



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ-ΤΑΥΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Απόσπασμα από το 39ο Πρακτικό
Αριθμός Απόφασης: 309
Συνεδρίαση: 19 Δεκεμβρίου 2013**

Σύνθεση: Μέλη 33

Στο Μοσχάτο και στην αίθουσα συνεδριάσεων Δημοτικού Συμβουλίου σήμερα **19 Δεκεμβρίου 2013** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **17:00**, συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από την υπ' αριθ. **37888** έγγραφη πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα σε όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και στον κο Δήμαρχο την 13^η Δεκεμβρίου 2013. Στη συνεδρίαση ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Ανδρέας Γ. Ευθυμίου. Πρακτικά τήρησε ο ειδικός γραμματέας Πάλλης Δημήτριος.

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΘΑΝΑΣΗΣ ΝΤΕΡΕΚΑΣ (Πρόεδρος)	1. ΑΝΑΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
2. ΜΠΟΥΤΣΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	2. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
3. ΛΟΥΚΑΚΗ-ΚΟΥΤΣΟΥΚΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ	3. ΤΣΕΛΙΟΥ ΜΑΡΙΑ
4. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΠΕΤΡΟΣ	4. ΤΣΕΣΜΕΛΗ ΜΑΡΙΑ
5. ΣΑΒΒΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	5. ΠΗΝΙΩΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
6. ΚΑΡΑΒΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ	6. ΚΑΖΑΝΤΖΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ
7. ΚΑΡΑΒΑΣΕΛΑΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ	7. ΤΟΥΦΕΞΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
8. ΓΚΟΥΓΚΟΥΛΟΥΛΗ-ΠΟΛΥΜΕΡΟΥ ΣΤΑΜΑΤΙΑ	8. ΚΟΝΤΕΚΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
9. ΚΑΖΑΛΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	9. ΒΑΛΑΒΑΝΗ ΣΤΥΛΙΑΝΗ
10. ΔΑΜΗΛΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	10. ΣΟΥΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
11. ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	
12. ΚΑΠΕΤΑΝΑΚΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	
13. ΒΙΒΛΙΟΔΕΤΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ	
14. ΠΥΡΡΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	
15. ΦΟΥΣΤΕΡΗ ΣΟΦΙΑ	
16. ΜΕΝΕΞΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
17. . ΣΠΑΝΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ-ΠΕΤΡΟΣ	
18. ΤΡΙΒΥΖΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	
19. ΧΑΡΜΠΑΤΣΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	
20. ΚΡΕΜΜΥΔΑΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ	
21. ΜΕΛΙΣΤΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	
22. ΚΥΡΙΑΖΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	
23. ΣΩΠΑΚΗΣ ΓΡΗΓΟΡΗΣ	

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία με τα πιο πάνω παρόντα είκοσι τρία (23) μέλη, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Μετά το τέλος του 21^{ου} θέματος προσήλθε η Δημοτική Σύμβουλος Στυλιανή Βαλαβάνη.

Μετά το τέλος του 22^{ου} θέματος αποχώρησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι Άρης Κρεμμύδας και Γρηγόρης Σωπάκης.

Παρών στην συνεδρίαση και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ταύρου κ. Πέτρος Καραφωτιάς

ΘΕΜΑ 4^ο: Έγκριση της υπ' αριθμ. 16/2013 απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, που αφορά στον Κανονισμό λειτουργίας υπαρχόντων και νέων περιπτέρων στα διοικητικά όρια του Δήμου Μοσχάτου-Ταύρου ύστερα και από Διαβούλευση.

Ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος το θέμα υποβάλλει στο Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Μοσχάτου – Ταύρου την υπ' αριθμ. 16/2013 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, που έχει ως εξής:



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ-ΤΑΥΡΟΥ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

Απόσπασμα από το 7^ο Πρακτικό
Αριθμός Απόφασης:16
Συνεδρίαση: 5 Δεκεμβρίου 2013

Στο Μοσχάτο και στο Δημαρχείο σήμερα 5 Δεκεμβρίου 2013 ημέρα Δευτέρα και ώρα 14:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμό πρωτ. 36238 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και Δημάρχου κ. Ανδρέα Γ. Ευθυμίου η οποία και επιδόθηκε νομότυπα σε όλα τα μέλη της την 29^η Νοεμβρίου 2013.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΑΝΔΡΕΑΣ (Δήμαρχος)	1. ΣΟΥΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (τακτ.)
2. ΓΚΟΥΓΚΟΥΛΟΥΛΗ ΣΤΑΜΑΤΙΑ (τακτ.)	2. ΤΡΙΒΥΖΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ (τακτ.)
3. ΚΑΖΑΛΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ (τακτ.)	3. ΣΩΠΑΚΗΣ ΓΡΗΓΟΡΗΣ (τακτ.)
4. ΚΑΡΑΒΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ (τακτ.)	
5. ΤΣΕΛΙΟΥ ΜΑΡΙΑ (τακτ.)	
6. ΤΣΕΣΜΕΛΗ ΜΑΡΙΑ (τακτ.)	
7.ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (αναπλ.)	

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία με παρόντα τα πιο πάνω επτά (7) μέλη, ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΘΕΜΑ 2^ο: Συζήτηση και λήψη απόφασης επί του σχεδίου κανονισμού λειτουργίας υπαρχόντων και νέων περιπτέρων στα διοικητικά όρια του Δήμου Μοσχάτου-Ταύρου, ύστερα και από τις προτάσεις των μελών διαβούλευσης .

Ο κ. Πρόεδρος – Δήμαρχος υποβάλλει στα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής την υπ' αριθμ. 12/2013 απόφαση της επιτροπής ποιότητας ζωής, καθώς και το πρακτικό της Δημοτικής επιτροπής Διαβούλευσης με τις απόψεις των μελών της, προκειμένου η Επιτροπή να διαμορφώσει την εισήγηση –απόφαση την οποία θα υποβάλει προς έγκριση στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μοσχάτου – Ταύρου.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ-ΤΑΥΡΟΥ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Απόσπασμα από το 6^ο Πρακτικό
Αριθμός Απόφασης: 12
Συνεδρίαση: 11 Νοεμβρίου 2013

Στο Μοσχάτο και στο Δημαρχείο σήμερα 11 Νοεμβρίου 2013 ημέρα Δευτέρα και ώρα 14:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμό πρωτ. 33647 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και Δημάρχου κ. Ανδρέα Γ. Ευθυμίου η οποία και επιδόθηκε νομότυπα σε όλα τα μέλη της την 7^η Νοεμβρίου 2013.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΑΝΔΡΕΑΣ (Δήμαρχος)	1. ΣΟΥΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (τακτ.)
2. ΓΚΟΥΓΚΟΥΛΟΥΛΗ ΣΤΑΜΑΤΙΑ (τακτ.)	2. ΤΣΕΣΜΕΛΗ ΜΑΡΙΑ (τακτ.)
3. ΚΑΖΑΛΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ (τακτ.)	3. ΣΩΠΑΚΗΣ ΓΡΗΓΟΡΗΣ (τακτ.)
4. ΚΑΡΑΒΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ (τακτ.)	4. ΤΡΙΒΥΖΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ (τακτ.)
5. ΤΣΕΛΙΟΥ ΜΑΡΙΑ (τακτ.)	
6. ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (αναπλ.)	

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία με παρόντα τα πιο πάνω έξι (6) μέλη, ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΘΕΜΑ 2^ο: Έγκριση κανονισμού λειτουργίας υπαρχόντων και νέων περιπτέρων στα Διοικητικά όρια του Δήμου μας.

Ο κ. Πρόεδρος – Δήμαρχος υποβάλλει στα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών που αφορά τον κανονισμό λειτουργίας υπαρχόντων και νέων περιπτέρων στα Διοικητικά όρια του Δήμου Μοσχάτου-Ταύρου

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, (ΦΕΚ 87 Α΄) περί αρμοδιοτήτων της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν. 3463/2006, (ΦΕΚ Α 114/30-6-2006), περί κανονιστικών αποφάσεων που υπόκεινται στη δικαιοδοσία των Δήμων.

Τις διατάξεις των άρθρων 94 παρ. 6 εδ. 34 και του άρθρου 95 του Ν.3852/7-6-2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Το Ν. 3919/2-3-2011 περί της επαγγελματικής ελευθερίας, κατάργηση αδικαιολογήτων περιορισμών στην πρόσβαση και άσκηση επαγγελμάτων που σύμφωνα με την εγκύκλιο του Υπουργείου Εθνικής Αμύνης Φ. 900/13/155602/Σ.797/5-9-1012 εμπερικλείει και τις άδειες χορήγησης εκμετάλλευσης περιπτέρων.

Τις διατάξεις του άρθρου πρώτου (υποπαράγραφος ΣΤ.2, παράγραφος 3), του Ν. 4093/2012 ΦΕΚ 222^Α, που αφορά τις ρυθμίσεις για την παραχώρηση δικαιώματος χρήσης των κοινοχρήστων χώρων και κτιρίων των Ο.Τ.Α και των Ν.Π.Δ.Δ. αυτών έναντι ανταλλάγματος..

Επίσης τις διατάξεις του ίδιου Νόμου, άρθρου πρώτου (υποπαράγραφος ΣΤ.2, παράγραφος 3), στις οποίες εκτός των άλλων αναφέρετε ότι ...«από 1-1-2014 οι δικαιούχοι των περιπτέρων υποχρεούνται στην καταβολή τέλους για τον κοινόχρηστο χώρο που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/1980.

Τις διατάξεις της Κ.Υ.Α Φ.443531/24/300030/69, όπως τροποποιήθηκαν με την Κ.Υ.Α των Υπ. Εθνικής Άμυνας ΠΕΧΩΔΕ – Φ.900/12/158489/06) περί καθορισμού του τύπου και των διαστάσεων των περιπτέρων.

Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/1980 περί τέλους χρήσης πεζοδρομίων και λοιπών κοινοχρήστων χώρων.

Την υπ' αριθμ.312/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί τον καθορισμό των τελών για τον καθορισμό και τη χρήση πεζοδρομίων – πλατειών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων.

Τις διατάξεις των άρθρων 966 και 970 του Αστικού Κώδικα που καθορίζουν - ορίζουν το τί είναι κοινόχρηστος χώρος.

Τις διατάξεις του Ν. 2696/1999 (ΦΕΚ Α΄/57/23-3-1999) περί κυρώσεως του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας, όπως αυτός ισχύει σήμερα.

Τις διατάξεις του άρθρου 19 του ΓΟΚ 1985 του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210 Α΄), παρ. 1, όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 16 του Ν. 2831/2000, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με το Ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79/Α΄/9-4-2012).

Σας υποβάλλουμε τον Κανονισμό λειτουργίας περιπτέρων αντικείμενο του οποίου είναι η θέσπιση των προδιαγραφών και των κανόνων, για τη χρήση των κοινοχρήστων χώρων που ήδη έχουν παραχωρηθεί ή πρόκειται να παραχωρηθούν για την εγκατάσταση και εκμετάλλευση της λειτουργίας των περιπτέρων που ανήκουν στα διοικητικά όρια του Δήμου μας, ο οποίος εφεξής θα δεσμεύει τις υπηρεσίες του Δήμου μας, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία έχουν παραχωρηθεί ή πρόκειται να παραχωρηθούν θέσεις περιπτέρων.

