



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ-ΤΑΥΡΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΔΟΜΗΣΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ 3/2020

CPV: 44211000-2 (ομάδα Α)
39150000-8 (ομάδα Β)
45214200-2 (ομάδα Γ)

ΕΡΓΟ:

**«ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΑΙΘΟΥΣΩΝ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ 1ου & 4ου
ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ, ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΟΣΧΑΤΟΥ – ΤΑΥΡΟΥ»**

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: **367.000,00€** (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ - ΤΑΥΡΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΔΟΜΗΣΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ 3/2020

CPV: 44211000-2 (ομάδα Α)
39150000-8 (ομάδα Β)
45214200-2 (ομάδα Γ)

ΕΡΓΟ:

**«ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΑΙΘΟΥΣΩΝ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ 1ου & 4ου
ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ, ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΟΣΧΑΤΟΥ – ΤΑΥΡΟΥ»»**

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: **367.000,00€** (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ :

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
2. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ
3. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
4. ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ
5. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ - ΤΑΥΡΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ &
ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΡΓΟ:

« ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ
ΑΙΘΟΥΣΩΝ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ 1ου & 4ου ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ, ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΟΣΧΑΤΟΥ –
ΤΑΥΡΟΥ»

Προϋπολογισμός: 367.000,00€ με ΦΠΑ 24%
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ 3/2020

CPV: 44211000-2 (ομάδα Α)
39150000-8 (ομάδα Β)
45214200-2 (ομάδα Γ)

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

A. ΓΕΝΙΚΑ

Με τις διατάξεις του αρ. 220 του Ν. 4610/2019 (ΦΕΚ 70 Α) προβλέφθηκε η διαδικασία και οι τρόποι αντιμετώπισης των άμεσων και επιτακτικών αναγκών στέγασης για την εφαρμογή της δίχρονης προσχολικής υποχρεωτικής εκπαίδευσης στην επικράτεια.

B. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Η παρούσα μελέτη αφορά στην προμήθεια, μεταφορά, τοποθέτηση και εγκατάσταση αιθουσών διδασκαλίας, με τον απαραίτητο εξοπλισμό τους, ελαφράς λυόμενης προκατασκευής για την κάλυψη επειγουσών αναγκών για την προσωρινή στέγαση της δίχρονης προσχολικής εκπαίδευσης του Δήμου Μοσχάτου - Ταύρου. Επίσης περιλαμβάνονται όλες οι απαραίτητες εργασίες για τη διαμόρφωση των οικοπέδων όπου θα εγκατασταθούν οι αίθουσες συμπεριλαμβανομένων της κατασκευής ή συντήρησης της περίφραξης.

Προβλέπεται η προμήθεια, μεταφορά και εγκατάσταση τριών (3) αιθουσών διδασκαλίας και τριών (3) χώρων υγιεινής, ελαφριάς λυόμενης προκατασκευής με ό,τι απαιτηθεί (πρόδρομες εργασίες και υλικά) για την ασφαλή τοποθέτησή τους σε κατάλληλη βάση από σκυρόδεμα και μετά του απαραίτητου για τη λειτουργία τους εξοπλισμού, για την εξυπηρέτηση των 1^{ου} και 4^{ου} Νηπιαγωγείων της Δημοτικής Κοινότητας Μοσχάτου, του Δήμου Μοσχάτου – Ταύρου και την κάλυψη των επειγουσών αναγκών προσωρινής στέγασης της δίχρονης προσχολικής υποχρεωτικής εκπαίδευσης.

Συγκεκριμένα, σε οικόπεδο ιδιοκτησίας του Δήμου επί της οδού Άνδρου, που θα εξυπηρετεί παράρτημα του 4^{ου} Νηπιαγωγείου, θα τοποθετηθούν δύο (2) αίθουσες διδασκαλίας, και δύο (2) χώροι υγιεινής ενώ σε οικόπεδο ιδιοκτησίας του Δήμου επί της οδού Γεωργίου Ρούσου που θα εξυπηρετεί παράρτημα του 1^{ου} Νηπιαγωγείου, θα τοποθετηθεί μία (1) αίθουσα διδασκαλίας και ένας (1) χώρος υγιεινής. Επιπλέον η μελέτη αφορά στην προμήθεια βασικού εξοπλισμού αιθουσών και συγκεκριμένα σε καρεκλάκια νηπίων, τραπεζάκια, παγκάκια νηπίων, πίνακες εργασιών, συρταριέρες νηπίων, βιβλιοθήκη, γραφείο νηπιαγωγού, καρέκλα νηπιαγωγού και εκπαιδευτικά παιχνίδια καθώς και στην περίφραξη των εν λόγω οικοπέδων. Τέλος, θα γίνει διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου, ώστε οι εγκαταστάσεις να γίνουν λειτουργικές και ασφαλείς για τα παιδιά της δίχρονης προσχολικής εκπαίδευσης.

