



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ – ΤΑΥΡΟΥ**  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ**  
**ΔΟΜΗΣΗΣ,**  
-----

ΔΗΜΟΣ : ΜΟΣΧΑΤΟΥ – ΤΑΥΡΟΥ

ΕΡΓΟ : "ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΠΙΣΚΕΥΗ  
ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΣΕ ΔΙΑΦΟΡΟΥΣ  
ΔΡΟΜΟΥΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ –  
ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΑΜΕΑ"

Αρ. Μελέτης: 1 / 2018

Ταχ. Δ/ση : Κοραή 36 & Αγ. Γερασίμου, ΑΝΑΔΟΧΟΣ: κ. Ιωάννης Κωνσταντινίδης του Δημητρίου  
Ταχ. Κώδ. : 18345, Μοσχάτο,  
Τηλέφωνο : 213-2019615,  
Τηλεομοιοτυπία : 210-9416154,  
Πληροφορίες : Νικόλαος Χ. Πασχαλινός.  
Πολιτικός Μηχανικός

**ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

(συνοδεύει τον 4<sup>ο</sup> ΑΠΕ και την 1<sup>η</sup> ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ)

Η παρούσα αιτιολογική έκθεση αφορά τον 4<sup>ο</sup> Α.Π.Ε. και την 1<sup>η</sup> ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ για το έργο «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΣΕ ΔΙΑΦΟΡΟΥΣ ΔΡΟΜΟΥΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ – ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΑΜΕΑ»: Αρ. Μελ. 01/2018, που συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία μας σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

**Α.- ΤΥΠΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Αριθμός μελέτης	: 01/2018,
Προϋπολογισμός μελέτης	: 550.000,00 € με Φ.Π.Α.,
Χρηματοδότηση	: ΣΑΤΑ,
Ημερομηνία ηλεκτρικής υποβολής Προσφορών του Διαγωνισμού	: 04-09-2018
Ημερομηνία ηλεκτρικής αποσφράγισης Προσφορών του Διαγωνισμού	: 07-09-2018
Σύστημα δημοπράτησης	: Επί μέρους ποσοστά έκπτωσης,
Ανάδοχος	: Κωνσταντινίδης Ιωάννης,
Ποσοστό έκπτωσης	: E1=46% , E2=45%
Απόφαση Ανάθεσης	: 285/2018 απόφαση ΟΙΚ.ΕΠ.,
Ημερομηνία Σύμβασης	: Αρ. Πρωτ. 5658/19-03-2019
Ποσό σύμβασης	: 301.781,63 € με Φ.Π.Α.,
Συμβατικός χρόνος περαίωσης	: 12 μήνες, (18 Μαρτίου 2020)
1 <sup>η</sup> Παράταση χρόνου περαίωσης	: 4 μήνες, απόφαση 25/07-02-2020 Ο.Ε.,
Χρόνος Περαιώσης	: 18-07-2020 ( 25/20 απόφαση Ο.Ε. ΑΔΑ:6ΥΞΝΩΚΡ-82Τ)
2 <sup>η</sup> Παράταση χρόνου περαίωσης	: 2 μήνες και 12 ημέρες, απόφαση 139/23-06-2020 Ο.Ε.,
Χρόνος Περαιώσης	: 30-09-2020 (139/20 απόφαση Ο.Ε. ΑΔΑ:ΩΣΠΟΩΚΡ-Μ7Ι)
Ισχύουσες διατάξεις	: Ν.3463/06, Ν3669/08, Ν2338/95, Ν3852/10, Ν4070/12, Ν4071/12, Ν4412/16,
Επιβλέπων Μηχανικός	: Νικόλαος Χ. Πασχαλινός. Πολιτικός Μηχανικός

## **B.- ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ**

Σύμφωνα με τα συμβατικά τεύχη που συνοδεύουν την μελέτη και ειδικότερα με το τεύχος της Τεχνικής Περιγραφής, το αντικείμενο της εργολαβίας είναι οι εξής:

Η κατασκευή, αποκατάσταση και συντήρηση πεζοδρομίων. Στο έργο περιλαμβάνεται η κατασκευή νέων πεζοδρομίων και εργασίες επισκευής πεζοδρομίων που παρουσιάζουν προβλήματα βατότητας, πρόσβασης και ασφάλειας. Στα πλαίσια της συντήρησης και ανακατασκευής θα αποκατασταθούν κατεστραμμένα κρασπεδόρειθρα και θα διαμορφωθούν επίσης δίοδοι πρόσβασης ΑΜΕΑ.

## **Γ.- ΣΤΑΔΙΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

Η εργολαβία εξελίσσεται κανονικά εντός του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος, σύμφωνα με τις εγκεκριμένες Τεχνικές προδιαγραφές και της υποδείξεις της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

## **Δ.- ΛΟΓΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ 1<sup>ου</sup> ΑΠΕ & 1<sup>ης</sup> ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Ο 4<sup>ος</sup> Α.Π.Ε. συντάσσεται για να συμπεριλάβει:

4. αυξομειώσεις ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών, έτσι όπως προκύπτουν από τις μέχρι σήμερα εγκεκριμένες Αναλυτικές Επιμετρήσεις, αλλά και από προμετρήσεις των εργασιών που εναπομένουν για την ολοκλήρωση της εργολαβίας.
5. την απορρόφηση μέρους των απροβλέπτων δαπανών, οι οποίες αφορούν εργασίες που περιλαμβάνονται στον Προϋπολογισμό της εργολαβίας. Σημειωτέον ότι το έργο είναι έργο κυρίως συντήρησης και δύσκολο εξ' αρχής να προϋπολογισθούν όλες οι ποσότητες και η φύση των εργασιών που απαιτούνται για την ολοκλήρωση της εργολαβίας.
6. την 1<sup>η</sup> ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ προκειμένου να συμπεριλάβει εργασίες που προέκυψαν από απρόβλεπτες περιστάσεις, ήτοι:
  - α) λόγω παρέλευσης μεγάλου χρονικού διαστήματος από τη σύνταξη της μελέτης μέχρι την ολοκλήρωση του έργου, έχουν προκύψει φθορές σε πεζοδρόμια και κρασπεδόρειθρα που δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν και να συμπεριληφθούν στην αρχική σύμβαση και υπάρχει ανάγκη άμεσης αποκατάστασης, προκειμένου να αποφευχθεί ο κίνδυνος τραυματισμού διερχομένων πεζών κ.λ.π..
  - β) Την δαπάνη για την διαχείριση των προϊόντων εκσκαφών (πλακοστρώσεων, υποβάσεων, κρασπέδων, ρείθρων κλπ) μέσω συστήματος εναλλακτικής διαχείρισης αποβλήτων κατασκευών, εκσκαφών και κατεδαφίσεων, το οποίο λειτουργεί στα πλαίσια του ν. 2939/2011, όπως αυτός τροποποιήθηκε με το ν. 3854/2010 και της ΚΥΑ 36259/1757/Ε103.

## **Ε.- ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Ο 4<sup>ος</sup> Α.Π.Ε. παρουσιάζεται ισοσκελισμένος με την αρχική σύμβαση, δηλαδή η απαιτούμενη πίστωση παραμένει στο ποσό των 301.781,63 € ευρώ, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. δηλαδή δεν παρουσιάζει καμία μεταβολή ως προς το συνολικό συμβατικό αντικείμενο.

Η αναγκαιότητα των εργασιών αυτών προέκυψε κατά την εκτέλεση του έργου. Οι εργασίες αυτές είναι απαραίτητες για την έντεχνη ολοκλήρωση του έργου και με την εκτέλεσή τους δεν τροποποιείται το αρχικό συμβατικό αντικείμενο.

Στον παρόντα ανακεφαλαιωτικό δεν γίνεται χρήση των επί έλασσον δαπανών κατά την έννοια των διατάξεων της παρ. 3β του άρθρου 156 του Ν.4412/16.

Η 1<sup>η</sup> ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ παρουσιάζει δαπάνη ποσού **45.000,00€**, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α, η οποία αναλύεται σε 28.757,12€ για εργασίες, 7.500,00€ για απολογιστικά, 33,20€ για αναθεώρηση και 8.709,68€ για Φ.Π.Α.

Σημειώνεται ότι η ποσοστιαία αύξηση, που προκύπτει από την 1<sup>η</sup> ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ως προς την αρχική Σύμβαση, είναι **14,91%**.

ΜΟΣΧΑΤΟ 15/07/2020



ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ Τ.Υ.

ΤΣΙΩΛΗ ΑΜΑΛΙΑ  
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.