

1ο ΠΚΤΜΝΕ
Τιμηριθμική : 2012Γ

Στο Μοσχάτο σήμερα/...../2022 η παρακάτω υπογεγραμμένη κ. Αμαλία Τσιώλη Δ/ντρια Τεχνικών Υπηρεσιών & Δόμησης του Δήμου Μοσχάτου - Ταύρου έχοντας υπόψη:

1. Τις ισχύουσες διατάξεις για την εκτέλεση Δημοσίων Έργων,
2. Την υπ' αριθμ. 4/2020 μελέτη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου,
3. Την αρ. πρωτ 6419/23-04-2021 υπογραφείσα σύμβαση εργολαβίας,
4. Τα συμβατικά τεύχη του έργου,
5. Τις εγκριθείσες μελέτες εφαρμογής (Αρχιτεκτονική, Στατική, Η/Μ) του έργου,
6. Τον Κανονισμό Περιγραφικών Τιμολογίων του Φεβρουαρίου 2017 και τα Αναλυτικά Τιμολόγια Γ Τριμήνου 2012

Προβήκαμε

παρουσία του κ. Λεονάρδου Ρήγα, νόμιμο εκπρόσωπο της αναδόχου ΛΕΟΝΑΡΔΟΣ ΡΗΓΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. στον κανονισμό των κατωτέρω τιμών μονάδας νέων εργασιών:

ΑΡΘΡΑ

Α.Τ. : 1Π/1

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν.4504

Κατασκευή και τοποθέτηση νέων λίθινων φουρουσιών από πωρόλιθο Μεγάρων στις κατάλληλες θέσεις επί των νέων πεσσών, πανομοιότυπων με τα υπάρχοντα
Κωδικός Αναθεώρησης: ΟΙΚ 4504 100%

Κατασκευή και τοποθέτηση νέων λίθινων φουρουσιών από πωρόλιθο Μεγάρων στις κατάλληλες θέσεις επί των νέων πεσσών, πανομοιότυπων με τα υπάρχοντα.
Στην τιμή περιλαμβάνονται τα εξής:

1. Η προμήθεια μετά από διαλογή κατάλληλων πωρόλιθων ώστε να προσομοιάζει η μορφή τους με τα διασωθέντα.
2. Η κατασκευή ομοίων φουρουσιών με τα υπάρχοντα ύστερα από προσεκτική αποτύπωση και διαστασιολόγηση των υπαρχόντων.
3. Η τελική τοποθέτηση και ενσωμάτωση επί των πεσσών στις κατάλληλες θέσεις, μετά από έλεγχο και καθαρισμό στις θέσεις τοποθέτησης. Η ενσωμάτωση στους πεσσούς εξασφαλίζεται με την τοποθέτηση τριών αγκυρών (βλήτρων) σιδηρού οπλισμού Φ16, μήκους 50cm με κατάλληλη ρητίνη σε κάθε φουρούσι και τον εγκιβωτισμό του φουρουσιού και του οπλισμού του στον εξ' οπλισμένου σκυροδέματος πυρήνα του πεσσού.

(Ιτεμ.)

Ευρώ (Αριθμητικά) : 234,10

(Ολογράφως) : διακόσια τριάντα τέσσερα και δέκα λεπτά

Α.Τ. : 1Π/2

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν.4622.1

Καθαρισμός μέσω επιφανειακής επεξεργασίας (λειότριψη) των παλαιών πλίνθων των πεσσών
Κωδικός Αναθεώρησης: ΟΙΚ 4622.1 100%

Καθαρισμός μέσω επιφανειακής επεξεργασίας (λειότριψη) των παλαιών πλίνθων των πεσσών στις θέσεις των νέων πεσσών. Στην τιμή περιλαμβάνονται τα εξής:

1. Επίμελές καθαρισμός των παλαιών πλίνθων μέσω λειότριψης της εξωτερικής τους επιφάνειας στις θέσεις των νέων πεσσών με τριβείο χειρός και χρήση σκληρού γυαλόχαρτου έτσι ώστε να απομακρυνθούν τα υπολείμματα κονιαμάτων και ρύπων των πλίνθων και να επανεμφανιστεί το αρχικό κεραμιδί τους χρώμα.
2. Υδροβολή των πλίνθων με χρήση πλαστικού μηχανήματος υψηλής πίεσης με άφθονο νερό για τον τελικό καθαρισμό των πλίνθων και την αποκατάσταση της αρχικής τους μορφή.

