



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ-ΤΑΥΡΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΣΥΝΘΕΣΗ 33 ΜΕΛΗ

Απόσπασμα από το 4ο Πρακτικό
Αριθμός Απόφασης: 26
Συνεδρίαση: 20 Φεβρουαρίου 2023

Στο Μοσχάτο σήμερα **20 Φεβρουαρίου 2023** ημέρα **Δευτέρα** με ώρα **έναρξης 19:30** συνήλθε σε **τακτική μεικτή συνεδρίαση** στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου στο Πολιτιστικό Κέντρο Μοσχάτου (Σολωμού & Κωνσταντινουπόλεως), που έλαβε χώρα (**δια ζώσης και μέσω τηλεδιάσκεψης**), σύμφωνα με το άρθρο 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136/9-7-2022), ύστερα από την υπ' αριθ. **3167** έγγραφη πρόσκληση του κ. Προέδρου που επιδόθηκε νόμιμα σε όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και στον κ. Δήμαρχο στις **16 Φεβρουαρίου 2023**. Στη συνεδρίαση ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Ανδρέας Γ. Ευθυμίου. Πρακτικά τήρησε ο υπάλληλος του Δήμου Δημήτριος Πάλλης.

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

| ΠΑΡΟΝΤΕΣ | ΑΠΟΝΤΕΣ |
|--|---------------------------------------|
| 1. ΔΕΙΞΙΜΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΜΩΝ | 1. ΚΑΡΥΔΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ |
| 2. ΦΕΛΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | 2. ΚΕΛΕΣΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ |
| 3. ΝΤΕΡΕΚΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ | 3. ΤΣΕΛΙΟΥ ΜΑΡΙΑ |
| 4. ΣΑΒΒΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ | 4. ΚΑΡΑΒΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ |
| 5. ΛΟΥΚΑΚΗ ΚΟΥΤΣΟΥΚΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ | 5. ΣΙΩΚΑΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ |
| 6. ΚΡΕΜΜΥΔΑ ΑΝΝΑ | 6. ΚΟΤΖΑΜΠΑΣΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ |
| 7. ΓΡΟΥΜΠΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ | 7. ΧΑΛΚΙΔΗΣ ΣΥΜΕΩΝ |
| 8. ΜΕΛΙΣΤΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ | 8. ΚΟΛΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ |
| 9. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΟΣ | 9. ΚΟΝΙΔΑΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ |
| 10. ΖΩΤΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | 10. ΠΕΛΕΚΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ |
| 11. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ | 11. ΛΟΥΡΑΝΤΟΣ ΙΑΣΩΝ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ |
| 12. ΜΠΟΥΤΣΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ | 12. ΠΕΦΑΝΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ |
| 13. ΠΑΡΣΑΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ | 13. ΔΑΜΗΛΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ |
| 14. ΚΑΖΑΝΤΖΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ | 14. ΚΑΡΑΦΩΤΙΑΣ ΠΕΤΡΟΣ |
| 15. ΒΟΛΙΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ | |
| 16. ΔΟΛΙΑΝΙΔΗ (ΚΑΡΑΓΙΛΑΝΗ) ΧΡΙΣΤΙΝΑ | |
| 17. ΣΥΡΙΑΝΟΥ ΑΝΤΩΝΙΑ | |
| 18. ΜΠΙΛΙΝΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ | |
| 19. ΣΟΥΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | |

- Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία με τα πιο πάνω δεκαεννέα (19) μέλη, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.
- Κατά την διάρκεια συζήτησης του 1^{ου} τακτικού θέματος προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι Χριστίνα-Αικατερίνη Καρύδη Ελευθερία Πελέκη και Γεράσιμος Πεφάνης.
 - Κατά την διάρκεια συζήτησης του 4^{ου} τακτικού θέματος προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι Δημήτριος Κελεσιδής, Μαρία Τσέλιου και Ιάσων-Αναστάσιος Λουράντος.
 - Κατά την διάρκεια συζήτησης του 10^{ου} τακτικού θέματος προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος Ευάγγελος Κοτζαμπασάκης.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε ο Πρόεδρος της Κοινότητας Μοσχάτου κ. Γεώργιος Σφυρόρας.

