



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΜΟΣΧΑΤΟ, 4/11/2021

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ-ΤΑΥΡΟΥ

ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ: 17822

### ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΥΨΗΛΟΥ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΓΙΑ ΛΟΓΟΥΣ ΥΓΕΙΑΣ

Στο δημοτικό κατάστημα Μοσχάτου-Ταύρου σήμερα την 4<sup>η</sup> του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2021 οι συμβαλλόμενοι:

1. Ο Δήμαρχος Μοσχάτου - Ταύρου κ. Ανδρέας Γ. Ευθυμίου, που ενεργεί στο παρόν ως νόμιμος εκπρόσωπος του Δήμου Μοσχάτου - Ταύρου, Ν.Π.Δ.Δ., με Α.Φ.Μ.: 997564129 Δ.Ο.Υ.: Μοσχάτου «δυνάμει» του άρθρου 58 & 1, στοιχ. στ' του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/7-6-2010), που θα αποκαλείται στη συνέχεια **«Αναθέτουσα Αρχή»** και
2. Η κα Αργυρώ Γ. Μαζοκοπάκη, η οποία διατηρεί ατομική επιχείρηση με δ.τ. «Δυναμική Αποφρακτική», που εδρεύει στο Μοσχάτο, επί της οδού Μακρυγιάννη 24, τηλ. 210 9427777-210 9410130, με ΑΦΜ 120803000, ΔΟΥ Μοσχάτου, που θα αποκαλείται εφεξής στο παρόν συμφωνητικό **«ΑΝΑΔΟΧΟΣ»**, συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα παρακάτω:

#### Ο ΠΡΩΤΟΣ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ ΕΧΟΝΤΑΣ ΥΠΟΨΗ:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/7-6-2010) «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/τ.Α'/8-6-2006) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».
3. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/τ.Α'/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
4. Τις διατάξεις του Ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024 – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972 και άλλες διατάξεις».
5. Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/τ.Α'/19-7-2018) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»]....»
6. Τον Προϋπολογισμό έτους 2021 και την υπάρχουσα στο σκέλος των εξόδων πίστωση στον Κ.Α.: 20.6162.0010.
7. Την υπ'αρ.109/2021 Μελέτη της Δ/σης Περιβάλλοντος Κυκλικής Οικονομίας & Ανακύκλωσης με θέμα: «Παροχή υπηρεσίας καθαρισμού και απολύμανσης ιδιωτικών χώρων υψηλού υγειονομικού κινδύνου για λόγους δημόσιας υγείας».

8. Το υπ' αρ. πρωτ.:16182/11-10-2021 τεκμηριωμένο αίτημα Δημάρχου για την έκδοση της σχετικής Απόφασης Ανάλυσης Υποχρέωσης, ποσού 24.769,00€ που θα βαρύνει τον Κ.Α.:20.6162.0010 προϋπολογισμού οικ. έτους 2021.
9. Την υπ' αρ. 505/2021 Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης, η οποία έχει καταχωρηθεί στο Μητρώο Δεσμεύσεων του Δήμου και έχει αναρτηθεί στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων με ΑΔΑΜ:21REQ009351777.
10. Την υπ' αρ. 778/2021 Απόφαση Δημάρχου με την οποία εγκρίθηκε η διενέργεια με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης και η σχετική Μελέτη.
11. Την υπ' αρ. πρωτ. 16486/14-10-2021 Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος στην κ. Μαζοκοπάκη Αργυρώ.
12. Την υπ' αρ. πρωτ.:16725/20-10-2021 υποβληθείσα προσφορά της κ. Μαζοκοπάκη Αργυρούς.
13. Την υπ' αρ. 803/2021 απόφαση Δημάρχου με την οποία ανατέθηκε η παροχή υπηρεσίας καθαρισμού και απολύμανση ιδιωτικών χώρων υψηλού υγειονομικού κινδύνου για λόγους δημόσιας υγείας και μετά την προσκόμιση πρόσφατης βεβαίωσης φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας και αποσπάσματος ποινικού μητρώου.
14. Την από 1/11/2021 Πρόσκληση για την υπογραφή σύμβασης.

### ΑΝΑΘΕΤΕΙ

Στη δεύτερη συμβαλλόμενη, «Ανάδοχο», την παροχή υπηρεσίας καθαρισμού και απολύμανση ιδιωτικών χώρων υψηλού υγειονομικού κινδύνου για λόγους δημόσιας υγείας, έναντι του ποσού των 24.769,00€ συμπεριλαμβανομένου 24% ΦΠΑ, όπως αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ					
Α/Α	ΕΡΓΑΣΙΑ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (€)	ΣΥΝΟΛΟ (€)
1	ΑΠΟΜΑΚΡΥΝΣΗ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ (ΡΥΠΩΝ)	ΚΑΔΟΣ ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ 10m <sup>3</sup>	20	120,00	2400,00
2	ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ	m <sup>2</sup>	2500	1,20	3.000,00
3	ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ	ΣΤΡΕΜΜΑ	150	30,00	4500,00
4	ΜΥΟΚΤΟΝΙΑ ΣΕ ΚΤΗΡΙΑ ΚΑΙ ΣΕ ΥΠΑΙΘΡΙΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ	ΤΕΜΑΧΙΟ ΔΟΛΩΜΑΤΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ (ΠΑΓΙΔΑ)	2600	3,50	9.100,00
5	ΚΑΤΑΠΟΛΕΜΗΣΗ ΕΠΙΒΛΑΒΩΝ ΕΝΤΟΜΩΝ ΣΕ ΚΤΗΡΙΑ & ΣΕ ΥΠΑΙΘΡΙΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ	ΛΙΤΡΟ ΨΕΚΑΣΤΙΚΟΥ ΥΓΡΟΥ	250	1,50	375,00
6	ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ	ΛΙΤΡΟ ΨΕΚΑΣΤΙΚΟΥ ΥΓΡΟΥ	200	3,00	600,00
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>				<b>19.975,00</b>
	<b>Φ.Π.Α 24%</b>				<b>4.794,00</b>
	<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>				<b>24.769,00</b>

Οι τιμές του τιμολογίου παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες για όλο το χρονικό διάστημα της συμβάσεως. Προς το σκοπό αυτό η Ανάδοχος δηλώνει, ότι προϋπολόγισε με ακρίβεια το κόστος της προσφερόμενης υπηρεσίας της και εγγυάται την ακρίβεια του προϋπολογισμού της. Συνεπώς αύξηση των ανωτέρω τιμών δεν επιτρέπεται να γίνει για οποιοδήποτε λόγο και αιτία ούτε και με προσφυγή στα άρθρα 288 και 388 Α.Κ. καθ' όλη τη διάρκεια της συμβάσεως.

Αναπόσπαστο μέρος με την παρούσα σύμβαση και ενιαίο με αυτήν όλο αποτελούν η υπ' αριθ. 109/2021 Μελέτη της υπηρεσίας και τα συνημμένα σε αυτή συμβατικά στοιχεία, ήτοι: α) Η Τεχνική Έκθεση, β) Ο Ενδεικτικός Προϋπολογισμός, γ) Οι Τεχνικές Προδιαγραφές, δ) Η Γενική Συγγραφή Υποχρεώσεων και ε) Το Τιμολόγιο Προσφοράς της Αναδόχου. Η Ανάδοχος δηλώνει, ότι έχει λάβει πλήρη και σαφή γνώση των συμβατικών αυτών στοιχείων, στα οποία προσχωρεί ανεπιφύλακτα και τα αποδέχεται στο σύνολό τους.

Η Ανάδοχος δηλώνει ότι διαθέτει ειδικευμένο και έμπειρο προσωπικό για την εκτέλεση των υπηρεσιών που της ανατίθενται, το οποίο είναι υποχρεωμένη χωρίς την παραμικρή ανάμιξη της Αναθέτουσας Αρχής να ασφαλίσει στους οργανισμούς κύριας και επικουρικής ασφαλίσεως, όπως ο νόμος ορίζει.

Η Ανάδοχος έχει την υποχρέωση να τηρεί τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας και γενικότερα να συμμορφώνεται με την παρ.4 του άρθρου 34 του Π.Δ. 609/85.

Αν η Ανάδοχος δεν εκπληρώνει τις συμβατικές της υποχρεώσεις ή δεν συμμορφώνεται με τις γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με τη Μελέτη, τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις, κηρύσσεται έκπτωτη, σύμφωνα και με τις διατάξεις του άρθρου 191 του Ν.4412/2016.

Η Αναθέτουσα Αρχή δικαιούται να καταγγείλει τη σύμβαση σε περίπτωση πλημμελούς ή μη προσήκουσας εκτέλεσής της εκ μέρους της Αναδόχου και να ζητήσει την αποκατάσταση κάθε θετικής και αποθετικής ζημίας της. Η καταγγελία γίνεται με έγγραφο βέβαιης χρονολογίας και τα αποτελέσματά της επέρχονται αμέσως μόλις επιδοθεί στην Ανάδοχο. Στην περίπτωση αυτή η Ανάδοχος είναι υποχρεωμένη επιπροσθέτως να καταβάλει στην Αναθέτουσα Αρχή, το ποσοστό του 10% της συμβατικής αξίας (καθαρή αξία), ως ποινική ρήτρα και αποζημίωσή της, που τα συμβαλλόμενα μέρη θεωρούν, συνομολογούν και συναποδέχονται ως ανάλογη, δίκαιη, εύλογη, θεμιτή και πλήρως εκκαθαρισμένη. Η ποινική αυτή ρήτρα και αποζημίωση εισπράττεται αναγκαστικά είτε με την παρακράτησή της από την αμοιβή της Αναδόχου είτε, εφ' όσον έχει μεσολαβήσει καταγγελία της συμβάσεως εκ μέρους της Αναθέτουσας Αρχής, κατά τις διατάξεις του ΚΕΔΕ. Σε κάθε δε περίπτωση η Αναθέτουσα Αρχή έχει το δικαίωμα να συμψηφίσει τυχόν απαιτήσεις της Αναδόχου εναντίον της από οποιαδήποτε σχέση και αιτία με την ως άνω ποινική ρήτρα.

Η παρακολούθηση της συμβάσεως, καθώς και η πιστοποίηση της ολοκλήρωσης όλων των υποχρεώσεων της Αναδόχου, θα γίνει από τον προϊστάμενο της υπηρεσίας που συνέταξε την μελέτη.

Η αρμόδια για την υπηρεσία παραλαβή μπορεί να εισηγείται ως κατά Νόμο αρμόδιο όργανο, για την επιβολή κυρώσεων στην Ανάδοχο, σε περίπτωση συμπεριφοράς της, αντίθετης προς τα αναφερόμενα στη σύμβαση και στη Μελέτη.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις των άρθρων 216 «Παρακολούθηση της σύμβασης παροχής υπηρεσίας», 217 «Διάρκεια σύμβασης παροχής υπηρεσίας», 218 «Ποινικές ρήτρες», 219 «Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης παροχής γενικών υπηρεσιών» και 220 «Απόρριψη παραδοτέου – αντικατάσταση», του Ν.4412/2016.

Η πληρωμή της συμβατικής αξίας θα γίνει, με την έκδοση χρηματικού εντάλματος, που θα συνοδεύεται από τα νόμιμα δικαιολογητικά, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις που διέπουν την οικονομική λειτουργία των ΟΤΑ και αφού έχει προηγηθεί τμηματική ή ολική παραλαβή των εργασιών από την αρμόδια υπηρεσία.

Η Ανάδοχος δηλώνει ότι παραιτείται ρητώς και ανεπιφυλάκτως από το δικαίωμά της να εκχωρήσει καταπιστευτικώς λόγω ενεχύρου την αμοιβή – απαίτησή της κατά της Αναθέτουσας Αρχής προς οποιοδήποτε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή και προς το Δημόσιο ακόμη, για οποιοδήποτε λόγο και αιτία, σε οποιοδήποτε ποσό και αν ανέρχεται η αμοιβή (απαίτησή) της αυτή.

Δηλώνει, επιπροσθέτως, ότι δεν τελεί σε σχέση προσθήσεως προς την Αναθέτουσα Αρχή και υπόκειται, βάσει των κείμενων διατάξεων, σε όλους τους φόρους, τέλη και κρατήσεις που ισχύουν κατά την ημέρα πληρωμής του, πλην του Φ.Π.Α. που βαρύνει την Αναθέτουσα Αρχή.

Το επιτόκιο τυχόν υπερημερίας και επιδικίας της Αναθέτουσας Αρχής ως προς την αποπληρωμή τυχόν καθυστερούμενων λογαριασμών, για την οποία πάντως απαιτείται ειδική όχληση, ανέρχεται σε 3% ετησίως.

Η Ανάδοχος επιβαρύνεται βάσει των κείμενων διατάξεων, με όλους τους φόρους, τα τέλη και τις κρατήσεις που ισχύουν κατά την ημέρα πληρωμής του, πλην του Φ.Π.Α. που βαρύνει την Αναθέτουσα Αρχή.

Η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί επίσης, υπό τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον συντρέχουν οι λόγοι και οι προϋποθέσεις, όπως αναφέρονται στα άρθρα 132 και 133 του Ν.4412/2016.

Η σύμβαση δύναται να τροποποιηθεί και να παραταθεί βάσει των διατάξεων των άρθρων 132 και 217 του Ν. 4412/2016.

Για την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης καθώς και την επίλυση των διαφορών που τυχόν προκύπτουν μετά την υπογραφή της, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4412/2016.

**Ο χρόνος εκτέλεσης της σύμβασης ισχύει από την ανάρτησή της στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ), σύμφωνα με το άρθρο 38 παρ. 7 του Ν. 4412/2016 και η διάρκεια της ορίζεται σε ένα (1) χρόνο από την υπογραφή της ήτοι από 4/11/2021 έως 3/11/2022.**

Η Ανάδοχος δηλώνει ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας σύμβασης, η οποία συντάχθηκε σε τρία (3) όμοια αντίτυπα. Οι συμβαλλόμενοι ανέγνωσαν το περιεχόμενό της, το επιβεβαίωσαν και το υπέγραψαν, όπως ακολουθεί.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΜΟΣΧΑΤΟΥ – ΤΑΥΡΟΥ  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Η ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΕΥΘΥΜΙΟΥ

ΑΡΓΥΡΩ Γ. ΜΑΖΟΚΟΠΑΚΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

ELEFThERIA KATSANTONI  
04.11.2021 12:04

ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ ΚΑΤΣΑΝΤΩΝΗ