(1m2)

Ευρώ (Αριθμητικά): 27,53
(Ολογράφως): είκοσι επτά και πενήντα τρία λεπτά

Α.Τ. : 1Π/3

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 71.01.04 Αρμολογήματα όψεων υφισταμένων τοιχοδομών, όψεων πλινθοδομών παντός είδους
Κωδικός Αναθεώρησης: ΟΙΚ 7104 100%

Αρμολογήματα όψεων υφισταμένων τοιχοδομών σε οποιοδήποτε ύψος, με τσιμεντοκονίαμα των 450 kg τσιμέντου με λεπτόκοκκη άμμο. Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια των υλικών επί τόπου, η επιδιόρθωση των μικροανωμαλιών των λίθων, το άνοιγμα, η απόξεση και η πλήση των αρμών με καθαρό νερό και μεταλλική βοήτσα μέχρι βάθους 2 έως 3 cm από την επιφάνεια του τοίχου, η διαβροχή του τοίχου αμέσως πριν από την έναρξη του αρμολογήματος, η πλήρωση με τσιμεντοκονία, η συμπίεση, η μόρφωση, ο τελικός καθαρισμός, τα απαιτούμενα ικριώματα, κλπ.

Αρμολογήματα όψεων πλινθοδομών παντός είδους.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2) όψεως.

Ευρώ (Αριθμητικά): 16,80
(Ολογράφως): δέκα έξι και ογδόντα λεπτά

Α.Τ. : 1Π/4

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 23.03 Ικριώματα σιδηρά σωληνωτά
Κωδικός Αναθεώρησης: ΟΙΚ 2303 100%

Ικριώματα σιδηρά σωληνωτά συμβατικού τύπου, με δάπεδο εργασίας από μαδέρια, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 01-03-00-00 "Ικριώματα".

Στην τιμή μονάδας συμπεριλαμβάνεται το ενοίκιο των μεταλλικών πλαισίων και στηριγμάτων, η μεταφορά των πάσης φύσεως υλικών επί τόπου του έργου, η εργασία συναρμολόγησης και αποσυναρμολόγησης των ικριωμάτων και η φθορά της ξυλείας και των μεταλλικών μερών.

Τα ικριώματα θα είναι επαρκώς στερεωμένα επί της επιφάνειας του κτιρίου, δε θα παρουσιάζουν κινητικότητα και μεγάλα βέλη κάμψης και θα φέρουν κυκλιδώματα ασφαλείας και κλίμακες ανόδου.

Το παρόν άρθρο έχει εφαρμογή μόνον στις περιπτώσεις που προβλέπεται από την μελέτη του έργου η κατασκευή ιδιαιτέρων ικριωμάτων (πέραν αυτών που θεωρούνται ανηγμένα στις επί μέρους τιμές μονάδος των εργασιών) ή κατόπιν ειδικής εγκρίσεως της Υπηρεσίας.

Ως επιφάνεια προς επιμέτρηση λαμβάνεται η επιφάνεια του κτιρίου επί της οποίας εκτελούνται οι εργασίες, προσανζανόμενη κατά τις παραπλευρές προεξοχές του ικριώματος, εφ' όσον έχουν βάθος μεγαλύτερο από 0,20 m. Δεν περιλαμβάνονται ενδεχόμενες κορωνίδες, κορνίζες κλπ.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2).

Ευρώ (Αριθμητικά): 5,60
(Ολογράφως): πέντε και εξήντα λεπτά

Α.Τ. : 1Π/5

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 79.08 Στεγανωτικές επιστρώσεις με τσιμεντοειδή υλικά
Κωδικός Αναθεώρησης: ΟΙΚ 7903 100%

Επίστρωση με προαναμιγμένα τσιμεντοειδή στεγανωτικά υλικά εντός σφραγισμένης ανακευασίας, κατά ΕΛΟΤ ΕΝ 1504-3 (με σήμανση CE), εκτελουμένη επί οποιασδήποτε επιφάνειας με ψήκτρα ή ρολλό. Περιλαμβάνεται η προμήθεια του υλικού επί τόπου, ο καθαρισμός και πλήση της επιφάνειας επίστρώσης και η εφαρμογή του υλικού.

σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή, καθώς και η προμήθεια και εφαρμογή ενισχυτικού πρόσφυσης (ασταριού), συμβατού με το υλικό, αν αυτό συνιστάται από τον προμηθευτή του.

Τιμή ανά χιλιόγραμμο (kg) τσιμεντοκονιόυ υλικού, με βάση το απόβαρο των συσκευασιών που χρησιμοποιήθηκαν στο έργο.

Ευρώ (Αριθμητικά): 5,60

(Ολογράφως): πέντε και εξήντα λεπτά

A.T. : 1Π/6

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 72.11

Επικεράμωση με κεραμίδια γαλλικού τύπου

Κωδικός Αναθεώρησης: ΟΙΚ 7211 100%

Επικεράμωση με κεραμίδια γαλλικού τύπου, πλήρης με τους απαιτούμενους ημικεράμους και τους ειδικούς κορυφοκεράμους, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-05-01-00 "Επικεραρώσεις στεγών".

Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια όλων των απαιτούμενων τύπων κεραμιδιών, ήλων, σόρματος γαλβανισμένου και τσιμεντοκονιάματος των 450 kg επί τόπου, τα ικριώματα και η εργασία τοποθέτησής και προσδέσεως όλων των κεραμιδιών με σύρμα καθώς και η κολυμβητή τοποθέτηση των ακροκεράμων και των κορυφοκεράμων.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) ανεπτυγμένης επιφανείας.

Ευρώ (Αριθμητικά): 22,50

(Ολογράφως): είκοσι δύο και πενήντα λεπτά

A.T. : 1Π/7

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 77.94

Αντιπυρική επάλειψη ξυλίνων επιφανειών

Κωδικός Αναθεώρησης: ΟΙΚ 7744 100%

Επαλείψεις επιφανείας (sealers) ή εμποτισμοί (impregnators) ξύλου, για προστασία έναντι της φωτιάς επί 60 λεπτά, οποιαδήποτε μορφής ξυλίνων επιφανειών, μετά από κατάλληλο καθαρισμό και προετοιμασία της επιφάνειας εφαρμογής με primer (υπόστρωμα) συμβατού με την βασική βαφή, σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή.

Τα υλικά της αντιπυρικής επάλειψης ή εμποτισμού υποκεινται στην έγκριση της Υπηρεσίας, μετά από σχετική πρόταση του Αναδόχου συνοδευόμενη από πλήρη τεχνικά στοιχεία του προϊόντος.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) καλυπτομένης επιφάνειας.

Ευρώ (Αριθμητικά): 22,50

(Ολογράφως): είκοσι δύο και πενήντα λεπτά

A.T. : 1Π/8

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 78.05.01

Γυψοσανίδες κοινές, επίπεδες, πάχους 12,5 mm

Κωδικός Αναθεώρησης: ΟΙΚ 7809 100%

Γυψοσανίδες οποιουδήποτε σχήματος, πλάτους και μήκους, κατά ΕΛΟΤ ΕΝ 520, με σήμανση CE, για την επένδυση τοίχων ή άλλων επιφανειών πλην ψευδοροφών, εμβαδού ετοίμου φύλλου άνω των 0.72 m², επί σκελετού ή μη (ο τυχόν σκελετός τιμολογείται ιδιαίτερος).

Συμπεριλαμβάνονται υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και εργασία πλήρους τοποθέτησής.

Επισημαίνεται ότι στην περίπτωση χρήσης γυψοσανίδων εμβαδού ετοίμου φύλλου μικρότερου από 0.72 m², οι τιμές των άρθρων 78.05.01.εώς 78.05.12 προσαυξάνονται με την τιμή του άρθρου 78.05.13.

Γυψοσανίδες κοινές, επίπεδες, πάχους 12,5 mm.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

Ευρώ (Αριθμητικά): 13,00

(Ολογράφως): δέκα τρία

A.T. : 1Π/9

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 78.05.05 Γυψοσανίδες πυράντοχες, επίπεδες, πάχους 12,5 mm

Κωδικός Αναθεώρησης: ΟΙΚ 7809 100%

Γυψοσανίδες οριζοντιοθέτου σχήματος, πλάτους και μήκους, κατά ΕΛΟΤ EN 520, με σήμανση CE, για την επένδυση τοίχων ή άλλων επιφανειών πλήν ψευδοροφών, εμβαδού ετοιμού φύλλου άνω των 0.72 m², επί σκελετού ή μη (ο τυχόν σκελετός τιμολογείται ιδιαίτερω).

