

1ο ΠΚΤΜΝΕ
Τιμές εφαρμογής
Τιμαριθμική : 2012Γ

ΑΡΘΡΑ

Α.Τ. : 1Π/1

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν.4504

Κατασκευή και τοποθέτηση νέων λίθινων φουρουνσιών από πωρόλιθο Μεγάρων στις κατάλληλες θέσεις επί των νέων πεσσών, πανομοιότυπων με τα υπάρχοντα
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 4504 100%

Κατασκευή και τοποθέτηση νέων λίθινων φουρουνσιών από πωρόλιθο Μεγάρων στις κατάλληλες θέσεις επί των νέων πεσσών, πανομοιότυπων με τα υπάρχοντα.
Στην τιμή περιλαμβάνονται τα εξής:

1. Η προμήθεια μετά από διαλογή κατάλληλων πωρόλιθων ώστε να προσομοιάζει η μορφή τους με τα διασωθέντα.

2. Η κατασκευή ομοίων φουρουνσιών με τα υπάρχοντα ύστερα από προσεκτική αποτύπωση και διαστασιολόγηση των υπαρχόντων.

3. Η τελική τοποθέτηση και ενσωμάτωση επί των πεσσών στις κατάλληλες θέσεις, μετά από έλεγχο και καθαρισμό στις θέσεις τοποθέτησης. Η ενσωμάτωση στους πεσσούς εξασφαλίζεται με την τοποθέτηση τριών αγκυριών (βλήτρων) σιδηρού οπλισμού Φ10, μήκους 50cm με κατάλληλη ρητίνη σε κάθε φουρούσι και τον εγκιβώτισμό του φουρουνσιού και του οπλισμού του στον εξ' οπλισμένου σκυροδέματος πυρήνα των πεσσών.

(1τεμ.)

Υλικά και εργασία ανηγμένα σε εργασία:

Τεχν	(003) h	4,50x	19,87 =	89,42
Βοήθ	(002) h	4,50x	16,84 =	75,78
Εργ	(001) h	4,50x	15,31 =	68,90
Αθροισμα				234,10

Ευρώ (Αριθμητικά) : 234,10
(Ολογράφως) : διακόσια τριάντα τέσσερα και δέκα λεπτά

Α.Τ. : 1Π/2

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν.4622.1

Καθαρισμός μέσω επιφανειακής επεξεργασίας (λειότριψη) των παλαιών πλίνθων των πεσσών

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 4622.1 100%

Καθαρισμός μέσω επιφανειακής επεξεργασίας (λειότριψη) των παλαιών πλίνθων των πεσσών στις θέσεις των νέων πεσσών. Στην τιμή περιλαμβάνονται τα εξής:

1. Επιμελής καθαρισμός των παλαιών πλίνθων μέσω λειότριψης της εξωτερικής τους επιφάνειας στις θέσεις των νέων πεσσών με τριβείο χειρός και χρήση σκληρού γυαλόχαρτου έτσι ώστε να απομακρυνθούν τα υπολείμματα κονιαμάτων και ρυτίδων των πλίνθων και να επανεμφανιστεί το αρχικό κεραμιδί τους χρώμα.

2. Υδροβολή των πλίνθων με χρήση πλαστικού μηχανήματος υψηλής πίεσης με άφθονο νερό για τον τελικό καθαρισμό των πλίνθων και την αποκατάσταση της αρχικής τους μορφή.

(1m2)

Υλικά και εργασία ανηγμένα σε εργασία:

Τεχν	(003) h	0,75x	19,87 =	14,90
Βοήθ	(002) h	0,75x	16,84 =	12,63
Αθροισμα				27,53

Ευρώ (Αριθμητικά) : 27,53
(Ολογράφως) : είκοσι επτά και πενήντα τρία λεπτά

Α.Τ. : 1Π/3

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 71.01.04

Αρμολογήματα όψεων υφισταμένων τοιχοδομών, όψεων πλινθοδομών παντός είδους

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7104 100%

Αρμολογήματα όψεων υφισταμένων τοιχοδομών σε οποιοδήποτε ύψος, με τσιμεντοκονίαμα των 450 kg τσιμέντιου με λεπτόκοκκη άμμο. Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια των υλικών επί τόπου, η επιδιόρθωση των μικροανωμαλιών των λίθων, το άνοιγμα, η απόξεση και η πλήση των αρμών με καθαρό νερό και μεταλλική βούρτσα μέχρι βάθους 2 έως 3 cm από την επιφάνεια του τοίχου, η διαβροχή του τοίχου αμέσως πριν από την έναρξη του αρμολογήματος, η πλήρωση με τσιμεντοκονία, η συμπίεση, η μόρφωση, ο τελικός καθαρισμός, τα απαιτούμενα ικριώματα, κλπ.

