

1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας
Αρχική σύμβαση

ΕΡΓΟ : ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΥΡΟΠΛΗΚΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΩΝ "ΣΦΑΓΕΙΩΝ" ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΑΥΡΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΛΕΟΝΑΡΔΟΣ ΡΗΓΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
ΣΟΛΩΜΟΥ 9 ΤΚ 15232 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΑΦΜ 094533338, ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

Ελεγχος των επί ελαττων δαπανών σύμφωνα με τις διατάξεις των παρακάτω νομοθετημάτων:

- Εγκύκλιος της Ειδικής Υπηρεσίας Αρχή Πληρωμής με αρ. Πρωτ. 20204 Α.Πλ.2547 της 1-6-2005
- Εγκύκλιος ΥΠΕΧΩΔΕ 36/19-10-2005, Αρ.Πρωτ. : Δ17α/08/158/ΦΝ437
- Εγκύκλιος ΥΠΕΧΩΔΕ 20/26-07-2006, Αρ.Πρωτ. : Δ17γ/03/114/ΦΝ443
- Εγκύκλιος ΥΠΕΧΩΔΕ 23/30-08-2006, Αρ.Πρωτ. : Δ17α/02/128/ΦΝ443
- Ν.4412/2016, (ΦΕΚ 147Α/8-8-2016), άρθρο 156, παρ. 3
- Οδηγία 1 της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. Αναθεώρηση προτύπων τευχών διακηρύξεων δημοσίων έργων (ΦΕΚ 2897Β/15-11-2013)

ΠΙΝΑΚΑΣ 1 : ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΠΕ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΑ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΩΝ			
ΜΕΡΙΣΤΟ ΠΟΣΟ ΧΡΗΣΗΣ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΩΝ	10% x 632.003,73	[1-1]	63.200,37
ΜΕΙΩΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	Εάν $\Sigma(\text{ΑΠΕ}) < \Sigma(\text{ΣΥΜΒ})$ τότε $\Sigma(\text{ΣΥΜΒ}) - \Sigma(\text{ΑΠΕ})$	[1-2]	
ΑΥΞΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	Εάν $\Sigma(\text{ΑΠΕ}) \geq \Sigma(\text{ΣΥΜΒ})$ τότε $\Sigma(\text{ΑΠΕ}) - \Sigma(\text{ΣΥΜΒ})$	[1-3]	
ΠΑΡΑΒΑΣΗ ΚΑΝΟΝΑ ΤΟΥ 20,00% ΤΩΝ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΩΝ	$\Sigma(10) + \Sigma(16)$	[1-4]	
ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ	$\Sigma(6)$	[1-5]	118.517,41
ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΩΝ	$\Sigma(8)$	[1-6]	23.726,52 (3,75%)
ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΩΝ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΑΦΑΙΡΕΣΗ ΠΑΡΑΒΑΣΗΣ ΤΟΥ 20,00%	[1-6]-[1-4]	[1-7]	23.726,52 (3,75%)
ΑΠΟΚΛΙΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΟΡΙΟ ΤΟΥ 10,00%	Εάν $[1-7] > 10$ τότε $[1-7]-10$	[1-8]	
ΑΥΞΗΣΗ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ, ΜΕΛΕΤΩΝ, ΜΗΤΡΩΟΥ	$\Sigma(6)$	[1-9]	
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣ ΠΕΡΙΚΟΠΗ ΜΕ ΓΕ & ΟΕ	$[1-3]-[1-2]+[1-4]+[1-8]+[1-9]$	[1-10]	
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ	Εάν $[1-10] > 0$ τότε $(\text{Αναθ/ΑΠΕ}) / \Sigma(\text{ΑΠΕ}) \times [1-10]$	[1-11]	
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣ ΠΕΡΙΚΟΠΗ ΜΕ ΓΕ & ΟΕ ΚΑΙ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ	$(\text{ΦΠΑ/ΑΠΕ}) / \Sigma(\text{ΑΠΕ}) \times [1-12]$	[1-12]	
ΦΠΑ	$[1-12]+[1-13]$	[1-14]	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ			
ΠΙΝΑΚΑΣ 2 : ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΠΕ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΑ ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ			
ΑΥΞΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	[1-3]	[2-1]	
ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΚΑΘ' ΥΠΕΡΒΑΣΗ ΤΟΥ 20,00%	$\Sigma(14)$	[2-2]	64.040,83
ΑΥΞΗΣΗ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ, ΜΕΛΕΤΩΝ, ΜΗΤΡΩΟΥ	$\Sigma(6)$	[2-3]	
ΑΥΞΗΣΗ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΩΝ	$\Sigma(6)$	[2-4]	
ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ ΕΠΙΠΛΕΟΝ	$[2-2] + [2-3] - [2-4] - [\text{Χρ. Απορ.}]$	[2-5]	
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	$[(2-1) + (2-4) + (2-5) \times (\text{Αναθ/ΑΠΕ}) / \Sigma(\text{ΑΠΕ})]$	[2-6]	
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	$[2-1] + [2-4] + [2-5] + [2-6]$	[2-7]	
ΦΠΑ	$[2-7] \times (\text{ΦΠΑ/ΑΠΕ}) / \Sigma(\text{ΑΠΕ})$	[2-8]	
ΣΥΝΟΛΟ	$[2-7] + [2-8]$	[2-9]	

11.4.22

ΛΕΟΝΑΡΔΟΣ ΡΗΓΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΣΤΑΘΜΟΣ ΕΡΓΩΝ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ 152 32
ΤΗΛ: 210 6803233 - 210 6846230
FAX: 0932333233

Οι επιβλέποντες

Καραμάνου Αγγελική
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Μπαχάς Αντώνιος
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός

Πασαλιάνος Νικόλαος
Πολιτικός Μηχανικός

11.4.22

11.4.22
Η Διευθύντρια
Τ.Υ.Δ.Μ. - Τ & Δόμησης



ΠΙΝΑΚΑΣ 3 : ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΟΣ ΤΗΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΚΑΝΟΝΑ ΑΠΟ ΠΙΝΑΚΕΣ 1 & 2			
ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΩΝ (ΠΕΡΑΝ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ)	$[1-4] + [1-8]$	[3-1]	
ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ (ΠΕΡΑΝ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ)	[2-9]	[3-2]	
ΣΦΑΛΜΑ ΠΑΡΑΒΑΣΗΣ ΤΟΥ ΚΑΝΟΝΑ	$\max([3-1], [3-2])$	[3-3]	
ΠΙΝΑΚΑΣ 4 : ΕΛΕΓΧΟΣ ΥΨΟΥΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΕ ΠΚΤΜΝΕ			
ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ		[4-1]	94.688,46
ΘΕΤΙΚΗ ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΤΑ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	$[4-1] - [\text{Χρηστ. Απορ.}]$	[4-2]	
ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΩΝ	$[4-2] \times (\text{Αναθ/ΑΠΕ}) / \Sigma(\text{ΑΠΕ})$	[4-3]	
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	$[4-2]+[4-3]$	[4-4]	
ΠΚΤΜΝΕ ΜΗ ΕΝΣΩΜΑΤΩΜΕΝΑ ΣΕ			
ΠΕΡΙΚΟΠΕΣ ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ Ή ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΩΝ	Εάν $[4-4] > [3-3]$ τότε $[4-4] - [3-3]$	[4-5]	
ΠΙΝΑΚΑΣ 5 : ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΡΟΣ ΠΕΡΙΚΟΠΗ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ			
ΤΟ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΟ ΠΟΣΟ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΠΙΝΑΚΕΣ 1 & 2	$\max([1-12], [2-9])$	[5-1]	
ΧΡΗΣΗ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΩΝ ΓΙΑ ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΙΝΑΚΑΣ 4	[4-5]	[5-2]	
ΣΥΝΟΛΟ	$[5-1] + [5-2]$	[5-3]	
ΠΙΝΑΚΑΣ 6 : ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΡΟΣ ΠΕΡΙΚΟΠΗ ΜΕ ΦΠΑ			
ΤΟ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΟ ΠΟΣΟ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΠΙΝΑΚΕΣ 1 & 2	$\max([1-14], [2-9])$	[6-1]	
ΧΡΗΣΗ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΩΝ ΓΙΑ ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΙΝΑΚΑΣ 4	$[5-2] \times (\text{ΦΠΑ/ΑΠΕ}) / \Sigma(\text{ΑΠΕ})$	[6-2]	
ΣΥΝΟΛΟ	$[6-1] + [6-2]$	[6-3]	
ΠΙΝΑΚΑΣ 7 : ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΩΝ			
Συνολικές δαπάνες νέων εργασιών		[7-1]	94.688,46
Εγκεκριμένη απρόβλεπτη δαπάνη αρχικής σύμβασης	A	[7-2]	94.800,56
Ελάχιστη απαιτούμενη απρόβλεπτη δαπάνη	B	[7-3]	94.790,89
Υπόλοιπο απρόβλεπτης δαπάνης	$\Gamma = A - B$	[7-4]	9,67