Συμπεριλαμβάνονται υλικά και μικροθλικά επί τόπου και εργασία πλήρους τοποθετήσεως.

Επισημαίνεται ότι στην περίπτωση χρήσης γυψοσανίδων εμβαδού ετοιμού φύλλου μικρότερου από 0.72 m², οι τιμές των άρθρων 78.05.01.εως 78.05.12 προσανξάνονται με την τιμή του άρθρου 78.05.13.

Γυψοσανίδες πυράντοχες, επίπεδες, πάχους 12,5 mm.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

Ευρώ (Αριθμητικά): 16,80

(Ολογράφως): δέκα έξι και ογδόντα λεπτά

A.T. : 1Π/10

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 77.81.01 Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων ή σκυροδέματος με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως.με σπατουλάρισμα εσωτερικών επιφανειών με χρήση ακρυλικών χρωμάτων, ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως.

Κωδικός Αναθεώρησης: ΟΙΚ 7786.1 100%

Χρωματισμοί σπατουλαριστοί επί επιφανειών επιχρισμάτων ή σκυροδέματος με υδατικής διασποράς χρώματα ακρυλικής, ή βινυλικής, ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως σε δύο διαστρώσεις σύμφωνα με την μελέτη και τις ΕΤΕΠ 03-10-01-00 "Χρωματισμοί επιφανειών σκυροδέματος", 03-10-02-00 "Χρωματισμοί επιφανειών επιχρισμάτων".

Προετοιμασία της επιφανείας, σπατουλάρισμα και διάστρωση χρώματος υδατικής διασποράς ακρυλικής, ή βινυλικής, ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως σε δύο στρώσεις. Υλικά και μικροθλικά επί τόπου, ικριώματα και εργασία.

Εσωτερικών επιφανειών με χρήση ακρυλικών χρωμάτων, ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

Ευρώ (Αριθμητικά): 13,50

(Ολογράφως): δέκα τρία και πενήντα λεπτά

A.T. : 1Π/11

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 77.71.03 Εφαρμογή επί ξύλινων επιφανειών βερνικοχρώματος βάσεως νερού ή διαλύτη ενός ή δύο συστατικών, με βερνικόχρωμα δύο συστατικών βάσεως νερού ή διαλύτου.

Κωδικός Αναθεώρησης: ΟΙΚ 7771 100%

Βερνικοχρωματισμοί ξύλινων επιφανειών, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-05-00 "Χρωματισμοί ξύλινων επιφανειών".

Απόξεση, αστάρι, ξερόζισμα, σπατουλάρισμα, στοκαρίσματα, ψιλοστοκαρίσματα, διάστρωση αλκυδικού υποστρώματος ή υποστρώματος δύο συστατικών και διάστρωση βερνικοχρώματος. Υλικά και μικροδολικά επί τόπου και εργασία.

Βερνικοχρωματισμοί ξυλίνων επιφανειών με βερνικόχρωμα δύο συστατικών βάσεως νερού ή διαλύτου.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

Ευρώ (Αριθμητικά): 15,70

(Ολογράφως): δέκα πέντε και εβδομήντα λεπτά

A.T. : 1Π/12

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν.2222

Προσεκτική αποδόμηση ορθογωνικού πεσσού διαστάσεων 44 x 44 cm και ύψους 4 μέτρων, διαλογή και καθαρισμός παλαιών πλίνθων

Κωδικός Αναθεώρησης: ΟΙΚ 2222 100%

Προσεκτική αποδόμηση ορθογωνικού πεσσού διαστάσεων 44 X 44 cm και ύψους 4 μέτρων, ο οποίος είναι κατασκευασμένος από πλίνθους συμπαγείς διαστάσεων 7X9X21cm, διαλογή και καθαρισμός των παλαιών πλίνθων.

Στην τιμή περιλαμβάνονται οι εξής εργασίες:

α. Κατασκευή ικριώματος (σκαλωσιάς) περιμετρικά του πεσσού για την ασφαλή προσέγγιση και εργασία του προσωπικού.