ΘΕΜΑ 9^ο: Λήψη απόφασης για την παράταση της σύμβασης παραχώρησης της χρήσεως δημοτικού ακινήτου.

Ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος το θέμα υποβάλλει στο Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Μοσχάτου –Ταύρου εισήγηση του Δημάρχου, η οποία έχει ως εξής:

Κύριε Πρόεδρε, κύριοι Δημοτικοί Σύμβουλοι,

Ο Δήμος μας έχοντας αυξημένο ενδιαφέρον για τη στήριξη της σύγχρονης οικογένειας στο πλαίσιο της ιδιαίτερης κοινωνικής συγκυρίας, έκρινε απαραίτητη τη δημιουργία δομών που θα ανταποκρίνονται στις ανάγκες της εποχής και θα μπορούν να καλύψουν ένα ευρύ φάσμα αναγκών. Μια από αυτές τις δομές είναι και το Κέντρο Φροντίδας και Αγωγής για τα Παιδιά, υπό τον τίτλο «ΑΠΟΣΤΟΛΗ ΓΙΑ ΤΟ ΠΑΙΔΙ», που υλοποιεί ο Φιλανθρωπικός Οργανισμός της Ιεράς Αρχιεπισκοπής Αθηνών, υπό το όνομα «ΑΠΟΣΤΟΛΗ», στο παραχωρούμενο χωρίς αντάλλαγμα ακίνητο του Δήμου, συνολικής επιφανείας 541,74 τ.μ., το οποίο βρίσκεται επί της οδού Αγίου Κωνσταντίνου 7, στην Κοινότητα Μοσχάτου.

Η παραχώρηση του ως άνω ακινήτου εγκρίθηκε με την 29/2013 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και τροποποιήθηκε με την 278/3-2014. Η διάρκεια της παραχώρησης, ορίσθηκε σύμφωνα με το εγκεκριμένο παραχωρητήριο, στα δέκα έτη, αρχής γενομένης από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης στις 16-2-2013.

Λαμβάνοντας υπόψη ότι αρκετοί γονείς, εργαζόμενοι ή άνεργοι, χρειάζονται υποστήριξη στο ρόλο τους, λόγω μειωμένων οικονομικών απολαβών και της απουσίας ευρύτερου οικογενειακού υποστηρικτικού περιβάλλοντος, θεωρούμε σύμφωνα με τα μέχρι τώρα στοιχεία, ότι η παράταση της λειτουργίας του Κέντρου θα ήταν ιδιαίτερα ωφέλιμη για τον πληθυσμό της περιοχής μας.

Επισημαίνεται ότι από την έναρξη λειτουργίας της δομής μέχρι και σήμερα, έχουν παρασχεθεί υπηρεσίες εκπαιδευτικής υποστήριξης, δραστηριότητες εμπλουτισμού των ικανοτήτων και δυνατοτήτων των παιδιών, ψυχαγωγία και φροντίδα σε περίπου 1260 παιδιά.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω, παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης προκειμένου να παραταθεί η παραχώρηση του ακινήτου, για τη λειτουργία του Κέντρου Φροντίδας και Αγωγής για τα Παιδιά, υπό τον τίτλο «ΑΠΟΣΤΟΛΗ ΓΙΑ ΤΟ ΠΑΙΔΙ», λόγω λήξης της ανωτέρω σύμβασης παραχώρησης, με έναρξη της παράτασης από 16/2/2023 και για τρία έτη.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΕΥΘΥΜΙΟΥ**

Ακολουθούν τοποθετήσεις Δημοτικών Συμβούλων οι οποίες αναγράφονται στα επίσημα πρακτικά.

Τέλος ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπ' όψη του τις σχετικές διατάξεις, την προαναφερόμενη εισήγηση, **τις υπ' αριθμ. 29/2013 και 278/3-2014 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου** και τα υποβληθέντα στοιχεία,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**Εγκρίνει**

Α. την παράταση της σύμβασης παραχώρησης της χρήσεως δημοτικού ακινήτου, συνολικής επιφανείας 541,74 τ.μ., το οποίο βρίσκεται επί της οδού Αγίου Κωνσταντίνου 7, στην Κοινότητα Μοσχάτου, για τη λειτουργία του Κέντρου Φροντίδας και Αγωγής για τα Παιδιά, υπό τον τίτλο «ΑΠΟΣΤΟΛΗ ΓΙΑ ΤΟ ΠΑΙΔΙ», που υλοποιεί ο Φιλανθρωπικός Οργανισμός της Ιεράς Αρχιεπισκοπής Αθηνών, υπό το όνομα «ΑΠΟΣΤΟΛΗ».

Β. την τροποποίηση του άρθρου 3 της αρχικής σύμβασης που έχει υπογραφεί μεταξύ του Δημάρχου Μοσχάτου Ταύρου εκ μέρους του Δήμου και του Γενικού Διευθυντή εκ μέρους της Εταιρείας «ΑΠΟΣΤΟΛΗ» λόγω λήξης της ανωτέρω σύμβασης παραχώρησης, με έναρξη της παράτασης από 16/2/2023 και για τρία έτη ως εξής:

3. Η παρούσα σύμβαση αρχίζει από την ημερομηνία της υπογραφής της **16-2-2023 και λήγει στην 16-2-26** οπότε η χρησιμοποιούμενη είναι υποχρεωμένη να παραδώσει το άνω κατάστημα στον χρήστη κενό και ελεύθερο και στην κατάσταση που τα παραλαμβάνει σήμερα, διαφορετικά είναι υποχρεωμένη να καταβάλει στο χρήστη το ποσό των Σαραντά ευρώ (40,00€) ως ποινική ρήτρα και αποζημίωσή του για κάθε ημέρα που θα καθυστερεί η παράδοση της οικίας, ενώ ο Δήμος-χρήστης ρητώς επιφυλάσσεται να αναζητήσει την αποκατάσταση και κάθε περαιτέρω θετικής και αποθετικής ζημίας του.

Κατά τα λοιπά η ανωτέρω σύμβαση παραμένει ως έχει:

**ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
ΔΩΡΕΑΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ**

Στο Μοσχάτο Αττικής και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Μοσχάτου-Ταύρου, σήμερα στις 16-2-2023 οι συμβαλλόμενοι: 1) Ο κ. **Ανδρέας Γ. Ευθυμίου, Δήμαρχος Μοσχάτου-Ταύρου**, που ενεργεί στο παρόν υπό την ιδιότητα του Δημάρχου Μοσχάτου-Ταύρου ως νόμιμος εκπρόσωπος του Δήμου «δυνάμει» του άρθρου 58, παρ.1, στοιχ. στ' του Ν. 3852/2010 και 2). Ο κ. **Κωνσταντίνος Δήμτσας** που ενεργεί στο παρόν υπό την ιδιότητα του νομίμου εκπροσώπου και Γενικού Διευθυντή

του Δ.Σ της αστικής, μη κερδοσκοπικής εταιρίας υπό την επωνυμία «**ΑΠΟΣΤΟΛΗ**», με ΑΦΜ997889618 που εδρεύει στον Νέο Κόσμο Ήρας 8 & Δέσπως Σέχου 37, δυνάμει του άρθρου 9 του από 21/6/2010 Καταστατικού της και της από 13/2/2023 αποφάσεως του Διοικητικού της Συμβουλίου, επικυρωμένα αντίγραφα των οποίων προσαρτώνται στο παρόν, αμοιβαίως συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται ανεπιφυλάκτως τα ακόλουθα:

Ο πρώτος συμβαλλόμενος Δήμος Μοσχάτου – Ταύρου, που θα καλείται εφεξής «**Δήμος-χρήστης**» έχει υπό την πλήρη και αποκλειστική κυριότητα, νομική κατοχή του ένα αστικό ακίνητο, που αποτελείται από ισόγειο και πρώτο και δεύτερο πάνω από το ισόγειο όροφο υπό την σημερινή του μορφή και αποτυπώνεται και προσδιορίζεται υπό τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΑ) στο διάγραμμα κατόψεως Ισογείου και Α' και Β' ορόφου, που έχει εκπονήσει η Τεχνική Υπηρεσία του πρώτου εδώ συμβαλλομένου Δήμου-χρήστη, το οποίο υπογράφεται από τους συμβαλλομένους και επισυνάπτεται στην παρούσα σύμβαση.

