



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ-ΤΑΥΡΟΥ**

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
& ΔΟΜΗΣΗΣ**

Ταχ.Δ/νση: Κοραή 36 & Αγ. Γερασίμου
Τ.Κ: 183 45

**ΕΡΓΟ: Κατασκευή ραμπών και χώρων
υγιεινής για την πρόσβαση και
την εξυπηρέτηση ΑΜΕΑ σε
σχολικές μονάδες**

ΠΡΟΫΠΟΛ : 74.400,00 €

ΑΡΙΘ. ΜΕΛ.: 03 / 2021

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

I. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

Η παρούσα μελέτη αφορά στην εκτέλεση εργασιών κατασκευής ραμπών και χώρων υγιεινής για την πρόσβαση και την εξυπηρέτηση ΑΜΕΑ σε σχολικά κτίρια και προαύλια σχολείων του Δήμου και περιλαμβάνει παρεμβάσεις που αποσκοπούν στην αναβάθμιση της ασφάλειας των μαθητών όπως και την απρόσκοπτη πρόσβαση ΑΜΕΑ στους χώρους των σχολείων.

Το έργο εντάσσεται στον Άξονα Προτεραιότητας «Κοινωνικές και πολιτιστικές δραστηριότητες των Δήμων «Πρόγραμμα ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II» (πρόσκληση IX) του Υπουργείου Εσωτερικών.

Όλες οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με την παρούσα μελέτη, τα κατασκευαστικά σχέδια και τις υποδείξεις της Υπηρεσίας.

Ο υπολογισμός των τιμών του τιμολογίου της μελέτης έγινε σύμφωνα με το Γ' τρίμηνο 2012 του αναλυτικού τιμολογίου. Το έργο είναι ενταγμένο στο Τεχνικό Πρόγραμμα του έτους 2021 με **Κ.Α. 64.7331.0002**. Ο προϋπολογισμός ανέρχεται στο ποσό των **74.400,00€** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% και αναθεώρησης.

Η χρηματοδότηση του έργου γίνεται από το Πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II» (πρόσκληση IX) του Υπουργείου Εσωτερικών. Η πράξη εντάχθηκε με την υπ' αριθμ. πρωτ. 84695/03-12-2020 απόφαση στο ΠΔΕ ΥΠ. ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ (ΣΑΕ 055 2017ΣΕ05500010).

Η ανωτέρω δαπάνη ταξινομείται υπό **CPV 45214200-2**: Κατασκευαστικές εργασίες για σχολικά κτίρια.

II. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

Οι εργασίες που περιλαμβάνονται ενδεικτικά και όχι περιοριστικά ανά σχολείο είναι οι εξής:

Δ.Κ. ΜΟΣΧΑΤΟΥ

ΥΠ1. 1ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ (Ομήρου & Σωκράτους)

1. Επισκευή δικτύου υδραυλικών (ύδρευσης, αποχέτευσης) στον εσωτερικό χώρο των τουαλετών.
2. Αποξηλώσεις ειδών υγιεινής (τούρκικου τύπου) και κουφωμάτων στα υφιστάμενα WC ισογείου.
3. Καθαίρεση τοίχων και αποξήλωση πλακιδίων.

4. Φορτοεκφόρτωση και μεταφορά προϊόντων καθαιρέσεων, εκσκαφών και αποξηλώσεων.
5. Κατασκευή WC AMEA με χωρίσματα από γυψοσανίδα.
6. Τοποθέτηση και χρωματισμός νέων θυρών και κασσών στα WC.
7. Επανατοποθέτηση θύρας σε νέα θέση.
8. Τοποθέτηση νέων ειδών υγιεινής και εξοπλισμού AMEA.
9. Τοποθέτηση πλακιδίων
10. Εγκατάσταση φωτιστικού.
11. Χρωματισμοί τοίχων και γυψοσανίδων.
12. Τοποθέτηση μεταλλικής ράμπας (μήκος 1,25μ.) για την μετάβαση από την έξοδο κινδύνου στον προαύλιο χώρο του σχολείου.