Αρμολογήματα όψεων πλινθοδομών παντός είδους.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) όψεως.

Ευρώ (Αριθμητικά) : 16,80
(Ολογράφως) : δέκα έξι και ογδόντα λεπτά

Α.Τ. : 1Π/4

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 23.03

Ικριώματα σιδηρά σωληνωτά

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2303 100%

Ικριώματα σιδηρά σωληνωτά συμβατικού τύπου, με δάπεδο εργασίας από μαδέρια, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 01-03-00-00 "Ικριώματα".

Στην τιμή μονάδας συμπεριλαμβάνεται το ενοίκιο των μεταλλικών πλαισίων και στηριγμάτων, η μεταφορά των πάσης φύσεως υλικών επί τόπου του έργου, η εργασία συναρμολόγησης και αποσυναρμολόγησης των ικριωμάτων και η φθορά της ξυλείας και των μεταλλικών μερών.

Τα ικριώματα θα είναι επαρκώς στερεωμένα επί της επιφάνειας του κτιρίου, δε θα παρουσιάζουν κινητικότητα και μεγάλα βέλη κάμψης και θα φέρουν κιγκλιδώματα ασφαλείας και κλίμακες ανόδου.

Το παρόν άρθρο έχει εφαρμογή μόνον στις περιπτώσεις που προβλέπεται από την μελέτη του έργου η κατασκευή ιδιαίτερων ικριωμάτων (πέραν αυτών που θεωρούνται ανηγμένα στις επί μέρους τιμές μονάδος των εργασιών) ή κατόπιν ειδικής εγκρίσεως της Υπηρεσίας.

Ως επιφάνεια προς επιμέτρηση λαμβάνεται η επιφάνεια του κτιρίου επί της οποίας εκτελούνται οι εργασίες, προσαυξανόμενη κατά τις παράπλευρες προεξοχές του ικριώματος, εφ' όσον έχουν βάθος μεγαλύτερο από 0,20 m. Δεν περιλαμβάνονται ενδεχόμενες κορωνίδες, κορνίζες κλπ.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

Ευρώ (Αριθμητικά) : 5,60
(Ολογράφως) : πέντε και εξήντα λεπτά

Α.Τ. : 1Π/5

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 79.08

Στεγανωτικές επιστρώσεις με τσιμεντοειδή υλικά

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7903 100%

Επίστρωση με προαναμιγμένα τσιμεντοειδή στεγανωτικά υλικά εντός σφραγισμένης συσκευασίας, κατά ΕΛΟΤ EN 1504-3 (με σήμανση CE), εκτελουμένη επί οποιασδήποτε επιφάνειας με ψήκτρα ή ρολλό. Περιλαμβάνεται η προμήθεια του υλικού επί τόπου, ο καθαρισμός και πλήση της επιφάνειας επίστρωσης και η εφαρμογή του υλικού σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή, καθώς και η προμήθεια και εφαρμογή ενισχυτικού πρόσφυσης (ασταρισό), συμβατού με το υλικό, αν αυτό συνιστάται από τον προμηθευτή του.

Τιμή ανά χιλιόγραμμα (kg) τσιμεντοειδούς υλικού, με βάση το απόβιο των συσκευασιών που χρησιμοποιήθηκαν στο έργο.

Ευρώ (Αριθμητικά) : 5,60
(Ολογράφως) : πέντε και εξήντα λεπτά

Α.Τ. : 1Π/6

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 72.11

Επικεράμωση με κεραμίδια γαλλικού τύπου

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7211 100%

Επικεράμωση με κεραμίδια γαλλικού τύπου, πλήρης με τους απαιτούμενους ημικεράμους και τους ειδικούς κορυφοκεράμους, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-05-01-00 "Επικεραμώσεις στεγών".

Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια όλων των απαιτούμενων τύπων κεραμιδιών, ήλων, σφραγισμένων και τσιμεντοκονιάματος των 450 kg επί τόπου, τα ικριώματα και η εργασία τοποθέτησής και προσδέσεως όλων των κεραμιδιών με σέρμα καθώς και η κολυμβητή τοποθέτηση των ακροκεράμων και των κορυφοκεράμων.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) ανεπτυγμένης επιφανείας.

Ευρώ (Αριθμητικά) : 22,50
(Ολογράφως) : είκοσι δύο και πενήντα λεπτά

Α.Τ. : 1Π/7

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 77.94

Αντιπυρική επάλειψη ξυλίνων επιφανειών

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7744 100%

Επαλείψεις επιφανείας (sealers) ή εμποτισμοί (impregnators) ξύλου, για προστασία έναντι της φωτιάς επί 60 λεπτά, οποιαδήποτε μορφής ξυλίνων επιφανειών, μετά από κατάλληλο καθαρισμό και προετοιμασία της επιφάνειας εφαρμογής με primer (υπόστρωμα) συμβατού με την βασική βαφή, σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή.

Τα υλικά της αντιπυρικής επάλειψης ή εμποτισμού υποκεινται στην έγκριση της Υπηρεσίας, μετά από σχετική πρόταση του Αναδόχου συνοδευόμενη από πλήρη τεχνικά στοιχεία του προϊόντος.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) καλυπτομένης επιφάνειας.

Ευρώ (Αριθμητικά) : 22,50
(Ολογράφως) : είκοσι δύο και πενήντα λεπτά

Α.Τ. : 1Π/8

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 78.05.01

Γυψοσανίδες κοινές, επίπεδες, πάχους 12,5 mm

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7809 100%

Γυψοσανίδες οιαδήποτε σχήματος, πλάτους και μήκους, κατά ΕΛΟΤ ΕΝ 520, με σήμανση CE, για την επένδυση τοίχων ή άλλων επιφανειών πλην ψευδοροφών, εμβαδού ετοιμού φύλλου άνω των 0.72 m², επί σκελετού ή μη (ο τυχόν σκελετός τιμολογείται (διακρίτως)).

Συμπεριλαμβάνονται υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και εργασία πλήρους τοποθέτησής.

Επισημαίνεται ότι στην περίπτωση χρήσης γυψοσανίδων εμβαδού ετοιμού φύλλου μικρότερου από 0.72 m², οι τιμές των άρθρων 78.05.01.εως 78.05.12 πρόσκεινται με την τιμή του άρθρου 78.05.13.

Γυψοσανίδες κοινές, επίπεδες, πάχους 12,5 mm.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

Ευρώ (Αριθμητικά) : 13,00
(Ολογράφως) : δέκα τρία

Α.Τ. : 1Π/9

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 78.05.05

Γυψοσανίδες πυράντοχες, επίπεδες, πάχους 12,5 mm

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7809 100%

Γυψοσανίδες οιαδήποτε σχήματος, πλάτους και μήκους, κατά ΕΛΟΤ ΕΝ 520, με σήμανση CE, για την επένδυση τοίχων ή άλλων επιφανειών πλην ψευδοροφών, εμβαδού ετοιμού φύλλου άνω των 0.72 m², επί σκελετού ή μη (ο τυχόν σκελετός

τιμολογείται ιδιαιτέρως).

Συμπεριλαμβάνονται υλικά και μικροθλικά επί τόπου και εργασία πλήρους τοποθετήσεως.

Επισημαίνεται ότι στην περίπτωση χρήσης γυψοσανίδων εμβαδού ετοιμού φύλλου μικρότερου από 0,72 m², οι τιμές των άρθρων 78.05.01, έως 78.05.12 προσαυξάνονται με την τιμή του άρθρου 78.05.13.

