 - 04- 2018

Αριθ. Πρωτ. : 608

Ταχ. Δ/ση : Κοραή 36 & Αγ. Γερασίμου
Ταχ. Κώδ. : 183 45
Τηλέφωνο : 213 2019614
FAX : 210 9416154
Πληροφορίες : κ. Κυριακού Στέλλα

Προς
κ. ΛΑΖΑΡΙΔΗ ΠΑΝΤΕΛΗ
ΧΑΛΔΕΙΑΣ 48
16777 ΕΛΛΗΝΙΚΟ

ΘΕΜΑ : Πληροφορίες για χρήσεις γης.

ΣΧΕΤ. : Η υπ' αριθ. πρωτ. 608/13-04-2018 (αρ. πρωτ. Δήμου: 6137/10-04-2018) αίτησή σας.

Απαντώντας στην παραπάνω σχετική αίτηση, όσον αφορά τις επιτρεπόμενες χρήσεις γης σε ακίνητο επί της οδού Αγ. Σαράντα 2, στο Ο.Τ. 215, που περικλείεται από τις οδούς Θεσσαλονίκης, Επιδαύρου, Αγίων Σαράντα, & Χρυσ. Σμύρνης της Δημοτικής Ενότητας Μοσχάτου στο Δήμο Μοσχάτου-Ταύρου, όπως αυτό φαίνεται στο υποβληθέν με την αίτησή σας απόσπασμα χάρτη κτηματολογίου, σας γνωρίζουμε ότι :

Για την περιοχή που βρίσκεται το εν λόγω ακίνητο στο Ο.Τ. 215 της Δημοτικής Ενότητας Μοσχάτου, με την από 4-11-2004 απόφαση του ΥΠΕΧΩΔΕ περί «τροποποίησης του Γ.Π.Σ. των δήμων Αθηναίων, Ταύρου, Αγ. Ι. Ρέντη, Μοσχάτου και Πειραιά (ν. Αττικής)» που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 1063 Δ'/16-11-04, καθορίζονται:

Χρήσεις ΒΙΠΑ-ΒΙΟΠΑ προς εξυγίανση σύμφωνα με το άρθρο 5 του από 23-2-1987 Π.Δ/τος, όπως συμπληρώθηκε με το από 8-12-1990 Π. Δ/γμα (Δ' 706) με εξαίρεση τα πρατήρια υγρών καυσίμων, τις εγκαταστάσεις επεξεργασίας κρεάτων και τις αποθήκες.

Επιπλέον των ανωτέρω χρήσεων επιτρέπονται :

- Κατοικία (στα Ο.Τ. που δεν έχουν πρόσωπο επί της οδού Πειραιώς).
- Εμπορικά καταστήματα με εξαίρεση τα πολυκαταστήματα και τις υπεραγορές
- Κτίρια εκπαίδευσης
- Πολιτιστικά κτίρια (και εν γένει πολιτιστικές εγκαταστάσεις)
- Αθλητικές εγκαταστάσεις
- Θρησκευτικοί χώροι
- Τράπεζες
- Εστιατόρια

Η Διευθύντρια
Τεχνικών Υπηρεσιών & Δόμησης

ΓΙΑΝΝΙΚΟΥΡΗ ΜΑΡΙΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Συνημμένα :

Το υποβληθέν με την αίτηση απόσπασμα χάρτη κτηματολογίου.