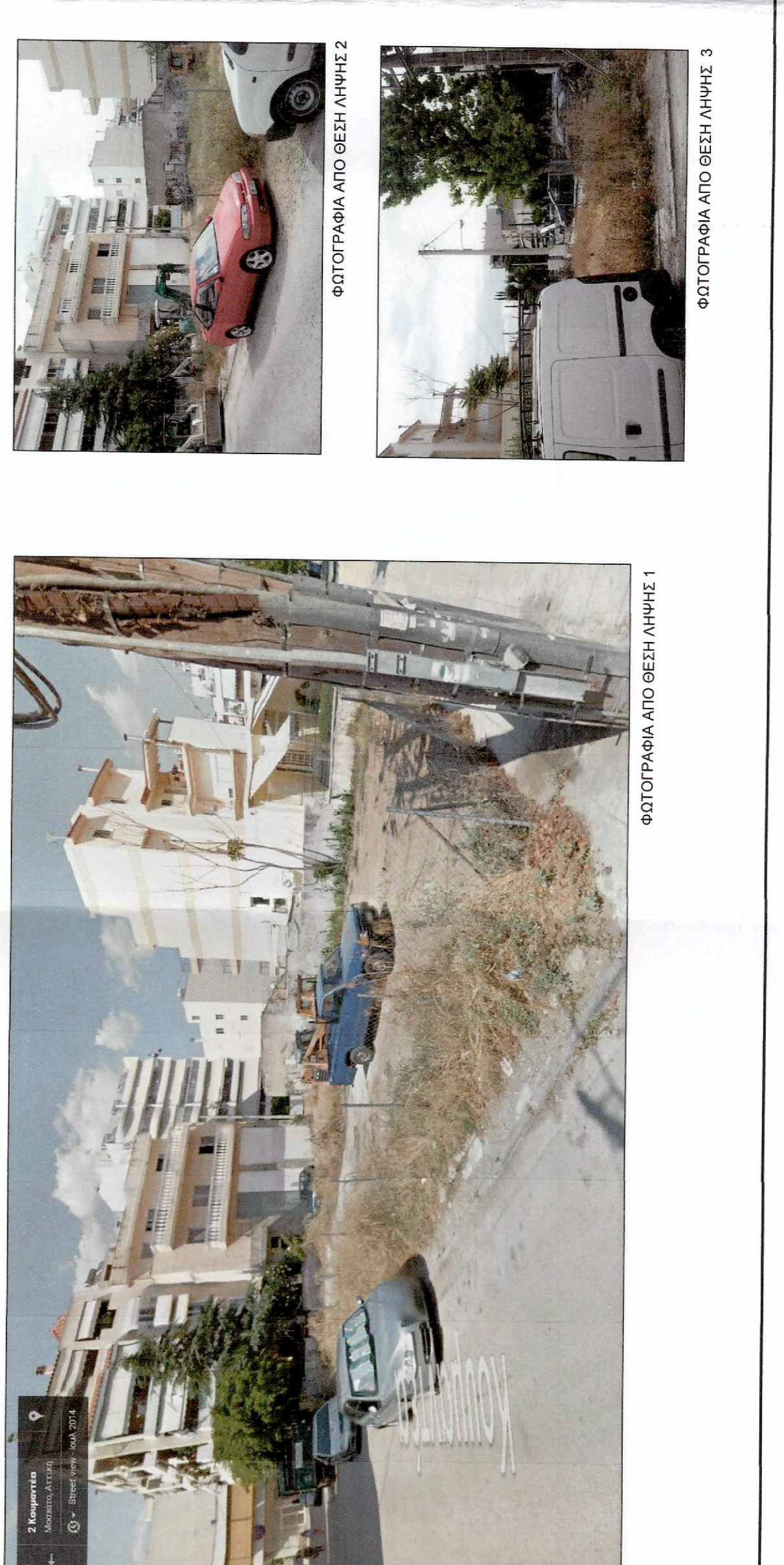


Απόσταση από το Δ/μο 2602/1981 ΦΕΚ 197/0/10-4-1981 κ/μρας, 1/1000

Απόσταση από το Δ/μο 19-7-1928 ΦΕΚ 145/0/0-7-28 κ/μρας, 1/2000



ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ (φάρος 5, παρ. 3, Ν. 4030/2011)