Γυψοσανίδες πυράντοχες, επίπεδες, πάχους 12,5 mm.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

Ευρώ (Αριθμητικά): 16,80
(Ολογράφως): δέκα έξι και ογδόντα λεπτά

A.T. : 1Π/10

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 77.81.01 Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων ή σκυροδέματος με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως με σπατουλάρισμα εσωτερικών επιφανειών με χρήση ακρυλικών χρωμάτων, ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως.
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7786.1 100%

Χρωματισμοί σπατουλαριστοί επί επιφανειών επιχρισμάτων ή σκυροδέματος με υδατικής διασποράς χρώματα ακρυλικής, ή βινυλικής, ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως σε δύο διαστρώσεις σύμφωνα με την μελέτη και τις ΕΤΕΠ 03-10-01-00 "Χρωματισμοί επιφανειών σκυροδέματος", 03-10-02-00 "Χρωματισμοί επιφανειών επιχρισμάτων".

Προετοιμασία της επιφάνειας, σπατουλάρισμα και διάστρωση χρώματος υδατικής διασποράς ακρυλικής, ή βινυλικής, ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως σε δύο στρώσεις. Υλικά και μικροθλικά επί τόπου, ικριώματα και εργασία.

Εσωτερικών επιφανειών με χρήση ακρυλικών χρωμάτων, ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

Ευρώ (Αριθμητικά): 13,50
(Ολογράφως): δέκα τρία και πενήντα λεπτά

A.T. : 1Π/11

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 77.71.03 Εφαρμογή επί ξύλινων επιφανειών βερνικοχρώματος βάσεως νερού ή διαλύτη ενός ή δύο συστατικών, με βερνικόχρωμα δύο συστατικών βάσεως νερού ή διαλύτου.
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7771 100%

Βερνικοχρωματισμοί ξύλινων επιφανειών, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-05-00 "Χρωματισμοί ξύλινων επιφανειών".

Απόξεση, ασιάνι, ξερόξιασμα, σπατουλάρισμα, στοκαρίσματα, φιλοστοκαρίσματα, διάστρωση αλκυδικού υποστρώματος ή υποστρώματος δύο συστατικών και διάστρωση βερνικοχρώματος. Υλικά και μικροθλικά επί τόπου και εργασία.

Βερνικοχρωματισμοί ξύλινων επιφανειών με βερνικόχρωμα δύο συστατικών βάσεως νερού ή διαλύτου.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

Ευρώ (Αριθμητικά): 15,70
(Ολογράφως): δέκα πέντε και εβδομήντα λεπτά

A.T. : 1Π/12

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν.2222 Προσεκτική αποδόμηση ορθογωνικού πεσσού διαστάσεων 44 x 44 cm και ύψους 4 μέτρων, διαλογή και καθαρισμός παλαιών πλίνθων
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2222 100%

Προσεκτική αποδόμηση ορθογωνικού πεσσού διαστάσεων 44 X 44 cm και ύψους 4 μέτρων, ο οποίος είναι κατασκευασμένος από πλίνθους συμπαγείς διαστάσεων 7X9X21cm, διαλογή και καθαρισμός των παλαιών πλίνθων.

Στην τιμή περιλαμβάνονται οι εξής εργασίες:

α. Κατασκευή ικριώματος (σκαλωσιάς) περιμετρικά του πεσσού για την ασφαλή προσέγγιση και εργασία του προσωπικού.

β. Προσεκτική αποδόμηση των πλίνθων δια χειρός αρχής γεινομένης από το υψηλότερο σημείο, με χρήση ελαφριάς σφύρας και καλεμίου για τη καθαίρεση του συγκολλητού κονιάματος και την εξαγωγή κατά το δυνατόν ακέραιων πλίνθων.

γ. Συγκέντρωση και μεταφορά των πλίνθων που προκύπτουν από την αποδόμηση σε ορισμένο σημείο του εργοταξίου προκειμένου να γίνει καθαρισμός και διαλογή αυτών.

δ. Διαλογή και καθαρισμός παλαιών πλίνθων από επικολημένα παλαιά κονιάματα προκειμένου να επαναχρησιμοποιηθούν για την ανακατασκευή των πεσών, ήτοι εργασία καθαρισμού των παλαιών πλίνθων, ένα προς ένα από τα παλιά κονιάματα με εργαλεία χειρός, πλύσιμο με άφθονο νερό για τον καθαρισμό αυτών και μεταφορά και συσσώρευση σε θέσεις φύλαξης για επαναχρησιμοποίηση.

(λ.τ.μ. πεσσού)

Εργασία και χρήση ικριωμάτων ανηγμένα σε εργασία:

Τεχν	(003) h	3x8,00x	19,87 =	476,88
Βοήθ	(002) h	8,00x	16,84 =	134,72
Αθροισμα				611,60

Ευρώ (Αριθμητικά): 611,60
(Ολογράφως): εξακόσια έντεκα και εξήντα λεπτά

Α.Τ. : 1Π/13

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 22.15.03 Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα, με εφαρμογή τεχνικών αδιατάρακτης κοπής
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2226 100%

Καθαίρεση και τεμαχισμός στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα όλων των κατηγοριών, σε οποιαδήποτε στάθμη από το δάπεδο εργασίας, με διατήρηση του υπολοίπου δομημάτων άθικτου.

Συμπεριλαμβάνονται οι δαπάνες του πάσης φύσεως απαιτούμενου εξοπλισμού και εργαλείων, των μέσων κοπής του οπλισμού (με τα σχετικά αναλώσιμα), των ικριωμάτων και προσωρινών αντιστηρίξεων και η συσσώρευση των προϊόντων, ο τεμαχισμός των ευμεγεθών στοιχείων σκυροδέματος και η μεταφορά τους στις θέσεις φόρτισης, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 15-02-01-01 "Καθαίρεσεις στοιχείων οπλισμένου σκυροδέματος με μηχανικά μέσα".

Καθαίρεσεις στοιχείων δομημάτων από οπλισμένο σκυρόδεμα με υψηλές απαιτήσεις ακριβείας, ελαχιστοποίηση της όχλησης (λ.χ. εκτέλεση εργασιών σε κτίρια εν λειτουργία) και αποφυγή ζημιών σε παρακείμενες ευπαθείς εγκαταστάσεις ή κατασκευές, με χρήση συστημάτων συρματοκοπής, δισκοκοπής, αδαμαντοκοπής, υδροκοπής κ.λπ. συναφών τεχνολογιών.

Το παρόν άρθρο εφαρμόζεται μόνον όταν τα χαρακτηριστικά του προς καθαίρεση στοιχείου και οι επιτόπιες συνθήκες καθιστούν ανέφικτη την εφαρμογή του άρθρου 22.15.02, υπό την προϋπόθεση ότι αυτό τεκμηριώνεται στην Μελέτη του Έργου.

Τιμή ανά μέτρο μήκους (m) και ανά εκατοστό (cm) βάθους κοπής.

Ευρώ (Αριθμητικά) : 17,00
(Ολογράφως) : δέκα επτά

11, 4, 22

Ο ανάδοχος

ΛΕΟΝΑΡΔΟΣ ΡΗΓΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
ΣΟΛΩΝΙΔΗ - ΚΑΛΑΜΑΡΙ 152 32
ΤΗΛ: 210 6840230
ΑΜΟ. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ Α.Ε. 875 ΑΘΗΝΩΝ
ΛΕΟΝΑΡΔΟΣ ΡΗΓΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

11, 4, 22

Οι επιβλέποντες

Καραμάνου
Καραμάνου Αγγελική
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Μπαχάς
Μπαχάς Αντώνιος
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός

Πασχαλινός
Πασχαλινός Νικόλαος
Πολιτικός Μηχανικός

11, 4, 2022

Η Διευθύντρια
Τ.Υ.Δ.Μ.- Τ & Δόμησης



Τσιμάλη Αμαλία

1ο ΠΚΤΜΝΕ: Βασικές Τιμές Ημερομισθίων

Ελήφθησαν από το Πρακτικό Διαπιστώσεως Τιμών : 2012Γ

ΑΑ	Κωδικός	Ειδικότητα	Βασικό Ημ/σθιο (Ευρώ)	Τύπος μετατροπής	Ωρομίσθιο (Ευρώ)
Επίσημες Τιμές					
1	001	Εργάτης ανειδίκευτος	62,99	$62,99 \times 1,1358 \times 1,65891 / 7,75 =$	15,31
2	002	Βοηθός (ειδικευμένος εργάτης)	69,28	$69,28 \times 1,1358 \times 1,65891 / 7,75 =$	16,84
3	003	Τεχνίτης	81,71	$81,71 \times 1,1358 \times 1,65891 / 7,75 =$	19,87