



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ-ΤΑΥΡΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΣΥΝΘΕΣΗ 33 ΜΕΛΗ

Απόσπασμα από το 17ο Πρακτικό
Αριθμός Απόφασης: 87
Συνεδρίαση: 29 Μαΐου 2023

Στο Μοσχάτο σήμερα **29 Μαΐου 2023** ημέρα **Δευτέρα** με ώρα **έναρξης 20:30** συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** το Δημοτικό Συμβούλιο, που έλαβε χώρα **δια ζώσης**, σύμφωνα με το άρθρο 11 του ν.5043/2023, στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου στο Πολιτιστικό Κέντρο Μοσχάτου (Σολωμού & Κωνσταντινουπόλεως), ύστερα και από την υπ' αριθ. **9783/25-5-2023** έγγραφη πρόσκληση του κ. Προέδρου που επιδόθηκε νόμιμα σε όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και στον κο Δήμαρχο στις **25 Μαΐου 2023**. Στη συνεδρίαση ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Ανδρέας Γ. Ευθυμίου. Πρακτικά τήρησε ο υπάλληλος του Δήμου Δημήτριος Πάλλης.

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. ΔΕΙΞΙΜΟΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ	1. ΝΤΕΡΕΚΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
2. ΚΑΡΥΔΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	2. ΣΑΒΒΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
3. ΦΕΛΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	3. ΛΟΥΚΑΚΗ - ΚΟΥΤΣΟΥΚΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ
4. ΚΕΛΕΣΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	4. ΣΙΩΚΑΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
5. ΤΣΕΛΙΟΥ ΜΑΡΙΑ	5. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
6. ΚΡΕΜΜΥΔΑ ΑΝΝΑ	6. ΔΟΛΙΑΝΙΔΗ (ΚΑΡΑΓΙΛΑΝΗ) ΧΡΙΣΤΙΝΑ
7. ΓΡΟΥΜΠΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	7. ΚΟΝΙΔΑΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
8. ΚΑΡΑΒΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ	8. ΠΕΛΕΚΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ
9. ΜΕΛΙΣΤΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	9. ΣΥΡΙΑΝΟΥ ΑΝΤΩΝΙΑ
10. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΟΣ	10. ΜΠΙΛΙΝΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
11. ΖΩΤΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	11. ΛΟΥΡΑΝΤΟΣ ΙΑΣΩΝ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
12. ΚΟΤΖΑΜΠΑΣΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	12. ΠΕΦΑΝΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ
13. ΜΠΟΥΤΣΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	13. ΣΟΥΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
14. ΧΑΛΚΙΔΗΣ ΣΥΜΕΩΝ	14. ΚΑΡΑΦΩΤΙΑΣ ΠΕΤΡΟΣ
15. ΠΑΡΣΑΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	15. ΚΟΛΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
16. ΚΑΖΑΝΤΖΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ	
17. ΔΑΜΗΛΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία με τα πιο πάνω δέκα επτά (17) μέλη, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος ενημερώνει το Σώμα ότι ο Δημοτικός Σύμβουλος Ιωάννης Βολίκας έχει υποβάλλει την υπ' αριθμ. 9063/15-5-2023 αίτηση παραίτησης από το αξίωμα του Δημοτικού Συμβούλου και έχει κινηθεί η διαδικασία αντικατάστασής του.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε ο Πρόεδρος της Κοινότητας Μοσχάτου κ. Γεώργιος Σφυρόερας και ο Πρόεδρος της Κοινότητας Ταύρου κ. Παναγιώτης Καπλάνης.

Ο κ. Πρόεδρος πριν την έναρξη συζήτησης των θεμάτων που είναι γραμμένα στην ημερήσια διάταξη, αναφέρει στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ότι υπάρχουν θέματα που πρέπει να συζητηθούν ως κατεπείγοντα εκτός ημερήσιας διάταξης και έχουν τίτλο:

Λήψη απόφασης επί του υπ' αριθμ. 9862/26-5-2023 αιτήματος του κέντρου Ξένων γλωσσών Ευρωγνώση.

Λήψη απόφασης έγκρισης του 2^{ου} Α.Π.Ε., του 2^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και της 1^{ης} Σ.Σ.Ε. του έργου: «Κατεπείγουσες εργασίες ολοκλήρωσης αντιπλημμυρικών υποδομών Δήμου Μοσχάτου – Ταύρου» Α.Μ.4/2021, αρχικού προϋπολογισμού 2.380.000,00 ευρώ με Φ.Π.Α. με Ανάδοχο την ΕΡΓΟΡΟΗ Α.Τ.Ε..

Λήψη απόφασης για την εκμίσθωση ακινήτου, ήτοι ενός Δημοτικού Καταστήματος(Κ8+Κ9) συνολικής επιφανείας κτίσματος 51,34 τ.μ. , και βρίσκεται στην Πλατείας Ατταλείας , στη συμβουλή των οδών Κλαζομενών & Επταλόφου στην Δημοτική Κοινότητα Ταύρου.

Συνεχίζοντας ο κ. Πρόεδρος λέει ότι το Δημοτικό Συμβούλιο, κατ' άρθρο 67 παρ. 7 του Ν. 3852/2010, έχει δικαίωμα να αποφασίσει με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του, ότι θέματα που δεν είναι γραμμένα στην ημερήσια διάταξη είναι κατεπείγοντα και να συζητηθούν και να πάρουν απόφαση γι' αυτά τα θέματα με την ίδια πλειοψηφία. Συνεπώς για να κριθούν ως κατεπείγοντα τα θέματα πρέπει να ψηφίσουν υπέρ 17 μέλη, καθόσον το Δημοτικό Συμβούλιο είναι 33 μέλεις. Καταλήγοντας ο κ. Πρόεδρος καλεί τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν, για το κατεπείγον των θεμάτων προκειμένου, εφόσον ψηφιστούν να συζητηθούν εκτός ημερήσιας διάταξης. Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ** ότι τα προβλεπόμενα θέματα:

Λήψη απόφασης επί του υπ' αριθμ. 9862/26-5-2023 αιτήματος του κέντρου Ξένων γλωσσών Ευρωγνώση

Λήψη απόφασης έγκρισης του 2^{ου} Α.Π.Ε., του 2^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και της 1^{ης} Σ.Σ.Ε. του έργου: «Κατεπείγουσες εργασίες ολοκλήρωσης αντιπλημμυρικών υποδομών Δήμου Μοσχάτου – Ταύρου» Α.Μ.4/2021, αρχικού προϋπολογισμού 2.380.000,00 ευρώ με Φ.Π.Α. με Ανάδοχο την ΕΡΓΟΡΟΗ Α.Τ.Ε.

Λήψη απόφασης για την εκμίσθωση ακινήτου, ήτοι ενός Δημοτικού Καταστήματος(Κ8+Κ9) συνολικής επιφανείας κτίσματος 51,34 τ.μ. , και βρίσκεται στην Πλατείας Ατταλείας , στη συμβουλή των οδών Κλαζομενών & Επταλόφου στην Δημοτική Κοινότητα Ταύρου

είναι κατεπείγοντα και θα συζητηθούν στην παρούσα συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου λαμβάνοντας τον αριθμό 1 , 2 και 3 εκτός ημερήσιας θέματα.

ΘΕΜΑ 3ο ΕΚΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ: Λήψη απόφασης για την εκμίσθωση ακινήτου, ήτοι ενός Δημοτικού Καταστήματος(Κ8+Κ9) συνολικής επιφανείας κτίσματος 51,34 τ.μ. , και βρίσκεται στην Πλατείας Ατταλείας , στη συμβουλή των οδών Κλαζομενών & Επταλόφου στην Δημοτική Κοινότητα Ταύρου.

Ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος το θέμα υποβάλλει στο Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Μοσχάτου –Ταύρου την υπ' αριθμ. 5/2023 απόφαση της Κοινότητας Ταύρου, η οποία έχει ως εξής:

ΑΔΑ: 9Α24ΩΚΡ-992

Ministry of Digital
Governance,
Hellenic Republic

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance,
Hellenic Republic
Date: 2023.05.30 16:58:17
EEST
Reason:
Location: Athens



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ – ΤΑΥΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΑΥΡΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 29 Μαΐου 2023 έκτακτης
συνεδρίασης του Κοινοτικού Συμβουλίου Ταύρου.

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Έκφραση γνώμης για την εκμίσθωση ακινήτου, ήτοι ενός Δημοτικού Καταστήματος μετά από την συνένωση των Κ8+Κ9 καταστημάτων συνολικής επιφανείας κτίσματος 51,34 τ.μ., που βρίσκεται στην Πλατεία Ατταλείας, στη συμβολή των οδών Κλαζομενών & Επταλόφου στην Δημοτική Κοινότητα Ταύρου.

Αριθμ. απόφασης - 5 -

Στην Κοινότητα Ταύρου του Δήμου Μοσχάτου – Ταύρου σήμερα στις 29 Μαΐου 2023 , ημέρα Δευτέρα και ώρα 14.00 μ.μ. συνήλθε σε έκτακτη κατεπείγουσα συνεδρίαση δια περιφοράς (μέσω τηλεφώνου) το Κοινοτικό Συμβούλιο Ταύρου, σύμφωνα με τα άρθρα 67 παρ. 5, και 89 παρ.3 του ν. 3852/ 2010, καθώς επίσης και το άρθρο 11 του ν.5043 / 2023, ύστερα από την υπ' αριθμ. 9928/ 29.05.2023 πρόσκληση, η οποία δόθηκε στα μέλη νομότυπα και σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852 / 2010.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Καπλάνης Παναγιώτης	Πρόεδρος
2 .Πυρράκης Βασίλειος	Μέλος
3. Αθανασόπουλος Ηλίας	»
4. Δημημέζης Γεώργιος	»
5. Ταταράκης Νικόλαος	»
6. Μαρκομιχάλης Παναγιώτης	»
7. Βραχνού Βαρβάρα	»
8. Χαλκίδης Φώτιος	»
9. Πανταζόπουλος Ευάγγελος	»
10. Λουράντος Κυριάκος	»

ΑΠΟΝΤΕΣ

Βιδάλης Νικόλαος

Χρέη ειδικού Γραμματέα εκτέλεσε η υπάλληλος του Δήμου κ. Αθανασοπούλου Αιμιλία.