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΑΠΗΝΗΣ 2

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΑΠΗΝΗΣ 3

**ΕΜΒΑΣΟΝ Ο.Τ.**  
Ε (11,12,13,14,15,16,17,18,11) = 2739,8 μ<sup>2</sup>

Κοιμήτες	Χ	Υ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΛΜΕΝΩΝ	ΑΠΟ	ΕΩΣ	ΜΗΚΟΣ ΠΛΕΥΡΩΝ
1	471483,79	419884,11	T1	T2	2-71	55,23
2	471538,01	419883,59	T1	T8	1	59,52
3	471487,65	419812,88	T3	T4	2	56,06
4	471487,65	419812,88	T3	T4	2	44,46
5	471483,34	419897,63	T3	T5	3	5,7
6	471483,34	419897,63	T3	T5	3	10,2
7	471480,42	419878,76	T6	T7	6	12,79
8	471480,42	419878,76	T6	T7	6	10,15
9	471474,93	419878,76	T7	T8	7	5,5

**ΕΜΒΑΣΟΝ ΔΙΟΙΚΗΤΗΣΙΑΣ 1**  
Ε (18,1,2,3,15,4,5,6,7,19) = 192,36 μ<sup>2</sup>

Κοιμήτες	Χ	Υ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΛΜΕΝΩΝ	ΑΠΟ	ΕΩΣ	ΜΗΚΟΣ ΠΛΕΥΡΩΝ
1	471483,34	419897,63	4	5	10,2	
2	471480,42	419878,76	6	7	13,2	
3	471480,42	419878,76	6	7	10,15	

**ΕΜΒΑΣΟΝ ΔΙΟΙΚΗΤΗΣΙΑΣ 2**  
Ε (7,4,5,6,7) = 130,87 μ<sup>2</sup>

Κοιμήτες	Χ	Υ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΛΜΕΝΩΝ	ΑΠΟ	ΕΩΣ	ΜΗΚΟΣ ΠΛΕΥΡΩΝ
4	471483,34	419897,63	4	5	10,2	
5	471480,42	419878,76	6	7	13,2	
6	471480,42	419878,76	6	7	10,15	

**ΕΜΒΑΣΟΝ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΗΣΙΑΣ 1+2**  
Ε (18,1,2,3,15,4,5,6,7,19) = 323,23 μ<sup>2</sup>

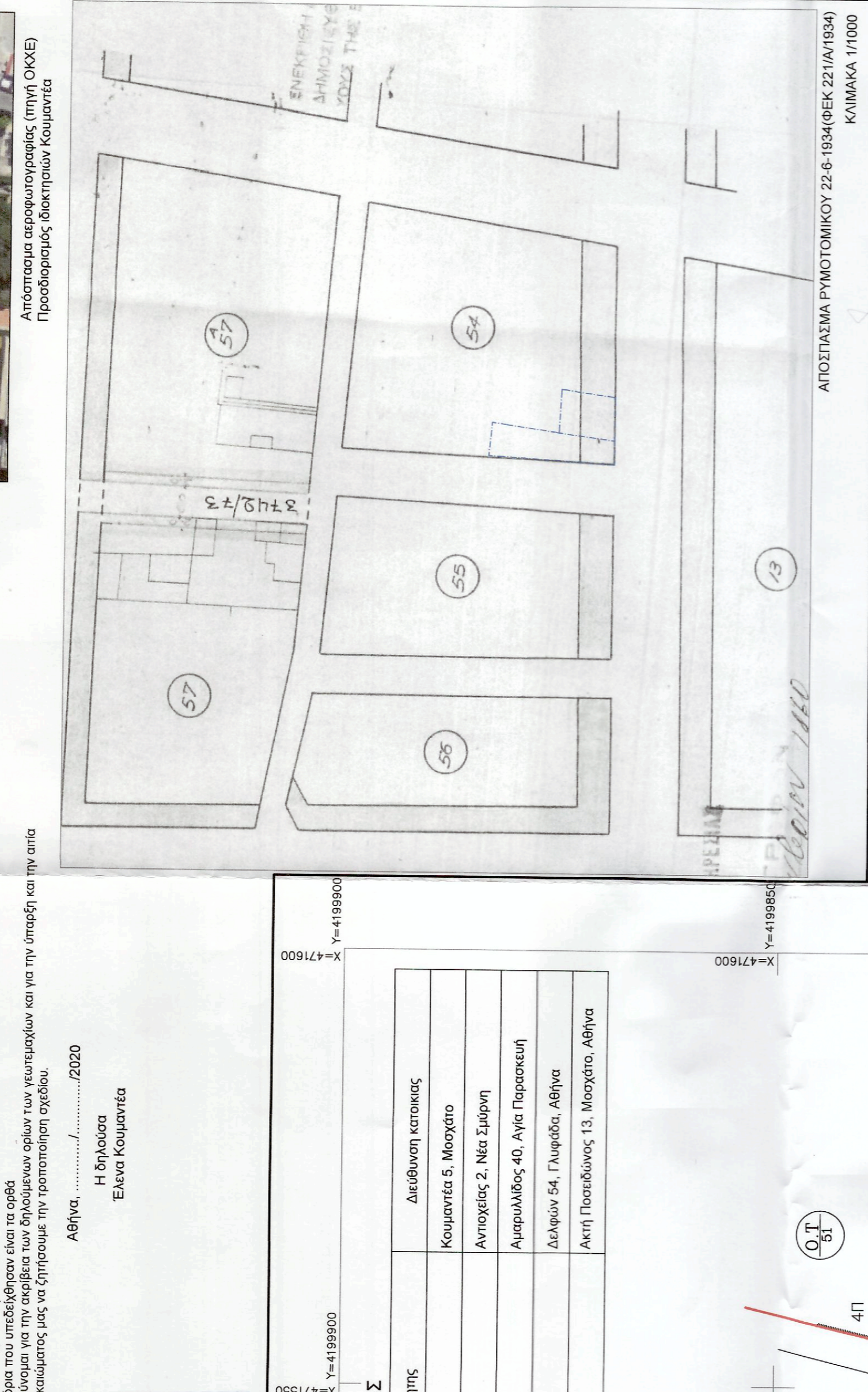
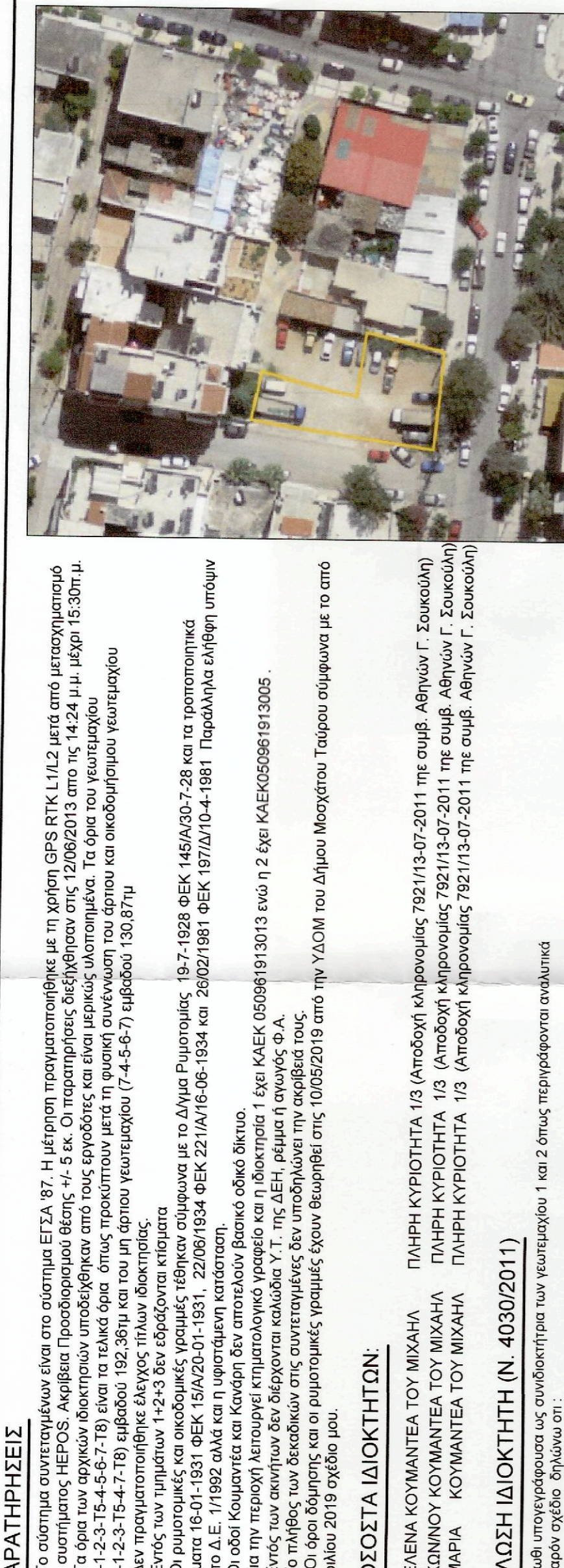
Κοιμήτες	Χ	Υ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΛΜΕΝΩΝ	ΑΠΟ	ΕΩΣ	ΜΗΚΟΣ ΠΛΕΥΡΩΝ
1	471478,9	419811,64	1	2	2,71	
2	471487,65	419812,88	2	3	26,69	
3	471487,65	419812,88	2	3	2,9	
4	471483,34	419897,63	3	T5	2,9	
5	471483,34	419897,63	3	T5	10,2	
6	471480,42	419878,76	6	T6	12,79	
7	471480,42	419878,76	6	T6	10,15	
8	471474,93	419878,76	7	T8	5,5	

**ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ Ν. 651/77**  
Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το οικοπέδο με στοιχεία (Τ8-1,2,3,Τ5-4,5-6-7,Τ8) και εμβαδόν 323,23μ<sup>2</sup> ότι:  
α. είναι ολόκληρο το οικοπέδο.  
β. είναι άρτο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.  
γ. βρίσκεται σε εντός εγκεκριμένου σχεδίου πόλης περιοχή του Κατ. Δήμου Μεσογείων - Ταύρου, Αττικής, στην Δ.Ε. Μεσογείων υπ' αριθμ. 13/1981 και 13/1982, στο Ο.Τ. 54 και εντός ΓΠΣ.  
δ. δεν υπάρχει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί της απαράφης σε γη και χρήση σε οικιστική περιοχή, η οποία αφορά στην απαράφηση υπηλύθισσης της Δ.Ε.Η., ανάλογα φυσικού αερίου οδού.  
ε. εντός αυτού δεν υπάρχουν δέντρα όπως και κατά μήκος του προαύλιου του εν θέματι γεωμετρικού υπάρχουν δέντρα.  
ζ. εντός των ορίων γεωμετρικών δεν υπάρχουν διατηρητέα κτίσματα.

**ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ**

Αρ. Ω.Σ.	Φορέματος Ιδιοκτήτης	Διαθέσιμη κατασκευή
1 & 2	Ελένα Κουμαντά	Κουμαντά 5, Μεσογεία
	Κωνίνα Κουμαντά	Αντοχάς 2, Νέα Σιδηρά
	Μαρία Κουμαντά	Αιγαυαλίδος 40, Αγία Παρασκευή
3	Αιτωπία Χρηστούλακη	Δαφνών 54, Πλαγιάς, Αθήνα
	Κωνίνα Χρηστούλακης	Ακτιή Πασιδιανός 13, Μεσογεία, Αθήνα

Αθήνα, 31/08/2020  
ΟΜΗΚΑΝΙΚΟΣ  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΩΝ. ΞΑΝΘΑΚΗΣ  
ΔΙΠΛΩ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ - ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΥΕΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧ. ΠΟΛΙΤ. ΜΗΧ. ΤΟΥ Θ.Π.Ο.  
ΑΔΜ. 076068475 (ΠΡΩΤΟΔΟΥ ΔΙΑΠΡΟΣΩΠΙΟΥ)



ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΡΒΑΝΙΤΑΚΗΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΛΛ.Κ.Α.Τ.  
Info@arvanitakis.gr  
www.arvanitakis.gr  
210 4122841  
6945 586856  
Ανατολίων 57  
151 21 Κ. Πύση

www.pointtopoint.gr  
ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΑΔΕΡΦΕΣ ΚΟΥΜΑΝΤΕΑ  
ΕΡΓΟ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ  
ΘΕΣΗ: ΚΑΛ. ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ - ΤΑΥΡΟΥ, Δ. Ε. ΜΟΣΧΑΤΟΥ - ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Ο.Τ. 54, ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΚΟΥΜΑΝΤΕΑ ΚΑΙ ΚΑΝΑΡΗ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
(ΠΡΟΧΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ & ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ Ο.Τ. 54) (ΠΡΟΤΥΠΗ ΚΑΙ ΕΞΕΡΓΗΤΗ ΦΥΣΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΨΟΦΑΓΩΣ ΑΠΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΣΤΗΜΑ ΕΤΣ.Θ.)

ΚΩΜΑΚΑ: 1/500  
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΑΥΓΟΥΣΙΟΣ 2020  
ΕΚΔΟΣΗ: 4  
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:  
ΑΡ. ΜΕΛ.: 01613\_06  
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ:

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΩΝ. ΞΑΝΘΑΚΗΣ  
ΔΙΠΛΩ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ - ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΥΕΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧ. ΠΟΛΙΤ. ΜΗΧ. ΤΟΥ Θ.Π.Ο.  
ΑΔΜ. 076068475 (ΠΡΩΤΟΔΟΥ ΔΙΑΠΡΟΣΩΠΙΟΥ)