ΥΠ2. 2ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ (Φλέμινγκ 84)

1. Επισκευή δικτύου υδραυλικών (ύδρευση, αποχέτευση) στον εσωτερικό χώρο των τουαλετών.
2. Αποξηλώσεις ειδών υγιεινής και κουφωμάτων στα υφιστάμενα WC ισογείου.
3. Καθαίρεση τμήματος τοιχοποιίας σε υπάρχον WC.
4. Φορτοεκφόρτωση και μεταφορά προϊόντων καθαιρέσεων, εκσκαφών και αποξηλώσεων.
5. Κατασκευή WC AMEA με χωρίσματα από οπτοπλινθοδομή.
6. Κατασκευή χωρίσματος από γυψοσανίδα.
7. Τοποθέτηση και χρωματισμός νέων θυρών και κασσών στο WC.
8. Τοποθέτηση νέων ειδών υγιεινής και εξοπλισμού AMEA.
9. Εγκατάσταση φωτιστικού.
10. Χρωματισμοί τοίχων.
11. Τοποθέτηση πλακιδίων.

ΥΠ3. 4ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ (Πλάτωνος & Χειμάρας)

1. Αποξηλώσεις μαρμάρων στην είσοδο του κτιρίου.
2. Φορτοεκφόρτωση και μεταφορά προϊόντων καθαιρέσεων, εκσκαφών και αποξηλώσεων.
3. Κατασκευή ράμπας AMEA με χειρολισθήρες (επί δαπέδου), μήκους περίπου 7,00μ.
4. Ανακατασκευή τμημάτων πλακόστρωσης πεζοδρομίου (καθαίρεσεις, σκυροδέματα, νέες πλάκες).
5. Αποξήλωση και επανατοποθέτηση σε νέο σημείο 2 καθισμάτων (παγκάκια).

ΥΠ4. 6ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ (Αγ. Κωνσταντίνου 9 & Αραχώβης)

1. Τοποθέτηση εξοπλισμού AMEA.

ΥΠ5. 1ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ (Ποσειδώνος 11 & Κωνσταντινουπόλεως)

1. Καθαίρεση τμήματος τοίχου.
2. Φορτοεκφόρτωση και μεταφορά προϊόντων καθαιρέσεων, εκσκαφών και αποξηλώσεων.
3. Κατασκευή WC AMEA με χωρίσματα από γυψοσανίδα.
4. Τοποθέτηση και χρωματισμός νέων θυρών και κασσών στα WC και την αποθήκη.
5. Τοποθέτηση νέων ειδών υγιεινής.
6. Επισκευή δικτύου υδραυλικών (ύδρευση, αποχέτευση).
7. Εγκατάσταση φωτιστικού.
8. Τοποθέτηση πλακιδίων.
9. Χρωματισμοί σε μερεμέτια (τοίχοι, οροφές).

10. Χρωματισμοί γυψοσανίδων.
11. Επένδυση γυψοσανίδων με πλακάκια.
12. Τοποθέτηση μεταλλικής ράμπας (μήκος 1,50μ.), για την μετάβαση των μαθητών από τον χώρο της κεντρικής εισόδου στο κτίριο του σχολείου.

ΥΠ6. 2ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ (Καποδιστρίου 8-10)

1. Αποξήλωση ειδών υγιεινής (νιπτήρας) σε υφιστάμενο WC ισογείου.
2. Καθαίρεση υπάρχουσας ράμπας (μήκους περίπου 1,20μ)
3. Φορτοεκφόρτωση και μεταφορά προϊόντων καθαιρέσεων, εκσκαφών και αποξηλώσεων.
4. Επισκευή τμημάτων πλακόστρωσης (καθαίρεσεις, σκυροδέματα, νέες πλάκες).
5. Κατασκευή ράμπας ΑΜΕΑ (μήκους περίπου 8,40μ) με χειρολισθήρες (επί δαπέδου και επί τοίχου).
6. Τοποθέτηση νέου νιπτήρα.
7. Χρωματισμοί σε μερεμέτια.

ΥΠ7. 1ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ (Χρ. Σμύρνης 5)

1. Τοποθέτηση εξοπλισμού ΑΜΕΑ.

ΥΠ8. 2ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ (Ομήρου & Σωκράτους)

1. Επισκευή δικτύου υδραυλικών (ύδρευση, αποχέτευση, όμβρια), στον εσωτερικό χώρο των τουαλετών.
2. Αποξήλωση κουφώματος στο υφιστάμενο WC ισογείου.
3. Καθαίρεση τοιχοποιίας σε υπάρχον WC.
4. Φορτοεκφόρτωση και μεταφορά προϊόντων καθαιρέσεων, εκσκαφών και αποξηλώσεων.
5. Κατασκευή στην κεντρική είσοδο προαυλίου, ράμπας για ΑΜΕΑ (μήκους περίπου 2μ).
6. Ανακατασκευή τμημάτων πλακόστρωσης προαυλίου (καθαίρεσεις, σκυροδέματα, νέες πλάκες).
7. Κατασκευή WC ΑΜΕΑ με χωρίσματα από γυψοσανίδα.
8. Τοποθέτηση και χρωματισμός νέων θυρών και κασσών στα WC.
9. Τοποθέτηση νέων ειδών υγιεινής και εξοπλισμού ΑΜΕΑ.
10. Τοποθέτηση πλακιδίων.
11. Εγκατάσταση φωτιστικού.
12. Χρωματισμοί σε μερεμέτια (τοίχοι, οροφές).
13. Χρωματισμοί γυψοσανίδας.
14. Τοποθέτηση επίπλου (ντουλάπα).

ΥΠ9. 3ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ (Σολωμού & Τενέδου)

1. Τοποθέτηση εξοπλισμού ΑΜΕΑ.

ΥΠ10. 4ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ (Χειμάρας 25 & Καποδιστρίου)

1. Καθαίρεση τοιχοποιίας σε υπάρχον WC.
2. Αποξήλωση κουφώματος
3. Επισκευή δικτύου υδραυλικών (ύδρευση, αποχέτευση) στον εσωτερικό χώρο των τουαλετών.
4. Αποξήλωση νιπτήρα από υφιστάμενο WC.
5. Φορτοεκφόρτωση και μεταφορά προϊόντων αποξηλώσεων.
6. Τοποθέτηση εξοπλισμού WC ΑΜΕΑ.

7. Τοποθέτηση επίπλου (ντουλάπα).
8. Κατασκευή και χρωματισμός γυψοσανίδας.
9. Επένδυση τοίχου και δαπέδου με πλακάκια
10. Κατασκευή κεκλιμένου δαπέδου στην είσοδο

Δ.Κ. ΤΑΥΡΟΥ

ΥΠ11. 1ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ (Ναζλή & Σμύρνης)

1. Κατασκευή κεκλιμένου δαπέδου στην είσοδο

ΥΠ12. 2ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ (Ειρήνης & Μακεδονίας)

1. Καθαίρεση τμήματος παρτεριού
2. Κατασκευή κεκλιμένου δαπέδου ΑΜΕΑ
3. Διάνοιξη τοίχου για κατασκευή κουφώματος
4. Καθαίρεση επενδύσεων τμήματος δαπέδου.
5. Φορτοεκφόρτωση και μεταφορά προϊόντων εκσκαφών και καθαιρέσεων
6. Κατασκευή γυψοσανίδας
7. Τοποθέτηση και χρωματισμός νέων θυρών
8. Τοποθέτηση εξοπλισμού WC ΑΜΕΑ.
9. Επένδυση τοίχου και δαπέδου με πλακάκια

ΥΠ13. 3ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ (Κλειούς & Χρ. Σμύρνης)

1. Κατασκευή κεκλιμένου δαπέδου ΑΜΕΑ με χειρολισθήρες
2. Επισκευή τμημάτων πλακόστρωσης (καθαιρέσεις, σκυροδέματα, νέες πλάκες).
3. Φορτοεκφόρτωση και μεταφορά προϊόντων καθαιρέσεων

ΥΠ14. 4ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ (Τσακάλωφ 9)

1. Αποξήλωση νιπτήρα υπάρχοντος WC ισογείου.
2. Φορτοεκφόρτωση και μεταφορά προϊόντων αποξηλώσεων.
3. Τοποθέτηση νέων ειδών υγιεινής WC ΑΜΕΑ

ΥΠ15. 5ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ (Γρ. Λαμπράκη 1 & Πειραιώς)

1. Τοποθέτηση εξοπλισμού ΑΜΕΑ.