Το σχέδιο κανονισμού έχει ως εξής:

Α) Σκοπός του κανονισμού αυτού είναι:

Η βελτίωση της αισθητικής εικόνας και λειτουργίας των κοινοχρήστων χώρων του Δήμου μας, με την οποία όλοι οι υπόχρεοι θα πρέπει να συμμορφώνονται ήτοι: 1) να μην γίνεται αυθαίρετη χρήση των κοινοχρήστων χώρων είτε παραβιάζοντας του όρους και τους νόμους με τους οποίους δόθηκε η άδεια, είτε με αυθαίρετη χρήση των χώρων χωρίς την απαιτούμενη από το νόμο άδεια και

2) Η διασφάλιση της προστασίας και ασφάλειας της κίνησης των πεζών, συμπεριλαμβανομένων και των Α.Μ.Ε.Α., καθώς και η ομαλή και ασφαλή κυκλοφορία των οχημάτων πάσης φύσεως που κινούνται πλησίον στους κοινόχρηστους χώρους.

Β) Ορισμός κοινοχρήστων χώρων, τέλη και άδειες χρήσεις κοινοχρήστων χώρων

Κοινόχρηστοι χώροι: Κοινόχρηστα, είναι τα πράγματα τα οποία σύμφωνα με το νόμο ή τη βούληση του ιδιοκτήτη τους προορίζονται για την κοινή χρήση, και η κυριότητά τους ανήκει στο Δήμο Μοσχάτου – Ταύρου. Τα κοινόχρηστα, αποτελούν πράγματα εκτός συναλλαγής, σύμφωνα με το άρθρο 970 του Αστικού Κώδικα, ενώ σε κοινόχρηστα πράγματα μπορούν ν' αποκτηθούν με παραχώρηση της αρχής, κατά τους όρους του Νόμου, ιδιαίτερα ιδιωτικά δικαιώματα, εφόσον με αυτά εξυπηρετείται ή δεν αναιρείται η κοινή χρήση.

Τέλος: Είναι η χρηματική παροχή που καταβάλλεται από τους υπόχρεους, έναντι ειδικού ανταλλάγματος (αντιπαροχής) το οποίο συνίσταται στη χρησιμοποίηση ορισμένου δημοτικού έργου ή υπηρεσίας ή χώρου.

Άδειες χρήσης κοινόχρηστου χώρου: Είναι οι ατομικές, διοικητικές πράξεις παραχώρησης της χρήσης του κοινόχρηστου χώρου σε ιδιώτη, που υπόκεινται σε ανάκληση, σύμφωνα με τις γενικές αρχές του Διοικητικού Δικαίου, καθώς και του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας, όπως επίσης και τις ειδικές διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/1980, όπως συμπληρώθηκαν, τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα. Η χορήγηση άδειας για τη χρήση του κοινόχρηστου χώρου στα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος προϋποθέτει τη νόμιμη λειτουργία αυτών με την απαιτούμενη από το νόμο άδεια.

Ανάκληση άδειας: Είναι η διοικητική πράξη κύρωσης με την οποία αίρεται η ισχύς κάθε προηγούμενης διοικητικής πράξης, είτε αναδρομικά, είτε στο μέλλον και αποσκοπεί στη συμμόρφωση του υπόχρεου προς τις ρυθμίσεις του νόμου και του παρόντος κανονισμού.

Αυθαίρετη χρήση: Είναι η χρήση του κοινόχρηστου χώρου χωρίς να υπάρξει πριν η απαιτούμενη από το νόμο άδεια, καθώς και η παράβαση των όρων που έχει χορηγηθεί αυτή από το Δήμο και μπορεί να αφορά είτε το είδος της χρήσης και της θέσης, είτε πρόκειται για επέκταση του παραχωρούμενου χώρου, είτε την διάρκεια της άδειας.

Γ) Αρμοδιότητες και δικαιοδοσία για την παραχώρηση των περιπτέρων

Εκτός από το Δήμο Μοσχάτου – Ταύρου, στον οποίο έχει περιέλθει η δικαιοδοσία της παραχώρησης και εκμετάλλευσης των περιπτέρων από 1-1-2011 (το αρχείο με τους φακέλους των περιπτέρων επιδόθηκε στον Δήμο μας την 15-9-2011 από το Δήμο Αθηναίων) σε καμία άλλη αρχή δεν δίνεται το δικαίωμα να παραχωρεί τους κοινόχρηστους χώρους που ανήκουν στα διοικητικά όρια του προς εκμετάλλευση, τόσο για τους υφιστάμενους όσο και για τους νέους χώρους εκμετάλλευσης των περιπτέρων. Οι υπηρεσίες που έχουν το αποκλειστικό δικαίωμα να διαχειρίζονται την παραχώρηση, εκμετάλλευση και νομιμότητα αυτών είναι: α) Η Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών β) Το Γραφείο Καταστημάτων Υγειονομικού Ενδιαφέροντος γ) Το Τμήμα Εσόδων δ) Το αρμόδιο τμήμα της Τεχνικής Υπηρεσίας και γενικά οποιαδήποτε άλλη υπηρεσία του Δήμου στο μέλλον θα διαχειρίζεται τα θέματα παραχώρησης, εκμετάλλευσης και νομιμότητας των θέσεων εκμετάλλευσης των περιπτέρων και την παραχώρηση των κοινοχρήστων χώρων, (π.χ. άδειες εκμετάλλευσης, άδεια κατάληψης κοινοχρήστου χώρου, γνωμοδότηση για την ασφάλεια των πεζών, συμπεριλαμβανομένου και των Α.Μ.Ε.Α., η οποία θα διαβιβάζεται στην αρμόδια Τροχαία για να εκθέσει τη δική της γνωμάτευση, η οποία είναι και δεσμευτική για την αδειοδότηση.

Δ) Γενικές αρχές τοποθέτησης των περιπτέρων

Η τοποθέτηση των κουβουκλίων των περιπτέρων γίνεται στα πεζοδρόμια που έχουν οριστεί ή που θα οριστούν και τοποθετηθούν σε μεταγενέστερο χρόνο, με τέτοιο τρόπο ώστε να διασφαλίζεται ο ελεύθερος χώρος για την ασφαλή κίνηση των πεζών, ελάχιστου πλάτους τουλάχιστον 1,5 μέτρου. Σε περίπτωση που το υπάρχον πλάτος του πεζοδρομίου δεν υφίσταται τότε θα πρέπει να καθοριστεί από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου μας, έτσι ώστε να μην δημιουργούνται προβλήματα στη διέλευση των πεζών, όπου αυτό είναι εφικτό.

Ο συγκεκριμένος χώρος δεν θα πρέπει να παρεμποδίζει την προβολή των εθνικών, ιστορικών, καλλιτεχνικών και πάσης φύσεως μνημείων της πόλης και, γενικότερα όλα τα σημεία που παρουσιάζουν ιδιαίτερη και εξαιρετική σημασία για το Δήμο μας. Επίσης δεν θα πρέπει να παρεμποδίζονται οι προθήκες των υφιστάμενων καταστημάτων για να μην δημιουργούνται προβλήματα ανάμεσα στους καταστηματάρχες και τους περιπτερούχους.

Ο χώρος που θα οριοθετείται από την αρμόδια υπηρεσία, η οποία θα οριστεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, δεν θα πρέπει να παραβιάζεται σε καμία περίπτωση από τον ιδιοκτήτη ή το μισθωτή του περιπτέρου. Κάθε παραβίαση των οριοθετημένων χώρων αυτόματα θα δίνει την αρμοδιότητα στα όργανα του Δήμου για την ανάκληση της άδειας, εφόσον οι δύο παραπάνω δεν συμμορφώνονται άμεσα με τις υποδείξεις των υπαλλήλων του Δήμου.

Τόσο ο ιδιοκτήτης όσο και ο μισθωτής του περιπτέρου δεν θα πρέπει εκτός από το χώρο που τους έχει παραχωρηθεί από το Δήμο να εγκαταστήσουν μόνιμες κατασκευές, πέραν του κουβουκλίου του περιπτέρου, όπως π.χ. ζαρντινιέρες, καθίσματα, άλλες μεταλλικές ή μη κατασκευές με τέντες κ.λ.π.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση διάφανων ανεμοφρακτών (νάιλον) που δεν θα πρέπει να είναι μόνιμη και επιτρέπεται μόνο κατά τις μέρες και ώρες που υπάρχει βροχόπτωση, υψηλή ή χαμηλή θερμοκρασία (+10-14° C ή 25° C και άνω), αποκλειστικά και μόνο για την προστασία των ευπαθών εμπορευμάτων, χωρίς να παρεμποδίζεται η διέλευση των πεζών.

Ο δικαιούχος θα πρέπει να καταθέσει στην αρμόδια υπηρεσία σχέδια στα οποία θα φαίνεται ο υπό κατάληψη κοινόχρηστος χώρος που του έχει οριστεί και θα αποτυπώνονται τα λειτουργικά του στοιχεία.

Η καθαριότητα και η τήρηση των υγειονομικών κανονισμών είναι αποκλειστική ευθύνη του υπευθύνου στην οποία έχει εκδοθεί η άδεια χρήσης του κοινόχρηστου χώρου και η μη τήρηση των κανόνων υγιεινής εκτός από τα αναφερόμενα πρόστιμα που προβλέπονται στην υπ' αριθμ. 312/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί τον καθορισμό των τελών για τον καθορισμό και τη χρήση πεζοδρομίων – πλατειών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων θα δίνει το δικαίωμα στο Δήμο Μοσχάτου – Ταύρου να ανακαλεί την άδεια παραχώρησης του περιπτέρου, όταν οι παραβάσεις των υγειονομικών και αστυνομικών διατάξεων, συμπληρώσουν τις τρεις.

Οποιαδήποτε μεταβολή που θα θέλει να κάνει ο δικαιούχος θα πρέπει να προσκομίζεται άμεσα, με νέα σχέδια, εφόσον αυτό είναι μέσα στα όρια που ορίζει ο Νόμος και έχει την έγκριση από το Δήμο.

Στα περίπτερα που έχει νόμιμα παραχωρηθεί κοινόχρηστος χώρος για οποιουδήποτε τύπου παιγνιομηχανές απαγορεύεται η ηλεκτροδότηση αυτών (στις πλατείες) με την τοποθέτηση εναερίων καλωδίων.

Ε)Τύπος και διαστάσεις των περιπτέρων

Ο τύπος και οι διαστάσεις των περιπτέρων καθορίζεται σύμφωνα με την Κ.Υ.Α. Φ443531/24/300030/1969 ως εξής:

Το μέγιστο μήκος και πλάτος του περιπτέρου θα πρέπει να είναι 1,70μ X 1,50μ. Οι διαστάσεις αυτές συνεχίζονται από τη βάση του περιπτέρου μέχρι τη βάση της στέγης και για κάθε οριζόντια τομή του, όπως αυτό τροποποιήθηκε με την Κ.Υ.Α. των Υπ. Εθνικής Άμυνας ΠΕΧΩΔΕ – Φ.900/12/158489/06

Το μέγιστο ύψος του περιπτέρου μπορεί να φτάσει τα 2,60μ, δηλαδή:

α)Το ύψος της βάσης του περιπτέρου (εκ μπετόν) 0,10μ.

β) Το μέγιστο ύψος της βάσης μέχρι των θυρίδων: 0,90μ.

γ)Εκ της βάσεως των θυρίδων μέχρι της στέγης 1,40μ.

δ)Ύψος κωνικής στέγης 0,20μ

ε)Συνολικό ύψος εκ του πεζοδρομίου 2,60μ.

Το υλικό της κατασκευής θα είναι από ξύλο.

Οι θυρίδες των συναλλαγών: Στις εμπρόσθιες και πλάγιες παρειές κάθε περιπτέρου κατασκευάζονται τρεις συνολικά θυρίδες για τις συναλλαγές με το κοινό, πίσω δε από την κεντρική θυρίδα και προς την πλευρά της οδού κατασκευάζεται η θύρα του περιπτέρου.

Ραφές: Ραφές οι οποίες εξέχουν πέραν των διαστάσεων που καθορίστηκαν (1,70μ X 1,50μ) απαγορεύεται απολύτως.

Τέντες: Επιτρέπεται η τοποθέτηση κινητού προστεγάσματος (τέντας) με στήριξη μόνο επάνω στο περίπτερο, χωρίς κατακόρυφα στηρίγματα, η οποία να προεξέχει το μέγιστο κατά 1,5 μέτρο σε οριζόντια προβολή από αυτό και 0,50 μέτρα εσωτερικά του άκρου του πεζοδρομίου. Ο τύπος, τα υλικά, ο χρωματισμός του κ.λ.π εγκρίνονται από την Ε.Π.Α.Ε μετά από πρόταση του Δημοτικού Συμβουλίου μια φορά για κάθε Δήμο.

Διαφήμιση: Στα περίπτερα επιτρέπεται η τοποθέτηση διαφημίσεων φωτεινών ή μη, σε πλαίσιο ύψους 0,40 μέτρων από τη βάση της στέγης του περιπτέρου. Το πλαίσιο αυτό δεν δύναται να προεξέχει πέραν των επιτρεπόμενων διαστάσεων της βάσης του περιπτέρου. Επί των κινητών προστεγασμάτων (τεντών), χρώματος μπεζ ή λευκού, επιτρέπεται η εκτύπωση διαφημιστικού μηνύματος, μεγίστης νοητής διάστασης 0,75 μέτρων (κατακόρυφη διάσταση) επί 1,8 μέτρα (οριζόντια διάσταση), το οποίο πρέπει να είναι ιδίου περιεχομένου ή σε απόλυτη συνάφεια με αυτό που προβλέπεται στο πλαίσιο του πρώτου εδαφίου της παρούσας παραγράφου. Η διαφήμιση επί του προστεγάσματος επιτρέπεται να είναι φωτιζόμενη και να προβάλλεται επί των τεσσάρων πλευρών αυτού. Η ως άνω ρύθμιση δεν εφαρμόζεται σε περίπτερα που βρίσκονται σε κηρυγμένους παραδοσιακούς οικισμούς ή ιστορικούς τόπους, σύμφωνα με την Κ.Υ.Α 52138/2003 (ΦΕΚ 1788/2-12-2003 τ. Β) των Υπουργών Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, Ανάπτυξης, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων έργων και Πολιτισμού.

Ρολά για ασφάλεια: Το περίπτερο προστατεύεται με ρολά κατασκευαζόμενα εντός των καθορισθεισών ως άνω διαστάσεων.

Χρώμα: Το χρώμα των περιπτέρων πρέπει να είναι ελαιοχρωματισμένα εξωτερικά με χρώμα μπεζ ανοιχτό.

Ψυκτικοί θάλαμοι – προσθήκες: Επιτρέπεται η εγκατάσταση ψυκτικών θαλάμων και προθηκών έκθεσης προς πώληση έξω από το περίπτερο εντός των τετραγωνικών μέτρων που παραχωρεί ο οικείος Δήμος ήτοι 3 τετραγωνικών μέτρων για κατάληψη κοινοχρήστων χώρων υπό την προϋπόθεση ότι θα προστατεύονται με κατάλληλη τέντα από την έκθεση στον ήλιο, τη σκόνη και οποιαδήποτε ανθρώπινη ενέργεια που εγκυμονεί κινδύνους, σύμφωνα με την Υ1γ/Γ.Π/ οικ. 45936/21-5-2013 εγκύκλιο 5 του Υπουργείου Υγείας.

Η κατασκευή οποιουδήποτε άλλου τύπου περιπτέρου εκτός από αυτόν που αναφέρεται στις παραπάνω παραγράφους αποτελεί αυθαίρετη κατασκευή. Σε περίπτωση που οποιοσδήποτε από τους δικαιούχους ή μισθωτές έχουν προβεί σε αυθαίρετες κατασκευές, η υπηρεσία αν δεν συμμορφωθούν άμεσα, έχει το δικαίωμα να αφαιρέσει την άδεια εκμετάλλευσης του περιπτέρου και να το

κατεδαφίσει με τη μέριμνα του οικείου Αστυνομικού Τμήματος. (άρθρο 22 παρ. 4 όπως προστέθηκε από την παρ. 2 του άρθρου 34) του Ν. 3734/2009.

Κατ' εξαίρεση επιτρέπεται κατασκευή άλλου τύπου περιπτέρου, όπως αυτό αναφέρεται στις διατάξεις του άρθρου 22 παρ. 2 του Ν.Δ 1044/1971.

Στα περίπτερα παρέχεται η δυνατότητα εγκατάστασης φωτοβολταϊκών συστημάτων κατάλληλου μεγέθους, αποκλειστικά και μόνο για την κάλυψη των ιδίων ενεργειακών τους αναγκών. Στη συγκεκριμένη περίπτωση ο τύπος και οι διαστάσεις των περιπτέρων, οι κατασκευαστικές επεμβάσεις για την αύξηση των διαστάσεων υφισταμένων περιπτέρων, οι τεχνικές προδιαγραφές, τα κριτήρια και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια για την εγκατάσταση των φωτοβολταϊκών συλλεκτών στη στέγη και του συνοδευτικού εξοπλισμού εντός του περιπτέρου καθώς και τη σχετική σήμανση ως «ηλιακό περίπτερο» καθορίζονται με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης, Εθνικής Άμυνας και Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

ΣΤ) Μέγιστο όριο παραχώρησης – κατάληψης κοινοχρήστου χώρου

Στα περίπτερα δύναται να παραχωρηθεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου επί πλέον κοινόχρηστος χώρος, εκτός από αυτόν που καταλαμβάνει το κουβούκλιο αυτού, ο οποίος θα προορίζεται για την τοποθέτηση ψυγείων πώλησης παγωτών, αναψυκτικών και σταντ πώλησης εντύπων. Σε αυτούς ως κοινόχρηστοι χώροι θα λογίζονται και οι διάδρομοι ενδιάμεσα που θα χρησιμοποιούνται για την εξυπηρέτηση των πελατών.

Για κάθε περιπτερούχο ο οποίος θα εκδηλώσει γραπτώς την πρόθεσή του για κατάληψη κοινόχρηστου χώρου, προσκομίζοντας μαζί και τα απαραίτητα σχέδια με αποτυπωμένα τα στοιχεία, ο παραχωρούμενος κοινόχρηστος χώρος ορίζεται στα 3 τετραγωνικά μέτρα, εφόσον δεν παρακωλύονται η ομαλή και ασφαλή διέλευση των πεζών αλλά και τα όσα αναφέρονται στο Νόμο και το συγκεκριμένο κανονισμό.

Για τοποθέτηση τυχόν παιγνιδομηχανών ή άλλων παιγνίων πλησίον του περιπτέρου θα παρέχεται άδεια από το Δήμο, η οποία θα εκδίδεται μετά τη σύμφωνη γνώμη των αρμοδίων οργάνων που θα οριστούν από το Δημοτικό Συμβούλιο. Απαραίτητη προϋπόθεση είναι να μην παραβιάζονται οι όροι και οι προϋποθέσεις του Νόμου καθώς και η αισθητική του κοινόχρηστου χώρου.

Η Οριοθέτηση του χώρου θα γίνεται από υπάλληλο της Τεχνικής Υπηρεσίας με λευκή ή κίτρινη γραμμή.

Οι αιτήσεις για την παραχώρηση των κοινοχρήστων χώρων που θα υποβάλλονται στο Δήμο μας θα πρέπει να συνοδεύονται από τα εξής δικαιολογητικά:

Αίτηση με πλήρη τα στοιχεία του αιτούντος

Σχεδιαγράμματα στα οποία θα αποτυπώνεται πλήρως η θέση, η έκταση και το είδος του πωλούμενου είδους (κουβούκλιο, ψυγείο ή ψυγεία και σταντ στις πραγματικές θέσεις)

Βεβαίωση περί μη οφειλής στον Δήμο.

Ταμειακή απόδειξη με το Α.Φ.Μ της ταμιακής μηχανής. Σε περίπτωση που ακόμη δεν υπάρχει ταμειακή απόδειξη το έντυπο της αρμόδιας Δ.Ο.Υ περί χορήγησης Α.Φ.Μ

Φωτ/φο της Αστυνομικής Ταυτότητας (επικυρωμένο από Αρμόδια Αρχή).

Φωτ/πια της τελευταίας άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου, εφόσον δεν είναι η πρώτη φορά που ζητείται άδεια.

Ζ) Μέγιστος αριθμός ψυγείων και σταντ στον κοινόχρηστο χώρο περιπτέρου

Ο μέγιστος αριθμός των ψυγείων και των σταντ που θα τοποθετούνται πλησίον ή θα εφάπτονται του κουβουκλίου του περιπτέρου έχει ως εξής:

Ένα (1) ή δύο (2) ψυγεία αναψυκτικών, Ένα (1) ή δύο (2) ψυγεία παγωτών, Ένα (1) ή δύο (2) σταντ πώλησης εντύπων. Η συνολική κατάληψη των ψυγείων και των σταντ δεν θα πρέπει να ξεπερνά τα 3 τετραγωνικά μέτρα , προϋπολογίζοντας και τους διαδρόμους για την εξυπηρέτηση των πελατών.

Η) Επιτρεπόμενα είδη πώλησης στα περίπτερα

Σύμφωνα με τη Υ1γ/Γ.Π/οικ.45936/21-5-2013 εγκ.5 του Υπουργείου Υγείας τα επιτρεπόμενα είδη πώλησης είναι τα εξής: Προϊόντα καπνοβιομηχανίας, είδη καπνιστού, ξυρίσματος, υγιεινής οδόντων, σοκολατοποιίας, καραμελοποιίας, μπισκότα σε συσκευασία, εφημερίδες και περιοδικά, έντυπα, παιγνιόχαρτα, γραμματόσημα, χαρτόσημα και ένσημα, γραφική ύλη, καρτ ποστάλ, σαπούνια πολυτελείας, βαμβάκι υδρόφιλος, ασπιρίνη και παρεμφερή προς αυτή, φωτογραφικά φίλμς, γυαλιά ηλίου, φιλικά όπως αυτά καθορίζονται στο υπ' αριθμ. 413/1973 Π.Δ, τοπικά προϊόντα σε συσκευασία, κατόπιν αδείας του οικείου Περιφερειάρχη, εμφιαλωμένα ή εγκυτωμένα αναψυκτικά ποτά με εξαίρεση τους εμφιαλωμένους ή εγκυτωμένους, σακχαρώχους ή μη, φυσικούς χυμούς ή συμπυκνωμένους χυμούς εσπεριδοειδών ή άλλους χυμούς φρούτων ή λαχανικών, καθώς και εμφιαλωμένες ή εγκυτωμένες μπίρες και τυποποιημένο έτοιμο καφέ και όσο άλλα καθορίζονται με τις κοινές αποφάσεις των Υπουργών Εθνικής Άμυνας και Οικονομικών, αλλά και από την Υ1γ/Γ.Π/οικ.96967/(ΦΕΚ 2718/τ. Β/8-10-2012), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Το αρμόδιο Γραφείο Υγειονομικού Ενδιαφέροντος του Δήμου είναι υποχρεωμένο, αφού ζητηθεί από τον περιπτερούχο, να δώσει την απαραίτητη από το νόμο βεβαίωση πώλησης καπνοβιομηχανικών

προϊόντων και ο εκάστοτε δικαιούχος θα πρέπει σύμφωνα με την αρ. 14^Α, παρ. 3 της Υ1γ/Γ.Π/οικ.96967/(ΦΕΚ 2718/τ. Β/8-10-2012) να κατέχει άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, που θα του δίδεται από την Υγειονομική Υπηρεσία, κατόπιν προσκόμισης των απαραίτητων δικαιολογητικών.

Θ) Ρυθμίσεις για την παροχή δικαιώματος χρήσης των κοινόχρηστων χώρων προς εκμετάλλευσης και παραχώρησης των περιπτέρων

α) Από την έναρξη του Ν. 4093/12-11-2012 και σε συνδυασμό με τα άρθρα 2 και 3 του Ν. 3919/2011(Α' 32) εφαρμόζονται εκτός των άλλων και η παραχώρηση, έναντι ανταλλάγματος, του δικαιώματος χρήσης των περιπτέρων του Ν.Δ 1044/1971.

Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου καθορίζονται οι θέσεις των περιπτέρων και αυτές αποτυπώνονται σε σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα αρμόζουσας κλίμακας, στα οποία απεικονίζεται και ο κοινόχρηστος χώρος. Όσον αφορά τις υφιστάμενες θέσεις δεν χρειάζεται νέος καθορισμός εκτός και αν κρίνεται απαραίτητο λόγω μη καταλληλότητας αυτών.

Η ανωτέρω απόφαση εκδίδεται μετά από τη γνώμη της οικείας Δημοτικής Κοινότητας και εισήγησης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής. Επίσης απαιτείται η γνώμη της οικείας αστυνομικής αρχής, η οποία εξετάζει την καταλληλότητα του χώρου από πλευράς ασφαλείας της κυκλοφορίας των πεζών και των οχημάτων, μη επιτρεπόμενου του καθορισμού των θέσεων περιπτέρων σε αρνητική γνώμη αυτών.

Για τον καθορισμό των θέσεων των περιπτέρων λαμβάνεται υπόψη οι εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις που αφορούν στην προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, της δημόσιας κυκλοφορίας, την αισθητική και λειτουργική φυσιογνωμία του αστικού περιβάλλοντος καθώς και την εν γένει προστασίας της κοινής χρήσης.

β) Οι υφιστάμενες διοικητικές θέσεις διατηρούνται σε ισχύ και δεν μεταβιβάζονται ούτε κληρονομούνται, από την ισχύ του παρόντος νόμου. Από την 1-1-2014 οι δικαιούχοι αυτών υπόκεινται σε υποχρέωση καταβολής τέλους για τον κοινόχρηστο χώρο που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/1980. Καταργείται κάθε ειδική ή γενική διάταξη που αντίκειται στις ρυθμίσεις της υποπαραγράφου ΣΤ3, του Ν. 4093/2012.

γ) Το 30% των θέσεων που υπάγονται στον παραπάνω νόμο θα παραχωρηθούν κατόπιν δημόσιας κλήρωσης σε ΑΜΕΑ ή πολύτεκνους, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και το υπόλοιπο 70% θα δημοπρατηθεί σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις περί δημοπρασιών προς εκμίσθωση δημοτικών ακινήτων, αποκλειόμενης της απευθείας παραχώρησης αυτών. Οι ανωτέρω διαδικασίες θα διενεργηθούν από το Δήμο μας.

δ) Οι δικαιούχοι όλων των περιπτέρων, είτε αυτοί είναι Α.Μ.Ε.Α. είτε πολύτεκνοι ή ιδιώτες, θα πρέπει εντός διαστήματος 5 μηνών να λειτουργήσουν το περίπτερο. Σε περίπτωση απράκτου της προθεσμίας και εφόσον ο δικαιούχος δεν ενημερώσει εγγράφως την Υπηρεσία για τους λόγους καθυστέρησης, ώστε να του δοθεί παράταση ενός (1) μηνός, η θέση της άδειας εκμετάλλευσης θα παραχωρηθεί σε νέο δικαιούχο σύμφωνα με όλες τις νόμιμες διαδικασίες.

ε) Οι δικαιούχοι Α.Μ.Ε.Α και πολύτεκνοι στους οποίους η παραχώρηση γίνεται απευθείας, χωρίς δημοπράτηση θα καταβάλλουν ετήσιο μίσθωμα -----στο Δήμο Μοσχάτου - Ταύρου, ύψους-----, είτε εφάπαξ, είτε σε ----δόσεις. Το ύψος θα καθορίζεται ανάλογα με τη ζώνη και σε τιμές που θα καθορίσει η Οικονομική Επιτροπή.

Οι υφιστάμενες άδειες των περιπτέρων που βρίσκονται σε ισχύ, εφόσον ο δικαιούχος αποβιώσει θα καθιστούν σχολάζουσες και θα ακολουθείται πάντα η διαδικασία σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Παρακαλούμε για τη λήψη της σχετικής απόφασης.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΕΣΟΔΩΝ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΦΡΑΝΤΖΙΚΟΣ

Ακολουθούν οι τοποθετήσεις των μελών της Επιτροπής

Δήμαρχος: Μερικά περίπτερα στον Δήμο μας εμποδίζουν. Γνώμη μας είναι να συμμορφωθούμε απόλυτα με τον Νόμο. Παράλληλα το μέγιστο όριο παραχώρησης-κατάληψης κοινόχρηστου χώρου θα πρέπει να ορίζεται στα 3 τετραγωνικά μέτρα εφόσον δεν παρακωλύονται η ομαλή και ασφαλής διέλευση των πεζών και τα όσα αναφέρονται στον Νόμο και σε οποιαδήποτε άλλη περίπτωση δεν θα ξεπερνά αυτό το μέγεθος. Κατ' επέκταση, η συνολική κατάληψη των ψυγείων και των "σταντ" δεν θα πρέπει να ξεπερνά τα 3 τετραγωνικά μέτρα.

Χρονόπουλος Κωνσταντίνος: Υπάρχει επίσης πρόβλημα με το περίπτερο της Κακογιάννη.

Τέλος ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Μοσχάτου – Ταύρου, αφού έλαβε υπόψη α) την παραπάνω εισήγηση της υπηρεσίας, β) τις ισχύουσες διατάξεις και έπειτα από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Θέτει το θέμα κανονισμού λειτουργίας υπαρχόντων και νέων περιπτέρων στα Διοικητικά όρια του Δήμου μας, σε Δημόσια Διαβούλευση. Οι αρμόδιοι κοινωνικοί και επαγγελματικοί φορείς, ομάδες πολιτών και κάτοικοι της περιφέρειας του Δήμου, να καταθέσουν στο Πρωτόκολλο του Δήμου Μοσχάτου – Ταύρου έως και τις 2 Δεκεμβρίου 2013 ημέρα Δευτέρα και ώρα 14.00, τις παρατηρήσεις και τις προτάσεις τους, για το παραπάνω θέμα.

Στη συνέχεια σε συνεδρίαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Μοσχάτου – Ταύρου που θα γίνει στις 5 Δεκεμβρίου 2011 ημέρα Πέμπτη και ώρα 14.00 και αφού ληφθούν υπόψη οι παρατηρήσεις και οι προτάσεις που θα κατατεθούν μέχρι την προαναφερόμενη ημερομηνία, η Επιτροπή θα διαμορφώσει την εισήγησή της, την οποία θα υποβάλει προς έγκριση στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μοσχάτου – Ταύρου.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ****ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΕΥΘΥΜΙΟΥ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ-ΤΑΥΡΟΥ
Ακριβές Αντίγραφο
Μοσχάτο 12/11/2013
Η Πρ/νη Δ/σης

ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ

Ακολουθεί το Πρακτικό της Δημοτικής Επιτροπής Διαβούλευσης η οποία συνήλθε ύστερα από την 12/2013 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και έχει ως εξής:

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟ ΤΗΝ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗΣ -2013-
ΜΟΣΧΑΤΟΥ – ΤΑΥΡΟΥ
ΑΠΟΨΕΙΣ ΜΕΛΩΝ**

Στο Δήμο Μοσχάτου-Ταύρου σήμερα, 3 Δεκεμβρίου 2013, ημέρα Τρίτη και ώρα 20.00, συνήλθε στην Αίθουσα Δ.Σ. του Πολιτιστικού Κέντρου (Κωνσταντινουπόλεως και Σολωμού) σε τακτική συνεδρίαση, η Επιτροπή Διαβούλευσης, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 35287/20.11.13 πρόσκληση του Δημάρχου Μοσχάτου-Ταύρου, η οποία επιδόθηκε στα μέλη της Επιτροπής νομότυπα και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 76, του Ν. 3852/2010. Η πρόσκληση καλούσε σε τακτική συνεδρίαση τα μέλη της Επιτροπής Διαβούλευσης για τη Δευτέρα, 2 Δεκεμβρίου 2013, και σε περίπτωση μη απαρτίας η συνεδρίαση θα επαναλαμβανόταν την επόμενη ημέρα, 3/12/13. Στη συνεδρίαση της Δευτέρας δεν υπήρξε απαρτία μελών, έτσι η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε την επόμενη ημέρα (3/12/13).

Π ρ ό ε δ ρ ο ς Πα ρ ό ν τ ε ς:

Δημητρίου Πέτρος

Αντιδήμαρχος Μοσχάτου-Ταύρου

Καρφόπουλος Ανδρέας

Λαρεντζάκης Παναγιώτης

Νέσσης Κωνσταντίνος

Παπαδόπουλος Ορέστης

Παυλάκη Αικατερίνη

Πεφάνης Γεράσιμος

Σακελλαρίου Σπύρος

Τσιρώνης Σπύρος, του Ανδρέα

Τσιρώνης Σπύρος, του Χρήστου

Στη συνεδρίαση της Επιτροπής Διαβούλευσης παρευρέθηκε η υπάλληλος του Δήμου Μοσχάτου-Ταύρου από το γραφείο καταστημάτων, Μαρία Σταρίδα, ενώ χρέη Προέδρου αντί του Δημάρχου Μοσχάτου-Ταύρου Ανδρέα Ευθυμίου που απουσίαζε λόγω παράλληλων υποχρεώσεων, διατέλεσε ο Αντιδήμαρχος Πέτρος Δημητρίου.

ΘΕΜΑ: "Γνωμοδότηση επί του σχεδίου κανονισμού λειτουργίας υπαρχόντων και νέων περιπτέρων στα Διοικητικά όρια του Δήμου Μοσχάτου-Ταύρου"

Απόψεις-προτάσεις μελών της Επιτροπής και συμμετεχόντων για το θέμα με την σειρά που μίλησαν:

Κος Πεφάνης Γεράσιμος (Κοινότητα Μοσχάτου):

«Ο κανονισμός λειτουργίας των περιπτέρων είναι καλά δομημένος, είναι μία χαρά. Να σημειώσω ότι πρέπει να υπάρχει σεβασμός από τα περίπτερα. Πολλά από αυτά κλείνουν χώρο, μεγαλώνοντας τις επιχειρήσεις τους. Επίσης, όλα τα περίπτερα στο Μοσχάτο δεν έχουν πόρτα προς την οδό. Όλα έχουν προς τα μέσα. Αυτό πρέπει να αλλάξει βάσει του κανονισμού. Ο περιπτεράς πρέπει να μπαίνει και να βγαίνει από την πλευρά του δρόμου. Εννοείται ότι οι άνθρωποι πρέπει να δουλεύουν, αλλά πρέπει να υπάρχει και σεβασμός.»

Κος Νέσσης Κωνσταντίνος (κοινότητα Μοσχάτου):

«Έχει σημασία και για την προστασία του πεζού να είναι η πόρτα έτσι».

Κος Πεφάνης Γεράσιμος (Κοινότητα Μοσχάτου):

«Υπάρχουν και τα περίπτερα που είναι μπροστά στα μαγαζιά και καταλαμβάνουν πολλά τετραγωνικά. Ο κανονισμός είναι σωστά δομημένος. Θα υπάρχουν όμως κυρώσεις για όλα αυτά τα θέματα; Όταν βγει ο κανονισμός θα πρέπει να μπορεί να χρησιμοποιηθεί και από τυχόν ενδιαφερόμενους. Μιλάω από την κοινωνική άποψη. Πρέπει να υπάρχει σεβασμός. Πρέπει να χρησιμοποιηθεί σωστά αυτός ο κανονισμός, να λειτουργήσει ως εργαλείο.

Κα Στουραϊτή Ουρανία (Δημότης):

«Μένω Κωνσταντινουπόλεως και Φλέμινγκ. Αναγκάστηκα να κλείσω την πρασιά μου λόγω του περιπτέρου μπροστά, το οποίο μπαίνει στην πρασιά. Ένα παρόμοιο παράδειγμα, στην οδό Κωνσταντινουπόλεως και Λάμπρου Κατσώνη, το περίπτερο έχει καταλάβει τα πάντα. Υπάρχει κίνδυνος για τους περαστικούς».

Κος Νέσσης Κωνσταντίνος (κοινότητα Μοσχάτου):

«Είναι εύκολο να αλλάξει η πόρτα του περιπτέρου. Ακόμα και στο χρώμα πρέπει να συμμορφωθούν τα περίπτερα με τον κανονισμό. Πρέπει σήμερα να συμφωνήσουμε όλοι ότι ο κανονισμός θα πρέπει να εφαρμοστεί. Έχουν ενημερωθεί οι εκπρόσωποι των περιπτέρων; Είναι ενδιαφέρον ότι κανείς δεν ενδιαφέρθηκε. Πρέπει να προβλέπεται η επέκταση του περιπτέρου να εφάπτεται και όχι να καταλαμβάνει 3 τετραγωνικά χωρίς να είναι κοντά στο σώμα του περιπτέρου. Θα είναι δύσκολος και ο έλεγχος των παραβάσεων τώρα που δεν υπάρχει δημοτική αστυνομία. Θα υπάρχει ένα εύλογο χρονικό διάστημα συμμόρφωσης με τον κανονισμό; Θα παρακαλούσα να μην ξεχαστεί από τις υπηρεσίες αυτό το διάστημα. Έστω ότι είναι 3 μήνες πχ, πρέπει να ισχύσει όμως. Τώρα γίνονται πολλές παρανομίες».

Κα Παυλάκη Αικατερίνη (Σωματείο «η Αγάπη Υπάρχει»):

«Πρέπει να εφαρμοστούν όλα αυτά».

Κος Πεφάνης Γεράσιμος (Κοινότητα Μοσχάτου):

«Θα ήταν αποδεκτό να υπάρξει όποιο χρονικό διάστημα προσαρμογής οριστεί»

Κος Λαρεντζάκης Παναγιώτης (ΕΛΜΕ Μοσχάτου):

«Τα περίπτερα είναι ελληνικό φαινόμενο που δημιουργήθηκε για την αποκατάσταση των αναπήρων πολέμου. Κάποια εποχή ήταν ιδιαίτερα χρήσιμα στη γειτονιά, αφού εξυπηρετούσαν ακόμα και για τηλεφωνήματα. Σήμερα είναι επιχειρήσεις. Εδώ στο Μοσχάτο έχουμε 6 περίπτερα στην Μακρυγιάννη, 4 Στη Χρυσοστόμου Σμύρνης και λίγα σε άλλους δρόμους. Στην Πίνδου πχ έκλεισε το περίπτερο. Έχουν προβλήματα. Τους έκοψαν τα ποσοστά κέρδους στα τσιγάρα, πλέον δύσκολα είναι βιώσιμες επιχειρήσεις. Πήγα στους περιπτεράδες και τους ρώτησα τα προβλήματά τους. Υπάρχουν περίπτερα που ενοχλούν και άλλα όχι. Τα κλειστά περίπτερα είναι «φουσκωμένα» με ράφια έξω από τα περίπτερα. Οι τέντες τους πχ δεν είναι όσο λέει ο κανονισμός. Σε κάποια σημεία στην Καλλιθέα μεγάλωσαν τις γωνίες στα δύσκολα σημεία, με αποτέλεσμα να μην μπορούν να παρκάρουν μπροστά αυτοκίνητα. Αυτό ήταν επιτυχία για τους πεζούς. Αυτό προτείνω εγώ. Αν ήταν δυνατόν να βελτιωθούν μισό μέτρο πχ οι γωνίες. Για παράδειγμα το περίπτερο στην Μακρυγιάννη και Σολωμού, απέναντι από τον Παυλόπουλο, εκεί που είναι τοποθετημένο κάνει δύσκολο να περάσει ο κόσμος. Άλλα προβλήματα που έχουν τα περίπτερα είναι τα προϊόντα τους που λήγουν και οι κλέφτες. Έτσι, κάνω πρόταση, αν μπορεί ο Δήμος μελλοντικά να μεταθέσει κάποια περίπτερα και να αυξήσει τις γωνίες. Επίσης, θα δεχθούμε την επέκταση με τα ράφια; Μία Τρίτη πρόταση είναι η εξής: Θα ήταν ωραίο πχ να υπάρξει μία βελτιωμένη παρέμβαση για τις τέντες τους. Τώρα τις πουλάνε για διαφήμιση. Τραβάνε μάλιστα τα νάυλον και πιάνουν έξτρα χώρο με την τοποθέτηση των φυγείων τους. Θα μπορούσαν πχ οι τέντες τους να είναι με στέγαστρα με πλακίδια, αλλά είναι πολυτέλεια τη σημερινή εποχή. Έστω, λοιπόν, αν

μπορούν να μετακινηθούν από το Δήμο τα «δύσκολα» περίπτερα. Για παράδειγμα πρόβλημα υπάρχει και με το περίπτερο στη Χρυσοστόμου Σμύρνης έξω από την παιδική χαρά, όπου το πεζοδρόμιο είναι τεράστιο, με αποτέλεσμα αν παρκάρει κάποιος μοτοσά στο περίπτερο για τσιγάρα να κόβει την κίνηση στη Χρυσοστόμου Σμύρνης. Από ό,τι ξέρω ο περιπτεράς δεν δεχόταν να πάει το περίπτερο πιο πίσω. Και στην Μακρυγιάννη, από τα περίπτερα μέχρι το πεζοδρόμιο είναι 20 πόντους. Αυτό είναι πολύ επικίνδυνο. Όσο μπορούμε, λοιπόν, να δούμε μία παρέμβαση εικαστική. Τώρα πώς θα εφαρμοστεί, θα το δούμε και με τον Δήμο. Άλλα περίπτερα βγάζουν λεφτά και άλλα όχι.»

Κος Πεφάνης Γεράσιμος (Κοινότητα Μοσχάτου):

«Αυτά στην Πειραιώς έχουν συμμορφωθεί περισσότερο. Είναι και θέμα του επιχειρηματία. Αν κάποιος κάνει το σωστό, θα κερδίζει από την ασφάλεια πχ του πεζού που θα αγοράζει».

Κος Τσιρώνης Σπύρος του Ανδρέα (Κοινότητα Ταύρου):

«Πράγματι υπάρχουν κάποια περίπτερα που δεν ενοχλούν και κάποια που ενοχλούν. Στον Τάυρο υπάρχουν περίπτερα που καταλαμβάνουν όλο το πεζοδρόμιο. Η πρότασή μου είναι ή να μετακινηθούν και να μεταφερθούν εκεί που δεν ενοχλούν τους πεζούς ή να πάνε μέσα από το πεζοδρόμιο».

Κος Παπαδόπουλος Ορέστης (Σύνδεσμος Βιομηχανιών Αττικής και Πειραιώς):

«Όλοι συμφωνούμε ότι οι δρόμοι πρέπει να είναι ασφαλείς και τα πεζοδρόμια να είναι ελεύθερα. Άρα ίσως θα μπορούσαν να ορισθούν διαφορετικές διαστάσεις. Επίσης, το δημοτικό τέλος που σκοπεύετε να επιβάλλετε δεν αλλάζει; Είμαι εντελώς αντίθετος με την αφαίρεση της άδειας βάσει 3 καταγγελιών. Μπορεί για θέματα αντιπαλότητας να γίνονται διάφορα. Δεν πρέπει να βασιζόμαστε απλά σε καταγγελίες. Το κράτος έχει μηχανισμούς για να ελέγχει. Αν υποθέσουμε ότι κλείνετε ένα περίπτερο και μετά αθωωθεί ο ιδιοκτήτης, μπορεί να σας ζητήσει αποζημίωση εκατομμυρίων. Η τελευταία πρότασή μου είναι ο χρόνος προσαρμογής με τον νέο κανονισμό να είναι μακροχρόνιος. Πολλοί πχ που έχουν βάλει ψυγεία έχουν μακροχρόνιες ρήτρες που τους δεσμεύουν. Πιθανών ο χρόνος προσαρμογής να πρέπει να γίνει ένα χρόνο.»

Όλα τα παρευρισκόμενα μέλη της επιτροπής διαβούλευσης συμφώνησαν ότι εγκρίνουν το σχέδιο του κανονισμού λειτουργίας υπαρχόντων και νέων περιπτέρων στα Διοικητικά όρια του Δήμου Μοσχάτου-Ταύρου

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗΣ

Τέλος ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Μοσχάτου – Ταύρου, αφού έλαβε υπόψη α) την υπ' αριθμ. 12/2013 απόφαση ΕΠΟΙΖΩ, β) το πρακτικό Διαβούλευσης της 3^{ης} Δεκεμβρίου 2013, γ) τις ισχύουσες διατάξεις και έπειτα από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο, την ψήφιση κανονιστικής απόφασης, για την λειτουργία υπαρχόντων και νέων περιπτέρων στα Διοικητικά όρια του Δήμου Μοσχάτου-Ταύρου" κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 79 του Ν. 3463/2006, (ΦΕΚ Α 114/30-6-2006), περί κανονιστικών αποφάσεων που υπόκεινται στη δικαιοδοσία των Δήμων.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **16** και αποτελεί εισήγηση για το Δημοτικό Συμβούλιο.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΕΥΘΥΜΙΟΥ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ-ΤΑΥΡΟΥ

Ακριβές Αντίγραφο
Μοσχάτο 3/12/2013
Η Πρ/νη Δ/σης

ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ

Ακολουθούν τοποθετήσεις Δημοτικών Συμβούλων οι οποίες αναγράφονται στα επίσημα πρακτικά.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Α. Κρεμμύδας αναφέρει ότι τα τετραγωνικά μέτρα θα πρέπει να είναι ενιαία για όλα τα περιπτερα. Αν θέλουν να κάνουν μίνι μάρκετ ας κάνουν επιχειρήσεις. Πρέπει να υπάρχουν περιθώρια στα πεζοδρόμια, να μπουν όροι και να τους αποδεχθούν.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Γ. Σωπάκης λέει ότι θα πρέπει να ελεγχθούν οι θέσεις, να εξεταστούν τα πεζοδρόμια και να μείνουν τα τετραγωνικά χαμηλά.

Ο Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Ταύρου κ. Π. Καραφωτιάς λέει ότι κανένας δεν έχει κάνει έλεγχο στις τοποθετήσεις των περιπτέρων. Δηλώνει ότι υπάρχει γενικότερα κίνδυνος τραυματισμού. Προτείνει να γυρίσουν τα περιπτερα προς τα μέσα.

Ο Δήμαρχος Μοσχάτου – Ταύρου κ. Α. Ευθυμίου δηλώνει ότι δεν έχει αντίρρηση να κατέβουν τα τετραγωνικά και να ελεγχθούν έκτος από τα σχολάζοντα και τα υπόλοιπα περιπτερα. Τα τετραγωνικά των περιπτέρων να είναι μέσα στον οικιστικό ιστό 3 τ.μ. και σε περίπτωση που οι συνθήκες το επιτρέπουν, για την παραχώρηση περισσότερων μέτρων, το οποίο δεν θα ξεπερνά τα 10 τ.μ. για τις περιοχές : Πειραιώς, Χαμοστέρνας, Π.Ράλλη, Κωνσταντινουπόλεως (Δ.Κ. Ταύρου) και Λ. Ποσειδώνος (Δ.Κ. Μοσχάτου), θα δίνεται μετά από το ενδιαφέρον που θα δηλώνει εγγράφως ο ενδιαφερόμενος, προσκομίζοντας τα απαραίτητα σχέδια με αποτυπωμένα τα στοιχεία στο Γραφείο Καταστημάτων, το οποίο θα τα διαβιβάζει στην Τεχνική Υπηρεσία, ζητώντας τη αιτιολογημένη έκθεσή της. Περαιτέρω θα διαβιβάζονται τα ανωτέρω στην αρμόδια Τροχαία και τέλος στις τοπικές Δημοτικές Κοινότητες, στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και για την τελική απόφαση θα αποφαινεται το Δημοτικό Συμβούλιο. Η έγκριση των 10 τ.μ. προϋποθέτει και τα αναλογούντα επιπρόσθετα καταβληθέντα τέλη κατάληψης πεζοδρομίου. Τέλος αναφέρει ότι πρέπει να γίνει πρόταση για νέα θέση σε σχολάζοντα περιπτερα.

Τέλος ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπ' όψη του τις ισχύουσες διατάξεις, τα υποβληθέντα στοιχεία και την προαναφερόμενη εισήγηση.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει τον Κανονισμό λειτουργίας υπαρχόντων και νέων περιπτέρων στα διοικητικά όρια του Δήμου Μοσχάτου-Ταύρου όπως αναγράφεται στην υπ' αριθμ. 16/2013 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, και διαμορφώνεται με την προσθήκη της πρότασης του Δημάρχου στην παράγραφο ΣΤ' και κατ' επέκταση και στη παράγραφο Ζ' και ο οποίος έχει ως εξής:

Κανονισμός λειτουργίας υπαρχόντων και νέων περιπτέρων στα διοικητικά όρια του Δήμου Μοσχάτου-Ταύρου

Α) Σκοπός του κανονισμού

Σκοπός του κανονισμού αυτού είναι η βελτίωση της αισθητικής εικόνας και λειτουργίας των κοινοχρήστων χώρων του Δήμου μας, με την οποία όλοι οι υπόχρεοι θα πρέπει να συμμορφώνονται ήτοι:

- 1) να μην γίνεται αυθαίρετη χρήση των κοινοχρήστων χώρων είτε παραβιάζοντας του όρους και τους νόμους με τους οποίους δόθηκε η άδεια αυτών, είτε με αυθαίρετη χρήση των χώρων χωρίς την απαιτούμενη από το νόμο άδεια και
- 2) Η διασφάλιση της προστασίας και ασφάλειας της κίνησης των πεζών, συμπεριλαμβανομένων και των Α.Μ.Ε.Α., καθώς και η ομαλή και ασφαλή κυκλοφορία των οχημάτων πάσης φύσεως που κινούνται πλησίον στους κοινόχρηστους χώρους.

Β) Ορισμός κοινοχρήστων χώρων, τέλη και άδειες χρήσεις κοινοχρήστων χώρων

Κοινόχρηστοι χώροι: Κοινόχρηστα, είναι τα πράγματα τα οποία σύμφωνα με το νόμο ή τη βούληση του ιδιοκτήτη τους προορίζονται για την κοινή χρήση, και η κυριότητά τους ανήκει στο Δήμο Μοσχάτου – Ταύρου. Τα κοινόχρηστα, αποτελούν πράγματα εκτός συναλλαγής, σύμφωνα με το άρθρο 970 του Αστικού Κώδικα, ενώ σε κοινόχρηστα πράγματα μπορούν ν' αποκτηθούν με παραχώρηση της αρχής, κατά τους όρους του Νόμου, ιδιαίτερα ιδιωτικά δικαιώματα, εφόσον με αυτά εξυπηρετείται ή δεν αναιρείται η κοινή χρήση.

Τέλος: Είναι η χρηματική παροχή που καταβάλλεται από τους υπόχρεους, έναντι ειδικού ανταλλάγματος (αντιπαροχής) το οποίο συνίσταται στη χρησιμοποίηση ορισμένου δημοτικού έργου ή υπηρεσίας ή χώρου.

Άδειες χρήσης κοινόχρηστου χώρου: Είναι οι ατομικές, διοικητικές πράξεις παραχώρησης της χρήσης του κοινόχρηστου χώρου σε ιδιώτη, που υπόκεινται σε ανάκληση, σύμφωνα με τις γενικές αρχές του Διοικητικού Δικαίου, καθώς και του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας, όπως επίσης και τις ειδικές διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/1980, όπως συμπληρώθηκαν, τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα. Η χορήγηση άδειας για τη χρήση του κοινόχρηστου χώρου στα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος προϋποθέτει τη νόμιμη λειτουργία αυτών με την απαιτούμενη από το νόμο άδεια.

Ανάκληση άδειας: Είναι η διοικητική πράξη κύρωσης με την οποία αίρεται η ισχύς κάθε προηγούμενης διοικητικής πράξης, είτε αναδρομικά, είτε στο μέλλον και αποσκοπεί στη συμμόρφωση του υπόχρεου προς τις ρυθμίσεις του νόμου και του παρόντος κανονισμού.

Αυθαίρετη χρήση: Είναι η χρήση του κοινόχρηστου χώρου χωρίς να υπάρξει πριν η απαιτούμενη από το νόμο άδεια, καθώς και η παράβαση των όρων που έχει χορηγηθεί αυτή από το Δήμο και μπορεί να αφορά είτε το είδος της χρήσης και της θέσης, είτε πρόκειται για επέκταση του παραχωρούμενου χώρου, είτε την διάρκεια της άδειας.

Γ) Αρμοδιότητες και δικαιοδοσία για την παραχώρηση των περιπτέρων

Εκτός από το Δήμο Μοσχάτου – Ταύρου, στον οποίο έχει περιέλθει η δικαιοδοσία της παραχώρησης και εκμετάλλευσης των περιπτέρων από 1-1-2011 (το αρχείο με τους φακέλους των περιπτέρων επιδόθηκε στον Δήμο μας την 15-9-2011 από το Δήμο Αθηναίων) σε καμία άλλη αρχή δεν δίνεται το δικαίωμα να παραχωρεί τους κοινόχρηστους χώρους που ανήκουν στα διοικητικά όρια του προς εκμετάλλευση, τόσο για τους υφιστάμενους όσο και για τους νέους χώρους εκμετάλλευσης των περιπτέρων. Οι υπηρεσίες που έχουν το αποκλειστικό δικαίωμα να διαχειρίζονται την παραχώρηση, εκμετάλλευση και νομιμότητα αυτών είναι: α) Η Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών β) Το Γραφείο Καταστημάτων Υγειονομικού Ενδιαφέροντος γ) Το Τμήμα Εσόδων δ) Το αρμόδιο τμήμα της Τεχνικής Υπηρεσίας και γενικά οποιαδήποτε άλλη υπηρεσία του Δήμου στο μέλλον θα διαχειρίζεται τα θέματα παραχώρησης, εκμετάλλευσης και νομιμότητας των θέσεων εκμετάλλευσης των περιπτέρων και την παραχώρηση των κοινοχρήστων χώρων, (π.χ. άδειες εκμετάλλευσης, άδεια κατάληψης κοινοχρήστου χώρου, γνωμοδότηση για την ασφάλεια των πεζών, συμπεριλαμβανομένου και των Α.Μ.Ε.Α., η οποία θα διαβιβάζεται στην αρμόδια Τροχαία για να εκθέσει τη δική της γνωμάτευση, η οποία είναι και δεσμευτική για την αδειοδότηση.

Δ) Γενικές αρχές τοποθέτησης των περιπτέρων

Η τοποθέτηση των κουβουκλίων των περιπτέρων γίνεται στα πεζοδρόμια που έχουν οριστεί ή που θα οριστούν και τοποθετηθούν σε μεταγενέστερο χρόνο, με τέτοιο τρόπο ώστε να διασφαλίζεται ο ελεύθερος χώρος για την ασφαλή κίνηση των πεζών, ελάχιστου πλάτους τουλάχιστον 1,5 μέτρου. Σε περίπτωση που το υπάρχον πλάτος του πεζοδρομίου δεν υφίσταται τότε θα πρέπει να καθοριστεί από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου μας, έτσι ώστε να μην δημιουργούνται προβλήματα στη διέλευση των πεζών, όπου αυτό είναι εφικτό.

Ο συγκεκριμένος χώρος δεν θα πρέπει να παρεμποδίζει την προβολή των εθνικών, ιστορικών, καλλιτεχνικών και πάσης φύσεως μνημείων της πόλης και, γενικότερα όλα τα σημεία που παρουσιάζουν ιδιαίτερη και εξαιρετική σημασία για το Δήμο μας. Επίσης δεν θα πρέπει να παρεμποδίζονται οι προθήκες των υφιστάμενων καταστημάτων για να μην δημιουργούνται προβλήματα ανάμεσα στους καταστηματάρχες και τους περιπτέρουχους.

Ο χώρος που θα οριοθετείται από την αρμόδια υπηρεσία, η οποία θα οριστεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, δεν θα πρέπει να παραβιάζεται σε καμία περίπτωση από τον ιδιοκτήτη ή το μισθωτή των περιπτέρων. Κάθε παραβίαση των οριοθετημένων χώρων αυτόματα θα δίνει την αρμοδιότητα στα όργανα του Δήμου για την ανάκληση της άδειας, εφόσον οι δύο παραπάνω δεν συμμορφώνονται άμεσα με τις υποδείξεις των υπαλλήλων του Δήμου.

Τόσο ο ιδιοκτήτης όσο και ο μισθωτής του περιπτέρου δεν θα πρέπει εκτός από το χώρο που τους έχει παραχωρηθεί από το Δήμο να εγκαταστήσουν μόνιμες κατασκευές, πέραν του κουβουκλίου του περιπτέρου, όπως π.χ. ζαρντινιέρες, καθίσματα, άλλες μεταλλικές ή μη κατασκευές με τέντες κ.λπ.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση διάφανων ανεμοφρακτών (νάιλον) που δεν θα πρέπει να είναι μόνιμη και επιτρέπεται μόνο κατά τις μέρες και ώρες που υπάρχει βροχόπτωση, υψηλή ή χαμηλή θερμοκρασία (+/-10-14° C ή 25° C και άνω), αποκλειστικά και μόνο για την προστασία των ευπαθών εμπορευμάτων, χωρίς να παρεμποδίζεται η διέλευση των πεζών.

Ο δικαιούχος θα πρέπει να καταθέσει στην αρμόδια υπηρεσία σχέδια στα οποία θα φαίνεται ο υπό κατάληψη κοινόχρηστος χώρος που του έχει οριστεί και θα αποτυπώνονται τα λειτουργικά του στοιχεία.

Η καθαριότητα και η τήρηση των υγειονομικών κανονισμών είναι αποκλειστική ευθύνη του υπευθύνου στην οποία έχει εκδοθεί η άδεια χρήσης του κοινόχρηστου χώρου και η μη τήρηση των κανόνων υγιεινής εκτός από τα αναφερόμενα πρόστιμα που προβλέπονται στην υπ' αριθμ. 312/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί τον καθορισμό των τελών για τον καθορισμό και τη χρήση πεζοδρομίων – πλατειών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων θα δίνει το δικαίωμα στο Δήμο Μοσχάτου –

Ταύρου να ανακαλεί την άδεια παραχώρησης του περιπτέρου, όταν οι παραβάσεις των υγειονομικών και αστυνομικών διατάξεων, συμπληρώσουν τις τρεις.

Οποιαδήποτε μεταβολή που θα θέλει να κάνει ο δικαιούχος θα πρέπει να προσκομίζεται άμεσα, με νέα σχέδια, εφόσον αυτό είναι μέσα στα όρια που ορίζει ο Νόμος και έχει την έγκριση από το Δήμο.

Στα περίπτερα που έχει νόμιμα παραχωρηθεί κοινόχρηστος χώρος για οποιουδήποτε τύπου παιγνιομηχανές απαγορεύεται η ηλεκτροδότηση αυτών (στις πλατείες) με την τοποθέτηση εναερίων καλωδίων.

Ε)Τύπος και διαστάσεις των περιπτέρων

Ο τύπος και οι διαστάσεις των περιπτέρων καθορίζεται σύμφωνα με την Κ.Υ.Α. Φ443531/24/300030/1969 ως εξής:

Το μέγιστο μήκος και πλάτος του περιπτέρου θα πρέπει να είναι 1,70μ X 1,50μ. Οι διαστάσεις αυτές συνεχίζονται από τη βάση του περιπτέρου μέχρι τη βάση της στέγης και για κάθε οριζόντια τομή του, όπως αυτό τροποποιήθηκε με την Κ.Υ.Α. των Υπ. Εθνικής Άμυνας ΠΕΧΩΔΕ – Φ.900/12/158489/06

Το μέγιστο ύψος του περιπτέρου μπορεί να φτάσει τα 2,60μ, δηλαδή:

α)Το ύψος της βάσης του περιπτέρου (εκ μπετόν) 0,10μ.

β) Το μέγιστο ύψος της βάσης μέχρι των θυρίδων: 0,90μ.

γ)Εκ της βάσεως των θυρίδων μέχρι της στέγης 1,40μ.

δ)Ύψος κωνικής στέγης 0,20μ

ε)Συνολικό ύψος εκ του πεζοδρομίου 2,60μ.

Το υλικό της κατασκευής θα είναι από ξύλο.

Οι θυρίδες των συναλλαγών: Στις εμπρόσθιες και πλάγιες παρειές κάθε περιπτέρου κατασκευάζονται τρεις συνολικά θυρίδες για τις συναλλαγές με το κοινό, πίσω δε από την κεντρική θυρίδα και προς την πλευρά της οδού κατασκευάζεται η θύρα του περιπτέρου.

Ραφές: Ραφές οι οποίες εξέχουν πέραν των διαστάσεων που καθορίστηκαν (1,70μ X 1,50μ) απαγορεύεται απολύτως.

Τέντες: Επιτρέπεται η τοποθέτηση κινητού προστεγάσματος (τέντας) με στήριξη μόνο επάνω στο περίπτερο, χωρίς κατακόρυφα στηρίγματα, η οποία να προεξέχει το μέγιστο κατά 1,5 μέτρο σε οριζόντια προβολή από αυτό και 0,50 μέτρα εσωτερικά του άκρου του πεζοδρομίου. Ο τύπος, τα υλικά, ο χρωματισμός του κ.λπ. εγκρίνονται από την Ε.Π.Α.Ε. μετά από πρόταση του Δημοτικού Συμβουλίου μια φορά για κάθε Δήμο.

Διαφήμιση: Στα περίπτερα επιτρέπεται η τοποθέτηση διαφημίσεων φωτεινών ή μη, σε πλαίσιο ύψους 0,40 μέτρων από τη βάση της στέγης του περιπτέρου. Το πλαίσιο αυτό δεν δύναται να προεξέχει πέραν των επιτρεπόμενων διαστάσεων της βάσης του περιπτέρου. Επί των κινητών προστεγασμάτων (τεντών), χρώματος μπεζ ή λευκού, επιτρέπεται η εκτύπωση διαφημιστικού μηνύματος, μεγίστης νοητής διάστασης 0,75 μέτρων (κατακόρυφη διάσταση) επί 1,8 μέτρα (οριζόντια διάσταση), το οποίο πρέπει να είναι ιδίου περιεχομένου ή σε απόλυτη συνάφεια με αυτό που προβλέπεται στο πλαίσιο του πρώτου εδαφίου της παρούσας παραγράφου. Η διαφήμιση επί του προστεγάσματος επιτρέπεται να είναι φωτιζόμενη και να προβάλλεται επί των τεσσάρων πλευρών αυτού. Η ως άνω ρύθμιση δεν εφαρμόζεται σε περίπτερα που βρίσκονται σε κηρυγμένους παραδοσιακούς οικισμούς ή ιστορικούς τόπους, σύμφωνα με την Κ.Υ.Α 52138/2003 (ΦΕΚ 1788/2-12-2003 τ. Β) των Υπουργών Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, Ανάπτυξης, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων έργων και Πολιτισμού.

Ρολά για ασφάλεια: Το περίπτερο προστατεύεται με ρολά κατασκευαζόμενα εντός των καθορισθεισών ως άνω διαστάσεων.

Χρώμα: Το χρώμα των περιπτέρων πρέπει να είναι ελαιοχρωματισμένα εξωτερικά με χρώμα μπεζ ανοιχτό.

Ψυκτικοί θάλαμοι – προσθήκες: Επιτρέπεται η εγκατάσταση ψυκτικών θαλάμων και προθηκών έκθεσης προς πώληση έξω από το περίπτερο εντός των τετραγωνικών μέτρων που παραχωρεί ο οικείος Δήμος ήτοι 3 τετραγωνικών μέτρων για κατάληψη κοινοχρήστων χώρων υπό την προϋπόθεση ότι θα προστατεύονται με κατάλληλη τέντα από την έκθεση στον ήλιο, τη σκόνη και οποιαδήποτε ανθρώπινη ενέργεια που εγκυμονεί κινδύνους, σύμφωνα με την Υ1γ/Γ.Π/ οικ. 45936/21-5-2013 εγκύκλιο 5 του Υπουργείου Υγείας.

Η κατασκευή οποιουδήποτε άλλου τύπου περιπτέρου εκτός από αυτόν που αναφέρεται στις παραπάνω παραγράφους αποτελεί αυθαίρετη κατασκευή. Σε περίπτωση που οποιοσδήποτε από τους δικαιούχους ή μισθωτές έχουν προβεί σε αυθαίρετες κατασκευές, η υπηρεσία αν δεν συμμορφωθούν άμεσα, έχει το δικαίωμα να αφαιρέσει την άδεια εκμετάλλευσης του περιπτέρου και να το κατεδαφίσει με τη μέριμνα του οικείου Αστυνομικού Τμήματος. (άρθρο 22 παρ. 4 όπως προστέθηκε από την παρ. 2 του άρθρου 34) του Ν. 3734/2009.

Κατ' εξαίρεση επιτρέπεται κατασκευή άλλου τύπου περιπτέρου, όπως αυτό αναφέρεται στις διατάξεις του άρθρου 22 παρ. 2 του Ν.Δ 1044/1971.

Στα περίπτερα παρέχεται η δυνατότητα εγκατάστασης φωτοβολταϊκών συστημάτων κατάλληλου μεγέθους, αποκλειστικά και μόνο για την κάλυψη των ιδίων ενεργειακών τους αναγκών. Στη συγκεκριμένη περίπτωση ο τύπος και οι διαστάσεις των περιπτέρων, οι κατασκευαστικές επεμβάσεις για την αύξηση των διαστάσεων υφισταμένων περιπτέρων, οι τεχνικές προδιαγραφές, τα κριτήρια και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια για την εγκατάσταση των φωτοβολταϊκών συλλεκτών στη στέγη και του συνοδευτικού εξοπλισμού εντός του περιπτέρου καθώς και τη σχετική σήμανση ως «ηλιακό περίπτερο» καθορίζονται με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης, Εθνικής Άμυνας και Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

ΣΤ) Μέγιστο όριο παραχώρησης – κατάληψης κοινοχρήστου χώρου

Στα περίπτερα δύναται να παραχωρηθεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου επί πλέον κοινόχρηστος χώρος, εκτός από αυτόν που καταλαμβάνει το κουβούκλιο αυτού, ο οποίος θα προορίζεται για την τοποθέτηση ψυγείων πώλησης παγωτών, αναψυκτικών και σταντ πώλησης εντύπων. Σε αυτούς ως κοινόχρηστοι χώροι θα λογίζονται και οι διάδρομοι ενδιάμεσα που θα χρησιμοποιούνται για την εξυπηρέτηση των πελατών.

Για κάθε περιπτερούχο ο οποίος θα εκδηλώσει γραπτώς την πρόθεσή του για κατάληψη κοινόχρηστου χώρου, προσκομίζοντας μαζί και τα απαραίτητα σχέδια με αποτυπωμένα τα στοιχεία, ο παραχωρούμενος κοινόχρηστος χώρος ορίζεται στα 3 τετραγωνικά μέτρα, εφόσον δεν παρακωλύονται η ομαλή και ασφαλή διέλευση των πεζών αλλά και τα όσα αναφέρονται στο Νόμο και το συγκεκριμένο κανονισμό. Σε περίπτωση που οι συνθήκες το επιτρέπουν, για την παραχώρηση περισσότερων μέτρων, το οποίο δεν θα ξεπερνά τα 10 τ.μ. για τις περιοχές : Πειραιώς, Χαμοστέρνας, Π.Ράλλη, Κωνσταντινουπόλεως (Δ.Κ. Ταύρου) και Λ. Ποσειδώνος (Δ.Κ. Μοσχάτου), θα δίνεται μετά από το ενδιαφέρον που θα δηλώνει εγγράφως ο ενδιαφερόμενος, προσκομίζοντας τα απαραίτητα σχέδια με αποτυπωμένα τα στοιχεία στο Γραφείο Καταστημάτων, το οποίο θα τα διαβιβάζει στην Τεχνική Υπηρεσία, ζητώντας τη αιτιολογημένη έκθεσή της. Περαιτέρω θα διαβιβάζονται τα ανωτέρω στην αρμόδια Τροχαία και τέλος στις τοπικές Δημοτικές Κοινότητες, στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και για την τελική απόφαση θα αποφαινεται το Δημοτικό Συμβούλιο. Η έγκριση των 10 τ.μ. προϋποθέτει και τα αναλογούντα επιπρόσθετα καταβληθέντα τέλη κατάληψης πεζοδρομίου.

Για τοποθέτηση τυχόν παιγνιδομηχανών ή άλλων παιγνίων πλησίον του περιπτέρου θα παρέχεται άδεια από το Δήμο, η οποία θα εκδίδεται μετά τη σύμφωνη γνώμη των αρμοδίων οργάνων που θα οριστούν από το Δημοτικό Συμβούλιο. Απαραίτητη προϋπόθεση είναι να μην παραβιάζονται οι όροι και οι προϋποθέσεις του Νόμου καθώς και η αισθητική του κοινόχρηστου χώρου.

Η Οριοθέτηση του χώρου θα γίνεται από υπάλληλο της Τεχνικής Υπηρεσίας με λευκή ή κίτρινη γραμμή.

Οι αιτήσεις για την παραχώρηση των κοινοχρήστων χώρων που θα υποβάλλονται στο Δήμο μας θα πρέπει να συνοδεύονται από τα εξής δικαιολογητικά:

Αίτηση με πλήρη τα στοιχεία του αιτούντος

Σχεδιαγράμματα στα οποία θα αποτυπώνεται πλήρως η θέση, η έκταση και το είδος του πωλούμενου είδους (κουβούκλιο, ψυγείο ή ψυγεία και σταντ στις πραγματικές θέσεις)

Βεβαίωση περί μη οφειλής στον Δήμο.

Ταμειακή απόδειξη με το Α.Φ.Μ της ταμιακής μηχανής. Σε περίπτωση που ακόμη δεν υπάρχει ταμειακή απόδειξη το έντυπο της αρμόδιας Δ.Ο.Υ περί χορήγησης Α.Φ.Μ

Φωτ/φο της Αστυνομικής Ταυτότητας (επικυρωμένο από Αρμόδια Αρχή).

Φωτ/πια της τελευταίας άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου, εφόσον δεν είναι η πρώτη φορά που ζητείται άδεια.

Ζ) Μέγιστος αριθμός ψυγείων και σταντ στον κοινόχρηστο χώρο περιπτέρου

Ο μέγιστος αριθμός των ψυγείων και των σταντ που θα τοποθετούνται πλησίον ή θα εφάπτονται του κουβουκλίου του περιπτέρου έχει ως εξής:

Ένα (1) ή δύο (2) ψυγεία αναψυκτικών, Ένα (1) ή δύο (2) ψυγεία παγωτών, Ένα (1) ή δύο (2) σταντ πώλησης εντύπων. Η συνολική κατάληψη των ψυγείων και των σταντ δεν θα πρέπει να ξεπερνά τα 3 τετραγωνικά μέτρα ή κατά περίπτωση τα 10 τ.μ. προϋπολογίζοντας και τους διαδρόμους για την εξυπηρέτηση των πελατών.

Η) Επιτρεπόμενα είδη πώλησης στα περίπτερα

Σύμφωνα με τη Υ1γ/Γ.Π/οικ.45936/21-5-2013 εγκ.5 του Υπουργείου Υγείας τα επιτρεπόμενα είδη πώλησης είναι τα εξής: Προϊόντα καπνοβιομηχανίας, είδη καπνιστού, ξυρίσματος, υγιεινής οδόντων, σοκολατοποιίας, καραμελοποιίας, μπισκότα σε συσκευασία, εφημερίδες και περιοδικά, έντυπα, παιγνιόχαρτα, γραμματόσημα, χαρτόσημα και ένσημα, γραφική ύλη, καρτ ποστάλ, σαπούνια πολυτελείας, βαμβάκι υδρόφιλος, ασπιρίνη και παρεμφερή προς αυτή, φωτογραφικά φίλμς, γυαλιά ηλίου, φιλικά όπως αυτά καθορίζονται στο υπ' αριθμ. 413/1973 Π.Δ, τοπικά προϊόντα σε συσκευασία, κατόπιν αδείας του οικείου Περιφερειάρχη, εμφιαλωμένα ή εγκυτωμένα αναψυκτικά ποτά με εξαίρεση τους εμφιαλωμένους ή εγκυτωμένους, σακχαρούχους ή μη, φυσικούς χυμούς ή συμπυκνωμένους χυμούς εσπεριδοειδών ή άλλους χυμούς φρούτων ή λαχανικών, καθώς και εμφιαλωμένες ή εγκυτωμένες μπύρες και τυποποιημένο έτοιμο καφέ και όσο άλλα καθορίζονται με τις κοινές

αποφάσεις των Υπουργών Εθνικής Άμυνας και Οικονομικών, αλλά και από την Υ1γ/Γ.Π/οικ.96967/(ΦΕΚ 2718/τ. Β/8-10-2012), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Το αρμόδιο Γραφείο Υγειονομικού Ενδιαφέροντος του Δήμου είναι υποχρεωμένο, αφού ζητηθεί από τον περιπεριούχο, να δώσει την απαραίτητη από το νόμο βεβαίωση πώλησης καπνοβιομηχανικών προϊόντων και ο εκάστοτε δικαιούχος θα πρέπει σύμφωνα με την αρ. 14^Α, παρ. 3 της Υ1γ/Γ.Π/οικ.96967/(ΦΕΚ 2718/τ. Β/8-10-2012) να κατέχει άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, που θα του δίδεται από την Υγειονομική Υπηρεσία, κατόπιν προσκόμισης των απαραίτητων δικαιολογητικών.

Θ) Ρυθμίσεις για την παροχή δικαιώματος χρήσης των κοινόχρηστων χώρων προς εκμετάλλευσης και παραχώρησης των περιπτέρων

α) Από την έναρξη του Ν. 4093/12-11-2012 και σε συνδυασμό με τα άρθρα 2 και 3 του Ν. 3919/2011(Α' 32) εφαρμόζονται εκτός των άλλων και η παραχώρηση, έναντι ανταλλάγματος, του δικαιώματος χρήσης των περιπτέρων του Ν.Δ 1044/1971.

Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου καθορίζονται οι θέσεις των περιπτέρων και αυτές αποτυπώνονται σε σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα αρμόζουσας κλίμακας, στα οποία απεικονίζεται και ο κοινόχρηστος χώρος. Όσον αφορά τις υφιστάμενες θέσεις δεν χρειάζεται νέος καθορισμός εκτός και αν κρίνεται απαραίτητο λόγω μη καταλληλότητας αυτών.

Η ανωτέρω απόφαση εκδίδεται μετά από τη γνώμη της οικείας Δημοτικής Κοινότητας και εισήγησης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής. Επίσης απαιτείται η γνώμη της οικείας αστυνομικής αρχής, η οποία εξετάζει την καταλληλότητα του χώρου από πλευράς ασφαλείας της κυκλοφορίας των πεζών και των οχημάτων, μη επιτρεπόμενου του καθορισμού των θέσεων περιπτέρων σε αρνητική γνώμη αυτών.

Για τον καθορισμό των θέσεων των περιπτέρων λαμβάνεται υπόψη οι εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις που αφορούν στην προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, της δημόσιας κυκλοφορίας, την αισθητική και λειτουργική φυσιογνωμία του αστικού περιβάλλοντος καθώς και την εν γένει προστασίας της κοινής χρήσης.

β) Οι υφιστάμενες διοικητικές θέσεις διατηρούνται σε ισχύ και δεν μεταβιβάζονται ούτε κληρονομούνται, από την ισχύ του παρόντος νόμου. Από την 1-1-2014 οι δικαιούχοι αυτών υπόκεινται σε υποχρέωση καταβολής τέλους για τον κοινόχρηστο χώρο που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/1980. Καταργείται κάθε ειδική ή γενική διάταξη που αντίκειται στις ρυθμίσεις της υποπαραγράφου ΣΤ3, του Ν. 4093/2012.

γ) Το 30% των θέσεων που υπάγονται στον παραπάνω νόμο θα παραχωρηθούν κατόπιν δημόσιας κλήρωσης σε ΑΜΕΑ ή πολύτεκνους, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και το υπόλοιπο 70% θα δημοπρατηθεί σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις περί δημοπρασιών προς εκμίσθωση δημοτικών ακινήτων, αποκλειόμενης της απευθείας παραχώρησης αυτών. Οι ανωτέρω διαδικασίες θα διενεργηθούν από το Δήμο μας.

δ) Οι δικαιούχοι όλων των περιπτέρων, είτε αυτοί είναι Α.Μ.Ε.Α. είτε πολύτεκνοι ή ιδιώτες, θα πρέπει εντός διαστήματος 5 μηνών να λειτουργήσουν το περίπτερο. Σε περίπτωση απράκτου της προθεσμίας και εφόσον ο δικαιούχος δεν ενημερώσει εγγράφως την Υπηρεσία για τους λόγους καθυστέρησης, ώστε να του δοθεί παράταση ενός (1) μηνός, η θέση της άδειας εκμετάλλευσης θα παραχωρηθεί σε νέο δικαιούχο σύμφωνα με όλες τις νόμιμες διαδικασίες.

ε) Οι δικαιούχοι Α.Μ.Ε.Α και πολύτεκνοι στους οποίους η παραχώρηση γίνεται απευθείας, χωρίς δημοπράτηση θα καταβάλλουν ετήσιο μίσθωμα -----στο Δήμο Μοσχάτου - Ταύρου, ύψους-----, είτε εφάπαξ, είτε σε ----δόσεις. Το ύψος θα καθορίζεται ανάλογα με τη ζώνη και σε τιμές που θα καθορίσει η Οικονομική Επιτροπή.

Οι υφιστάμενες άδειες των περιπτέρων που βρίσκονται σε ισχύ, εφόσον ο δικαιούχος αποβιώσει θα καθιστούν σχολάζουσες και θα ακολουθείται πάντα η διαδικασία σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

*Λευκό ψήφισαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι Σπανάκης Βασίλης-Πέτρος, Τριβυζάκης Μιχαήλ και Χαρμπάτσος Ελευθέριος.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΝΤΕΡΕΚΑΣ

**Ακριβές Αντίγραφο
Μοσχάτο 20/12/2013
Η Πρ/νη Διοίκησης**

ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