



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ – ΤΑΥΡΟΥ

Γραφείο Δημάρχου  
Τηλ. 213 2019630-1  
Αρ.Πρ. 19737

Μοσχάτο, 1/12/2021

**Προς**  
Υπουργό Οικονομικών **κ. Χρήστο Σταϊκούρα**  
Υπουργό ΥΠΠΟΑ **κ. Λίνα Μενδώνη**  
**Κοιν.**  
Βουλευτές Νοτίου Τομέα  
Πρόεδρο Δ.Σ ΤΑΙΠΕΔ, **κ.Αθανάσιο Ζηλιασκόπουλο**

**Θέμα: Αντιφατική και άστοχη η προκήρυξη διεθνούς πλειοδοτικού διαγωνισμού από το ΤΑΙΠΕΔ για την εκποίηση του κτιρίου του πρώην ΕΟΜΜΕΧ στον Ταύρο.**

Αξιότιμε κύριε Υπουργέ, Αξιότιμη κυρία Υπουργέ,

Πριν λίγους μήνες δικαιώθηκαν οι διαχρονικοί αγώνες μας ως Δημοτική Αρχή, οι ομόφωνες αποφάσεις του ενιαίου Δήμου Μοσχάτου-Ταύρου αλλά και του πρώην Δήμου Ταύρου, με την ιστορική απόφαση του **Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων** του ΥΠΠΟΑ που **χαρακτήρισε ως νεότερο μνημείο το κτίριο 1 των πρώην αποθηκών ΕΟΜΜΕΧ** στην περιοχή του Ταύρου.

Η απόφαση αυτή έρχεται να υπογραμμίσει τον βάσιμο ισχυρισμό μας ότι οι «πρώην αποθήκες ΕΟΜΜΕΧ» αποτελούν ένα **εμβληματικό σημείο για την πόλη μας** λόγω της ιστορικής διαδρομής του κτιρίου από τη δεκαετία του 1920, όπου διετέλεσε σημαντικό ρόλο στην **παραγωγική**

**αναδιάρθρωση** της ευρύτερης περιοχής, ενώ κατά τη διάρκεια των χρόνων της Κατοχής υπήρξε **έδρα της «Εθνικής Αλληλεγγύης»,** οργάνωσης που στήριξε τον πληθυσμό στην κατεχόμενη Ελλάδα κατά τον Β΄ Παγκόσμιο Πόλεμο.

Δυστυχώς, όμως, το ΤΑΙΠΕΔ **περιφρονώντας και αδιαφορώντας** για την ιστορικότητα του χώρου και την αναγνώρισή του ως νεώτερου μνημείου από το Υπουργείο Πολιτισμού, προχωρά σε διαγωνισμό εκποίησης του κτιρίων του πρώην ΕΟΜΜΕΧ. Μάλιστα στην προκήρυξη αναφέρεται στο συγκεκριμένο κτίριο *«..ως νεώτερο μνημείο με εμβαδόν 837 τ.μ., το οποίο, μετά την αποκατάστασή του θα αποτελέσει τοπόσημο για την ευρύτερη περιοχή και σημείο αναφοράς ανάλογα με τις χρήσεις που θα δεχθεί (π.χ. χρήσεις πολιτισμού, εστίασης)».*

Ουσιαστικά η συγκεκριμένη αναφορά του ΤΑΙΠΕΔ επιχειρεί να **ακυρώσει την ίδια την υπόσταση του θεσμού** της Αυτοδιοίκησης αφού επιλέγει τρόπους εμπορικής αξιοποίησης που έρχονται που **σε ευθεία αντίθεση με τον κοινωφελή χαρακτήρα της Αυτοδιοίκησης και την αξιοποίηση του δημόσιου χώρου προς όφελος της πόλης και των κατοίκων της.**

Το ΤΑΙΠΕΔ με την ενέργειά του αυτή έρχεται, επίσης, και σε αντίθεση με τη θέση που εξέφρασε η **Υπουργός Πολιτισμού κ. Λίνα Μενδώνη** στη Βουλή στα πλαίσια κοινοβουλευτικού ελέγχου όπου τόνισε μεταξύ άλλων *«ότι το ΥΠΟΑΑ θα συνδράμει από πλευράς αρμοδιοτήτων του, στο αίτημα του Δήμου Μοσχάτου- Ταύρου για την παραχώρηση του κτιρίου, τηρώντας την προβλεπόμενη από τη κείμενη νομοθεσία διαδικασία, με την έγκριση προτεινόμενων χρήσεων και έργων ανάδειξης από τα αρμόδια όργανά του».*

Κυρία Υπουργέ, κύριε Υπουργέ με βάση τα παραπάνω ζητάμε:

- Την άμεση ανάκληση της απόφασης του ΤΑΙΠΕΔ για την προκήρυξη διεθνούς πλειοδοτικού διαγωνισμού.
- Τη νομοθετική ρύθμιση - έκδοση Υπουργικής Απόφασης με την οποία θα επανέρχεται η δικαιοδοσία του ακινήτου στο Ελληνικό Δημόσιο δια του Υπουργείου Οικονομικών και την παραχώρησή του στο Δήμο Μοσχάτου- Ταύρου.

Τέλος, ζητάμε άμεση συνάντηση μαζί σας προκειμένου να τεκμηριώσουμε την πρότασή μας για μεταβίβαση του κτιρίου 1, του συνόλου των κτιριακών εγκαταστάσεων καθώς και της οικοπεδικής έκτασης είτε με δωρεάν παραχώρηση είτε με αγορά μέσω επιχορήγησης του Δήμου, προκειμένου ο Δήμος να υλοποιήσει το σχέδιό του για ένα δημόσιο χώρο ήπιας ανάπτυξης στους τομείς της εκπαίδευσης και πολιτισμού, με κοινωνική ανταποδοτικότητα και χωρίς εμπορική εκμετάλλευση, όπως επιθυμεί το ΤΑΙΠΕΔ.

Για τον Δήμο Μοσχάτου - Ταύρου το κτίριο του EOMMEX αποτελεί ένα **σημαντικό (μη εμπορεύσιμο) τοπόσημο** για την περιοχή και συνιστά ένα θέμα **πρώτης προτεραιότητας**.

Καλούμε τους βουλευτές του Νοτίου Τομέα όλων των κομμάτων της Ελληνικής Βουλής οι οποίοι είναι αποδέκτες της παρούσας επιστολής να στηρίξουν τη διεκδίκηση του Δήμου μας, συμβάλλοντας στην αποτροπή της εκποίησης του ακινήτου από το ΤΑΙΠΕΔ.

Είμαστε αποφασισμένοι να συνεχίσουμε τη διεκδίκηση με κάθε τρόπο ώστε το κτίριο αυτό να **παραχωρηθεί και να αξιοποιηθεί από το Δήμο** μας καθώς αποτελεί μνημείο ιστορικής μνήμης για την πόλη.

Με εκτίμηση,

Ο Δήμαρχος Μοσχάτου - Ταύρου

Ανδρέας Γ. Ευθυμίου