ΥΠ16. 3ο ΕΠΑΛ (Εσταυρωμένου 5)

1. Τοποθέτηση εξοπλισμού ΑΜΕΑ.

ΥΠ17. 1ο ΕΣΠΕΡΙΝΟ ΕΠΑΛ (Εσταυρωμένου 16)

1. Τοποθέτηση εξοπλισμού ΑΜΕΑ.

ΥΠ18. 1ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ (Ναζλή & Σμύρνης)

1. Επισκευή τμημάτων πλακόστρωσης (καθαιρέσεις, σκυροδέματα, νέες πλάκες).
2. Αποξηλώσεις κουφωμάτων υπαρχόντων WC ισογείου.
3. Φορτοεκφόρτωση και μεταφορά προϊόντων καθαιρέσεων, εκσκαφών και αποξηλώσεων.
4. Κατασκευή WC ΑΜΕΑ με χρήση γυψοσανίδας.
5. Τοποθέτηση και χρωματισμός υπάρχουσας θύρας και κάσας, σε νέα θέση στα WC.
6. Τοποθέτηση νέων ειδών υγιεινής και εξοπλισμός ΑΜΕΑ.

7. Επισκευή δικτύου υδραυλικών (ύδρευση, αποχέτευση).
8. Εγκατάσταση φωτιστικών.
9. Χρωματισμοί σε μερεμέτια (τοίχοι, οροφές).
10. Επενδύσεις γυψοσανίδων με πλακάκια.
11. Χρωματισμοί γυψοσανίδων.

ΥΠ19. 2ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ (Ειρήνης & Μακεδονίας)

1. Κατασκευή ράμπας ΑΜΕΑ (με χειρολισθήρες) από σκυρόδεμα στην είσοδο κτιρίου, μήκους περίπου 2,00μ.
2. Επισκευή τμημάτων πλακόστρωσης (καθαίρεσεις, σκυροδέματα, νέες πλάκες).
3. Φορτοεκφόρτωση και μεταφορά προϊόντων καθαίρεσεων, εκσκαφών και αποξηλώσεων.

ΥΠ20. 4ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ (Τσακάλωφ 9)

1. Αποξηλώσεις ειδών υγιεινής υπαρχόντων WC ισογείου.
2. Φορτοεκφόρτωση και μεταφορά προϊόντων καθαίρεσεων, εκσκαφών και αποξηλώσεων.
3. Τοποθέτηση νέων ειδών υγιεινής.
4. Εγκατάσταση φωτιστικών.
5. Επένδυση τοίχου με πλακάκια στο WC ΑΜΕΑ.

ΥΠ21. 5ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ (Γρ. Λαμπράκη 1& Πειραιώς)

1. Επισκευή τμημάτων πλακόστρωσης (καθαίρεσεις, σκυροδέματα, νέες πλάκες).
2. Αποξηλώσεις κουφωμάτων υπαρχόντων WC ισογείου.
3. Φορτοεκφόρτωση και μεταφορά προϊόντων καθαίρεσεων, εκσκαφών και αποξηλώσεων.
4. Κατασκευή WC ΑΜΕΑ με γυψοσανίδες.
5. Τοποθέτηση και χρωματισμός υπάρχουσας θύρας και κάσσας, σε νέα θέση.
6. Τοποθέτηση νέων ειδών υγιεινής και εξοπλισμός ΑΜΕΑ.
7. Επισκευή δικτύου υδραυλικών (ύδρευση, αποχέτευση).
8. Εγκατάσταση φωτιστικών.
9. Χρωματισμοί σε μερεμέτια (τοίχοι, οροφές).
10. Χρωματισμοί γυψοσανίδων.
11. Επενδύσεις τοίχων και γυψοσανίδων με πλακάκια.
12. Τοποθέτηση χειρολισθήρων στην υπάρχουσα ράμπα ΑΜΕΑ στην είσοδο.

Ο Συντάκτης

Ηλίας Θεοδωρόπουλος
Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ

Η Προϊσταμένη Τμ. Κτιριακών – Υδραυλικών Έργων & Υπαίθριων Χώρων

Αγγελική Καραμάνου
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Θεωρήθηκε
Μοσχάτο 25 / 10 / 2021
**Η Διευθύντρια Τ.Υ.
& Δόμησης**

Αμαλία Τσιώλη
Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