β. Προσεκτική αποδόμηση των πλίνθων δια χειρός αρχής γενομένης από το υψηλότερο σημείο, με χρήση ελαφριάς σφύρας και καλεμίου για τη καθαίρεση του συγκολλητού κονιάματος και την εξαγωγή κατά το δυνατόν ακέραιων πλίνθων.

γ. Συγκέντρωση και μεταφορά των πλίνθων που προκύπτουν από την αποδόμηση σε ορισμένο σημείο του εργοταξίου προκειμένου να γίνει καθαρισμός και διαλογή αυτών.

δ. Διαλογή και καθαρισμός παλαιών πλίνθων από επικολλημένα παλαιά κονιάματα προκειμένου να επαναχρησιμοποιηθούν για την ανακατασκευή των πεσσών, ήτοι εργασία καθαρισμού των παλαιών πλίνθων, ένα προς ένα από τα παλιά κονιάματα με εργαλεία χειρός, πλύσιμο με άφθονο νερό για τον καθαρισμό αυτών και μεταφορά και συσσώρευση σε θέσεις φύλαξης για επαναχρησιμοποίηση.

(1τεμ. πεσσού)

Ευρώ (Αριθμητικά): 611,60

(Ολογράφως): εξακόσια έντεκα και εξήντα λεπτά

A.T. : 1Π/13

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 22.15.03

Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα, με εφαρμογή τεχνικών αδιατάρακτης κοπής

Κωδικός Αναθεώρησης: ΟΙΚ 2226 100%

Καθαίρεση και τεμαχισμός στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα όλων των κατηγοριών, σε οποιαδήποτε στάθμη από το δάπεδο εργασίας, με διατήρηση του υπολοίπου δομήματος άθικτου.

Συμπεριλαμβάνονται οι δαπάνες του πάσης φύσεως απαιτούμενου εξοπλισμού και εργαλείων, των μέσων κοπής του οπλισμού (με τα σχετικά αναλώσιμα), των ικριωμάτων και προσωρινών αντιστηρίξεων και η συσσώρευση των προϊόντων, ο τεμαχισμός των ευμεγεθών στοιχείων σκυροδέματος και η μεταφορά τους στις θέσεις φόρτωσης, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 15-02-01-01 "Καθαίρεσεις στοιχείων οπλισμένου σκυροδέματος με μηχανικά μέσα".

Καθαίρεσεις στοιχείων δομημάτων από οπλισμένο σκυρόδεμα με υψηλές απαιτήσεις ακριβείας, ελαχιστοποίηση της όχλησης (λ.χ. εκτέλεση εργασιών σε κτίρια εν λειτουργία) και αποφυγή ζημιών σε παρακείμενες ευπαθείς εγκαταστάσεις ή κατασκευές, με χρήση συστημάτων συρματοκοπής, δισκοκοπής, αδαμαντοκοπής, υδροκοπής κ.λπ. συναφών τεχνολογιών.

Το παρόν άρθρο εφαρμόζεται μόνον όταν τα χαρακτηριστικά του προς καθαίρεση στοιχείου και οι επιτόπιες συνθήκες καθιστούν ανέφικτη την εφαρμογή του άρθρου 22.15.02, υπό την προϋπόθεση ότι αυτό τεκμηριώνεται στην Μελέτη του Έργου.

Τιμή ανά μέτρο μήκους (m) και ανά εκατοστό (cm) βάθους κοπής.

Ευρώ

(Αριθμητικά) : 17,00

(Ολογράφως) : δέκα επτά

11.4.22

Ο ανάδοχος

ΛΕΟΝΑΡΔΟΣ ΡΗΓΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΣΟΛΩΜΕΟΥ 9 - ΧΑΛΚΗΔΩΝ 152 32
ΤΗΛ : 210 6545333 - 210 6545333
ΑΦΜ : 094533333 - ΔΟΥ : ΑΔΕ ΑΘΗΝΩΝ

ΛΕΟΝΑΡΔΟΣ ΡΗΓΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

11.4.22

Οι επιβλέποντες

Καραμάνου Αγγελική
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Μπαχάς Αντώνιος
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός

Πασχαλινός Νικόλαος
Πολιτικός Μηχανικός

11.4.2022

Η Διευθύντρια
Τ.Υ.Δ.Μ. - Τ & Δόμησης



Γαμάλια