Ο Πρόεδρος ενημέρωσε τα μέλη τηλεφωνικά ότι η συνεδρίαση κρίνεται έκτακτη κατεπείγουσα όσον αφορά την έγκριση εκμίσθωσης Δημοτικού ακινήτου του Δήμου, προκειμένου να λειτουργήσει ως κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Το θέμα θα συζητηθεί σήμερα στο Δημοτικό Συμβούλιο και για το λόγο αυτό κρίνεται κατεπείγουσα η έκφραση γνώμης του Κοινοτικού Συμβουλίου. Συνεχίζοντας, ο Πρόεδρος αναφέρεται στην εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, τμήμα Εσόδων, η οποία έχει ως εξής:

Κύριε Πρόεδρε,

Έχοντας υπόψη,

Τις διατάξεις της παρ.1στ άρθρο 84 του Ν. 3852/2010.

Σας γνωστοποιούμε

Στην Πλατεία Ατταλείας και στη συμβουλή των οδών Κλαζομενών & Επταλόφου, στην δημοτική κοινότητα Ταύρου, βρίσκεται ανεκμετάλλευτο ισόγειο Κατάστημα μετά από συνένωση των Κ8 & Κ9 καταστημάτων επιφανείας 51,34 τμ, που αποτελείται από μία ενιαία αίθουσα, καθώς και WC.

Γνώμη της υπηρεσίας εσόδων και περιουσίας είναι να προχωρήσουμε σε εκμίσθωση του ανωτέρω ακινήτου για την αύξηση των εσόδων του Δήμου μας.
Παρακαλώ όπως γνωμοδοτήσετε – εισηγηθείτε προς το Δημοτικό Συμβούλιο για την εκμίσθωση του ανωτέρω ακινήτου.

Μετά την ολοκλήρωση των συνομιλιών ο Πρόεδρος ζήτησε από το σώμα να αποφασίσει σχετικά, θέτοντας το θέμα σε ψηφοφορία. Οι Κοινοτικοί Σύμβουλοι κ. Πανταζόπουλος Ευάγγελος και κ. Λουράντος Κυριάκος δήλωσαν ότι ψηφίζουν λευκό.

ΤΟ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού έλαβε υπ' όψιν του

1. Την εισήγηση του Προέδρου του
2. Το από 29.05.2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, τμήμα Εσόδων του Δήμου
3. Τα όσα ειπώθηκαν τηλεφωνικώς συνολικά επί του θέματος

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ (επί των καταμετρημένων ψήφων)

Γνωμοδοτεί θετικά ως προς την εκμίσθωση ακινήτου, ήτοι ενός Δημοτικού Καταστήματος μετά από την συνένωση των Κ8+Κ9 καταστημάτων συνολικής επιφανείας κτίσματος 51,34 τ.μ., που βρίσκεται στην Πλατείας Ατταλείας, στη συμβολή των οδών Κλαζομενών & Επταλόφου στην Δημοτική Κοινότητα Ταύρου. Λευκό ψήφησαν οι Κοινοτικοί Σύμβουλοι κ. Πανταζόπουλος Ευάγγελος και κ. Λουράντος Κυριάκος.

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό - 5 -

ΤΟ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΑΠΛΑΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Ακολουθούν τοποθετήσεις Δημοτικών Συμβούλων οι οποίες αναγράφονται στα επίσημα πρακτικά.

Τέλος ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπ' όψη του τις σχετικές διατάξεις, την προαναφερόμενη απόφαση και τα υποβληθέντα σε αυτή στοιχεία,

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ
(επί των καταμετρούμενων ψήφων)**

Εγκρίνει την διεξαγωγή διαγωνισμού για την εκμίσθωση ακινήτου, ήτοι ενός Δημοτικού Καταστήματος (Κ8+Κ9) συνολικής επιφανείας κτίσματος 51,34 τ.μ., που βρίσκεται στην Πλατείας Ατταλείας, στη συμβουλή των οδών Κλαζομενών & Επταλόφου στην Δημοτική Κοινότητα Ταύρου.

*Λευκό ψήφισαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι Αντώνιος Μπούτσης, Συμεών Χαλκίδης, Κωνσταντίνος Πάρσαλης και Σταμάτιος Καζαντζής.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΕΛΙΣΤΑΣ