



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ-ΤΑΥΡΟΥ**  
**ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**  
 ΣΥΝΘΕΣΗ: ΕΝΝΕΑ (9) ΜΕΛΗ

**Απόσπασμα από το 1<sup>ο</sup> Πρακτικό**  
**Αριθμός Απόφασης: 2**  
**Συνεδρίαση: 17 Ιανουαρίου 2023**

Στο Μοσχάτο σήμερα **17 Ιανουαρίου 2023** ημέρα **Τρίτη** με ώρα **έναρξης 9:30 π.μ.** συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου, που έλαβε χώρα **μέσω τηλεδιάσκεψης**, σύμφωνα και με το άρθρο 78 του Ν.4954/22 (ΦΕΚ 136/9-7-22), ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **784** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της κ. Ανδρέα Γ. Ευθυμίου, Δημάρχου Μοσχάτου-Ταύρου, η οποία και επιδόθηκε νομότυπα σε όλα τα μέλη της την **13 Ιανουαρίου 2023**. Πρακτικά της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής τήρησε ο υπάλληλος του Δήμου Δημήτριος Πάλλης.

#### ΤΑ ΜΕΛΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

##### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

##### ΑΠΟΝΤΕΣ

<b>1. ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΕΥΘΥΜΙΟΥ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ)</b>	<b>1. ΚΟΛΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ</b>
<b>2. ΦΕΛΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ</b>	<b>2. ΣΥΡΙΑΝΟΥ ΑΝΤΩΝΙΑ</b>
<b>3. ΣΑΒΒΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ</b>	<b>3. ΠΕΦΑΝΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ</b>
<b>4. ΤΣΕΛΙΟΥ ΜΑΡΙΑ</b>	
<b>5. ΚΕΛΕΣΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ</b>	
<b>6. ΖΩΤΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ</b>	

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία με παρόντα τα πιο πάνω έξι (6) μέλη, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

**ΘΕΜΑ 1º: Λήψη απόφασης για την έγκριση εισόδου-εξόδου (υποβιβασμού πεζοδρομίου) επί της οδού Κονδύλη 4 στην Κ. Μοσχάτου.**

Ο Δήμαρχος - Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής υποβάλλει στα μέλη της εισηγήσει της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

Σχετ. : η με αρ. πρωτ. 3905/21 αίτηση του κ Μ. Κ. για λογαριασμό της "Ρ.. ανώνυμη εμπορική και βιομηχανική εταιρία".

Σας υποβάλλουμε τον φάκελο της υπόθεσης που αναφέρεται στο θέμα και σας γνωρίζουμε ότι:

Σύμφωνα με την παραπάνω σχετική αίτηση του κ Μ. Κ. για λογαριασμό της "Ρ.. ανώνυμη εμπορική και βιομηχανική εταιρία", ζητείται η έγκριση για τη δημιουργία εισόδου – εξόδου οχημάτων (υποβιβασμό του πεζοδρομίου), επί της οδού Κονδύλη 4, στην Κοινότητα του Μοσχάτου, προκειμένου να διέρχονται οχήματα με σκοπό την φόρτωση και την εκφόρτωση υλικών δίχως να πραγματοποιείται στάθμευση επί του συγκεκριμένου χώρου.

Υστερα από το άνω σχετικό και λαμβάνοντας υπόψη:

- το παραπάνω αίτημα του κ Μ. Κ. για λογαριασμό της "Ρ.. ανώνυμη εμπορική και βιομηχανική εταιρία",
- τις Υπεύθυνες Δηλώσεις των Ιδιοκτητών: της κυρίας Γ. Α., (05/11/2021), του κυρίου Κ. Γ. (19/08/2021), της κυρίας Γ. Μ. (05-11-2021 και του κυρίου Γ. Σ. (11/10/2021.
- την προσκόμιση στην υπηρεσία σχεδιαγράμματος, "Αποτύπωση Οικοπέδου" Μάρτιος 2021, του πολιτικού μηχανικού Κ.Μ.,
- Το γεγονός ότι η οδός Κονδύλη είναι δημοτική οδός για την οποία, σύμφωνα με τα επισυναπτόμενα στην παραπάνω σχετική αίτηση τεχνική έκθεση και σχεδιάγραμμα του μηχανικού, εξασφαλίζεται η ασφαλής προσέλευση και αποχώρηση των οχημάτων από και προς την εν λόγω εγκατάσταση όπως και η ασφαλής διέλευση των πεζών αλλά και η υποχρεωτική διακοπή πορείας (ρυθμιστική πινακίδα Ρ-2) στα εξερχόμενα οχήματα,
- την πληρότητα του φακέλου του αιτήματος, με την παρατήρηση κατασκευής ασφαλούς όδευσης τυφλών με ράμπες ΑΜΕΑ επί του πεζοδρομίου όπου απαιτείται,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 79 & 82 του Ν.3463/06 (ΦΕΚ Α' 114/8-6-2006) Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων,

**ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ**

τη λήψη σχετικής απόφασης για την έγκριση της δημιουργίας εισόδου – εξόδου οχημάτων (υποβιβασμό του πεζοδρομίου), επί της οδού Κονδύλη 4, στην Κοινότητα του Μοσχάτου, προκειμένου να διέρχονται οχήματα με σκοπό την φόρτωση και την εκφόρτωση υλικών δίχως να πραγματοποιείται στάθμευση επί του συγκεκριμένου χώρου. Η απόφαση αυτή δεν θα αποτελεί τυχόν άλλη απαιτούμενη έγκριση, συναίνεση ή άδεια.

Ο υποβιβασμός θα γίνει σε ένα τμήμα σε μήκος πεζοδρομίου τεσσάρων μέτρων και ενενήντα τέσσερα εκατοστών του μέτρου (4,94μ.) και σε απόσταση είκοσι ένα (21,00μ.) μέτρων από το νότιο όριο της πρόσοψης του οικοπέδου (σημείο Ν). Το πεζοδρόμιο που θα κατασκευασθεί θα πρέπει να έχει ομαλή κλίση που δε θα ξεπερνά το 5%, καθώς και το ύψος της εισόδου στο κρασπεδορείθρο τα τέσσερα εκατοστά (4εκ.). Κατά την ανακατασκευή του πεζοδρομίου θα κατασκευαστεί όδευση τυφλών. Επίσης εντός του οικοπέδου θα τοποθετηθεί ρυθμιστική πινακίδα (Ρ-2) υποχρεωτικής διακοπής πορείας στα εξερχόμενα οχήματα και ρυθμιστική πινακίδα (Ρ-27) απαγόρευσης της αριστερής στροφής.

Για την κατασκευή των πεζοδρομίων ισχύουν οι διατάξεις του ΝΟΚ (Ν.4067/12) (με την επισήμανση της προσβασιμότητας ΑΜΕΑ και εμποδιζόμενων ατόμων).

Η παρούσα εισήγησή μας συνοδεύεται από το σχεδιάγραμμα, "Αποτύπωση Οικοπέδου" Μάρτιος 2021, του πολιτικού μηχανικού Κ. Μ..

*Η Προϊσταμένη  
Τμ. Κτιριακών – Υδραυλικών  
Έργων & Υπαίθριων Χώρων  
Αγγελική Καραμάνου  
Αρχιτέκτων Μηχανικός*

*Ο Εντεταλμένος Σύμβουλος Τεχνικών  
Υπηρεσιών & Δόμησης  
Σάββας Ιωάννης*

*Η Διευθύντρια Τ.Υ. & Δ.  
Αμαλία Τσιώλη  
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.*

Ακολουθούν τοποθετήσεις των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.  
Τέλος ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Μοσχάτου – Ταύρου, αφού έλαβε υπόψη, τις ισχύουσες διατάξεις, την ανωτέρω εισήγηση, **την με αρ. πρωτ. 3905/21 αίτηση του κ Μ. Κ. για λογαριασμό της "Ρ.. ανώνυμη εμπορική και βιομηχανική εταιρία"** και τα υποβληθέντα σε αυτήν στοιχεία

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Εισηγείται θετικά προς το Δημοτικό Συμβούλιο** τη δημιουργία εισόδου – εξόδου οχημάτων (υποβιβασμό του πεζοδρομίου), επί της οδού Κονδύλη 4, στην Κοινότητα του Μοσχάτου, προκειμένου να διέρχονται οχήματα με σκοπό την φόρτωση και την εκφόρτωση υλικών της "Ρ.. ανώνυμη εμπορική και βιομηχανική εταιρία", δίχως να πραγματοποιείται στάθμευση επί του συγκεκριμένου χώρου. Η απόφαση αυτή δεν θα αποτελεί τυχόν άλλη απαιτούμενη έγκριση, συναίνεση ή άδεια.

Ο υποβιβασμός θα γίνει σε ένα τμήμα σε μήκος πεζοδρομίου τεσσάρων μέτρων και ενενήντα τέσσερα εκατοστών του μέτρου (4,94μ.) και σε απόσταση είκοσι ένα (21,00μ.) μέτρων από το νότιο όριο της πρόσοψης του οικοπέδου (σημείο Ν). Το πεζοδρόμιο που θα κατασκευασθεί θα πρέπει να έχει ομαλή κλίση που δε θα ξεπερνά το 5%, καθώς και το ύψος της εισόδου στο κρασπεδόρειθρο τα τέσσερα εκατοστά (4εκ.). Κατά την ανακατασκευή του πεζοδρομίου θα κατασκευαστεί όδευση τυφλών. Επίσης εντός του οικοπέδου θα τοποθετηθεί ρυθμιστική πινακίδα (Ρ-2) υποχρεωτικής διακοπής πορείας στα εξερχόμενα οχήματα και ρυθμιστική πινακίδα (Ρ-27) απαγόρευσης της αριστερής στροφής.

Για την κατασκευή των πεζοδρομίων ισχύουν οι διατάξεις του ΝΟΚ (Ν.4067/12) (με την επισήμανση της προσβασιμότητας ΑΜΕΑ και εμποδιζόμενων ατόμων).

#### **Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΕΥΘΥΜΙΟΥ  
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ-ΤΑΥΡΟΥ**