Ο ισόγειος όροφος υπό τα στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΑ) έχει επιφάνεια 180,58 τ.μ. και αποτελείται από βοηθητικούς χώρους, όπως λεβητοστάσιο με εξωτερικές πόρτες προς τον πλάγιο δυτικό ακάλυπτο του κτιρίου, δεξαμενή καυσίμων, αποθήκη, W.C. και ενιαίο χώρο, αίθουσα εργασίας, έχει ξεχωριστή είσοδο προς τον ανατολικό ακάλυπτο του κτιρίου και αυλίζεται προς την Αγίου Κωνσταντίνου.

Ο Α' όροφος υπό τα στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΑ) έχει επιφάνεια 180,58 τ.μ και αποτελείται από χώρο γραφείου, W.C., δύο μεγάλες αίθουσες εργασίας καθώς και χώρο αποθήκης, δύο στεγασμένες βεράντες.

Ο Β' όροφος υπό τα στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΑ) έχει επιφάνεια 180,58 τ.μ και αποτελείται από τέσσερις χώρους γραφείων, W.C. και δύο βεράντες και μία ασκεπή βεράντα στον πίσω ακάλυπτο.

Το δώμα είναι επισκέψιμο μέσω μιας πτυσσόμενης σκάλας.

Η συνολική επιφάνεια του ακινήτου είναι 541,74 τ.μ. Το ανωτέρω αστικό ακίνητο βρίσκεται επί της οδού Αγίου Κωνσταντίνου, αριθ. 7 της πόλεως του Μοσχάτου, της κτηματικής περιφέρειας του πρώην Δήμου Μοσχάτου και ήδη της Δημοτικής Ενότητας Μοσχάτου Αττικής, Ο.Τ. 2.

Ήδη με την παρούσα σύμβαση ο πρώτος συμβαλλόμενος παραχωρεί δωρεάν κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 185 του Ν. 3463/2006 στη δεύτερη συμβαλλόμενη αστική –μη κερδοσκοπική εταιρία, υπό την επωνυμία «**ΑΠΟΣΤΟΛΗ**», που θα καλείται εφεξής «**χρησαμένη**», τη χρήση του ανωτέρω ενιαίου ακινήτου (καταστήματος), στο οποίο η χρησαμένη θα εγκατασταθεί και θα ασκήσει τη δραστηριότητά της. Οι όροι δε και οι συμφωνίες που διέπουν και ρυθμίζουν την παρούσα σύμβαση είναι οι εξής:

1. Η παρούσα παράταση σύμβασης καταρτίστηκε «δυνάμει και εις εκτέλεσιν» της υπ' αριθ. αποφάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μοσχάτου – Ταύρου, σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 185 του Ν. 3463/2006, επειδή η δραστηριότητα που θα ασκήσει η «**ΑΠΟΣΤΟΛΗ-χρησαμένη**» στο παραχωρούμενο δωρεάν ως άνω ακίνητο (κατάστημα) είναι αναμφιβόλως κοινωφελής και προάγει τα τοπικά συμφέροντα, σύμφωνα με το από 21/6/2010 προσαρτώμενο στην παρούσα κατά τ' ανωτέρω καταστατικό της, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με γενικό αριθμό 10226/2010. Η δεύτερη συμβαλλομένη-χρησαμένη δηλώνει με τον εδώ παριστάμενο νόμιμο εκπρόσωπο και Διευθυντή της, ότι έχει λάβει πλήρη γνώση της προαναφερόμενης διάταξης και ότι την αποδέχεται ανεπιφυλάκτως.

2. Η παρούσα παράταση σύμβασης (δωρεάν παραχώρηση της χρήσεως καταστήματος) διέπεται και ρυθμίζεται από το άρθρο 185 του Ν. 3463/2006 καθώς και από τις περί χρησιδανείου διατάξεις των άρθρων 810, 811 και 815 έως και 821 του Αστικού Κώδικα. Δεν εφαρμόζονται στην παρούσα σύμβαση οι διατάξεις των άρθρων 812, 813, εδ.β' και 814 Α.Κ.

3. Η παρούσα παράταση σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία της υπογραφής της **16-2-2023 και λήγει στις 16-2-26** οπότε η χρησαμένη είναι υποχρεωμένη να παραδώσει το άνω κατάστημα στον χρήστη κενό και ελεύθερο και στην κατάσταση που τα παραλαμβάνει σήμερα, διαφορετικά είναι υποχρεωμένη να καταβάλει στο χρήστη το ποσό των Σαράντα ευρώ (40,00€) ως ποινική ρήτρα και αποζημίωσή του για κάθε ημέρα που θα καθυστερεί η παράδοση της οικίας, ενώ ο Δήμος-χρήστης ρητώς επιφυλάσσεται να αναζητήσει την αποκατάσταση και κάθε περαιτέρω θετικής και αποθετικής ζημίας του.

4. Το παραχωρούμενο χωρίς αντάλλαγμα ως άνω ακίνητο θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά για τη δημιουργία και λειτουργία του **Κέντρου Φροντίδας και Αγωγής για τα παιδιά**, υπό τον τίτλο «**ΑΠΟΣΤΟΛΗ ΓΙΑ ΤΟ ΠΑΙΔΙ**», που υλοποιεί ο Φιλανθρωπικός Οργανισμός της Ιεράς Αρχιεπισκοπής Αθηνών, υπό το όνομα «**ΑΠΟΣΤΟΛΗ**» και σύμφωνα με το έγγραφο - σχέδιο της «Αποστολής», που επισυνάπτεται στην παρούσα. Απαγορεύεται απολύτως να μεταβληθεί η ως άνω χρήση. Απαγορεύεται, επίσης, η παραχώρηση της χρήσεως του ως άνω ακινήτου σε οποιοδήποτε τρίτο πρόσωπο, φυσικό ή νομικό με ή χωρίς αντάλλαγμα.

5. Η χρησαμένη εξέτασε με επιμέλεια το παραχωρούμενο ως άνω ακίνητο, το βρήκε σε πολύ καλή κατάσταση και κατάλληλο για το σκοπό που θα το χρησιμοποιήσει. Για το σκοπό αυτό συμφωνείται, ότι σε ολόκληρη τη διάρκεια της συμβάσεως ο χρήστης δεν έχει υποχρέωση να προβεί σε καμιά επισκευή, έστω και αναγκαία ή ακόμη και αν αυτή προήλθε από λόγους ανώτερης βίας. Οι επισκευές αυτές βαρύνουν αποκλειστικά τη δεύτερη συμβαλλομένη - χρησαμένη και παραμένουν προς όφελος του ακινήτου χωρίς ο χρησαμένη να έχει δικαίωμα να ζητήσει αποζημίωση ούτε κατά τις διατάξεις των άρθρων 904 και επ. του Αστικού Κώδικα.

6. Ο **χρήστης** (ο Δήμος Μοσχάτου - Ταύρου) βαρύνεται με τις δαπάνες παροχής ηλεκτρικού ρεύματος και νερού, με τα αντίτιμα καταναλώσεως των ειδών, τα δημοτικά τέλη κάθε μορφής, την υπέρ της ΕΡΤ εισφορά, με τις δαπάνες για τη συντήρηση του παραχωρούμενου κατά τα παραπάνω ακινήτου καθώς και με τις δαπάνες παροχής φυσικού αερίου». Κατόπιν αυτού η σύμβαση δωρεάν παραχωρήσεως της χρήσεως δημοτικού ακινήτου μεταξύ του Δήμου Μοσχάτου – Ταύρου και της «**ΑΠΟΣΤΟΛΗΣ**».

