



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ – ΤΑΥΡΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΑΥΡΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 29^{ης} Ιουνίου 2022
τακτικής συνεδρίασης του Κοινοτικού Συμβου-
λίου Ταύρου.

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Λήψη απόφασης για την αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών μετά από πρόταση τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ 125 της Δημοτικής Κοινότητας Ταύρου του Δήμου Μοσχάτου – Ταύρου για χαρακτηρισμό οικοπέδου σε « Κοινοφελή χώρο Πολιτισμού και Δημοτικών Εξυπηρετήσεων ».

Αριθμ. απόφασης – 6 -

Στην Κοινότητα Ταύρου, του Δήμου Μοσχάτου – Ταύρου, σήμερα στις 29 Ιουνίου 2022, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19.00΄ συνήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεων της Κοινότητας Ταύρου σε τακτική συνεδρίαση το Κοινοτικό Συμβούλιο, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 11753 / 24 – 06 – 2022 πρόσκληση του Προέδρου του , η οποία επιδόθηκε στα μέλη του νομότυπα και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|------------------------------|----------|
| 1. Καπλάνης Παναγιώτης | Πρόεδρος |
| 2. Κωνσταντακοπούλου Γεωργία | » |
| 3. Πυρράκης Βασίλειος | » |
| 4. Δεημέζης Γεώργιος | » |
| 5. Μαρκομιχάλης Παναγιώτης | » |
| 6. Βραχνού Βαρβάρα | » |
| 7. Χαλκίδης Φώτιος | » |
| 8. Βιδάλης Νικόλαος | » |
| 9. Λουράντος Κυριάκος | » |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | |
|-------------------------|
| Αθανασόπουλος Ηλίας |
| Πανταζόπουλος Ευάγγελος |

Χρέη ειδικού Γραμματέα εκτέλεσε η υπάλληλος του Δήμου κ. Αθανασοπούλου Καλλιόπη.

Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Καραφωτιάς Πέτρος.

ΘΕΜΑ 3. Λήψη απόφασης για την αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών μετά από πρόταση τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ 125 της Δημοτικής Κοινότητας Ταύρου του Δήμου Μοσχάτου – Ταύρου για χαρακτηρισμό οικοπέδου σε « Κοινωφελή χώρο Πολιτισμού και Δημοτικών Εξυπηρετήσεων ».

Ο Πρόεδρος του Κοινοτικού Συμβουλίου Ταύρου εισηγείται το παραπάνω θέμα και αναφέρεται στην εισήγηση των Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου η οποία έχει όπως παρακάτω:

Η υπηρεσία μας εισηγήθηκε πρόταση για έγκριση της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 125 της Δ.Κ. Ταύρου του Δήμου Μοσχάτου- Ταύρου, επί των οδών Ευγενικού Τιμ.- Θράκης- Κορυζή στην ιδιοκτησία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Α με έκταση 3331,77τμ, όπως αυτή περιγράφεται στο από Μάιο του 2022 τοπογραφικό διάγραμμα της ΥΔΟΜ του Δήμου Μοσχάτου- Ταύρου με χαρακτηρισμό της έκτασης αυτής σε «Κοινωφελή Χώρο Πολιτισμού και Δημοτικών Εξυπηρετήσεων». Για την αποφυγή οποιασδήποτε εργασίας στην αναφερόμενη ως άνω έκταση, που αποτελείται από τις ιδιοκτησίες (ΙΔ.1) Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Α έκτασης 3309,32τ.μ. ιδιοκτησίας του ΤΑΙΠΕΔ και της (ΙΔ.2) Α-Μ-Ν-Α έκτασης 22,45τ.μ. ιδιοκτησίας του Δήμου Μοσχάτου- Ταύρου, που θα ήταν ασύμφωνη με την πρόταση τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, προτείνεται η αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών στις ιδιοκτησίες αυτές για ένα (1) έτος, σύμφωνα με το άρθρο 159 παρ. 2 του «Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Κ.Β.Π.Ν.) που κυρώθηκε με το Π.Δ. 14/27-7-1999 (ΦΕΚ 580Δ/1999) και το άρθρο 152 παρ. 6 του ίδιου ως άνω Κ.Β.Π.Ν. Παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης.

Ο Εντεταλμένος Σύμβουλος
Τ.Υ.ΔΜ-Τ & Δόμησης

Η Διευθύντρια
Τ.Υ.ΔΜ-Τ & Δόμησης

ΣΑΒΒΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΤΣΙΩΛΗ ΑΜΑΛΙΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ

Μετά την ολοκλήρωση των ομιλιών ο Πρόεδρος ζήτησε από το σώμα να αποφασίσει σχετικά, θέτοντας το θέμα σε ψηφοφορία.

Ο Κοινοτικός Σύμβουλος κ. Χαλκίδης Φώτης ψήφισε Λευκό.

Ο Κοινοτικός Σύμβουλος κ. Βιδάλης Νικόλαος δήλωσε Παρών.

ΤΟ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού έλαβε υπ' όψιν του.

1. Την εισήγηση και πρόταση του Προέδρου του.
2. Την από 21 – 06 – 2022 εισήγηση των Τεχνικών Υπηρεσιών & Δόμησης του Δήμου.
3. Τα όσα ειπώθηκαν συνολικά επί του θέματος, ύστερα και από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών,

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Την αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών μετά από πρόταση τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ 125 της Δημοτικής Κοινότητας Ταύρου του Δήμου Μοσχάτου – Ταύρου για χαρακτηρισμό οικοπέδου σε « Κοινωφελή χώρο Πολιτισμού και Δημοτικών Εξυπηρετήσεων ».

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό – 6 – .

ΤΟ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΑΠΛΑΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