Πιο συγκεκριμένα, θα πραγματοποιηθούν τα παρακάτω:

- 1) 3 ΑΙΘΟΥΣΕΣ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ**
- 2) 3 ΜΟΝΑΔΕΣ ΧΩΡΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ**
- 3) ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ 3 ΑΙΘΟΥΣΩΝ**
- 4) ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ**

Για τις προσωρινές εγκαταστάσεις στέγασης θα τηρηθεί κατ' ελάχιστο η εγκεκριμένη τεχνική προδιαγραφή της Ο.Σ.Κ. Α.Ε. (αρ. απόφασης 273/11-11-2010 της 475η Συνεδρίαση του Δ.Σ.), οι ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις (στατικά, ηλεκτρομηχανολογικά κλπ) για την ασφάλεια της κατασκευής και των εγκαταστάσεων καθώς και οι κτιριοδομικές απαιτήσεις, οι απαιτήσεις του

Κανονισμού Πυροπροστασίας και των εκάστοτε ισχυουσών διατάξεων (για την χρήση π.χ. προσβασιμότητας ΑΜΕΑ).

Από τον προϋπολογισμό του έργου δεν καλύπτονται, μισθοί, λειτουργικές δαπάνες, δαπάνες μετακινήσεων, δαπάνες αναλωσίμων και μικροδαπάνες οι οποίες αντιμετωπίζονται κατά κύριο λόγο με επιβάρυνση του τακτικού προϋπολογισμού.

Η τοποθέτηση των εγκαταστάσεων κρίνεται απαραίτητη και άμεση, καθώς οι υπάρχουσες αίθουσες των νηπιαγωγείων δεν επαρκούν για τη στέγαση της δίχρονης προσχολικής εκπαίδευσης.

Όλοι οι προσφερόμενοι προκατασκευασμένοι οικίσκοι θα πρέπει να είναι καινούριοι και αμεταχείριστοι.

Όλοι οι προσφερόμενοι προκατασκευασμένοι οικίσκοι θα πρέπει να συμμορφώνονται προς όλες τις υποχρεώσεις που επιβάλλονται στους κατασκευαστές, βάσει των κοινοτικών και εθνικών διατάξεων.

Όλοι οι προσφερόμενοι προκατασκευασμένοι οικίσκοι θα πρέπει να κατασκευαστούν και τοποθετηθούν σύμφωνα με τις προδιαγραφές που αναφέρονται στο αντίστοιχο κεφάλαιο τεχνικών προδιαγραφών και να διαθέτουν τις απαιτούμενες άδειες για την τοποθέτηση και χρήση τους, καθώς και τις απαραίτητες εγκρίσεις.

Όλοι οι προσφερόμενοι προκατασκευασμένοι οικίσκοι θα παραδοθούν και εγκατασταθούν στους παραπάνω χώρους καθ' υπόδειξη της Αναθέτουσας Αρχής.

Όλοι οι προσφερόμενοι προκατασκευασμένοι οικίσκοι θα πρέπει να συνοδεύονται από εγγύηση ενός (1) έτους.

Οι προκατασκευασμένοι οικίσκοι θα πρέπει να παραδοθούν έτοιμοι προς χρήση.

Η συνολικά απαιτούμενη πίστωση του έργου ανέρχεται στο ποσό των 367.000,00 € (τριακόσιες εξήντα επτά χιλιάδες ευρώ) με ΦΠΑ 24%. Το έργο θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και το άρθρο 24 του Ν. 4690/2020.

ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΜΟΣΧΑΤΟ, 10/05/2021

ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΚΑΡΑΜΑΝΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΔΟΜΗΣΗΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΜΠΑΧΑΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΤΕ

ΑΜΑΛΙΑ ΤΣΙΩΛΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.