7. Η δεύτερη συμβαλλομένη-χρησαμένη είναι υποχρεωμένη κατά τη λειτουργία του Κέντρου να τηρεί ως υπεύθυνη της λειτουργίας του τις αστυνομικές, υγειονομικές και αγορανομικές διατάξεις χωρίς την παραμικρή ανάμιξη του πρώτου συμβαλλόμενου και αναλαμβάνει την πλήρη αστική και ποινική ευθύνη καθώς και την υποχρέωση να αποκαταστήσει οποιαδήποτε ζημία θα προκληθεί σε προεστημένα από αυτήν πρόσωπα και τρίτους (φυσικά ή νομικά πρόσωπα), η οποία θα οφείλεται στη λειτουργία του Κέντρου ή ενδεχομένως θα προκληθεί λόγω της λειτουργίας του.

8. Η δεύτερη συμβαλλομένη-χρησαμένη είναι υποχρεωμένη να ασφαλίσει σε αναγνωρισμένη ασφαλιστική εταιρία, που λειτουργεί στην Ελλάδα το παραχωρούμενο για το ποσό των € και για όσο το χρονικό διάστημα διαρκεί η παραχώρηση κατά των κινδύνων της πυρκαϊάς και της κακόβουλης βλάβης. Αντίγραφο του οικείου ασφαλιστηρίου θα επισυναφθεί στην παρούσα κατά την υπογραφή της.

9. Απαγορεύεται να διανυκτερεύουν στο παραχωρούμενο ακίνητο άτομα καθώς και η τοποθέτηση ή η εναπόθεση σ' αυτό μηχανημάτων ή ευφλέκτων υλών ή αντικειμένων, που μπορούν να το βλάψουν ή να το ρυπάνουν.

10. Κάθε παράβαση των όρων της συμβάσεως αυτής καθώς και του κανονισμού λειτουργίας του Κέντρου Φροντίδας και Αγωγής του Παιδιού, που θεωρούνται και συν-ομολογούνται όλοι ως ουσιώδεις, συνεπάγεται την αυτοδίκαιη λύση της συμβάσεως χρησιδανείου και παρέχει το δικαίωμα στον χρήστη να ζητήσει την αποβολή της χρησαμένης από το ως άνω ενιαίο ακίνητο του καθώς και οποιουδήποτε τρίτου προσώπου που έλκει τυχόν δικαιώματα από αυτήν ή το κατέχει στο όνομά της, και την απόδοση της χρήσεώς του χωρίς οποιαδήποτε άλλη προϋπόθεση (πχ διαμαρτυρία ή καταγγελία).

Το συμφωνητικό αυτό συντάχθηκε σε τρία (3) αντίτυπα. Τα συμβαλλόμενα μέρη ανέγνωσαν το περιεχόμενό του, το επιβεβαίωσαν και το υπέγραψαν. Κάθε συμβαλλόμενο μέρος έλαβε από ένα αντίτυπο. Ένα, επίσης αντίτυπο θα κατατεθεί στην Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου Μοσχάτου-Ταύρου.

Ο Ι Σ Υ Μ Β Α Λ Λ Ο Μ Ε Ν Ο Ι

Ο ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ-ΤΑΥΡΟΥ

Η ΕΤΑΙΡΙΑ «ΑΠΟΣΤΟΛΗ».

Γ. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Μοσχάτου Ταύρου για την υπογραφή της ανωτέρω σύμβασης και για οποιαδήποτε άλλη ενέργεια απαιτείται.

*Κατά ψήφισαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι Δολιανίδη Χριστίνα, Πελέκη Ελευθερία, Συριανού Αντωνία, Μπιλίνης Χαράλαμπος, Λουράντος Ιάσων-Αναστάσιος και Πεφάνης Γεράσιμος.

*Λευκό ψήφισαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι Μπούτσης Αντώνιος, Πάρσαλης Κωνσταντίνος, Καζαντζής Σταμάτιος και Βολίκας Ιωάννης.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΕΛΙΣΤΑΣ